



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 806 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDAN GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 46  
4460 MOI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Otto Eidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	97 702 886	88 323 788
Annen driftsinntekt	1	87 199 730	67 186 068
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>184 902 616</b>	<b>155 509 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 444 150	54 013 172
Lønnskostnad		27 475 830	27 100 151
Avskrivning driftsmidler	8	70 000	70 000
Avskrivning goodwill og immaterielle eiendeler	8		1 283 264
Annen driftskostnad	8	31 661 429	25 649 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 651 409</b>	<b>108 115 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 251 207</b>	<b>47 394 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	9	204 862 794	259 344 600
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 299 807	372 487
Annen renteinntekt		5 947 211	1 750 362
Annen finansinntekt		4 983 459	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>217 093 271</b>	<b>261 467 449</b>
Nedskrivning/reversert nedskrivning av aksjer		7 696 564	20 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		865 196	348 931
Annen rentekostnad		4 035 908	1 807 215
Annen finanskostnad			1 659 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 597 668</b>	<b>23 815 595</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 495 603</b>	<b>237 651 854</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>273 746 810</b>	<b>285 046 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	16 787 391	10 167 834
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 959 419</b>	<b>274 878 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 959 419</b>	<b>274 878 273</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	8	1 746 913	1 162 338
Utsatt skattefordel		103 332	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 850 245</b>	<b>1 162 338</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar, verktøy og lignende		134 167	204 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>134 167</b>	<b>204 168</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	657 700 559	636 554 303
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 000 000	2 000 000
Fordringer på selskap i samme konsern	12,14	41 963 442	33 384 267
Andre fordringer	12		2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>701 664 001</b>	<b>674 438 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>703 648 413</b>	<b>675 805 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse		165 125	
Andre fordringer		220 708	203 874
Konsernfordringer	14	206 430 682	156 633 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>206 816 515</b>	<b>156 837 353</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	17	271 064 512	360 069 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>271 064 512</b>	<b>360 069 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>477 881 027</b>	<b>516 907 032</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 181 529 440</b>	<b>1 192 712 108</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (20 000 aksjer à kr. 1.000)	18	20 000 000	20 000 000
Overkurs		130 000 000	130 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000 000</b>	<b>150 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		681 646 237	624 686 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>681 646 237</b>	<b>624 686 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>831 646 237</b>	<b>774 686 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		5 493
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>5 493</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	43 768 762	52 448 708
Ansvarlig lånekapital	12,14	50 000 000	60 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>93 768 762</b>	<b>112 448 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 768 762</b>	<b>112 454 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 978 826	16 142 728
Betalbar skatt	10	16 394 086	9 362 964
Kortsiktig konserngjeld	14	214 911 666	276 801 700
Annen kortsiktig gjeld		4 829 864	3 263 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 114 442</b>	<b>305 571 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>349 883 204</b>	<b>418 025 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 181 529 441</b>	<b>1 192 712 108</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	4 728 690 855	4 002 792 000
Annen driftsinntekt			1 130 795
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>4 728 690 855</b>	<b>4 003 922 795</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3,4	2 136 856 848	1 742 753 129
Lønnskostnad	5,6	1 203 387 308	1 082 972 000
Avskrivning driftsmidler	7	110 485 351	110 029 909
Avskrivning goodwill og immaterielle eiendeler	8	35 418 474	37 743 226
Annen driftskostnad	5,7,8	768 423 476	636 448 871
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 254 571 457</b>	<b>3 609 947 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>474 119 398</b>	<b>393 975 660</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	0
Resultatandel tilknyttet selskap	9	-4 500 000	-6 431 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		13 862 641	4 925 000
Annen finansinntekt		5 907 639	670 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 270 280</b>	<b>-836 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		665 000	47 671
Annen rentekostnad		25 145 284	13 662 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 810 284</b>	<b>13 710 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 540 004</b>	<b>-14 546 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>463 579 394</b>	<b>379 429 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	99 762 775	83 823 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 816 619</b>	<b>295 606 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 816 619</b>	<b>295 606 620</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Minoritetsinteresser	11	-1 468 525	6 471 656
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>365 285 144</b>	<b>289 134 964</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	8	36 615 592	32 346 882
Utsatt skattefordel	10	25 534 786	22 858 630
Goodwill	8	154 856 536	165 609 286
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 006 914</b>	<b>220 814 798</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,12	350 681 071	339 722 000
Maskiner og anlegg	7,12	405 887 872	393 188 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>756 568 943</b>	<b>732 910 062</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 000 000	2 000 000
Investering i øvrige aksjer	13	288 000	288 000
Fordringer på selskap i samme konsern		0	0
Andre fordringer	12	3 219 193	3 258 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 507 193</b>	<b>5 546 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 083 050</b>	<b>959 270 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12,15	630 044 623	464 697 833
<b>Sum varer</b>		<b>630 044 623</b>	<b>464 697 833</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	12,16	608 701 596	502 652 775
Andre fordringer		125 610 975	122 269 824
Konsernfordringer	14	237 980	679 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>734 550 551</b>	<b>625 601 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	17	394 144 411	410 387 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>394 144 411</b>	<b>410 387 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		1 758 739 585	1 500 686 432
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 737 822 635</b>	<b>2 459 957 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (20 000 aksjer à kr. 1.000)	18	20 000 000	20 000 000
Overkurs		130 000 000	130 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000 000</b>	<b>150 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		765 363 102	581 508 078
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>765 363 102</b>	<b>581 508 078</b>
Minoritetsinteresser		14 738 774	22 416 253
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>930 101 876</b>	<b>753 924 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	23 160 814	19 640 000
Utsatt skatt	10	12 951 306	19 608 530
Avsetninger for forpliktelser	4	35 470 833	32 637 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>71 582 953</b>	<b>71 885 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	642 191 679	666 684 000
Ansvarlig lånekapital	12	56 000 000	70 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>698 191 679</b>	<b>736 684 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>769 774 632</b>	<b>808 569 530</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		552 851 617	423 268 000
Betalbar skatt	10	74 886 381	53 653 824



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldige offentlige avgifter		146 300 876	144 060 000
Utbytte			1 209 000
Annen kortsiktig gjeld		263 907 253	275 272 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 037 946 127</b>	<b>897 463 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 807 720 759</b>	<b>1 706 032 962</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 737 822 635</b>	<b>2 459 957 293</b>



Til generalforsamlingen i NorDan Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NorDan Gruppen AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Gunstein Hadland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hadland, Gunstein	BANKID	2023-05-10 17:11

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## NorDan Gruppen AS

### Årsberetning for 2022

#### Virksomhetens art.

NorDan Gruppen AS er morselskap i konsernet NorDan Gruppen AS. Morselskapet i konsernet driver finansiering av selskapene i konsernet, eier og forvalter immaterielle rettigheter i konsernet og utøver eierrollen i forhold til selskapene som inngår i konsernet. Selskapet er lokalisert på Moi i Lund kommune.

NorDan Gruppen AS konsernet produserer og selger vinduer og dører med tilbehør til byggebransjen. Konsernets hovedmarkeder er de skandinaviske landene samt Storbritannia og Irland. Produksjonen er lokalisert med fire fabrikker i Norge, tre fabrikker i Sverige, en fabrikk i Danmark, to fabrikker i Litauen og to fabrikker i Polen. Konsernets hovedkontor er lokalisert på Moi. Konsernet består foruten om NorDan Gruppen AS, av datterselskapene NorDan AS, NorDan Sverige AB, NorDan Danmark AS, NorDan (UK) LTD., NorDan Ireland LTD, NorDan Spolka Zo.o., Byggleverandørene AS, NorDan Trading AS og ID Lock AS. Konsernet NorDan Gruppen AS inngår i konsernet Johs Rasmussen AS.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.

#### Arbeidsmiljøet

Selskapet har ingen egne ansatte. Konsernledelsen er formelt ansatt i selskapet NorDan AS og leies inn til NorDan Gruppen AS. Styret mener at arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende og konsernets virksomheter arbeider kontinuerlig med å forbedre system og arbeidsmiljø. Sykefraværet i konsernet er stabilt med unntak av i perioder økt fravær ved enkelte lokasjoner grunnet Covid 19. I 2022 har det i konsernet vært en alvorlig ulykke.

#### Ytre miljø

Utslipp og støy fra produksjonsanleggene i konsernet, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de krav myndighetene stiller.

#### Likestilling og diskriminering

Selskapet og konsernet har som mål å være en arbeidsplass der mangfold er positivt og hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av selskapets 7 styremedlemmer er en kvinne. Det er konsernets mål at det ikke skal forekomme diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, seksuell identitet, religion eller livssyn, og at det ikke skal forekomme diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

#### Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Arbeidet med redegjørelse rundt åpenhetsloven er igangsatt. Redegjørelse vil bli publisert på NorDan sine nettsider innen 30.06.2023.

#### Forskning og utvikling

Konsernet utvikler sine egne produkter og gjennomfører nødvendige tester for å sertifisere produktene i hovedmarkedene. Konsernet utvikler også IT programvare til eget bruk i nært samarbeid med programleverandører.



## **Fremtidig utvikling og hendelser etter balansedagen**

Ved inngangen til 2023 ser vi et svakere marked som er relatert til økte kostnader for byggherre gjennom økte materialpriser og høyere rentenivå. På valutamarkedet ser vi også større svingninger. Styret mener at den nedgangen vi ser hittil i 2023 kan vedvare ut året. Selskapene i konsernet tilpasser kostnadene til et noe lavere produksjonsnivå i 2023.

Behovet for boliger er fortsatt høyt i alle markedene selskapet betjener og styret forventer at markedene over tid vil komme tilbake til nivået vi har erfart de siste årene. Høyere energipriser gir gode incentiver til at boligeiere prioriterer energieffektive produkter i dagens marked og NorDan har en ledende posisjon i å tilby energieffektive og bærekraftige løsninger. Vi ser at det offentlige med EU parlamentet i førersetet krever at også eldre boliger må renoveres til definerte energiklasser som gir betydelig lavere utslipp.

Byggebransjen er utfordret til å bidra til bærekraftig utvikling. Dette gir nye muligheter for NorDan konsernet og bransjen. NorDan har ved lanseringen av GreenTech serien ytterligere forsterket sin markedsposisjon og tilbyr produkter som støtter kundene i deres bærekraftstrategi. NorDan konsernet har over flere år nedlagt en betydelig innsats innen miljødokumentasjon inkludert EPD er som dokumenterer produktens livssyklus. Konsernet har i 2023 fått internasjonal anerkjennelse for utvikling av EPD er som gir byggherrer, arkitekter og entreprenører mulighet til å gjøre kvalifiserte valg basert på nøyaktige data godkjent av en uavhengig part. NorDan Gruppen AS har utarbeidet en NorDan konsern bærekraftsrapport som publiseres internt.

## **Ansvarsforsikring**

Konsernet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styrevervet, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.

## **Resultat, finansiering og likviditet**

Konsernet oppnådde omsetningsvekst i 2022 hvor sum driftsinntekter ble økt til 4.729 mill. kr. mot 4.004 mill. kr. foregående år.

Konsernets resultat etter skatt i 2022 ble 363,8 mill. kr mot 295,6 mill. kr i 2021.

Morselskapet sin omsetning i 2022 ble 184,9 mill. kr. mot 155,5 mill. kr. i 2021 og morselskapets resultat etter skatt i 2022 ble 257,0 mill. kr. mot 274,9 mill. kr. i 2021.

Konsernet har nådd omsetningsmålet for siste år og styret er tilfreds med oppnådd resultat for år 2022.

Konsernets driftsresultat ble 474,1 mill. kr (10,0%) i år 2022 mot kr 394,0 mill. kr (9,8%) i 2021.

Totalkapitalen i morselskapet var per 31.12.2022 kr. 1 181,5 mill. sammenlignet med kr. 1 192,7 mill. året før. Egenkapitalen inklusive ansvarlig lån per 31.12.2022 var kr. 881,6 mill. (74,6%) mot kr. 834,7 mill. (70,0%) året før. Egenkapitalen per 31.12.2022 var kr. 831,6 mill. (70,4%) mot kr. 774,7 mill. (65,0%) året før.

Totalkapitalen i konsernet var per 31.12.2022 kr. 2.737,8 mill. sammenlignet med kr. 2.460,0 mill. året før. Egenkapitalen inklusive ansvarlig lån per 31.12.2022 var 986,1 mill. kr (36,0 %) mot 823,9 mill. kr (33,5 %) året før. Egenkapitalen per 31.12.2022 var 930,1 mill. kr (34,0 %) mot 753,9 mill. kr (30,6 %) året før. Konsernets bankinnskudd per 31.12.2022 var 394 mill. kr mot 410 mill. kr per 31.12.2021.

Konsernet har nødvendig handlefrihet til fortsatt vekst.



## **Finansiell risiko**

### Markedsrisiko

Selskapet og konsernet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt i GBP, PLN, EUR og SEK. For å redusere denne risiko arbeider selskapet med å knytte både kjøp og salg til samme valuta og det benyttes i tillegg ulike valutasikringsinstrumenter for ytterligere å redusere risikoen.

### Kredittrisiko

Risikoen for at kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være til stede. For alle kunder blir det gjennomført løpende kredittvurdering hvor kredittgrense og betalingsbetingelser fastsettes. En vesentlig andel av kundefordringene er kredittforsikret.

### Renterisiko

Konsernets netto rentebærende gjeld er pr 31.12.2022 kr. 324,9 mill. sammenlignet med kr. 345,6 mill. året før. Beløpet er inkludert ansvarlige lån fra eiere på kr. 56 millioner sammenlignet med kr. 70 millioner året før. En eventuell renteøkning er håndterbar for selskapet og konsernet.

For øvrig vises det til regnskapet som gir utfyllende bilde av utvikling og status.

Moi, den 27. april 2023  
(elektronisk signert)

Tore Rasmussen  
Styrets leder

Johannes Rasmussen  
Styremedlem

Børge Rasmussen  
Styremedlem

Helge Orstad  
Styremedlem

Finn Rasmussen  
Styremedlem

Marianne  
Hammerslund Skåland  
Styremedlem

Rune Rasmussen  
Styremedlem

Dag Kroslid  
Adm. Direktør



 Securely signed with Brevio

## Årsberetning

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rasmussen, Tore	BANKID	2023-05-05 10:12
Rasmussen, Finn	BANKID	2023-05-05 15:33
Rasmussen, Rune	BANKID_MOBILE	2023-05-05 12:58
Kroslid, Dag	BANKID	2023-05-05 11:36
Orstad, Helge	BANKID_MOBILE	2023-05-05 12:24
Skåland, Marianne Hammerslund	BANKID_MOBILE	2023-05-05 15:27
Rasmussen, Børge	BANKID	2023-05-05 10:05
Rasmussen, Johannes	BANKID	2023-05-10 12:51

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## NorDan Gruppen AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01.-31.12

MORSELSKAPET			KONSERN		
2021	2022	Note	Note	2022	2021
88 323 788	97 702 886	1	Salgsinntekt	4 728 690 855	4 002 792 000
67 186 068	87 199 730	1	Annen driftsinntekt	0	1 130 795
<b>155 509 856</b>	<b>184 902 616</b>	2	<b>Sum driftsinntekt</b>	<b>4 728 690 855</b>	<b>4 003 922 795</b>
-54 013 172	-56 444 150		Varekostnad	-2 136 856 848	-1 742 753 129
-27 100 151	-27 475 830		Lønnskostnader	-1 203 387 308	-1 082 972 000
-70 000	-70 000		Avskrivning driftsmidler	-110 485 351	-110 029 909
-1 283 264	0	8	Avskrivning goodwill og immaterielle eiendeler	-35 418 474	-37 743 226
-25 649 016	-31 661 429	8	Annen driftskostnad	-768 423 476	-636 448 871
<b>-108 115 603</b>	<b>-115 651 408</b>		<b>Sum driftskostnad</b>	<b>-4 254 571 457</b>	<b>-3 609 947 135</b>
<b>47 394 253</b>	<b>69 251 207</b>		<b>Driftsresultat</b>	<b>474 119 398</b>	<b>393 975 660</b>
259 344 600	204 862 794	9	Inntekt fra investering i datterselskap	0	0
0	0		Resultatandel tilknyttet selskap	-4 500 000	-6 431 000
1 750 362	5 947 211		Annen renteinntekt	13 862 641	4 925 000
372 487	1 299 807		Renteinntekter fra selskap i samme konsern	0	0
0	4 983 459		Annen finansinntekt	5 907 639	670 000
-20 000 000	-7 696 564		Nedskrivning/reversert nedskrivning av aksjer	0	0
-1 807 215	-4 035 908		Annen rentekostnad	-25 145 284	-13 662 329
-348 931	-865 196		Rentekostnad selskap i samme konsern	-665 000	-47 671
-1 659 449	0		Annen finanskostnad	0	0
<b>237 651 854</b>	<b>204 495 602</b>		<b>Netto finansposter</b>	<b>-10 540 004</b>	<b>-14 546 000</b>
<b>285 046 106</b>	<b>273 746 810</b>		<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>463 579 394</b>	<b>379 429 660</b>
-10 167 834	-16 787 391	10	Skattekostnad på ordinært resultat	-99 762 775	-83 823 040
<b>274 878 273</b>	<b>256 959 419</b>		<b>Årsresultat</b>	<b>363 816 619</b>	<b>295 606 620</b>
			Resultat minoritetsinteresser	-1 468 525	6 471 656





## NorDan Gruppen AS

### BALANSE PR. 31.12

MORSELSKAPET			KONSERN		
2021	2022	Note	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
20 000 000	20 000 000	18	18	20 000 000	20 000 000
130 000 000	130 000 000			130 000 000	130 000 000
<b>150 000 000</b>	<b>150 000 000</b>			<b>150 000 000</b>	<b>150 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
624 686 818	681 646 237			765 363 102	581 508 078
<b>624 686 818</b>	<b>681 646 237</b>			<b>765 363 102</b>	<b>581 508 078</b>
0	0			14 738 774	22 416 253
<b>774 686 818</b>	<b>831 646 237</b>	11	11	<b>930 101 876</b>	<b>753 924 330</b>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>					
0	0		4	35 470 833	32 637 000
0	0		6	23 160 814	19 640 000
5 493	0	10	10	12 951 306	19 608 530
<b>5 493</b>	<b>0</b>			<b>71 582 953</b>	<b>71 885 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
60 000 000	50 000 000	12,14	12	56 000 000	70 000 000
52 448 708	43 768 762	12	12	642 191 679	666 684 000
<b>112 448 708</b>	<b>93 768 762</b>			<b>698 191 679</b>	<b>736 684 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
16 142 728	19 978 826			552 851 617	423 268 000
9 362 964	16 394 086	10	10	74 886 381	53 653 824
0	0			146 300 876	144 060 000
0	0			0	1 209 000
276 801 700	214 911 666	14		0	0
3 263 697	4 829 864			263 907 253	275 272 608
<b>305 571 090</b>	<b>256 114 442</b>			<b>1 037 946 127</b>	<b>897 463 432</b>
<b>418 025 290</b>	<b>349 883 204</b>			<b>1 807 720 759</b>	<b>1 706 032 962</b>
<b>1 192 712 108</b>	<b>1 181 529 441</b>			<b>2 737 822 635</b>	<b>2 459 957 292</b>

Moi, den 27. april 2023  
Styret i NorDan Gruppen AS  
(elektronisk signert)

Dag Kroslid  
Adm. Direktør

Tore Rasmussen  
Styrets leder

Marianne H. Skåland  
Styremedlem

Johannes Rasmussen  
Styremedlem

Helge Orstad  
Styremedlem

Børge Rasmussen  
Styremedlem

Finn Rasmussen  
Styremedlem

Rune Rasmussen  
Styremedlem



## NorDan Gruppen AS

MORSELSKAPET		KONTANTSTRØMOPPSILLING		KONSERN	
2021	2022			2022	2021
285 046 106	273 746 810	<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
-10 230 094	-9 073 444	Ordinært resultat før skattekostnad		463 579 394	379 429 660
0	0	Periodens betalte skatt		-88 328 169	-79 268 120
-259 344 600	-204 862 794	Gevinst / tap ved salg av anleggsmidler		54 586	-1 493 711
0	0	Inntekt fra investering i datterselskap		0	0
1 353 264	70 000	Resultatandel tilknyttet selskap		4 500 000	6 431 000
20 000 000	7 696 564	Ordinære avskrivninger og nedskrivninger		145 903 825	147 773 135
0	0	Nedskrivning/reversert nedskrivning av aksjer		0	0
0	0	Tap ved realisasjon aksjer		0	0
-7 497 911	-24 913 358	Endring i varelager		-176 587 939	-119 187 851
988 700	3 836 098	Endring i kundefordringer		-91 494 240	-114 215 305
0	0	Endring i vareleverandørgjeld		128 982 090	79 431 676
-3 177 847	1 700 110	Endring avsetning og forpliktelser		6 354 186	8 299 590
		Endring i andre tidsavgrensingsposter		-14 122 561	-5 053 760
<b>27 137 617</b>	<b>48 199 985</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>378 841 172</b>	<b>302 146 314</b>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		6 877 962	4 072 195
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-127 342 158	-100 447 514
-1 162 338	-584 575	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler		-17 939 014	-23 073 089
9 980 791	-64 754 837	Netto inn-/utbetalinger konsern		679 000	60 819
0	0	Innbetalinger på andre lånefordring (korts./langs.)		0	2 750 899
0	0	Utbetalinger på andre lånefordring (korts./langs.)		-2 461 193	0
-13 664 381	-23 001 494	Utbetalinger ved investering i aksjer		-5 149 332	-3 763 123
262 047 600	159 815 700	Mottatt utbytte		0	0
<b>257 201 672</b>	<b>71 474 794</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-145 334 735</b>	<b>-120 399 813</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
7 200 000	50 197 336	Innbetalinger ved opptak av annen gjeld		147 187 786	136 002 398
-44 287 344	-58 877 282	Utbetaling ved nedbetaling av annen gjeld		-201 903 594	-148 893 706
-150 000 000	-200 000 000	Utbetaling av utbytte/utbetaling til minoritet		-206 413 361	-156 034 997
<b>-187 087 344</b>	<b>-208 679 946</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-261 129 169</b>	<b>-168 926 305</b>
<b>97 251 945</b>	<b>-89 005 167</b>	<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>		<b>-27 622 732</b>	<b>12 820 196</b>
0	0	Effekt av valutakursendringer		11 380 143	-8 922 607
262 817 733	360 069 679	Kontanter og bankinnskudd ved periodens begynnelse		410 387 000	406 489 411
<b>360 069 679</b>	<b>271 064 512</b>	<b>Kontanter og bankinnskudd ved periodens slutt</b>		<b>394 144 411</b>	<b>410 387 000</b>



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### *Bruk av estimater*

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av konsernets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Konsernet består av morselskapet NorDan Gruppen AS og følgende konsernselskaper:

<b>Datterselskaper</b>	<b>Eierandel*</b>	<b>Forretningskontor</b>
NorDan AS	100 %	Moi, Norge
NorDan Trading AS	100 %	Moi, Norge
Byggleverandørene AS	100 %	Moi, Norge
ID Lock AS	90,1 %	Moi, Norge
NorDan Sverige AB	100 %	Tanumshede, Sverige
NorDan Danmark A/S	100 %	Rudkøbing, Danmark
NorDan Spolka z o.o.	100 %	Wolsztyn, Polen
NorDan UK Ltd	100 %	Livingston, Skottland
NorDan Ireland Ltd	100 %	Dublin, Irland
<b>Datterdatterselskaper</b>		
Rubicon Holding AS	70 %	Moi, Norge
NorDan AB	100 %	Tanumshede, Sverige
STM Vinduer A/S	70 %	Rudkøbing, Danmark
NorDan Vinduer A/S	70 %	Rudkøbing, Danmark
NorDan Scandic Ltd	65 %	Exeter, England
NorDan Vinduer Ltd	100 %	Dublin, Irland
Venta Windows Ltd	100 %	Dublin, Irland
NorDan UAB	100 %	Mazeikiai, Litauen
Zeta Properties UAB	100 %	Mazeikiai, Litauen
Viking Industrier UAB	100 %	Venta, Litauen
NorDan Trading CO Ltd.	100 %	Ningbo, Kina
NorDan Windows & Doors CO Ltd.	100 %	Ningbo, Kina
<b>Datterdatterdatterselskaper</b>		
NorDan Rubicon AS	100 %	Orstad, Norge
Atum Prosjekt AS	70 %	Stavanger, Norge
<b>Tilknyttede selskaper</b>		
Rackit AS	32 %	Sola, Norge

\*Oppgitt eierandel er eierandel i siste ledd.

Med virkning fra 1.1.2022 ble selskapet Atum Prosjekt AS kjøpt opp og innkonsolidert i konsernregnskapet. Med virkning fra 1.1.2022 har NorDan Gruppen AS overtatt resterende aksjer i NorDan Ireland Ltd og tilhørende datterselskap.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### **Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### **Konsolideringsprinsipper**

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

### **Salgsinntekter**

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningskontrakter resultatføres i takt med fullførelsesgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

### Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varelager

Råvarer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Prosjekter under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Konsernet bruker terminkontrakter på utenlandsk valuta for å sikre en framtidig vekslingskurs på antatt framtidige inn-/utbetalinger i fremmed valuta (kontantstrømsikring). Regnskapsmessig klassifiseres terminkontraktene som sikringsinstrumenter. Terminkontrakter som sikrer framtidige inn-/utbetalinger, regnskapsføres ikke.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter.

### Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av gavepensjonsordningen i datterselskapet NorDan AS. Konsernet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

#### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

#### *Ytelsesplaner*

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 5, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 14.

**Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:** 2022      2021

Salg av tjenester		
- Datterselskap	184 902 616	155 509 856
<b>Sum salg av tjenester</b>	<b>184 902 616</b>	<b>155 509 856</b>

Kjøp av tjenester		
- Datterselskap	102 739 092	100 418 847
<b>Sum kjøp av tjenester</b>	<b>102 739 092</b>	<b>100 418 847</b>

### Note 2 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022		2022	2021
88 323 788	97 702 886	Salgsinntekter	4 728 690 855	4 002 792 000
67 186 068	87 199 730	Andre driftsinntekter	0	1 130 795
<b>155 509 856</b>	<b>184 902 616</b>	<b>Sum</b>	<b>4 728 690 855</b>	<b>4 003 922 795</b>

Konsernets salgsinntekter kommer fra omsetning av vinduer og dører.

2021	2022	Geografisk fordeling av salgsinntekter	2022	2021
38 944 442	41 844 355	Norge	2 119 030 003	1 633 276 146
49 379 346	55 858 531	Europa eksklusiv Norge	2 609 660 852	2 369 515 854
<b>88 323 788</b>	<b>97 702 886</b>	<b>Sum</b>	<b>4 728 690 855</b>	<b>4 002 792 000</b>



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 3 Finansiell markedsrisiko

Morselskapet har ingen valutaterminkontrakter.

Konsernet er eksponert for valutaendringer ved kjøp av råvarer og salg av ferdigvarer i ulike valutaer, hovedsakelig knyttet til valutaene SEK, GBP, PLN, EUR og DKK. For konsernets rentebærende gjeld er en utsatt for renterisiko. Konsernet kurssikrer deler av forventede kontantstrømmer knyttet til innkjøp og salg. Som sikringsinstrumenter benytter konsernet både valutaterminforretninger og -opsjoner. Konsernets rentebærende gjeld har i hovedsak flytende rente, men renterisikoen blir overvåket og binding av renten ved bruk av sikringsinstrumenter blir løpende vurdert.

Pr 31.12. hadde konsernet inngått følgende valutaterminforretninger og valutaopsjoner:

	Antall	Salg valuta	Kjøp valuta	Sum i NOK pr valutakryss	Forfall
Valutaterminforretninger	172	GBP	PLN	587 536 612	2023-2025
Valutaterminforretninger	60	GBP	NOK	109 709 696	2023-2024
Valutaterminforretninger	96	SEK	PLN	383 804 880	2023-2025
Valutaterminforretninger	12	SEK	EUR	12 616 560	2023
Valutaterminforretninger	12	DKK	NOK	7 069 000	2023
Valutaterminforretninger	97	NOK	PLN	325 699 000	2023-2024
Valutaterminforretninger	22	NOK	EUR	45 027 600	2023
Valutaterminforretninger	12	SEK	NOK	9 642 060	2023
Valutaopsjoner	36	GBP	PLN	110 954 376	2023
<b>Sum</b>				<b>1 592 059 784</b>	

Beløp oppgitt ovenfor består av en samlesum av antall terminforretninger fordelt på salg og kjøp i valuta. Pr 31.12 har konsernet inngått valutaterminforretninger og valutaopsjoner knyttet til sikring av fremtidige kontantstrømmer med en total verdi på i alt kr. 1 592 059 784.

Konsernet har en aktiv valutasikringsstrategi hvor formålet er å sikre den valutakursen som er lagt til grunn i neste års budsjett for deler av innkjøpene og salgene til konsernet. Dette gjøres gjennom at konsernet inngår finansielle kontrakter som terminkontrakter og opsjoner som utligner valutakursrisikoen knyttet til de aktuelle innkjøpene og salgene. Konsernet foretar fortløpende vurderinger knyttet til effektiviteten i sikringskontraktene som inngås. Basert på dette anses kravene for regnskapsmessig sikring å være oppfylt. Kontraktene blir regnskapsført fortløpende i sammen med tilhørende salg og kjøp (sikringsobjektene) etterhvert som oppgjør skjer. Samtidig balanseføres ikke urealisert gevinst/tap for sikringskontraktene. Ifølge beregninger utført av konsernets bankforbindelse hadde konsernet pr 31.12. en samlet urealisert gevinst på sine valutainstrumenter på i alt kr. 6 185 783 når en sammenligner avtalt terminkurs mot gjeldende terminkurs i markedet pr 31.12.

Konsernet har videre inngått rente- og valutaswap med formål å binde renten på langsiktig finansiering i DKK. Pr 31.12. har konsernet bundet renten på et lånebeløp tilsvarende DKK 60 380 992.

### Note 4 Garantier

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttende salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater er beregnet ut fra historiske tall for garantireparasjoner. Avsetningen pr 31.12. er kr. 35 470 833.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	Konsernet	
	2022	2021
Lønninger	960 924 751	864 921 769
Arbeidsgiveravgift	166 190 774	140 128 675
Pensjonskostnader	60 335 185	60 021 131
Andre ytelser	15 936 599	17 900 426
<b>Sum</b>	<b>1 203 387 308</b>	<b>1 082 972 000</b>

  

Antall ansatte i regnskapsåret	2 357	2 340
--------------------------------	-------	-------

Morselskapet leier daglig leder og øvrige ressurser (herunder økonomifunksjon) fra datterselskapet NorDan AS.

De ansatte lønnes i NorDan AS, og tjenestene viderefaktureres deretter NorDan Gruppen AS. Totale lønnskostnader i morselskapet utgjør kr. 27 475 830.

Godtgjørelsen til daglig leder var totalt kr. 4 834 297 hvorav kr. 3 944 501 i lønn og bonus, kr. 419 591 i tilskudd til pensjonsordning og kr. 470 205 i annen godtgjørelse. Daglig leder disponerer firmabil. Det er utbetalt kr. 975 000 i honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	335 943	2 730 234
Andre attestasjonstjenester	0	96 127
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	73 853	339 483
Annen bistand	415 573	542 690
<b>Sum</b>	<b>825 369</b>	<b>3 708 534</b>

### Note 6 Pensjoner

Selskapet har ingen pensjonsordninger. Datterselskapet NorDan AS har to ytelsesbaserte ordninger for ledende ansatte, en tilleggspensjonsordning og en gavepensjonsordning, i tillegg foreligger det ulike typer innskuddspensjonsordninger i konsernets norske, svenske, danske og britiske datterselskaper. Tilleggspensjonsordningen er finansiert ved fondsoppbygging gjennom et forsikringsselskap. Gavepensjonsordningen finansieres over selskapets drift. Innskuddspensjonen inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

Konsernets pensjonsordninger i de norske datterselskapene tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Personer i ordningene

	Konsernet	
	Aktive	Pensjonister
Innskuddspensjon	1 367	45
Tilleggspensjon (ytelsesbasert)	16	0
Gavepensjon (ytelsesbasert)	18	1

### Balanseført forpliktelse knyttet til ytelsesbaserte pensjonsordninger:

	Konsernet	
	2022	2021
Påløpt pensjonsforpliktelse tilleggspensjonsordning	10 923 814	6 324 000
Verdi av pensjonsmidler tilleggspensjonsordning	-9 670 000	-4 709 000
<b>Netto forpliktelse tilleggspensjonsordning</b>	<b>1 253 814</b>	<b>1 615 000</b>
Beregnet forpliktelse gavepensjonsordning	19 045 000	15 598 000
Avsatt arbeidsgiveravgift	2 862 000	2 427 000
<b>Netto pensjonsforpliktelse ytelsesbaserte pensjonsordninger</b>	<b>23 160 814</b>	<b>19 640 000</b>

De økonomiske forutsetningene som er benyttet er anbefalingene fra Norsk Regnskapsstiftelse for 2022.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 7 Varige driftsmidler

#### Morselskapet

	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	350 000	350 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	350 000	350 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	215 833	215 833
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>134 167</b>	<b>134 167</b>
Årets avskrivninger	70 000	70 000
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Konsernet

	Bygninger og tomter	Maskiner og driftsløsøre	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	461 292 313	1 275 036 298	51 097 221	1 787 425 832
Tilgang	19 624 866	134 827 805	65 189 759	219 642 430
Avgang	0	24 956 132	91 630 875	116 587 007
Anskaffelseskost 31.12.	480 917 179	1 384 907 971	24 656 105	1 890 481 255
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	130 236 108	1 003 676 203	0	1 133 912 311
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>350 681 071</b>	<b>381 231 768</b>	<b>24 656 105</b>	<b>756 568 943</b>
Årets avskrivninger	16 103 629	94 381 722	0	110 485 351
Forventet økonomisk levetid	5-40 år	3-22 år	Ingen avskrivning	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

#### Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Maskiner, biler og driftsløsøre	1-6 år	15 855 259
Bygninger	1-10 år	41 072 120



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 8 Immaterielle eiendeler og goodwill

Morselskap	Forskning og utvikling	Egenutviklet programvare	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 032 254	1 162 338	8 194 592
Tilgang	0	584 575	584 575
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 032 254	1 746 913	8 779 167
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	7 032 254	0	7 032 254
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 746 913</b>	<b>1 746 913</b>
Årets avskrivninger	0	0	0

Forventet økonomisk levetid	4 år
Avskrivningsplan	Lineær

Programvaren er ikke ferdigutviklet og tatt i bruk, og derfor ikke avskrevet.

Forventet samlet inntjening fra pågående forskning- og utviklingsprosjekter motsvarer medgåtte samlede utgifter.

Konsernet	Forskning og utvikling	Egenutviklet programvare	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 254 868	118 833 094	294 170 450	431 258 412
Tilgang	1 866 573	16 072 441	3 700 418	21 639 432
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 121 441	134 905 535	297 870 868	452 897 844
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	16 323 141	102 088 243	143 014 331	261 425 715
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>3 798 300</b>	<b>32 817 292</b>	<b>154 856 536</b>	<b>191 472 127</b>
Årets avskrivninger	644 766	12 952 464	21 821 243	35 418 474
Årets nedskrivning	0	0	0	0

Forventet økonomisk levetid	2-4 år	4 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Forventet samlet inntjening fra pågående forskning- og utviklingsprosjekter motsvarer medgåtte samlede utgifter.

Goodwill pr markedsområde	Bal.ført verdi 31.12	Levetid
Europa eksklusiv Norge	120 403 230	10 år
Norge	34 453 306	10 år

Konsernet har i 2022 ervervet goodwill på kr 3 700 418 tilknyttet markedsområde Norge.

Goodwill er vurdert til å ha en levetid på 10 år da det forventes at kompetansen, etablerte systemer og know how, kontaktnettet og markedsadgangene som ble tilført konsernet ved overtakelse av virksomhetene vil ha en levetid på minst dette.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 9 Datterselskap og tilknyttet selskap

#### Morselskapet

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/ stemme- andel	Balansført verdi
NorDan AS (mor i underkonsern)	Moi, Norge	100 %	256 248 077
NorDan Sverige AB (mor i underkonsern)	Tanumshede, Sverige	100 %	30 000 000
NorDan UK Ltd (mor i underkonsern)	Livingston, Skottland	100 %	32 453 714
NorDan Spolka z o.o.	Wolsztyn, Polen	100 %	136 028 325
Byggleverandørene AS (mor i underkonsern)	Moi, Norge	100 %	38 799 321
NorDan Trading AS (mor i underkonsern)	Moi, Norge	100 %	4 340 351
ID Lock AS	Moi, Norge	90,1 %	20 418 379
NorDan Danmark A/S (mor i underkonsern)	Rudkøbing, Danmark	100 %	32 236 321
NorDan Ireland Ltd (mor i underkonsern)	Dublin, Irland	100 %	107 176 070
<b>Balansført verdi 31.12.</b>			<b>657 700 559</b>

#### Tilknyttet selskap

Rackit AS	Sola, Norge	32 %	2 000 000
<b>Balansført verdi 31.12.</b>			<b>2 000 000</b>

Morselskapet har inntektsført utbytter/konsernbidrag fra datterselskapene på i alt kr. 204 862 794. Disse utbyttene/konsernbidragene er sin helhet vurdert å være opptjent i eiertiden.

#### Konsernet

#### Tilknyttet selskap

Selskapets navn	Bokført verdi 01.01.	Årets resultat- andel	Tilgang/ avgang	Utbytte	Bokført verdi 31.12.
Rackit AS	2 000 000	-4 500 000	4 500 000	0	2 000 000

Det tilknyttede selskapet har en total anskaffelseskost på kr. 16 500 000. På oppkjøpstidspunktet ble det identifisert en merverdi som ble allokert til goodwill. På grunn av svake resultater er verdi av goodwill delvis nedskrevet. Nedskrivning er inkludert i årets resultatandel. Tilgang i 2022 er i form av kapitalforhøyelser.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 10 Skatt

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022		2022	2021
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
24 968	-9 193	Driftsmidler	49 929 742	41 854 704
0	0	Varelager	-13 077 768	-7 682 582
0	-460 500	Kundefordringer	-6 765 770	-5 576 202
0	0	Langsiktige tilvirkningskontrakter	-523 585	24 180 387
0	0	Pensjons- og lønnsforpliktelser	-41 545 016	-35 703 112
0	0	Garantiavsetning	-35 922 042	-31 866 959
0	0	Andre forskjeller	29 910 595	16 053 276
24 968	-469 693	Netto midlertidige forskjeller	-17 993 843	1 259 511
0	0	Underskudd til fremføring	-57 691 884	-38 728 781
24 968	-469 693	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-75 685 727</b>	<b>-37 469 269</b>
5 493	-103 332	Utsatt skatt (ulike skattesatser fra 15% til 22%)	-12 735 544	-4 333 266
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	152 064	1 083 165
5 493	-103 332	<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-12 583 480</b>	<b>-3 250 100</b>
5 493	0	Herav utsatt skatt	12 951 306	19 608 530
0	-103 332	Herav utsatt skattefordel	-25 534 786	-22 858 630

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022		2022	2021
		<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
285 046 106	273 746 810	Resultat før skattekostnad	463 579 394	379 429 660
-238 828 684	-195 983 141	Permanente forskjeller	28 328 021	31 302 588
46 217 422	77 763 669	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	491 907 415	410 732 248
-2 974 801	494 661	Endring i midlertidige forskjeller	18 614 150	-12 181 160
0	0	Benyttet underskudd til fremføring	-10 678 809	-7 970 212
43 242 621	78 258 330	<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>499 842 756</b>	<b>390 580 877</b>
-683 698	-4 160 658	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
42 558 923	74 097 672	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>499 842 756</b>	<b>390 580 877</b>
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
9 513 376	17 216 832	Betalbar skatt	110 529 241	81 932 840
0	-320 616	Endring tidligere år	-939 305	-2 325 405
9 513 376	16 896 216	Sum betalbar skatt	109 589 936	79 607 435
654 456	-108 825	Endring i utsatt skatt/skattefordel	-9 827 160	4 215 605
10 167 834	16 787 391	<b>Skattekostnad</b>	<b>99 762 775</b>	<b>83 823 040</b>
		<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
9 513 376	17 216 832	Betalbar skatt i skattekostnaden	109 589 936	79 607 435
0	0	Andel betalbar skatt innbetalt i gjennom året	-34 274 637	-25 449 495
0	119 678	Skyldig betalbar skatt vedrørende tidligere år	0	0
0	0	Tilskudd SkatteFUNN	-428 918	-504 116
-150 413	-942 424	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
9 362 964	16 394 086	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>74 886 381</b>	<b>53 653 824</b>



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 11 Egenkapital

#### Morselskapet

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årets endring i egenkapital				
Egenkapital 01.01.	20 000 000	130 000 000	624 686 818	774 686 818
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-200 000 000	-200 000 000
Årets resultat	0	0	256 959 419	256 959 419
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>20 000 000</b>	<b>130 000 000</b>	<b>681 646 237</b>	<b>831 646 237</b>

#### Konsernet

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresse	Sum
Årets endring i egenkapital					
Egenkapital 01.01.	20 000 000	130 000 000	581 508 078	22 416 253	753 924 330
Utdelt utbytte	0	0	0	-5 204 361	-5 204 361
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-200 000 000	0	-200 000 000
Årets resultat	0	0	365 285 144	-1 468 525	363 816 619
Tilgang minoritetsinteresse	0	0	0	576 769	576 769
Avgang minoritetsinteresse	0	0	299 264	-299 264	0
Omregningsdifferanser	0	0	18 270 616	-1 282 098	16 988 518
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>20 000 000</b>	<b>130 000 000</b>	<b>765 363 102</b>	<b>14 738 774</b>	<b>930 101 876</b>



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 12 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2021	2022		2022	2021
33 384 267	41 963 442	Fordringer på selskap i samme konsern	0	0
2 500 000	0	Andre langsiktige fordringer	3 219 193	3 258 000
<b>35 884 267</b>	<b>41 963 442</b>	<b>Sum</b>	<b>3 219 193</b>	<b>3 258 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>				
2021	2022		2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	12 370 750	4 030 578
50 000 000	50 000 000	Ansvarlig lån	50 000 000	50 000 000
<b>50 000 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>Sum</b>	<b>62 370 750</b>	<b>54 030 578</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>				
2021	2022		2022	2021
<b>52 448 708</b>	<b>43 768 762</b>		<b>642 191 679</b>	<b>666 684 000</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler til fordel for bankgjeld og bankgarantier:</b>				
157 210 212	178 211 712	Aksjer i datterselskap	0	0
0	0	Varige driftsmidler	596 498 557	591 344 059
0	0	Varer	448 874 497	345 779 824
0	0	Kundefordringer	307 720 737	279 282 852
<b>157 210 212</b>	<b>178 211 712</b>	<b>Sum</b>	<b>1 353 093 791</b>	<b>1 216 406 736</b>
<b>Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for</b>				
310 000 000	310 000 000	Ubenyttet kassekreditt	350 000 000	350 000 000
<b>310 000 000</b>	<b>310 000 000</b>	<b>Sum</b>	<b>350 000 000</b>	<b>350 000 000</b>

NorDan Gruppen AS har avgitt solidarisk selvskyldnerkausjon overfor andre selskaper i NorDan Gruppen konsernet vedrørende selskapene sitt samlede mellomværende med Danske Bank i form av konsernkontoordning med limit kr. 350 000 000. Selskapene som inngår i ordningen pr 31.12. er NorDan Gruppen AS, NorDan AS, ID Lock AS, Rubicon Holding AS, NorDan Rubicon AS, Atum Prosjekt AS, NorDan AB, NorDan UK Ltd, NorDan Scandic Ltd., Viking Industrier UAB, NorDan UAB, Zeta Properties UAB, NorDan Danmark A/S, NorDan Vinduer A/S, STM Vinduer A/S, NorDan Vinduer Ltd og Venta Windows Ltd.

NorDan Gruppen AS har stillet seg som garantist overfor Danske Bank vedrørende datterselskapene sine pantelån i banken med en samlet lånesaldo på kr. 325 380 007 pr 31.12. Dette gjelder for datterselskapene: NorDan AB, NorDan Sp.z o.o og NorDan UK Ltd.

NorDan Gruppen AS har stilt følgende solidariske kausjoner overfor Danske Bank i anledning følgende konsernselskaper sine lån:

Selskap	Lånebeløp pr 31.12	Kausjonsbeløp
NorDan AS	NOK 43 000 000	NOK 30 000 000
Rubicon Holding AS	NOK 34 678 566	NOK 45 000 000
NorDan Danmark A/S	DKK 60 207 578	NOK 112 000 000
STM Vinduer A/S	DKK 40 250 000	NOK 51 000 000
Øvrige selskaper		NOK 2 700 000

NorDan Gruppen AS har pr 31.12 stillet bankgaranti som er sikret med pant i selskapets eiendeler på i alt kr. 2 200 000 overfor kunder og huseiere.

Konsernet har pr 31.12 stillet bankgaranti som er sikret med pant i konsernets eiendeler på i alt kr. 22 101 076 overfor kunder og huseiere.



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 13 Andre langsiktige aksjer og andeler

#### Morselskapet

Morselskapet har ingen slike investeringer.

Konsernet	Eierandel	Balansført verdi
Rogaland Tresenter AS	31 %	153 000
Øvrige investeringer		135 000
<b>Balansført verdi 31.12.</b>		<b>288 000</b>

### Note 14 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Morselskapet

	Langsiktige fordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.	41 963 442	33 384 267	206 430 682	156 633 479
Tilknyttet selskap	0	2 500 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>41 963 442</b>	<b>35 884 267</b>	<b>206 430 682</b>	<b>156 633 479</b>

	Ansvarlig lån		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	50 000 000	60 000 000	214 911 666	276 801 700
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>50 000 000</b>	<b>60 000 000</b>	<b>214 911 666</b>	<b>276 801 700</b>

#### Konsernet

	Langsiktige fordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	2 500 000	0	0
Morselskap	0	0	237 980	679 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 500 000</b>	<b>237 980</b>	<b>679 000</b>

	Ansvarlig lån		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Morselskap	50 000 000	60 000 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>50 000 000</b>	<b>60 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 15 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022		2022	2021
0	0	Råvarer	342 209 977	272 847 431
0	0	Varer under tilvirkning	57 979 376	52 118 113
0	0	Egentilvirkede ferdigvarer og handelsvarer	229 855 269	139 732 288
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>630 044 623</b>	<b>464 697 833</b>
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	659 064 010	482 716 038
0	0	Ukuransavsetning	-29 019 388	-18 018 205
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>630 044 623</b>	<b>464 697 833</b>

### Note 16 Kundefordringer og prosjekter under utførelse

Konsernet har aktivitet i form av tilvirkningskontrakter knyttet til levering og montering av vinduer, dører og fasadeløsninger innen nybygg og rehabilitering i det britiske markedet (NorDan UK Ltd), i det irske markedet (NorDan Vinduer Ltd) og i det norske markedet (NorDan Rubicon AS).

	Konsernet	
Kundefordringer og prosjekter i arbeid:	2022	2021
Netto verdi prosjekter i arbeid	15 447 064	13 448 859
Kundefordringer til pålydende	603 722 302	498 935 880
Avsetning til tap på kundefordringer	-10 467 770	-9 731 964
<b>Sum kundefordringer og prosjekter i arbeid</b>	<b>608 701 596</b>	<b>502 652 775</b>

#### Netto verdi prosjekter i arbeid består av følgende:

Bokførte kostnader igangværende prosjekter	252 493 118	156 297 808
Opptjent bidrag igangværende prosjekter	67 323 388	50 753 951
Verdiskapning på igangværende prosjekter	319 816 506	207 051 759
Fakturert/innbetalt forskudd igangværende prosjekter	-305 674 424	-215 482 353
<b>Netto verdi prosjekter i arbeid</b>	<b>14 142 082</b>	<b>-8 430 594</b>
Herav klassifisert som annen kortsiktig gjeld (forskudd)	-1 304 982	-21 879 453
Herav klassifisert som netto verdi prosjekter i arbeid	15 447 064	13 448 859



## Konsernet NorDan Gruppen AS

## Noter til årsregnskapet

### Note 17 Bundne bankinnskudd

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2021	2022		2022	2021
0	0	Skattetrekksmidler	20 842 872	19 280 723

### Note 18 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Johs Rasmussen AS har forretningskontor i Stasjonsveien 46, 4460 Moi, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 20 000 000 består av 20 000 aksjer á kr. 1 000.

#### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.

	Antall	Eierandel
Johs Rasmussen AS	14 000	70,0 %
Alien AS	2 000	10,0 %
Join AS (kontrolleres 100 % av styremedlem Johannes Rasmussen)	2 000	10,0 %
OleMa AS (eies 100 % av styrets leder Tore Rasmussen)	2 000	10,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20 000</b>	<b>100,0 %</b>



## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rasmussen, Børge	BANKID	2023-05-05 10:05
Rasmussen, Rune	BANKID_MOBILE	2023-05-05 12:59
Rasmussen, Finn	BANKID	2023-05-05 15:33
Orstad, Helge	BANKID_MOBILE	2023-05-05 12:24
Skåland, Marianne Hammerslund	BANKID_MOBILE	2023-05-05 15:27
Rasmussen, Johannes	BANKID	2023-05-10 12:51
Rasmussen, Tore	BANKID	2023-05-05 10:12
Kroslid, Dag	BANKID	2023-05-05 11:36

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.