



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 729 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbakken 24
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Knapskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		266 100	7 116
Sum inntekter		266 100	7 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 300	15 700
Annen driftskostnad	4	16 710	9 270
Sum kostnader		34 010	24 970
Driftsresultat		232 090	-17 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	212
Annen finansinntekt		750 463	76 416
Sum finansinntekter		750 469	76 628
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 417	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			21 099
Annen rentekostnad			27
Annen finanskostnad		21 224	7 618
Sum finanskostnader		40 641	28 744
Netto finans		709 828	47 883
Ordinært resultat før skattekostnad		941 918	30 030
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 853	-3 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		885 065	33 697
Årsresultat	2	885 065	33 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		885 065	33 697
Totalresultat		885 065	33 697
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		885 065	33 697
Sum overføringer og disponeringer	3	885 065	33 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		45 055	62 355
Sum varige driftsmidler		45 055	62 355
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	99 980	1
Sum finansielle anleggsmidler		108 980	9 001
Sum anleggsmidler		154 035	71 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 663
Sum fordringer			10 663
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	301 324	99 300
Sum investeringer	7	301 324	99 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 498 141	793 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 498 141	793 890
Sum omløpsmidler		1 799 465	903 853
SUM EIENDELER		1 953 500	975 209

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 828 637	943 572
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 828 637	943 572
Sum egenkapital	3	1 858 637	973 572
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-960	
Betalbar skatt		56 853	
Skyldig offentlige avgifter		37 333	
Annen kortsiktig gjeld		1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		94 863	1 637
Sum gjeld		94 863	1 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 953 500	975 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 203207

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 729 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbakken 24
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Knapskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 729 343
KINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		266 100	7 116
Sum inntekter		266 100	7 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 300	15 700
Annen driftskostnad	4	16 710	9 270
Sum kostnader		34 010	24 970
Driftsresultat		232 090	-17 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	212
Annen finansinntekt		750 463	76 416
Sum finansinntekter		750 469	76 628
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 417	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			21 099
Annen rentekostnad			27
Annen finanskostnad		21 224	7 618
Sum finanskostnader		40 641	28 744
Netto finans		709 828	47 883
Ordinært resultat før skattekostnad		941 918	30 030
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 853	-3 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		885 065	33 697
Årsresultat	2	885 065	33 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		885 065	33 697
Totalresultat		885 065	33 697
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		885 065	33 697
Sum overføringer og disponeringer	3	885 065	33 697





Organisasjonsnr: 998 729 343
KINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 45 055 62 355
Sum varige driftsmidler 45 055 62 355

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 7 9 000 9 000
Investeringer i aksjer og
andeler 7 99 980 1
Sum finansielle
anleggsmidler 108 980 9 001

Sum anleggsmidler 154 035 71 356

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 10 663
Sum fordringer 10 663

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 301 324 99 300
Sum investeringer 7 301 324 99 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 1 498 141 793 890
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 498 141 793 890

Sum omløpsmidler 1 799 465 903 853

SUM EIENDELER 1 953 500 975 209

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 30 000 30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 828 637	943 572
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 828 637	943 572
Sum egenkapital	3	1 858 637	973 572
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-960	
Betalbar skatt		56 853	
Skyldig offentlige avgifter		37 333	
Annen kortsiktig gjeld		1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		94 863	1 637
Sum gjeld		94 863	1 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 953 500	975 209



Organisasjonsnr: 998 729 343
KINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 729 343



Resultatregnskap

Kinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		266 100	7 116
Sum driftsinntekter		<u>266 100</u>	<u>7 116</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 300	15 700
Annen driftskostnad	4	16 710	9 270
Sum driftskostnader		<u>34 010</u>	<u>24 970</u>
Driftsresultat		<u>232 090</u>	<u>-17 854</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	212
Annen finansinntekt		750 463	76 416
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 417	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	21 099
Annen rentekostnad		0	27
Annen finanskostnad		21 224	7 618
Resultat av finansposter		<u>709 828</u>	<u>47 883</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		941 918	30 030
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 853	-3 668
Ordinært resultat		<u>885 065</u>	<u>33 697</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	<u>885 065</u>	<u>33 697</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		885 065	33 697
Sum overføringer	3	<u>885 065</u>	<u>33 697</u>



Balanse

Kinvest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		45 055	62 355
Sum varige driftsmidler		<u>45 055</u>	<u>62 355</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	99 980	1
Sum finansielle anleggsmidler		<u>108 980</u>	<u>9 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>154 035</u>	<u>71 356</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 663
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>10 663</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	301 324	99 300
Sum investeringer	7	<u>301 324</u>	<u>99 300</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 498 141	793 890
Sum omløpsmidler		<u>1 799 465</u>	<u>903 853</u>
Sum eiendeler		<u>1 953 500</u>	<u>975 209</u>



Balanse

Kinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 828 637	943 572
Sum opptjent egenkapital		<u>1 828 637</u>	<u>943 572</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 858 637</u>	<u>973 572</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-960	0
Betalbar skatt		56 853	0
Skyldig offentlige avgifter		37 333	0
Annen kortsiktig gjeld		1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		<u>94 863</u>	<u>1 637</u>
Sum gjeld		<u>94 863</u>	<u>1 637</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 953 500</u>	<u>975 209</u>

Sandnes, 07.04.2022

Styret i Kinvest AS

Geir Knapskog
Styreleder og daglig leder



Kinvest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Kinvest AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 853	-3 668
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	56 853	-3 668
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	941 918	30 030
Permanente forskjeller	-688 815	-47 426
Endring i midlertidige forskjeller	5 320	725
Skattepliktig inntekt	258 423	-16 671
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 853	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-3 668
Sum betalbar skatt i balansen	56 853	-3 668

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 865	2 455	5 320
Sum	-2 865	2 455	5 320
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 865	-2 455	-5 320
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr.01.01	30 000	943 572	973 572
Avsatt utbytte		0	0
Årets resultat		885 065	885 065
Egenkapital pr.31.12	30 000	1 828 637	1 858 637



Kinvest AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Kinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Knapskog	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Knapskog	Styreleder og daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 Verdipapirer

Kinvest AS eier 30% av aksjene i Talis AS. Andelen er bokført til anskaffelse kost kr 9 000.

Kinves AS eier markedsbaserte aksjer bokført til virkelig verdi kr 301 324 og andre norske aksjer balanseført til anskaffelse verdi kr 99 980.



Kinvest AS

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.