



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 923 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNT ANKERS GATE 27-29 AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 124
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		838 778	1 193 015
Sum inntekter		838 778	1 193 015
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 462	55 561
Annen driftskostnad	2	149 978	134 685
Sum kostnader		168 440	190 246
Driftsresultat		670 338	1 002 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 238	3 892
Sum finansinntekter		2 238	3 892
Netto finans		2 238	3 892
Ordinært resultat før skattekostnad		672 576	1 006 661
Skattekostnad på ordinært resultat	5	147 325	222 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		525 251	784 554
Årsresultat		525 251	784 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		525 251	784 554
Totalresultat		525 251	784 554
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		510 898	800 698
Avsatt til annen egenkapital		14 353	-16 144
Sum overføringer og disponeringer		525 251	784 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	912 765	896 827
Sum varige driftsmidler		912 765	896 827
Sum anleggsmidler		912 765	896 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 575	367 500
Sum fordringer		330 575	367 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 815	250 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 815	250 795
Sum omløpsmidler		512 390	618 295
SUM EIENDELER		1 425 155	1 515 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 030	74 030
Sum innskutt egenkapital		74 030	74 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 469	137 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		151 469	137 115
Sum egenkapital	4	225 499	211 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 226	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 226	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 226	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		392	9 196
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		54 957	12 478
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 137 300	1 282 303
Annen kortsiktig gjeld		3 781	
Sum kortsiktig gjeld		1 196 430	1 303 977
Sum gjeld		1 199 656	1 303 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 425 155	1 515 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416309

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 923 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNT ANKERS GATE 27-29 AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 124
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 923 349
BERNT ANKERS GATE 27-29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		838 778	1 193 015
Sum inntekter		838 778	1 193 015
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	18 462	55 561
Annen driftskostnad	2	149 978	134 685
Sum kostnader		168 440	190 246
Driftsresultat		670 338	1 002 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 238	3 892
Sum finansinntekter		2 238	3 892
Netto finans		2 238	3 892
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	147 325	222 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		525 251	784 554
Årsresultat		525 251	784 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		525 251	784 554
Totalresultat		525 251	784 554
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		510 898	800 698
Avsatt til annen egenkapital		14 353	-16 144
Sum overføringer og disponeringer		525 251	784 554



Organisasjonsnr: 918 923 349
BERNT ANKERS GATE 27-29 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	912 765	896 827
Sum varige driftsmidler		912 765	896 827
Sum anleggsmidler		912 765	896 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 575	367 500
Sum fordringer		330 575	367 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		181 815	250 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 815	250 795
Sum omløpsmidler		512 390	618 295
SUM EIENDELER		1 425 155	1 515 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 030	74 030
Sum innskutt egenkapital		74 030	74 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 469	137 115
Sum opptjent egenkapital		151 469	137 115
Sum egenkapital	4	225 499	211 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 226	
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 226	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	3 226	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	392	9 196
Betalbar skatt	5	
Skyldig offentlige avgifter	54 957	12 478
Utbytte	4	
Kortsiktig konserngjeld	1 137 300	1 282 303
Annen kortsiktig gjeld	3 781	
Sum kortsiktig gjeld	1 196 430	1 303 977
Sum gjeld	1 199 656	1 303 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 425 155	1 515 122



Organisasjonsnr: 918 923 349
BERNT ANKERS GATE 27-29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Org.nr. 918 923 349



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		838 778	1 193 015
Sum driftsinntekter		838 778	1 193 015
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 462	55 561
Annen driftskostnad	2	149 978	134 685
Sum driftskostnader		168 440	190 246
Driftsresultat		670 338	1 002 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 238	3 892
Resultat av finansposter		2 238	3 892
Ordinært resultat før skattekostnad		672 576	1 006 661
Skattekostnad på ordinært resultat	5	147 325	222 107
Ordinært resultat		525 251	784 554
Arsoverskudd		525 251	784 554
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		510 898	800 698
Avsatt til annen egenkapital		14 353	-16 144
Sum overføringer		525 251	784 554



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>912 765</u>	<u>896 827</u>
Sum varige driftsmidler		<u>912 765</u>	<u>896 827</u>
Sum anleggsmidler		<u>912 765</u>	<u>896 827</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		<u>330 575</u>	<u>367 500</u>
Sum fordringer		<u>330 575</u>	<u>367 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>181 815</u>	<u>250 795</u>
Sum omløpsmidler		<u>512 390</u>	<u>618 295</u>
Sum eiendeler		<u>1 425 155</u>	<u>1 515 122</u>



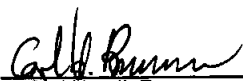
Bernt Ankers Gate 27-29 AS

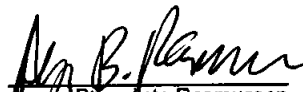
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 030	74 030
Sum innskutt egenkapital		74 030	74 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 469	137 115
Sum opptjent egenkapital		151 469	137 115
Sum egenkapital	4	225 499	211 145
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 226	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 226	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		392	9 196
Skyldig offentlige avgifter		54 957	12 478
Annen kortsiktig gjeld		3 781	0
Konserngjeld		1 137 300	1 282 303
Sum kortsiktig gjeld		1 196 430	1 303 977
Sum gjeld		1 199 656	1 303 977
Sum egenkapital og gjeld		1 425 155	1 515 122

Oslo, 30.05.2022

Styret i Bernt Ankers Gate 27-29 AS


Carl Henrik Rasmussen
styreleder


Agnes Benedicte Rasmussen
styremedlem



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Inventar	Teknisk anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	809 751	73 101	128 000	1 010 852
Tilgang	0	0	34 400	34 400
Anskaffelseskost 31.12.	809 751	73 101	162 400	1 045 252
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	32 391	73 101	8 533	114 025
Årets avskrivninger	8 098	0	10 364	18 462
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	40 489	73 101	18 897	132 487
Bokført verdi 31.12.	769 262	0	143 503	912 765

Forventet økonomisk levetid

100 år

15 år

Avskrivningsplan

Lineær

Lineær

Selskapet er ikke hjemmelshaver til forretningsbygg. Dette knyttes til at selskapet er etablert i forbindelse med fisjon.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	74 030	137 115	211 145
Årets resultat	0	525 251	525 251
Konsernbidrag avgitt	0	-510 898	-510 898
Egenkapital 31.12.	74 030	151 469	225 499

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	144 099	225 838
Endring i utsatt skatt	3 226	-3 731
Skattekostnad ordinært resultat	147 325	222 107

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt

672 576

1 006 661

Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Side 6



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 578	19 875
Avgitt konsernbidrag	-654 997	-1 026 536
Skattepliktig inntekt	1	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	144 099	225 838
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-144 099	-225 838
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	672 576	1 006 661
Beregnet skatt av resultat før skatt	147 967	221 465
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	-642	642
Sum	147 325	222 107
Effektiv skattesats	21,9 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	14 662	-2 917	-17 578
Sum	14 662	-2 917	-17 578

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 917	2 917
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	14 662	0	-14 662
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 226	0	-3 226

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.