



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 069 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA RØRLEGGERBEDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbaneveien 1
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	182 041 335	81 622 211
Annen driftsinntekt		717 109	139 413
Sum inntekter		182 758 443	81 761 624
Kostnader			
Varekostnad	2	92 274 203	35 913 067
Lønnskostnad	3	55 336 104	30 505 110
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 389 448	1 312 682
Annen driftskostnad	5	16 937 209	7 736 391
Sum kostnader		166 936 964	75 467 250
Driftsresultat		15 821 479	6 294 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239 988	82 032
Annen finansinntekt		8 026	114
Sum finansinntekter		248 014	82 147
Annen rentekostnad		4 657	65 517
Annen finanskostnad		256 205	122
Sum finanskostnader		260 863	65 639
Netto finans		-12 848	16 508
Ordinært resultat før skattekostnad		15 808 631	6 310 881
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7,8	3 572 118	1 419 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 236 513	4 891 510
Årsresultat		12 236 513	4 891 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 236 513	4 891 510
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	9	6 892 661	8 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	9	5 343 852	-3 108 490
Sum overføringer og disponeringer		12 236 513	4 891 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	27 000	57 000
Sum immaterielle eiendeler		27 000	57 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	7 451 360	4 986 447
Sum varige driftsmidler		7 451 360	4 986 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			55 000
Andre langsiktige fordringer		108 476	
Sum finansielle anleggsmidler		108 476	55 000
Sum anleggsmidler		7 586 836	5 098 447
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5,10	6 131 351	133 042
Sum varer		6 131 351	133 042
Fordringer			
Kundefordringer	5,11	27 083 140	11 814 025
Andre kortsiktige fordringer		6 201 725	2 754 427
Konsernfordringer			655 444
Sum fordringer		33 284 865	15 223 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	8 059 337	8 698 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 059 337	8 698 904
Sum omløpsmidler		47 475 553	24 055 842
SUM EIENDELER		55 062 388	29 154 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs	9	12 000	12 000
Annen innskutt egenkapital		4 874 217	
Sum innskutt egenkapital		6 886 217	2 012 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	12 429 479	11 329 982
Sum opptjent egenkapital		12 429 479	11 329 982
Sum egenkapital		19 315 696	13 341 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6,7,8	2 247 001	8 404
Sum avsetninger for forpliktelser		2 247 001	8 404
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 245 818
Sum annen langsiktig gjeld			1 245 818
Sum langsiktig gjeld		2 247 001	1 254 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 372 607	2 676 893
Betalbar skatt	6,7,8	1 432 151	1 407 576
Skyldig offentlige avgifter		6 322 256	3 892 150
Kortsiktig konserngjeld			1 391 326
Annen kortsiktig gjeld		15 372 677	5 190 141
Sum kortsiktig gjeld		33 499 692	14 558 086
Sum gjeld		35 746 693	15 812 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 062 388	29 154 289



Til generalforsamlingen i Christiania Rørleggerbedrift AS

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Christiania Rørleggerbedrift AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 12 236 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing* (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTL).
GTL and the member firms are not a worldwide partnership. GTL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTL does not provide services to clients. GTL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 07.02.2023
Grant Thornton Revisjon AS

Jon Arne Berget
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/- standarder. Regnskapsbeløp er i NOK.

Driftsinntekter / anleggskontrakter

Prosjekter inntektsføres etter løpende avregningsmetode. Inntekter og kostnader i perioden og endringer i estimat, føres som driftsinntekter og driftskostnader. Opptjente, ikke fakturerte inntekter vises i balansen som kundefordringer. Forskudd fra kunder vises som kortsiktig gjeld. Fremdriften måles som påløpte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anleggskost og virkelig verdi. Kortiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over tre år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Utgifter til pensjoner blir kostnadsført.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Prinsippene for skatteberegning er endret i 2022 på grunn av konsernforholdet og prosjektenes fullføringsgrad. Prosjekter som ikke er fullført og overlevert innen 31.12 vil heretter bli behandlet som skattemessig midlertidig forskjell og vil ikke utløse betalbar skatt før de er overlevert.

Fusjon

Christiania Rørleggerbedrift AS ble i 2022 fusjonert med følgende selskap: Christiania Rørleggerbedrift Energi AS, Christiania Rørleggerbedrift Vest AS og Christiania Rørleggerbedrift Romerike AS. Sistnevnte ble tidligere i 2022 fusjonert med Romerike Rør AS. Fusjonene ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig selskapskontinuitet, slik at Christiania Rørleggerbedrift AS overtok øvrige selskap sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Aksjer

Investering i aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Garanti

Det foretas avsetning til garantiansvar for leverte varer og tjenester ut fra forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode i henhold til NRS(F) kontantstrømoppstilling.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekter

Spesifikasjon av salg fordelt på virksomhetsområder	2022	2021
Salg prosjekt	161 191 214	55 705 509
Salg service	20 757 727	24 792 634
Annen inntekt	92 393	21 480
Sum	182 041 335	81 622 211

Tall for 2021 inkluderer ikke de innfusjonerte selskapene.

Alle salgsinntekter har oppstått i Norge.

Note 2 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Transaksjoner med selskap i samme konsern:	2022
Salgsinntekter	0
Varekjøp	115 504
Andre driftskostnader	606 840
Sum	722 344

Det foreligger ingen konsernintern gjeld eller fordring pr 31.12.2022.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 3 - Lønnskostnader

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet:

	I år	I fjor
Lønn	43 103 461	24 343 319
Arbeidsgiveravgift	6 636 555	3 771 768
Pensjonskostnader	1 996 042	1 369 137
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 600 046	1 020 886
Totalt	55 336 104	30 505 110
Antall sysselsatte årsverk i løpet av regnskapsåret har vært	82	37

Godtgjørelser

Daglig leder

Lønn	990 240
Bonus (sommerbonus alle administrasjonsansatte)	15 000
Fri bil	175 986
Naturalytelse	1 632
Elektronisk kommunikasjon	4 392
Skattepliktig del av forsikringer	15 691
Styrehonorar	50 000

Daglig leder inngår i selskapets pensjonsordninger.

Selskapet er pliktig til å etablere tjenestepensjon for de ansatte etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen oppfyller lovkravene.

Revisor

Lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr 331 850, og tjenester utenfor revisjon i forbindelse med fusjon er kostnadsført med kr 33 000. Alle beløp er eksklusiv mva.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	150 000	15 781 421	15 931 421
+ Tilgang	0	1 532 638	1 532 638
- Avgang	0	987 493	987 493
Anskaffelseskost pr. 31/12	150 000	16 326 566	16 476 566
Oppskrivning 01.01	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Oppskrivning 31.12	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	93 000	7 393 176	7 486 176
+ Ordinære avskrivninger	30 000	2 359 448	2 389 448
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	877 419	877 419
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	123 000	8 875 206	8 998 206
Bokført verdi pr 31/12	27 000	7 451 360	7 478 360
Prosentstans for ord. avskr.	20-20	12-33	

Driftsmidler avskrives regnskapsmessig lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 5 - Pantstillelser og Garantier

Pantstillelser

Det foreligger per 31.12.2022 pantstillelse i Høland og Setskog Sparebank for tidligere gjeld. Selskapet har ved årets regnskapsavleggelse ingen gjeld som inngår i pantstillelsen.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2022
Varelager	354 100
Driftstilbehør	346 414
Kundefordringer	27 083 140
Motorvogner og anleggsmaskiner	7 104 945

Pantstillelsen vil bli slettet i begynnelsen av 2023.

Garantier

Selskapet har ingen kjente reklamasjoner eller pågående garantisaker knyttet til langsiktige tilvirkningskontrakter. Det er foretatt en avsetning for fremtidige garantikostnader basert på prosjektenes omfang og størrelse.

	2022	2021
Garantiavsetning	500 000	0

For løpende tilvirkningskontrakter er det fra tidligere etablert følgende kontraktsgarantier med følgende status per 2022:

Garantikreditor	Garantinr	Fra dato	Til dato	Garantibeløp
Laugstol AS	1280 29 32098	18.02.2019	31.12.2023	83 782
Auditorium - Oslo Rådhus	1280 29 35399	10.04.2019	29.10.2022	0
Rådhusgata 5	1280 29 35410	10.04.2019	18.12.2022	0
Seltor AS 8213 Akersgata 2A	1280 29 48210	10.09.2019	18.12.2022	0
Eilert Smiths vei 1	1280 29 56027	25.11.2019	09.03.2023	35 685
AF Gruppen AS	1280 29 78349	14.08.2020	01.01.2400	151 250
Totalt garantiansvar				270 717



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	15 808 631
+ Permanente og andre forskjeller	428 258
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 727 114
= Inntekt	6 509 776

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 432 151
= Sum betalbar skatt	1 432 151
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 133 697
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	6 270
= Ordinær skattekostnad	3 572 118
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 432 151
= Betalbar skatt i balansen	1 432 151

Note 7 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	802 164	948 344	146 180
+ Tilvirkningskontrakter	10 490 153	0	-10 490 153
+ Varebeholdning	-61 525	-56 737	4 788
+ Utestående fordringer	-417 150	-405 079	12 071
- Andre avsetn. for forpliktelser	600 000	0	600 000
Sum	10 213 642	486 528	-9 727 114
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-9 727 114



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 8 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	802 164	948 344
+ Tilvirkningskontrakter	10 490 153	0
+ Varebeholdning	-61 525	-56 737
+ Utestående fordringer	-417 150	-405 079
- Andre avsetninger for forpliktelser	600 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	10 213 642	486 528
Utsatt skatt	2 247 001	113 304
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel	0	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-28 500
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	-6 270
Bokført utsatt skattefordel	0	6 270



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 9 - Egenkapital

Selskapets aksjekapital er **kr 2 000 000** fordelt på 2 000 aksjer a kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Instalco Nordic AB 2 000 aksjer (100%)

Konsernspiss i konsernet er Instalco AB. Konsernregnskap fås utlevert ved å kontakte morselskapet på adresse: Lilla Bantorget 11, 111 23 Stockholm, Sverige.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr 1.1	2 000 000	12 000		11 329 982	13 341 982
+Fra årets resultat				12 236 514	12 236 514
-Tilleggsutbytte				-6 892 661	-6 892 661
- andre EK transaksjoner			4 874 217	- 4 244 355	629 862
Fusjon					
Pr 31.12.	2 000 000	12 000	4 874 217	12 429 480	19 315 696

Fusjon

Christiania Rørleggerbedrift AS ble i 2022 fusjonert med følgende selskap: Christiania Rørleggerbedrift Energi AS, Christiania Rørleggerbedrift Vest AS og Christiania Rørleggerbedrift Romerike AS. Sistnevnte ble tidligere i 2022 fusjonert med Romerike Rør AS. Fusjonene ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig selskapskontinuitet, slik at Christiania Rørleggerbedrift AS overtok øvrige selskap sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Ved gjennomføring av ovennevnte fusjoner ble det overført kr 4 874 217 som annen innskutt egenkapital, mens annen egenkapital ble redusert med kr 4 244 355.

Note 10 - Varer

	I år	I fjor
Utført, ikke fakturert	5 777 251	0
Varelager	415 625	166 303
- Ukurans	-61 525	-33 261
Totalt	6 131 351	133 042

Varelageret er vurdert til selvkost.

Fra og med regnskapsåret 2022 vurderes utført, ikke fakturert etter nye prinsipper. Se beskrivelse i regnskapsprinsipper og endringer rundt dette.

Noter for Christiania Rørleggerbedrift AS

Organisasjonsnr. 912069370



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Note 11 - Kundefordringer og tilvirkningskontrakter

Kundefordringer består av:	2022	2021
Kundefordringer	27 579 140	12 859 619
Avsetning til tap på kundefordringer	-496 000	-390 150
Opptjent, ikke fakturert inntekt	0	0
Sum	27 083 140	12 469 469

Løpende prosjekter vurderes fra 2022 etter løpende avregningsmetode, jf. nærmere omtale i regnskapsprinsippnoten.

Dersom mottatt forskudd på det enkelte prosjekt overstiger verdien av løpende prosjekter pr 31.12, klassifiseres det overskytende som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld.

Forskudd fra kunder	5 995 038	260 784
---------------------	-----------	---------

Tilvirkningskontrakter:	2022
Inntekter på igangværende prosjekter	42 899 688
Kostnader på igangværende prosjekter	32 409 535
Netto resultatført igangværende prosjekter	10 490 153

Tilbakeholdte utestående fordringer i henhold til kontrakt	4 038 472
Gjenværende produksjon på tapskontrakter	0

Fullføringsgraden beregnes etter individuell vurdering av fremdrift på prosjektene, og anses som fullført først ved overlevering og ferdigmelding.

Note 12 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd, er **kr 1 950 381** bundne skattetrekkmidler pr 31.12.2022. Skyldig skattetrekk og utleggstrekk er kr 1 950 333.

Skatte- og påleggstrekkmidlene står på egen bankkonto.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Noter 2022

Kontantstrømanalyse

	Noter	2022	2021
Operasjoneller aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		15 808 631	6 310 881
Tap/gevinst ved salg anleggsmidler		(69 926)	(72 696)
Ordinære avskrivinger		2 389 448	1 312 682
Verdiendring finansielle eiendeler		0	0
Endring i varelager		96 873	(8 042)
Endring i kundefordringer		(5 054 402)	(1 952 482)
Endring i leverandørgjeld		3 237 865	2 532 755
Endring i pensjon		0	
Utbetalinger av skatter		(4 089 205)	(1 464 137)
Endring andre tidsavgrensingsposter		(455 739)	(2 596 025)
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	A	11 863 545	4 062 936
Investeringsaktiviteter			
Inn-/Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		(1 136 637)	(1 729 434)
Innbetalinger ved salg av aksjer		(5 996 000)	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	B	(7 132 637)	(1 729 434)
Finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved utlån		0	0
Endring i gjeld til kredittinstitusjon		(1 245 818)	(1 049 177)
Utbetaling utbytte og konsernbidrag		(22 159 998)	(8 000 000)
Innbetaling konsernbidrag		0	
Endring i konsernkontoordning		0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	C	(23 405 816)	(9 049 177)
Likviditetsendring i perioden	A+B+C	(18 674 908)	(6 715 676)
Likviditetsbeholdning 01.01.		8 698 904	15 414 580
Likviditet fra innfusjonerte selskaper		18 035 340	
Likviditetsbeholdning 31.12.		8 059 336	8 698 904



Christiania Rørleggerbedrift AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1,2	182 041 335	81 622 211
Annen driftsinntekt		717 109	139 413
Sum driftsinntekter		182 758 443	81 761 624
Driftskostnader			
Varekostnad	2	92 274 203	35 913 067
Lønnskostnad	3	55 336 104	30 505 110
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 389 448	1 312 682
Annen driftskostnad	5	16 937 209	7 736 391
Sum driftskostnader		166 936 964	75 467 250
DRIFTSRESULTAT		15 821 479	6 294 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		239 988	82 032
Annen finansinntekt		8 026	114
Sum finansinntekter		248 014	82 147
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 657	65 517
Annen finanskostnad		256 205	122
Sum finanskostnader		260 863	65 639
NETTO FINANSPOSTER		(12 848)	16 508
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		15 808 631	6 310 881
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7,8	3 572 118	1 419 371
ORDINÆRT RESULTAT		12 236 513	4 891 510
ÅRSRESULTAT		12 236 513	4 891 510
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	9	6 892 661	8 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	5 343 852	(3 108 490)
SUM OVERF. OG DISP.		12 236 513	4 891 510

Årsregnskap for Christiania Rørleggerbedrift AS

Organisasjonsnr. 912069370



Christiania Rørleggerbedrift AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	27 000	57 000
Sum immaterielle eiendeler		27 000	57 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	7 451 360	4 986 447
Sum varige driftsmidler		7 451 360	4 986 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	55 000
Andre langsiktige fordringer		108 476	0
Sum finansielle anleggsmidler		108 476	55 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 586 836	5 098 447
OMLØPSMIDLER			
Varer	5,10	6 131 351	133 042
Fordringer			
Kundefordringer	5,11	27 083 140	11 814 025
Fordringer på konsernselskap		0	655 444
Andre kortsiktige fordringer		6 201 725	2 754 427
Sum fordringer		33 284 865	15 223 895
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	8 059 337	8 698 904
SUM OMLØPSMIDLER		47 475 553	24 055 842
SUM EIENDELER		55 062 388	29 154 289



Christiania Rørleggerbedrift AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs	9	12 000	12 000
Annen innskutt egenkapital		4 874 217	0
Sum innskutt egenkapital		6 886 217	2 012 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	12 429 479	11 329 982
Sum opptjent egenkapital		12 429 479	11 329 982
SUM EGENKAPITAL		19 315 696	13 341 982
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6,7,8	2 247 001	8 404
Sum avsetning for forpliktelser		2 247 001	8 404
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 245 818
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 245 818
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 247 001	1 254 222
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 372 607	2 676 893
Betalbar skatt	6,7,8	1 432 151	1 407 576
Skyldig offentlige avgifter		6 322 256	3 892 150
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 391 326
Annen kortsiktig gjeld		15 372 677	5 190 141
SUM KORTSIKTIG GJELD		33 499 692	14 558 086
SUM GJELD		35 746 693	15 812 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 062 388	29 154 289

OSLO, den 03.02.2023

Roger Aksnes
styrets leder

Rune Johannesen
daglig leder/styremedlem

Lars Marienborg
styremedlem

Geir Andersen
styremedlem



Christiania Rørleggerbedrift AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Christiania Rørleggerbedrift AS er et selskap i VVS-bransjen som driver rørleggervirksomhet. Selskapet er lokalisert i OSLO kommune.

Selskapet er i 2022 kjøpt opp av Instalco Nordic AB og er nå en del av Instalco AB. I denne forbindelse er det gjennomført fusjon med flere søsterselskaper. Som følge av dette, er det endring av regnskapsprinsipper som er redegjort for i regnskapsprinsippene.

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	182 758 443	81 761 624	81 684 729
Driftsresultat	15 821 479	6 294 373	6 798 196
Årsresultat	12 236 513	4 891 510	5 317 501
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	55 062 388	29 154 289	31 453 588
Egenkapital	19 315 696	13 341 982	16 450 472
Egenkapitalprosent	35,1%	45,8%	52,3%

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Styret har sterke indikasjoner på at selskapet også neste år vil generere et godt resultat. Selskapet har en god ordremengde og ordreserver som vil sikre store deler av neste års drift. Bedriften kan fremvise lang erfaring i bransjen og høy kompetanse. Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av foretakets sunne økonomiske og finansielle stilling.

Markedsrisiko

Det er liten risiko for kollaps i byggebransjen i det geografiske området selskapet opererer i. Samtidig er kundesegmentet i hovedsak faste, profesjonelle aktører og offentlige byggherrer/rammeavtaler.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har erfaringsmessig hatt lite tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapets likviditetssituasjon er svært god og anses uten risiko.

Arbeidsmiljø

Samlet sykefravær i selskapet har vært på ca 9% i 2022, totalt 1 178 dager. Generelt anses arbeidsmiljøet som godt, også etter årets fusjoner. Det ble gjennomført en personaltur på slutten av året for å gjøre de ansatte kjent med hverandre og sikre et fortsatt godt arbeidsklima. Det har i løpet av året ikke forekommet, eller blitt rapportert arbeidsuhell eller ulykker av vesentlig art.



Christiania Rørleggerbedrift AS

Årsberetning 2022

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som foreksempel lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall menn er overrepresentert.

Ved utgangen av året hadde selskapet 82 ansatte hvorav 4 kvinner. Selskapets styre består av 4 menn.

Diskriminering

Målsetningen er å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion og livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har utviklet en tydelig policy i forhold til likestillings- og diskrimineringsloven som sendes ut på forespørsel. Det vil bli foretatt en intern kartlegging av lønn og ufrivillig deltid annenhvert år, første gang i 2023.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører ikke forurensing eller utslipp som er til skade for det ytre miljø utover hva som er vanlig for denne typen virksomhet.

Styreansvarsforstyrking

Intalco AB har forsikret alle sine underselskapers styremedlemmer.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Christiania Rørleggerbedrift AS:

Overført til annen egenkapital:	12 236 514
Sum disponert:	12 236 514

OSLO, den

Roger Aksnes
styrets leder

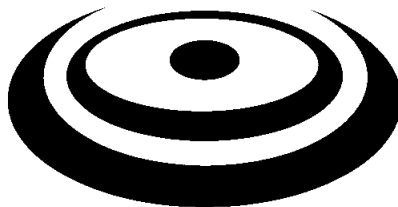
Rune Johannesen
daglig leder/
styremedlem

Lars Marienborg
styremedlem

Geir Andersen
styremedlem



Årsregnskap 2022
for



CHRISTIANIA
Rørleggerbedrift

Organisasjonsnr. 912069370

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Godkjent regnskapsselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458