



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 894 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Børge Græsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 707	33 354
Sum kostnader		30 707	33 354
Driftsresultat		-30 707	-33 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	650 000
Annen renteinntekt		98	12
Sum finansinntekter		600 098	650 012
Annen rentekostnad		603 595	493 298
Sum finanskostnader		603 595	493 298
Netto finans		-3 497	156 715
Resultat før skattekostnad		-34 204	123 360
Skattekostnad		-7 526	-12 927
Årsresultat		-26 678	136 287
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 678	136 287
Sum overføringer og disponeringer		-26 678	136 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 374	143 848
Sum immaterielle eiendeler		151 374	143 848
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	6 217 079	6 217 079
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	0	1 282 734
Sum finansielle anleggsmidler		6 217 079	7 499 814
Sum anleggsmidler		6 368 453	7 643 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 436	3 016
Konsernfordringer	1	600 000	650 000
Sum fordringer		603 436	653 016
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207	7 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207	7 672
Sum omløpsmidler		603 643	660 688
SUM EIENDELER		6 972 096	8 304 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		199 430	199 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		197 999	171 320
Sum opptjent egenkapital		-197 999	-171 320
Sum egenkapital		1 431	28 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	-11 457	8 273 131
Langsiktig konserngjeld	1, 3	6 968 024	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 956 568	8 273 131
Sum langsiktig gjeld		6 956 567	8 273 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 622	1 508
Annen kortsiktig gjeld		9 475	1 601
Sum kortsiktig gjeld		14 097	3 109
Sum gjeld		6 970 665	8 276 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 972 096	8 304 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650041

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 894 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Børge Græsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 894 252
ÅLESUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 707	33 354
Sum kostnader		30 707	33 354
Driftsresultat		-30 707	-33 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	650 000
Annen renteinntekt		98	12
Sum finansinntekter		600 098	650 012
Annen rentekostnad		603 595	493 298
Sum finanskostnader		603 595	493 298
Netto finans		-3 497	156 715
Resultat før skattekostnad		-34 204	123 360
Skattekostnad		-7 526	-12 927
Årsresultat		-26 678	136 287
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 678	136 287
Sum overføringer og disponeringer		-26 678	136 287



Organisasjonsnr: 921 894 252
ÅLESUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 374	143 848
Sum immaterielle eiendeler		151 374	143 848
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	6 217 079	6 217 079
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	0	1 282 734
Sum finansielle anleggsmidler		6 217 079	7 499 814
Sum anleggsmidler		6 368 453	7 643 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 436	3 016
Konsernfordringer	1	600 000	650 000
Sum fordringer		603 436	653 016
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207	7 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207	7 672
Sum omløpsmidler		603 643	660 688
SUM EIENDELER		6 972 096	8 304 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		210 000	210 000



Annen innskutt egenkapital	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital	199 430	199 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	197 999	171 320
Sum opptjent egenkapital	-197 999	-171 320
Sum egenkapital	1 431	28 110
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 -11 457	8 273 131
Langsiktig konserngjeld	1, 3 6 968 024	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 956 568	8 273 131
Sum langsiktig gjeld	6 956 567	8 273 131
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 622	1 508
Annen kortsiktig gjeld	9 475	1 601
Sum kortsiktig gjeld	14 097	3 109
Sum gjeld	6 970 665	8 276 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 972 096	8 304 350



Organisasjonsnr: 921 894 252
ÅLESUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6968024.00	1282734.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	600000.00	650000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Har mottatt konsernbidrag kr 600 000,- fra Tverrvegen 32C AS

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6956567.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ÅLESUND INVEST AS
921894252
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ALESUND INVEST AS
921 894 252

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 707	-33 354
Sum driftskostnader		-30 707	-33 354
Driftsresultat		-30 707	-33 354
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	650 000
Annen renteinntekt		98	12
Sum finansinntekter		600 098	650 012
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-603 595	-493 298
Sum finanskostnader		-603 595	-493 298
Netto finans		-3 497	156 715
Resultat før skattekostnad		-34 204	123 360
Skattekostnad		7 526	12 927
Årsresultat		-26 678	136 287
Overføringer			
Udekket tap		-26 678	136 287
Sum overføringer		-26 678	136 287



ALESUND INVEST AS
921 894 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 374	143 848
Sum immaterielle eiendeler		151 374	143 848
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1	6 217 079	6 217 079
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	0	1 282 734
Sum finansielle anleggsmidler		6 217 079	7 499 814
Sum anleggsmidler		6 368 453	7 643 662
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	600 000	650 000
Andre kortsiktige fordringer		3 436	3 016
Sum fordringer		603 436	653 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207	7 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207	7 672
Sum omløpsmidler		603 643	660 688
SUM EIENDELER		6 972 096	8 304 350



ÅLESUND INVEST AS
921 894 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		199 430	199 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-197 999	-171 320
Sum opptjent egenkapital		-197 999	-171 320
Sum egenkapital		1 431	28 110
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	-11 457	8 273 131
Langsiktig konserngjeld	1, 3	6 968 024	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 956 568	8 273 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 622	1 508
Annen kortsiktig gjeld		9 475	1 601
Sum kortsiktig gjeld		14 097	3 109
Sum gjeld		6 970 665	8 276 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 972 096	8 304 350

Ålesund, 20.06.2024

Per Børge Græsdal
styrets leder

Svein Kåre Svabø
styremedlem

Arne Helge Silseth
styremedlem / daglig leder



ALESUND INVEST AS
921 894 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Investering i datterselskap

Datterselskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Tverrvegen 32C AS	100%	7 500 000	409 960	514 567

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.



ALESUND INVEST AS
921 894 252

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 968 024	1 282 734

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	600 000	650 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Har mottatt konsernbidrag kr 600 000,- fra Tverrvegen 32C AS

Note 2 - Fordringer

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 956 567
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0