



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 862 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Harreschous vei 16
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 659 211	2 422 767
Sum inntekter		2 659 211	2 422 767
Kostnader			
Varekostnad		818 395	824 259
Lønnskostnad	1, 2, 3	601 067	621 160
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	327 090	327 090
Annen driftskostnad		619 222	621 329
Sum kostnader		2 365 775	2 393 838
Driftsresultat		293 436	28 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		514	0
Sum finansinntekter		514	0
Annen rentekostnad		2 519 637	1 576 978
Sum finanskostnader		2 519 637	1 576 978
Netto finans		-2 519 122	-1 576 978
Resultat før skattekostnad		-2 225 686	-1 548 050
Skattekostnad	5, 6	-489 650	-340 570
Årsresultat		-1 736 036	-1 207 479
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	465 297
Annen egenkapital	7	-1 736 036	-742 183
Sum overføringer og disponeringer		-1 736 036	-1 207 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	28 809 280	29 136 370
Sum varige driftsmidler		28 809 280	29 136 370
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 809 280	29 136 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 230	181 495
Andre kortsiktige fordringer		104 928	117 173
Konsernfordringer		0	596 534
Sum fordringer		344 158	895 202
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 977	71 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 977	71 062
Sum omløpsmidler		379 134	966 264
SUM EIENDELER		29 188 414	30 102 634

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 207 015	9 943 051
Sum opptjent egenkapital		8 207 015	9 943 051
Sum egenkapital		8 247 015	9 983 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 210 532	1 700 182
Sum avsetninger for forpliktelser		1 210 532	1 700 182
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	19 220 964	17 919 183
Sum annen langsiktig gjeld		19 220 964	17 919 183
Sum langsiktig gjeld		20 431 496	19 619 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 683	236 379
Skyldige offentlige avgifter		33 106	40 610
Annen kortsiktig gjeld		275 114	223 230
Sum kortsiktig gjeld		509 903	500 219
Sum gjeld		20 941 399	20 119 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 188 414	30 102 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595558

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 862 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Harreschous vei 16
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 862 068
FOSSVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 659 211	2 422 767
Sum inntekter		2 659 211	2 422 767
Kostnader			
Varekostnad		818 395	824 259
Lønnskostnad	1, 2, 3	601 067	621 160
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	327 090	327 090
Annen driftskostnad		619 222	621 329
Sum kostnader		2 365 775	2 393 838
Driftsresultat		293 436	28 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		514	0
Sum finansinntekter		514	0
Annen rentekostnad		2 519 637	1 576 978
Sum finanskostnader		2 519 637	1 576 978
Netto finans		-2 519 122	-1 576 978
Resultat før skattekostnad		-2 225 686	-1 548 050
Skattekostnad	5, 6	-489 650	-340 570
Årsresultat		-1 736 036	-1 207 479
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	465 297
Annen egenkapital	7	-1 736 036	-742 183
Sum overføringer og disponeringer		-1 736 036	-1 207 480



Organisasjonsnr: 924 862 068
FOSSVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	28 809 280	29 136 370
Sum varige driftsmidler		28 809 280	29 136 370
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 809 280	29 136 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 230	181 495
Andre kortsiktige fordringer		104 928	117 173
Konsernfordringer		0	596 534
Sum fordringer		344 158	895 202
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 977	71 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 977	71 062
Sum omløpsmidler		379 134	966 264
SUM EIENDELER		29 188 414	30 102 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 207 015	9 943 051
Sum opptjent egenkapital		8 207 015	9 943 051
Sum egenkapital		8 247 015	9 983 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 210 532	1 700 182
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 210 532	1 700 182
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	19 220 964	17 919 183
Sum annen langsiktig gjeld		19 220 964	17 919 183
Sum langsiktig gjeld		20 431 496	19 619 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 683	236 379
Skyldige offentlige avgifter		33 106	40 610
Annen kortsiktig gjeld		275 114	223 230
Sum kortsiktig gjeld		509 903	500 219
Sum gjeld		20 941 399	20 119 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 188 414	30 102 634



Organisasjonsnr: 924 862 068
FOSSVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	508443.00	528370.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74139.00	76629.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8683.00	7548.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9802.00	8614.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	601067.00	621160.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FOSSVEIEN 12 AS
924862068
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FOSSVEIEN 12 AS
924 862 068

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 659 211	2 422 767
Sum driftsinntekter		2 659 211	2 422 767
Driftskostnader			
Varekostnad		-818 395	-824 259
Lønnskostnad	1, 2, 3	-601 067	-621 160
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-327 090	-327 090
Annen driftskostnad		-619 222	-621 329
Sum driftskostnader		-2 365 775	-2 393 838
Driftsresultat		293 436	28 929
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		514	0
Sum finansinntekter		514	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 519 637	-1 576 978
Sum finanskostnader		-2 519 637	-1 576 978
Netto finans		-2 519 122	-1 576 978
Resultat før skattekostnad		-2 225 686	-1 548 050
Skattekostnad	5, 6	489 650	340 570
Årsresultat		-1 736 036	-1 207 479
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-465 297
Annen egenkapital	7	-1 736 036	-742 183
Sum overføringer		-1 736 036	-1 207 479



FOSSVEIEN 12 AS
924 862 068

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	28 809 280	29 136 370
Sum varige driftsmidler		28 809 280	29 136 370
Sum anleggsmidler		28 809 280	29 136 370
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		239 230	181 495
Kortsiktige konsernfordringer		0	596 534
Andre kortsiktige fordringer		104 928	117 173
Sum fordringer		344 158	895 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 977	71 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 977	71 062
Sum omløpsmidler		379 134	966 264
SUM EIENDELER		29 188 414	30 102 634



FOSSVEIEN 12 AS
924 862 068

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 207 015	9 943 051
Sum opptjent egenkapital		8 207 015	9 943 051
Sum egenkapital		8 247 015	9 983 051
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	1 210 532	1 700 182
Sum avsetning for forpliktelser		1 210 532	1 700 182
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	19 220 964	17 919 183
Sum annen langsiktig gjeld		19 220 964	17 919 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 683	236 379
Skyldige offentlige avgifter		33 106	40 610
Annen kortsiktig gjeld		275 114	223 230
Sum kortsiktig gjeld		509 903	500 219
Sum gjeld		20 941 399	20 119 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 188 414	30 102 634

Bærum, 21.06.2024

Lars Gunvald Ottesen
styrets leder



FOSSVEIEN 12 AS
924 862 068

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FOSSVEIEN 12 AS
924 862 068

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	508 443	528 370
Arbeidsgiveravgift	74 139	76 629
Pensjonskostnader	8 683	7 548
Andre relaterte ytelser	9 802	8 614
Sum	601 067	621 160

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	32 709 005
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	32 709 005
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 572 635
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 899 725
Balanseført verdi pr 31.12	28 809 280
Årets av- og nedskrivninger	327 090
Økonomisk levetid	100 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-489 650	-340 570
Skattekostnad	-489 650	-340 570
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 225 686	-1 548 050
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-659 788	842 896
Skattepliktig inntekt	-2 885 474	-705 154



FOSSVEIEN 12 AS
924 862 068

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	13 385 479	13 733 549	-348 070
Omløpsmidler	-335 492	-23 774	-311 718
Fremførbart underskudd	-5 321 885	-8 207 359	2 885 474
Netto forskjeller	7 728 102	5 502 416	2 225 686
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	7 728 102	5 502 416	2 225 686
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 700 182	1 210 532	489 650

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	9 943 051	9 983 051
Årsresultat	0	-1 736 036	-1 736 036
Egenkapital 31.12.2023	40 000	8 207 015	8 247 015

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	20 013
Skyldig skattetrekk	-13 460

Mer om bankinnskudd

Selskapet oppfyller kravene jf. Skattebetalingsloven § 5-12.

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Landlord AS	955 610 857	200	100,00 %

Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapet:

Gjeld	2023	2022
Landlord AS	19 046 577	17 837 235
Fossveien 16 AS	174 387	81 948
Sum langsiktig gjeld til konsernselskap	19 220 964	17 919 183



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fossveien 12 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fossveien 12 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZPD4H-1G70L-K1EHV-JT2U-8JCL-A1A4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 13:42:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZPD4H-1G70L-KTEHV-JT2U-8JCL-ATAJ4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>