



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 523 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDLAUSFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skållivegen 1
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Nordal Holskar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	409 766
Sum inntekter		360 000	409 766
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 734	77 730
Annen driftskostnad		33 671	31 096
Sum kostnader		111 405	108 826
Driftsresultat		248 596	300 940
Annen rentekostnad		21 557	38 096
Sum finanskostnader		21 557	38 096
Netto finans		-21 557	-38 096
Ordinært resultat før skattekostnad		227 039	262 845
Skattekostnad	2	58 670	65 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 368	196 937
Årsresultat		168 369	196 938
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		168 369	196 938
Sum overføringer og disponeringer		168 369	196 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	717 510	795 244
Sum varige driftsmidler		717 510	795 244
Sum anleggsmidler		717 510	795 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		360 000	360 000
Sum fordringer		360 000	360 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 851	810 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 851	810 845
Sum omløpsmidler		399 851	1 170 845
SUM EIENDELER		1 117 361	1 966 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4		-12 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	743 896	587 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		743 896	587 528
Sum egenkapital	4	1 043 896	875 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 013 558
Sum annen langsiktig gjeld			1 013 558
Sum langsiktig gjeld		0	1 013 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 045	341
Betalbar skatt	2	58 670	65 907
Annen kortsiktig gjeld		13 750	10 755
Sum kortsiktig gjeld		73 465	77 003
Sum gjeld		73 465	1 090 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 117 361	1 966 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492081

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 523 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDLAUSFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skållivegen 1
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Nordal Holskar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 523 684
VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	409 766
Sum inntekter		360 000	409 766
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 734	77 730
Annen driftskostnad		33 671	31 096
Sum kostnader		111 405	108 826
Driftsresultat		248 596	300 940
Annen rentekostnad		21 557	38 096
Sum finanskostnader		21 557	38 096
Netto finans		-21 557	-38 096
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	58 670	65 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 368	196 937
Årsresultat		168 369	196 938
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		168 369	196 938
Sum overføringer og disponeringer		168 369	196 938



Organisasjonsnr: 999 523 684
VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

717 510	795 244
717 510	795 244

Sum anleggsmidler	717 510	795 244
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

360 000	360 000
360 000	360 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

39 851	810 845
39 851	810 845

Sum omløpsmidler	399 851	1 170 845
------------------	---------	-----------

SUM EIENDELER	1 117 361	1 966 088
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (300 aksjer
à kr 1 000,00) 3, 4
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital

300 000	300 000
	-12 000
300 000	288 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

743 896	587 528
743 896	587 528

Sum egenkapital	1 043 896	875 528
-----------------	-----------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		1 013 558
Sum annen langsiktig gjeld			1 013 558
Sum langsiktig gjeld		0	1 013 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 045	341
Betalbar skatt	2	58 670	65 907
Annen kortsiktig gjeld		13 750	10 755
Sum kortsiktig gjeld		73 465	77 003
Sum gjeld		73 465	1 090 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 117 361	1 966 088



Organisasjonsnr: 999 523 684
VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 494 814
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 494 814
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(699 571)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(777 305)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	717 509
Årets avskrivninger	(77 734)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %



Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	227 039	262 845
+/- Permanente forskjeller	28	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	39 613	36 730
Årets skattegrunnlag	266 680	299 575
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	58 670	65 907
Sum	58 670	65 907
Skattekostnad i resultatregnskapet	58 670	65 907
Betalbar skatt i skattekostnad	58 670	65 907
Betalbar skatt i balansen	58 670	65 907

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
T FELLE & SØNNER TRANSPORT & SAG AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	300 000	(12 000)	587 528	875 528
Økning annen innskutt EK		12 000	(12 000)	0
Årets resultat			168 369	168 369
Egenkapital 31.12.2022	300 000	0	743 896	1 043 896

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 013 558
Sum	0	1 013 558
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		795 244
Sum		795 244

Hele den langsiktige gjelden er nedbetalt med egne midler i løpet av 2022.



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(184 184)	(223 797)	39 613
Netto forskjeller	(184 184)	(223 797)	39 613
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	184 184	223 797	(39 613)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 49 235

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.