



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 839 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSBAKKEN 7 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 530 900	8 721 658
Annen driftsinntekt		2 254 790	1 520 103
Sum inntekter		10 785 690	10 241 761
Kostnader			
Varekostnad		2 121 638	1 317 809
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	910 120	869 696
Annen driftskostnad		451 017	272 400
Sum kostnader		3 482 775	2 459 905
Driftsresultat		7 302 915	7 781 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			330
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		340 631	361 437
Annen finanskostnad		84	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-340 715	-361 107
Ordinært resultat før skattekostnad		6 962 201	7 420 749
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 531 685	1 632 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	5 430 516	5 788 184
Totalresultat		5 430 516	5 788 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 454 642	5 618 097
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 126	170 087
Sum overføringer og disponeringer		5 430 516	5 788 184



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	33 918 294	34 355 294
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	32 000	32 000
Sum varige driftsmidler		33 950 294	34 387 294
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		33 950 294	34 387 294
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	512 814	
Andre fordringer	5		1 953
Sum fordringer		512 814	1 953
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 767	2 447 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 767	2 447 850
Sum omløpsmidler		966 581	2 449 803
SUM EIENDELER		34 916 876	36 837 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 785 605	8 809 732
Sum opptjent egenkapital		8 785 605	8 809 732
Sum egenkapital	7	8 885 605	8 909 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 924 353	1 931 157
Sum avsetninger for forpliktelser		1 924 353	1 931 157
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	16 790 684	18 647 364
Sum annen langsiktig gjeld		16 790 684	18 647 364
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 814	78 861
Annen kortsiktig gjeld	5	7 045 419	7 269 983
Sum kortsiktig gjeld		7 316 233	7 348 844
Sum gjeld		26 031 270	27 927 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 916 876	36 837 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662254

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 839 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSBAKKEN 7 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 990 839 115
MØLLENDALSBAKKEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 530 900	8 721 658
Annen driftsinntekt		2 254 790	1 520 103
Sum inntekter		10 785 690	10 241 761
Kostnader			
Varekostnad		2 121 638	1 317 809
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	910 120	869 696
Annen driftskostnad		451 017	272 400
Sum kostnader		3 482 775	2 459 905
Driftsresultat		7 302 915	7 781 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			330
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		340 631	361 437
Annen finanskostnad		84	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-340 715	-361 107
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 531 685	1 632 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	5 430 516	5 788 184
Totalresultat		5 430 516	5 788 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 454 642	5 618 097
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 126	170 087
Sum overføringer og disponeringer		5 430 516	5 788 184



Organisasjonsnr: 990 839 115
MØLLENDALSBAKKEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	33 918 294	34 355 294
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	32 000	32 000
Sum varige driftsmidler		33 950 294	34 387 294
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		33 950 294	34 387 294
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	512 814	
Andre fordringer	5		1 953
Sum fordringer		512 814	1 953
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 767	2 447 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 767	2 447 850
Sum omløpsmidler		966 581	2 449 803
SUM EIENDELER		34 916 876	36 837 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 785 605	8 809 732
Sum opptjent egenkapital		8 785 605	8 809 732
Sum egenkapital	7	8 885 605	8 909 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 924 353	1 931 157
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 924 353	1 931 157
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	16 790 684	18 647 364
Sum annen langsiktig gjeld		16 790 684	18 647 364
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 814	78 861
Annen kortsiktig gjeld	5	7 045 419	7 269 983
Sum kortsiktig gjeld		7 316 233	7 348 844
Sum gjeld		26 031 270	27 927 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 916 876	36 837 097



Organisasjonsnr: 990 839 115
MØLLENDALSBAKKEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Møllendalsbakken 7 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2021

Møllendalsbakken 7 AS

Org.nr. 990 839 115



Resultatregnskap

Møllendalsbakken 7 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		8 530 900	8 721 658
Andre driftsinntekter		2 254 790	1 317 809
Gevinst salg anleggsmidler		0	202 294
Sum driftsinntekter		10 785 690	10 241 761
Viderefakturerte kostnader		2 121 638	1 317 809
Avskrivning varige driftsmidler	3	910 120	869 696
Annen driftskostnad		451 017	272 400
Sum driftskostnader		3 482 775	2 459 905
Driftsresultat		7 302 915	7 781 856
Annen renteinntekt		0	330
Rentekostnad til foretak i samme konsern		340 631	361 437
Annen finanskostnad		84	0
Resultat av finansposter		-340 715	-361 107
Ordinært resultat før skattekostnad		6 962 201	7 420 749
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 531 685	1 632 565
Årsresultat	7	5 430 516	5 788 184
Overført annen egenkapital		-24 126	170 087
Avsatt til konsernbidrag		5 454 642	5 618 097
Sum disponert		5 430 516	5 788 184



Balanse

Møllendalsbakken 7 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	33 918 294	34 355 294
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	32 000	32 000
Sum varige driftsmidler		33 950 294	34 387 294
Sum anleggsmidler		33 950 294	34 387 294
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	512 814	0
Andre fordringer	5	0	1 953
Sum fordringer		512 814	1 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 767	2 447 850
Sum omløpsmidler		966 581	2 449 803
Sum eiendeler		34 916 876	36 837 097



Balanse

Møllendalsbakken 7 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer a kr 1.000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 785 605	8 809 732
Sum opptjent egenkapital		8 785 605	8 809 732
Sum egenkapital	7	8 885 605	8 909 732
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 924 353	1 931 157
Sum avsetninger for forpliktelser		1 924 353	1 931 157
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	16 790 684	18 647 364
Sum annen langsiktig gjeld		16 790 684	18 647 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 814	78 861
Annen kortsiktig gjeld	5	7 045 419	7 269 983
Sum kortsiktig gjeld		7 316 233	7 348 844
Sum gjeld		26 031 270	27 927 365
Sum egenkapital og gjeld		34 916 876	36 837 097

Bergen, 31.12.2021 / 31.05.2022
Styret for Møllendalsbakken 7 AS


Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder og daglig leder


Kjell Haugland
Styremedlem


Endre Haugland
Styremedlem



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Møllendalsbakken 7 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	42 890 991	1 752 294	218 696	32 000	44 893 981
Tilgang/avgang	0		473 120		473 120
Akk. avskrivninger 31.12.	11 352 991		63 816		11 416 807
Regnskapsmessig verdi	31 538 000	1 752 294	628 000	32 000	33 950 294
Årets avskrivninger	858 000	-	52 120	-	910 120
Økonomisk levetid	50 år		10 år		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		

Note 4. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balanseført verdi stilt som sikkerhet		
Varige driftsmidler	33 918 294	34 355 294

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert pant i eiendom gnr. 163 bnr. 31 i Bergen kommune pålydende NOK 600 000 000, factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.



Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv.

Andre fordringer

	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	1 953
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	0	1 953

Kundefordringer

	2021	2020
Foretak i samme konsern	357 192	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	357 192	0

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Foretak i samme konsern	16 790 684	18 647 364
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	16 790 684	18 647 364

Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Foretak i samme konsern	7 026 419	7 202 689
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	7 026 419	7 202 689

Note 6. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	1 538 489	1 584 592
Endring utsatt skatt	-6 804	47 973
Årets skattekostnad	1 531 685	1 632 565

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	6 962 201	7 420 749
Endringer midlertidige forskjeller	30 930	-218 060
Avgitt konsernbidrag	-6 993 131	-7 202 689
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	1 538 489	1 584 592
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 538 489	1 584 592
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	8 617 599	8 616 162	1 437
Gevinst og tapskonto	129 468	161 835	-32 367
Grunnlag utsatt skatt	8 747 067	8 777 997	-30 930
Utsatt skatt, 22%	1 924 355	1 931 159	-6 804

Møllendalsbakken 7 AS

Org.nr. 990839115



Note 7. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	8 809 732	8 909 732
Avsatt konsernbidrag		-5 454 642	-5 454 642
Årets resultat		5 430 516	5 430 516
Egenkapital 31.12.	100 000	8 785 606	8 885 606



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63

Fax +47 55 32 11 66

Internet www.kpmg.no

Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Møllendalsbakken 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Møllendalsbakken 7 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Oslo: 990839115, 990839115, 990839115, 990839115, 990839115, 990839115, 990839115, 990839115, 990839115, 990839115



Uavhengig revisors beretning - Møllendalsbakken 7 AS

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 7. juni 2022

KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Dokumentnummer: 131616-2022-01 KPMG AS/EEB/ELB/EDS/NO 2022

