



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 901 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD ENØK OG VENTILASJON AS  
Forretningsadresse: Greåkerveien 29  
1718 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 550 505	71 402 932
Annen driftsinntekt		66 853	250 034
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 617 358</b>	<b>71 652 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 045 643	46 327 208
Lønnskostnad	2	10 868 932	12 379 682
Avskrivning	3	819 944	1 014 704
Annen driftskostnad		4 090 496	5 163 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 825 015</b>	<b>64 885 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 792 343</b>	<b>6 767 611</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		289 799	258 176
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	515	2 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 314</b>	<b>260 653</b>
Annen finanskostnad		101 095	117 592
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 095</b>	<b>117 592</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189 219</b>	<b>143 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 981 562</b>	<b>6 910 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 515 750	1 522 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 465 812</b>	<b>5 388 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 465 812</b>	<b>5 388 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		5 340 000
Overføringer annen egenkapital	7	5 465 812	48 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 465 812</b>	<b>5 388 117</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	344 483	505 083
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 8	1 909 293	2 846 775
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 253 776</b>	<b>3 351 858</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			222 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>222 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 253 776</b>	<b>3 574 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>863 257</b>	<b>591 901</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 9	16 241 301	21 841 332
Andre fordringer	9	747 498	902 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 988 799</b>	<b>22 743 494</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	19 764	19 250
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 764</b>	<b>19 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 793 265</b>	<b>5 523 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 665 085</b>	<b>28 878 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 918 861</b>	<b>32 452 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	13 818 833	8 353 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 818 833</b>	<b>8 353 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 388 833</b>	<b>8 923 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 790 406	2 049 745
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 790 406</b>	<b>2 049 745</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 369 242	2 151 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 369 242</b>	<b>2 151 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 159 648</b>	<b>4 201 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	2 339 236	5 391 544
Betalbar skatt	5	1 775 089	803 948
Skyldige offentlige avgifter		3 014 830	2 000 084
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	3 241 225	11 133 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 370 380</b>	<b>19 328 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 530 028</b>	<b>23 529 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 918 861</b>	<b>32 452 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628887

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 901 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD ENØK OG VENTILASJON AS  
Forretningsadresse: Greåkerveien 29  
1718 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 927 901 196  
ØSTFOLD ENØK OG VENTILASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 550 505	71 402 932
Annen driftsinntekt		66 853	250 034
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 617 358</b>	<b>71 652 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 045 643	46 327 208
Lønnskostnad	2	10 868 932	12 379 682
Avskrivning	3	819 944	1 014 704
Annen driftskostnad		4 090 496	5 163 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 825 015</b>	<b>64 885 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 792 343</b>	<b>6 767 611</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		289 799	258 176
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	515	2 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 314</b>	<b>260 653</b>
Annen finanskostnad		101 095	117 592
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 095</b>	<b>117 592</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189 219</b>	<b>143 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 515 750	1 522 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 465 812</b>	<b>5 388 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 465 812</b>	<b>5 388 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		5 340 000
Overføringer annen egenkapital	7	5 465 812	48 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 465 812</b>	<b>5 388 117</b>



Organisasjonsnr: 927 901 196  
ØSTFOLD ENØK OG VENTILASJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	344 483	505 083
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 8	1 909 293	2 846 775
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 253 776</b>	<b>3 351 858</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			222 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>222 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 253 776</b>	<b>3 574 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>863 257</b>	<b>591 901</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 9	16 241 301	21 841 332
Andre fordringer	9	747 498	902 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 988 799</b>	<b>22 743 494</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	19 764	19 250
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 764</b>	<b>19 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 793 265</b>	<b>5 523 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 665 085</b>	<b>28 878 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 918 861</b>	<b>32 452 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	13 818 833	8 353 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 818 833</b>	<b>8 353 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 388 833</b>	<b>8 923 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 790 406	2 049 745
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 790 406</b>	<b>2 049 745</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 369 242	2 151 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 369 242</b>	<b>2 151 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 159 648</b>	<b>4 201 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	2 339 236	5 391 544
Betalbar skatt	5	1 775 089	803 948
Skyldige offentlige avgifter		3 014 830	2 000 084
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	3 241 225	11 133 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 370 380</b>	<b>19 328 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 530 028</b>	<b>23 529 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 918 861</b>	<b>32 452 816</b>



Organisasjonsnr: 927 901 196  
ØSTFOLD ENØK OG VENTILASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	19.00	570000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Visund Borg AS	20100.00	67.00%	Ordinære aksjer
F. Solem Holding AS	5100.00	17.00%	Ordinære aksjer
OHJ Holding AS	4800.00	16.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Morselskapet Visund Borg AS har forretningsadresse Helleveien 51B, 1747 Skjeberg.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9200368.00	9962339.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1380174.00	1545468.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	209162.00	221457.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79228.00	650418.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10868932.00	12379682.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Østfold Enøk og Ventilasjon AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Anleggskontrakter*

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Markedsbaserte finansielle instrumenter verdsettes til virkelig verdi pr 31.12.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

---



## Østfold Enøk og Ventilasjon AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 200 368	9 962 339
Arbeidsgiveravgift	1 380 174	1 545 468
Pensjonskostnader	209 162	221 457
Andre ytelser	79 228	650 418
Sum	<u>10 868 932</u>	<u>12 379 682</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 499 488
Tilgang kjøpte driftsmidler	85 008
Avgang solgte driftsmidler	-1 116 250
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>5 468 246</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 214 470
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>2 253 776</u>
Årets avskrivninger	819 944



## Østfold Enøk og Ventilasjon AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Bokført verdi	Årets verdijustering
Investering i børsnoterte aksjer	19 764	515
Sum	<u>19 764</u>	<u>515</u>

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	1 775 089	803 948
Endring utsatt skatt	-259 339	718 607
Årets totale skattekostnad	<u>1 515 750</u>	<u>1 522 555</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 981 562	6 910 672
Permanente forskjeller	13 608	12 514
Skattepliktig utbytte på aksjer mv.	2 483	1 034
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	615	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-22 983	-1 034
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-515	-2 477
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-85 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 178 815	-3 266 398
Årets skattegrunnlag	<u>8 068 585</u>	<u>3 654 311</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 775 089	803 948

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-78 643	28 693
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	8 780 280	9 243 504
Varebeholdning	-163 428	0
Utestående fordringer	-400 000	44 827
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>8 138 209</u>	<u>9 317 024</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 790 406	2 049 745

#### Note 6 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2024	2023
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	2 057 727	6 591 554
Forskudd fra kunder inkl. i kortsiktig gjeld	2 222 015	3 576 705

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.



## Østfold Enøk og Ventilasjon AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	570 000	8 353 021	8 923 021
Årsresultat	0	5 465 812	5 465 812
Egenkapital 31.12.2024	570 000	13 818 833	14 388 833

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 369 242	2 151 339
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Transportmidler	1 301 897	1 701 368

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld	0	772 684

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	19	570 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Visund Borg AS	20 100	67 %
F. Solem Holding AS	5 100	17 %
OHJ Holding AS	4 800	16 %
Sum	30 000	100 %

Morselskapet Visund Borg AS har forretningsadresse Helleveien 51B, 1747 Skjeberg.



Til generalforsamlingen i Østfold Enøk og Ventilasjon AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østfold Enøk og Ventilasjon AS som viser et overskudd på kr 5 465 812. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27. februar 2025

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

---

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen