



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 441 502  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET PARADISSVINGEN  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note   | 2023           | 2022           |
|---|--------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |        |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |        |                |                |
| Salgsinntekt                              | 2      | 432 000        | 411 400        |
| <b>Sum inntekter</b>                      |        | <b>432 000</b> | <b>411 400</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |        |                |                |
| Lønnskostnad                              | 4, 5   | 18 256         | 18 256         |
| Annen driftskostnad                       | 8,9,10 | 360 133        | 441 902        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |        | <b>378 389</b> | <b>460 158</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |        | <b>53 611</b>  | <b>-48 758</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |        |                |                |
| Annen finansinntekt                       |        | 7 864          | 3 616          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |        | <b>7 864</b>   | <b>3 616</b>   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |        | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                       |        | <b>7 864</b>   | <b>3 616</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |        | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Årsresultat</b>                        |        | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |
| <b>Totalresultat</b>                      |        | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |        |                |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |        | 61 475         | -45 142        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |        | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0              | 0              |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                |                |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0              | 0              |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                |                |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0              | 0              |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| Sum varer                                  |      | 0              | 0              |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                |
| Andre fordringer                           |      | 38 811         | 36 403         |
| Sum fordringer                             |      | 38 811         | 36 403         |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                |                |
| Sum investeringer                          |      | 0              | 0              |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 194 167        | 138 303        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 194 167        | 138 303        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 232 977        | 174 706        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                |                |
| Annen innskutt egenkapital        |      | 0              | 0              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                |                |
| Annen egenkapital                 |      | 180 708        | 119 233        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>180 708</b> | <b>119 233</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>180 708</b> | <b>119 233</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                |                |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0              | 0              |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                |                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                |                |
| Leverandørgjeld                   |      | 13 409         | 4 915          |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 2 256          | 2 256          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 36 604         | 48 302         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>52 269</b>  | <b>55 473</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>52 269</b>  | <b>55 473</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469831

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 441 502  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET PARADISSVINGEN  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 917 441 502  
SAMEIET PARADISSVINGEN

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                |                |
| Salgsinntekt                              | 2           | 432 000        | 411 400        |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>432 000</b> | <b>411 400</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                |                |
| Lønnskostnad                              | 4, 5        | 18 256         | 18 256         |
| Annen driftskostnad                       | 8, 9, 10    | 360 133        | 441 902        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>378 389</b> | <b>460 158</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>53 611</b>  | <b>-48 758</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen finansinntekt                       |             | 7 864          | 3 616          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>7 864</b>   | <b>3 616</b>   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>7 864</b>   | <b>3 616</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |
| <b>Totalresultat</b>                      |             | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |             | 61 475         | -45 142        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |



Organisasjonsnr: 917 441 502  
SAMEIET PARADISSVINGEN

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                |
| Immaterielle eiendeler                     |      |                |                |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0              | 0              |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                |                |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0              | 0              |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                |                |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0              | 0              |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| Sum varer                                  |      | 0              | 0              |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                |
| Andre fordringer                           |      | 38 811         | 36 403         |
| Sum fordringer                             |      | 38 811         | 36 403         |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                |                |
| Sum investeringer                          |      | 0              | 0              |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 194 167        | 138 303        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 194 167        | 138 303        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 232 977        | 174 706        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |                |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 0              | 0              |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 0              | 0              |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |                |
| Annen egenkapital                          |      | 180 708        | 119 233        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 180 708        | 119 233        |



|                                   |                |                |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital                   | 180 708        | 119 233        |
| <b>Gjeld</b>                      |                |                |
| Langsiktig gjeld                  |                |                |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0              | 0              |
| Annen langsiktig gjeld            |                |                |
| Sum annen langsiktig gjeld        | 0              | 0              |
| Sum langsiktig gjeld              | 0              | 0              |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                |                |
| Leverandørgjeld                   | 13 409         | 4 915          |
| Skyldige offentlige avgifter      | 2 256          | 2 256          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 36 604         | 48 302         |
| Sum kortsiktig gjeld              | 52 269         | 55 473         |
| Sum gjeld                         | 52 269         | 55 473         |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |



Organisasjonsnr: 917 441 502  
SAMEIET PARADISSVINGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Sameiet Paradissvingen  
2023**

---

Sameiet Paradissvingen Org.nr. 917441502

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2023

Sameiet Paradissvingen  
Alle beløp i NOK

|                                      | Note | Regnskap 2023  | Regnskap 2022  | Budsjett 2023  | Budsjett 2024  |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>               |      |                |                |                |                |
| Felleskostnader                      | 2    | 432 000        | 411 400        | 432 000        | 432 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                 |      | <b>432 000</b> | <b>411 400</b> | <b>432 000</b> | <b>432 000</b> |
| <b>Driftskostnader</b>               |      |                |                |                |                |
| Styrehonorar                         | 3, 4 | 16 000         | 16 000         | 16 000         | 16 000         |
| Arbeidsgiveravgift                   | 3    | 2 256          | 2 256          | 2 500          | 2 500          |
| Felles strøm og varme                |      | 74 090         | 83 108         | 81 000         | 68 000         |
| Andre driftskostnader                | 5    | 162 160        | 193 540        | 180 300        | 165 300        |
| Verktøy, inventar og driftsmateriell | 6    | 3 305          | 4 066          | 9 000          | 9 000          |
| Vedlikehold                          | 7    | 64 694         | 79 018         | 87 000         | 89 000         |
| Forretningsførsel                    |      | 32 715         | 28 944         | 31 000         | 32 500         |
| Andre konsulentonorarer              |      | 0              | 31 520         | 0              | 0              |
| Forsikring                           |      | 23 170         | 21 706         | 24 000         | 27 000         |
| <b>Sum driftskostnader</b>           |      | <b>378 389</b> | <b>460 158</b> | <b>430 800</b> | <b>409 300</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                |      | <b>53 611</b>  | <b>-48 758</b> | <b>1 200</b>   | <b>22 700</b>  |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b> |      |                |                |                |                |
| Renteinntekter bank                  |      | 5 508          | 1 300          | 0              | 0              |
| Andre renteinntekter                 |      | 15             | 0              | 0              | 0              |
| Andre finansinntekter                |      | 2 341          | 2 316          | 0              | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>           |      | <b>7 864</b>   | <b>3 616</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Resultat av finansposter</b>      |      | <b>7 864</b>   | <b>3 616</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Resultat</b>                      |      | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> | <b>1 200</b>   | <b>22 700</b>  |
| Til/fra annen EK                     |      | 61 475         | -45 142        | 0              | 0              |
| <b>Sum disponeringer</b>             |      | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Resultatrapport 2023 for Sameiet Paradissvingen

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Paradissvingen

Alle beløp i NOK

|                                    | Note | 2023           | 2022           |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                   |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| <b>Omløpsmidler</b>                |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                  |      |                |                |
| Forskuddsbetalte kostnader         |      | 34 811         | 32 403         |
| Andre fordringer                   |      | 4 000          | 4 000          |
| <b>Sum fordringer</b>              |      | <b>38 811</b>  | <b>36 403</b>  |
| <b>Bankinnsk. og kontanter</b>     |      |                |                |
| Innestående bank                   |      | 194 167        | 138 303        |
| <b>Sum bankinnsk. og kontanter</b> |      | <b>194 167</b> | <b>138 303</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>               |      | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |

Balanserapport 2023 for Sameiet Paradissvingen

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Paradisvingen

Alle beløp i NOK

| Note                                | 2023           | 2022           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                  |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |                |                |
| Annen egenkapital                   | 180 708        | 119 233        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     | <b>180 708</b> | <b>119 233</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              | <b>180 708</b> | <b>119 233</b> |
| <b>GJELD</b>                        |                |                |
| <b>Avsetninger og forpliktelser</b> |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |                |                |
| Forskuddsbet felleskostn.           | 4 376          | 12 000         |
| Leverandørgjeld                     | 13 409         | 4 915          |
| Skyldige off. myndigheter           | 2 256          | 2 256          |
| Påløpt lønn, honorar, feriepenger   | 16 000         | 16 000         |
| Annen kortsiktig gjeld              | 16 228         | 20 302         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         | <b>52 269</b>  | <b>55 473</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                    | <b>52 269</b>  | <b>55 473</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b>232 977</b> | <b>174 706</b> |

Bergen,  
Styret for Sameiet Paradisvingen

Margaret Oma  
Styrets leder

Gunn Thorbjørgsen Winther  
Styremedlem

Marthe Lund Joys  
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Paradisvingen

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

|                            | Regnskap<br>2023 | Regnskap<br>2022 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3801 Andel driftskostnader | 432 000          | 410 400          | 432 000          | 432 000          |
| 3815 Dugnadsinnbetalinger  | 0                | 1 000            | 0                | 0                |
| <b>Sum felleskostnader</b> | <b>432 000</b>   | <b>411 400</b>   | <b>432 000</b>   | <b>432 000</b>   |

## Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

## Note 4 - Styrehonorar

|                         | Regnskap<br>2023 | Regnskap<br>2022 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 5330 Styrehonorar       | 16 000           | 16 000           | 16 000           | 16 000           |
| <b>Sum styrehonorar</b> | <b>16 000</b>    | <b>16 000</b>    | <b>16 000</b>    | <b>16 000</b>    |

## Note 5 - Driftskostnader

|                                       | Regnskap<br>2023 | Regnskap<br>2022 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 5510 Styredisposisjoner               | 99               | 0                | 0                | 0                |
| 5902 Gaver til styremedlemmer         | 444              | 0                | 0                | 0                |
| 5903 Gaver til beboere                | 3 094            | 2 125            | 1 500            | 1 500            |
| 6300 Møtekostnader                    | 292              | 0                | 0                | 0                |
| 6326 Snømaking og brøyting            | 705              | 250              | 500              | 500              |
| 6345 Lyspærer, sikringer og batterier | 2 299            | 0                | 0                | 0                |
| 6360 Renhold og matteleie             | 37 860           | 35 270           | 40 000           | 40 000           |
| 6370 Garasjer                         | 2 165            | 2 040            | 2 300            | 2 300            |
| 6372 Heis                             | 11 680           | 66 689           | 30 000           | 20 000           |
| 6374 Ventilasjon                      | 14 397           | 0                | 0                | 0                |
| 6375 TV/Bredbånd                      | 74 232           | 69 120           | 80 000           | 79 500           |
| 6377 Vakthold (Avarn security og Add  | 13 935           | 9 283            | 15 000           | 15 000           |
| 6391 Lås Service/Certego              | 0                | 8 764            | 10 000           | 5 500            |
| 6800 Kontorkostnader                  | 958              | 0                | 1 000            | 1 000            |
| <b>Sum driftskostnader</b>            | <b>162 160</b>   | <b>193 540</b>   | <b>180 300</b>   | <b>165 300</b>   |

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

|   | Regnskap<br>2023 | Regnskap<br>2022 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6503 Annet driftsmateriell                      | 299              | 0                | 0                | 0                |
| 6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.      | 458              | 4 066            | 5 000            | 5 000            |
| 6510 Verktøy og redskap                         | 0                | 0                | 4 000            | 4 000            |
| 6540 Inventar                                   | 2 548            | 0                | 0                | 0                |
| <b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b> | <b>3 305</b>     | <b>4 066</b>     | <b>9 000</b>     | <b>9 000</b>     |

## Note 7 - Vedlikehold

|                                      | Regnskap<br>2023 | Regnskap<br>2022 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6602 Vedlikehold rør og sanitær      | 48 342           | 37 984           | 22 000           | 22 000           |
| 6603 Vedlikehold elektrisk anlegg    | 5 907            | 0                | 0                | 0                |
| 6604 Vedlikehold utvendig anlegg     | 4 989            | 1 866            | 3 000            | 3 000            |
| 6605 Vedlikehold bygninger Innvendig | 0                | 0                | 5 000            | 5 000            |
| 6610 Vedlikehold ventilasjon         | 0                | 26 585           | 14 000           | 16 000           |
| 6616 Vedlikehold tak                 | 0                | 3 750            | 4 000            | 4 000            |
| 6635 HMS og brannvernkostnader       | 5 456            | 8 833            | 9 000            | 9 000            |
| 6690 Vedlikehold                     | 0                | 0                | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum vedlikehold</b>               | <b>64 694</b>    | <b>79 018</b>    | <b>87 000</b>    | <b>89 000</b>    |

## Note 8 - Disponible midler

|                                    | 2023           | 2022           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Disponible midler pr. 01.01</b> | <b>119 233</b> | <b>164 375</b> |
| Periodens resultat                 | 61 475         | -45 142        |
| <b>Endring i disponible midler</b> | <b>61 475</b>  | <b>-45 142</b> |
| <b>Disponible midler 31.12.</b>    | <b>180 708</b> | <b>119 233</b> |

Dokumentet er elektronisk signert



## 12-504 - Årsopg...

Name Date  
**Winther, Gunn Jane** **2024-02-12**  
**Thorbjørnsen**

Identification

 Winther, Gunn Jane  
Thorbjørnsen

Name Date  
**Oma, Margaret** **2024-02-12**

Identification

 Oma, Margaret

Name Date  
**Joys, Marthe Lund** **2024-02-12**

Identification

 Joys, Marthe Lund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))