



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 130 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 12 AS
Forretningsadresse: c/o Hansen & Co AS
Skippergata 14
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Olav Brøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	52 520	
Sum kostnader		52 520	
Driftsresultat		-52 520	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 520	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-106 155	
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 635	0
Årsresultat		53 635	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 635	
Totalresultat		53 635	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	178 230	
Overført fra annen egenkapital	4	-124 595	
Sum overføringer og disponeringer		53 635	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 235 480	
Sum varige driftsmidler		1 235 480	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	40 000	
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	
Sum anleggsmidler		1 275 480	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 000	
Sum fordringer		59 000	
Sum omløpsmidler		59 000	0
SUM EIENDELER		1 334 480	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	142 000	
Overkurs	4	29 753	
Annen innskutt egenkapital	4	40 000	
Sum innskutt egenkapital		211 753	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	526 885	
Sum opptjent egenkapital		526 885	
Sum egenkapital		738 638	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		367 331	
Sum avsetninger for forpliktelser		367 331	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		367 331	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11	
Kortsiktig konserngjeld	6	228 500	
Sum kortsiktig gjeld		228 511	
Sum gjeld		595 842	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 334 480	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 867864

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 130 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 12 AS
Forretningsadresse: c/o Hansen & Co AS
Skippergata 14
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Olav Brøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 928 130 525
SKIPPERGATA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		52 520	
Sum kostnader		52 520	
Driftsresultat		-52 520	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 520	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-106 155	
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 635	0
Årsresultat		53 635	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 635	
Totalresultat		53 635	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	178 230	
Overført fra annen egenkapital	4	-124 595	
Sum overføringer og disponeringer		53 635	



Organisasjonsnr: 928 130 525
SKIPPERGATA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 5 1 235 480

Sum varige driftsmidler 1 235 480

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 6 40 000

Sum finansielle

anleggsmidler 40 000

Sum anleggsmidler 1 275 480

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 59 000

Sum fordringer 59 000

Sum omløpsmidler 59 000

0

SUM EIENDELER 1 334 480

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 142 000

Overkurs 4 29 753

Annen innskutt egenkapital 4 40 000

Sum innskutt egenkapital 211 753

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 526 885

Sum opptjent egenkapital 526 885

Sum egenkapital 738 638

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 367 331



Sum avsetninger for forpliktelser		367 331	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		367 331	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11	
Kortsiktig konserngjeld	6	228 500	
Sum kortsiktig gjeld		228 511	
Sum gjeld		595 842	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 334 480	0



Organisasjonsnr: 928 130 525
SKIPPERGATA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Skippergata 12 AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021
3	Avskrivning av driftsmidler	52 520
	Sum driftskostnader	52 520
	Driftsresultat	-52 520
	Ordinært resultat før skattekostnad	-52 520
	Skattekostnad på ordinært resultat	-106 155
	Ordinært resultat	53 635
	Årsresultat	53 635
	Overføringer	
4	Avsatt konsernbidrag	178 230
4	Overført fra annen egenkapital	-124 595
	Sum overføringer	53 635



Balanse

Skippergata 12 AS

Note	Eiendeler	2021
	Anleggsmidler	
	Varige driftsmidler	
3, 5	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1 235 480
	Sum varige driftsmidler	1 235 480
	Finansielle anleggsmidler	
6	Andre langsiktige fordringer	40 000
	Sum finansielle anleggsmidler	40 000
	Sum anleggsmidler	1 275 480
	Omløpsmidler	
	Fordringer	
	Andre kortsiktige fordringer	59 000
	Sum fordringer	59 000
	Sum omløpsmidler	59 000
	Sum eiendeler	1 334 480



Balanse

Skippergata 12 AS

Note	Egenkapital og gjeld	2021
	Egenkapital	
	Innskutt egenkapital	
4	Aksjekapital	142 000
4	Overkurs	29 753
4	Annen innskutt egenkapital	40 000
	Sum innskutt egenkapital	211 753
	Opptjent egenkapital	
4	Annen egenkapital	526 885
	Sum opptjent egenkapital	526 885
	Sum egenkapital	738 638
	Gjeld	
	Avsetning for forpliktelser	
	Utsatt skatt	367 331
	Sum avsetning for forpliktelser	367 331
	Kortsiktig gjeld	
	Betalbar skatt	11
6	Konserngjeld	228 500
	Sum kortsiktig gjeld	228 511
	Sum gjeld	595 842
	Sum egenkapital og gjeld	1 334 480

Kristiansand, 28.06.2022
Styret i Skippergata 12 AS

Bent Olav Brøvig
styreleder

Jørgen Brøvig
styremedlem/daglig leder

Petter Brøvig
styremedlem



Skippergata 12 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Skippergata 12 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Fast tekn. installasjon	SUM
Anskaffelseskost overført ved fisjon	480 000	565 600	242 400	1 288 000
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	480 000	565 600	242 400	1 288 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	28 280	24 240	52 520
Bokført verdi pr. 31.12.	480 000	537 320	218 160	1 235 480
Årets avskrivninger	0	28 280	24 240	52 520
Økonomisk levetid		20 år	10 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	lineær	lineær	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	0	0	0	0	0
Stiftelse ved fisjon	142 000	29 753		651 480	823 233
Konsernbidrag (etter skatt)	0	0	40 000	-178 230	-138 230
Årets resultat	0	0	0	53 635	53 635
Egenkapital 31.12.	142 000	29 753	40 000	526 885	738 638

Note 5 Sikkerhetsstillelser og garantier

Skippergata 12 AS har sikkerhetsansvar for kr 6 000 000 av gjeld morselskap Skippergaten 14 og 16 AS har til Sparebanken Sør.
Selskapets eiendom med en bokført verdi på kr 1 235 480 er pantsatt som sikkerhet for dette ansvaret.

Note 6 Mellomværende med nærstående

	2021
Fordring Skippergata 14 og 16 AS (konsernbidrag)	40 000
Gjeld Markensgate 24 AS (konsernbidrag)	-228 500
SUM	-188 500