



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 956 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN HOLDINGS AS
Forretningsadresse: Valkyriegata 15A
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 125	
Sum kostnader		8 125	
Driftsresultat		-8 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen finanskostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-5	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-8 130	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 130	0
Årsresultat	5	-8 130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 130	
Totalresultat		-8 130	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 130	
Sum overføringer og disponeringer	5	-8 130	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 260 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 260 000	
Sum anleggsmidler		1 260 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 425	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 425	
Sum omløpsmidler		14 425	0
SUM EIENDELER		1 274 425	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 130	
Sum opptjent egenkapital		-8 130	
Sum egenkapital	5, 7	16 300	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		635 000	
Annen kortsiktig gjeld		623 125	
Sum kortsiktig gjeld	6	1 258 125	
Sum gjeld		1 258 125	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 274 425	0



Årsberetning 2020 - Urban Holdings AS

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Urban Holdings AS er Kjøp og salg av selskaper og annet som naturlig faller sammen med dette.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet innen Kjøp og salg av selskaper.

Urban Holdings AS sin likviditetsbeholdning var kr 14 425 per 31.12.2020. Selskapets likviditetssituasjon er ok pr. 31.12.2020.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 1 274 425. Selskapets egenkapitalandel pr. 31.12.2020 er kr 16 300.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapets styre består av 2 menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 16.02.2021

Carl Sigurd Bergum
Styreleder



Årsregnskap 2020 Urban Holdings AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 924 956 321



Resultatregnskap Urban Holdings AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	1	8 125
Sum driftskostnader		8 125
Driftsresultat		-8 125
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		2
Annen finanskostnad		7
Resultat av finansposter		-5
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-8 130
Ordinært resultat		-8 130
Årsresultat	5	-8 130
Overføringer		
Overført til udekket tap		8 130
Sum overføringer	5	-8 130



Balanse
Urban Holdings AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	2	1 260 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 260 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 260 000</u>
 Omløpsmidler		
 Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 425
Sum omløpsmidler		<u>14 425</u>
Sum eiendeler		<u>1 274 425</u>



Balanse Urban Holdings AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-8 130
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 130</u>
Sum egenkapital	5, 7	<u>16 300</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld		635 000
Annen kortsiktig gjeld		623 125
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>1 258 125</u>
Sum gjeld		<u>1 258 125</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 274 425</u>

Oslo, 16.02.2021
Styret i Urban Holdings AS

Carl Sigurd Bergum
styreleder

Tord Johan Rieber
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Urban Holdings AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Urban Investments AS	OSLO	100,0%	1 230 000	-843 260
Urban Rentals AS	OSLO	100,0%	30 000	-8 125
Sum			1 260 000	-851 385

Selskapes datterselskaper har betydlige merverdier i fast eiendom som blir realisert i 2021.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 130	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-13 700	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 700	0	13 700
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 700	0	-13 700
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urban Holdings AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Csb Holding AS	15	50,0	50,0
Tjr Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 04.04.2020	30 000	-5 570	0	24 430
Årets underskudd			-8 130	-8 130
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	-8 130	16 300

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020
Gjeld	
Carl Sigurd Bergum	615 000
TJR Holding AS	615 000
Urban Investments AS	20 000
Sum	1 250 000

Mellomværende er ikke rente beregnet i 2020.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 8 130 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god med tanke på underliggende selskaper og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.