



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 516 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODIIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5B
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Bjørkavåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 19 492 | 40 820 |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -19 492 | -40 820 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | 3 | 23 100 | 85 800 |
| Annen renteinntekt | | 57 884 | 86 009 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 7 000 |
| Annen finanskostnad | | 195 346 | |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -133 853 | 123 990 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | 10 508 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -133 853 | 113 482 |
| Årsresultat | | -133 853 | 113 482 |
| Totalresultat | | -133 853 | 113 482 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 450 000 | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 583 853 | 113 482 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -133 853 | 113 482 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 336 | 8 336 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 336 | 8 336 |
| Sum anleggsmidler | | 8 336 | 8 336 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 594 | 2 953 579 |
| Sum fordringer | | 594 | 2 953 579 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 369 757 | 11 133 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 369 757 | 11 133 |
| Sum omløpsmidler | | 2 370 351 | 2 964 713 |
| SUM EIENDELER | | 2 378 687 | 2 973 049 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 277 968 | 2 861 822 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 277 968 | 2 861 822 |
| Sum egenkapital | | 2 307 968 | 2 891 822 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 10 508 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 70 719 | 70 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 719 | 81 227 |
| Sum gjeld | | 70 719 | 81 227 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 378 687 | 2 973 049 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547741

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 516 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5B
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Bjørkavåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 917 516 901
ODIIN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 19 492 | 40 820 |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -19 492 | -40 820 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | 3 | 23 100 | 85 800 |
| Annen renteinntekt | | 57 884 | 86 009 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 7 000 |
| Annen finanskostnad | | 195 346 | |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -133 853 | 123 990 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | 10 508 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -133 853 | 113 482 |
| Årsresultat | | -133 853 | 113 482 |
| Totalresultat | | -133 853 | 113 482 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 450 000 | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 583 853 | 113 482 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -133 853 | 113 482 |



Organisasjonsnr: 917 516 901
ODIIN HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|------------------------------------|---|-------|-------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 336 | 8 336 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 336 | 8 336 |

| | | | |
|-------------------|--|-------|-------|
| Sum anleggsmidler | | 8 336 | 8 336 |
|-------------------|--|-------|-------|

| | | | |
|---------------------|--|---|---|
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |

| | | | |
|-------------------|---|-----|-----------|
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 594 | 2 953 579 |
| Sum fordringer | | 594 | 2 953 579 |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|--|--|-----------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 369 757 | 11 133 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 369 757 | 11 133 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 2 370 351 | 2 964 713 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 378 687 | 2 973 049 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|----------------------------|---|--------|--------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital



| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 2 277 968 | 2 861 822 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 277 968 | 2 861 822 |
| Sum egenkapital | 2 307 968 | 2 891 822 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | | 10 508 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 70 719 | 70 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | 70 719 | 81 227 |
| Sum gjeld | 70 719 | 81 227 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 378 687 | 2 973 049 |



Organisasjonsnr: 917 516 901
ODIIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport

2022

Odiin Holding AS

Org.nr. 917 516 901

Inneholder;

Generalforsamling

Resultat

Balanse

Noter



Odiin Holding AS

Org.nr: 917516901

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 19 492 | 40 820 |
| <i>Driftsresultat</i> | | -19 492 | -40 820 |
| Inntekt på investering i annet foretak | 3 | 23 100 | 85 800 |
| Annen renteinntekt | | 57 884 | 86 009 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 0 | 7 000 |
| Annen finanskostnad | | 195 346 | 0 |
| <i>Ordinært resultat før skattekostnad</i> | | -133 853 | 123 990 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 10 508 |
| <i>Ordinært resultat</i> | | -133 853 | 113 482 |
| <i>Årsresultat</i> | | -133 853 | 113 482 |
| <i>Anvendelse av årsresultat</i> | | | |
| Overført annen egenkapital | | 0 | 113 482 |
| Vedtatt tilleggsutbytte | | 450 000 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 583 853 | 0 |
| Sum disponert | | -133 853 | 113 482 |



Odiin Holding AS

Org.nr: 917516901

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <i>Eiendeler</i> | | | |
| <i>Anleggsmidler</i> | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i tilknyttet selskap | 3 | 8 336 | 8 336 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 336 | 8 336 |
| Sum anleggsmidler | | 8 336 | 8 336 |
| <i>Omløpsmidler</i> | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 594 | 2 953 579 |
| Sum fordringer | | 594 | 2 953 579 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 369 757 | 11 133 |
| Sum omløpsmidler | | 2 370 351 | 2 964 713 |
| Sum eiendeler | | 2 378 687 | 2 973 049 |



Odiin Holding AS

Org.nr: 917516901

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| <i>Egenkapital og gjeld</i> | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 2 277 968 | 2 861 822 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 277 968 | 2 861 822 |
| <i>Sum egenkapital</i> | | <u>2 307 968</u> | <u>2 891 822</u> |
| <i>Gjeld</i> | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 10 508 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 70 719 | 70 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 719 | 81 227 |
| <i>Sum gjeld</i> | | <u>70 719</u> | <u>81 227</u> |
| <i>Sum egenkapital og gjeld</i> | | <u>2 378 687</u> | <u>2 973 049</u> |

Oslo, 27.02.2023

Ronny Bjerkavåg
Styrets leder

RB



Odiin Holding AS

Org.nr: 917 516 901

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 30 aksjer à kr 1 000.

| Aksjonær | Antall | Andel i prosent |
|-----------------------------|--------|-----------------|
| Ronny Bjørkavåg, styreleder | 30 | 100 % |
| Sum | 30 | 100 % |

Selskapet har en gjeld til selskapets aksjonær 2022 på kr 70 719 som inngår i annen kortsiktig gjeld. Mellomværende er ikke renteberegnet for 2022.

Note nr. 2. Spesifikasjon av driftskostnader mm

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse, ytt lån eller stillet andre sikkerhetsstillelser til ledende ansatte.

Selskapet har fravalgt lovpålagt revisjon i henhold til gjeldende regler.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Odiin Holding AS

Org.nr: 917 516 901

Noter til årsregnskapet 2022

Note nr. 3. Tilknyttet selskap

| <i>Selskapets navn</i> | Stemmeberettiget | |
|-------------------------------|-------------------------|----------------|
| | Eierand. | Kapital |
| Tåsenveien 93 AS | 26,66 % | 8 000 |
| Maridalsveien 330 AS | 33,33 % | 1 000 |
| Saturnveien 7 AS | 6,50 % | 1 950 |
| Seterhøybakken 2 A | 4,62 % | 1 386 |
| Arnebråtveien 22 AS | 10,00 % | 3 000 |
| Sum | | <u>15 336</u> |

Regnskaper for tilknyttede selskaper er ikke avlagt.

Note nr. 4. Mellomværende og transaksjoner med tilknyttet selskap og andre

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|
| <i>Fordringer på samarbeidende selskaper:</i> | | |
| Maridalsveien 330 AS | | 60 255 |
| Arnebråtveien 22 AS | | 2 150 456 |
| Seterhøybakken 2 AS | | 742 274 |
| Soulsville Holding AS | <u>594</u> | <u>594</u> |
| Fordringer på samarbeidende selskaper: | <u>594</u> | <u>2 953 579</u> |

Mellomværende med tilknyttede selskap er renteberegnet med 3% for 2021.