



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA 10 AS
Forretningsadresse: c/o Tress Asset Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Daniel Emir Ishow Wiese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 844 833	3 441 350
Sum inntekter		3 844 833	3 441 350
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356 295	356 296
Annen driftskostnad		1 110 281	863 299
Sum kostnader	2	1 466 576	1 219 595
Driftsresultat		2 378 257	2 221 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	
Sum finansinntekter		67	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 893	
Annen rentekostnad		793 344	611 350
Sum finanskostnader		832 237	611 350
Netto finans		-832 170	-611 350
Ordinært resultat før skattekostnad		1 546 087	1 610 405
Skattekostnad på resultat	3	340 138	354 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 205 949	1 256 115
Årsresultat	4	1 205 949	1 256 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 205 949	1 256 115
Totalresultat		1 205 949	1 256 115
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 172 377	
Avsatt til annen egenkapital		33 572	1 256 115
Sum overføringer og disponeringer		1 205 949	1 256 115



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 285 549	17 641 844
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	17 285 549	17 641 844
Sum anleggsmidler		17 285 549	17 641 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		277 884	290 045
Andre kortsiktige fordringer		32 529	715 126
Sum fordringer		310 413	1 005 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		848 386	2 243 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		848 386	2 243 272
Sum omløpsmidler		1 158 800	3 248 443
SUM EIENDELER		18 444 349	20 890 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	680 000	680 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 804 624	2 804 624
Annen innskutt egenkapital		1 558 334	1 558 334
Sum innskutt egenkapital		5 042 958	5 042 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 470	1 865 898
Sum opptjent egenkapital		1 899 470	1 865 898
Sum egenkapital	4	6 942 428	6 908 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 724	29 463
Sum avsetninger for forpliktelser		15 724	29 463
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		13 125 000
Langsiktig konserngjeld	6	9 502 964	
Sum annen langsiktig gjeld	6	9 502 964	13 125 000
Sum langsiktig gjeld		9 518 688	13 154 463
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 544	175 967
Betalbar skatt	3	23 207	366 367
Skyldig offentlige avgifter		124 369	118 793
Kortsiktig konserngjeld		1 503 047	
Annen kortsiktig gjeld		175 066	165 841
Sum kortsiktig gjeld		1 983 233	826 968
Sum gjeld		11 501 921	13 981 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 444 349	20 890 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384521

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tress Asset Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Daniel Emir Ishow Wiese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 593 127
BREDMYRA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 844 833	3 441 350
Sum inntekter		3 844 833	3 441 350
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1		356 295	356 296
Annen driftskostnad		1 110 281	863 299
Sum kostnader	2	1 466 576	1 219 595
Driftsresultat		2 378 257	2 221 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	
Sum finansinntekter		67	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		38 893	
Annen rentekostnad		793 344	611 350
Sum finanskostnader		832 237	611 350
Netto finans		-832 170	-611 350
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	340 138	354 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 205 949	1 256 115
Årsresultat	4	1 205 949	1 256 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 205 949	1 256 115
Totalresultat		1 205 949	1 256 115
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 172 377	
Avsatt til annen egenkapital		33 572	1 256 115
Sum overføringer og disponeringer		1 205 949	1 256 115



Organisasjonsnr: 915 593 127
BREDMYRA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 285 549	17 641 844
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	17 285 549	17 641 844
Sum anleggsmidler		17 285 549	17 641 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		277 884	290 045
Andre kortsiktige fordringer		32 529	715 126
Sum fordringer		310 413	1 005 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		848 386	2 243 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		848 386	2 243 272
Sum omløpsmidler		1 158 800	3 248 443
SUM EIENDELER		18 444 349	20 890 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 804 624	2 804 624
Annen innskutt egenkapital		1 558 334	1 558 334
Sum innskutt egenkapital		5 042 958	5 042 958



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 470	1 865 898
Sum opptjent egenkapital		1 899 470	1 865 898
Sum egenkapital	4	6 942 428	6 908 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 724	29 463
Sum avsetninger for forpliktelseser		15 724	29 463
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		13 125 000
Langsiktig konserngjeld	6	9 502 964	
Sum annen langsiktig gjeld	6	9 502 964	13 125 000
Sum langsiktig gjeld		9 518 688	13 154 463
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 544	175 967
Betalbar skatt	3	23 207	366 367
Skyldig offentlige avgifter		124 369	118 793
Kortsiktig konserngjeld		1 503 047	
Annen kortsiktig gjeld		175 066	165 841
Sum kortsiktig gjeld		1 983 233	826 968
Sum gjeld		11 501 921	13 981 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 444 349	20 890 287



Organisasjonsnr: 915 593 127
BREDMYRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bredmyra Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bredmyra Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: UWCMT-GWCES-EPES2-XEYSK-DHX1T-NXE6L



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bredmyra Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. april 2024
Deloitte AS

Dag Skretteberg
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UWCMT-GWCES-EPES2-XEYSK-DHX1T-NXE6L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 144.129.xxx.xxx

2024-04-26 09:19:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UWCMT-GWCE3-EPES2-XEY5K-DHXI1-XXE6L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Bredmyra Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 593 127



Resultatregnskap			
Bredmyra Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 844 833	3 441 350
Sum driftsinntekter		3 844 833	3 441 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356 295	356 296
Annen driftskostnad		1 110 281	863 299
Sum driftskostnader	2	1 466 576	1 219 595
Driftsresultat		2 378 257	2 221 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 893	0
Annen rentekostnad		793 344	611 350
Resultat av finansposter		-832 170	-611 350
Resultat før skattekostnad		1 546 087	1 610 405
Skattekostnad på resultat	3	340 138	354 290
Årsresultat	4	1 205 949	1 256 115
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 172 377	0
Avsatt til annen egenkapital		33 572	1 256 115
Sum overføringer		1 205 949	1 256 115
Bredmyra Holding AS		Side 2	



Balanse			
Bredmyra Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 285 549	17 641 844
Sum varige driftsmidler	1	17 285 549	17 641 844
Sum anleggsmidler		17 285 549	17 641 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		277 884	290 045
Andre kortsiktige fordringer		32 529	715 126
Sum fordringer		310 413	1 005 171
Bankinnskudd, kontanter o.l.		848 386	2 243 272
Sum omløpsmidler		1 158 800	3 248 443
Sum eiendeler		18 444 349	20 890 287



Balanse			
Bredmyra Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	680 000	680 000
Overkurs		2 804 624	2 804 624
Annen innskutt egenkapital		1 558 334	1 558 334
Sum innskutt egenkapital		5 042 958	5 042 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 470	1 865 898
Sum opptjent egenkapital		1 899 470	1 865 898
Sum egenkapital	4	6 942 428	6 908 856
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	15 724	29 463
Sum avsetning for forpliktelser		15 724	29 463
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	13 125 000
Langsiktig konserngjeld	6	9 502 964	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	9 502 964	13 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 544	175 967
Betalbar skatt	3	23 207	366 367
Skyldig offentlige avgifter		124 369	118 793
Konserngjeld		1 503 047	0
Annen kortsiktig gjeld		175 066	165 841
Sum kortsiktig gjeld		1 983 233	826 968
Sum gjeld		11 501 921	13 981 431
Sum egenkapital og gjeld		18 444 349	20 890 287
Oslo, 26.04.2024 Styret i Bredmyra Holding AS			
_____ Jarle Villumstad styreleder			
Bredmyra Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 990 546	19 990 546
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 990 546	19 990 546
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 704 997	2 704 997
= Bokført verdi 31.12.23	17 285 549	17 285 549
Årets ordinære avskrivninger	356 295	356 295
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	353 878	366 367
For mye/lite avsatt tidligere år	-1	0
Endring i utsatt skatt	-13 739	-12 077
Skattekostnad ordinært resultat	340 138	354 290

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	1 546 087	1 610 406
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	62 447	54 898
Avgitt konsernbidrag	-1 503 047	0
Skattepliktig inntekt	105 487	1 665 304

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	353 877	366 367
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-330 670	0
Sum betalbar skatt i balansen	23 207	366 367

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	71 474	133 921	62 447
Sum	71 474	133 921	62 447
Grunnlag for utsatt skatt	71 474	133 921	62 447
Utsatt skatt (22 %)	15 724	29 463	13 738



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	680 000	2 804 624	1 558 334	1 865 898	6 908 856
Årets resultat				1 205 949	1 205 949
Konsernbidrag avgitt				-1 172 377	-1 172 377
Pr 31.12.2023	680 000	2 804 624	1 558 334	1 899 470	6 942 428

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bredmyra Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	850 000	0,8	680 000
Sum	850 000		680 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tress Eiendomsfond 1 AS	850 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	13 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	9 502 964	0
Sum	9 502 964	13 125 000