



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 794 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABI INVEST AS  
Forretningsadresse: Munthes gate 27  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		7 843	5 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 843</b>	<b>5 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 843</b>	<b>44 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245 961	138 347
Annen finansinntekt		0	270 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 961</b>	<b>409 230</b>
Annen rentekostnad		257 773	62 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 773</b>	<b>62 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 812</b>	<b>346 972</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 655</b>	<b>391 573</b>
Skattekostnad		0	26 841
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 655</b>	<b>364 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-19 655	364 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 655</b>	<b>364 732</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 300	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 388 683	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 412 684	0
Andre langsiktige fordringer		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 823 667	0
Sum anleggsmidler		6 823 667	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		10 000	3 212 722
Sum fordringer		60 000	3 262 722
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	1 414 984
Sum investeringer		0	1 414 984
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 657	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 657	0
Sum omløpsmidler		84 657	4 677 706
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 908 324</b>	<b>4 677 706</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	403 487	423 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 487</b>	<b>423 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>427 917</b>	<b>447 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 480 407	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	0	28 069
Annen kortsiktig gjeld		0	4 202 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 230 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>4 230 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 908 324</b>	<b>4 677 706</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 794 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABI INVEST AS  
Forretningsadresse: Munthes gate 27  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 794 910  
FABI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		7 843	5 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 843</b>	<b>5 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 843</b>	<b>44 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245 961	138 347
Annen finansinntekt		0	270 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 961</b>	<b>409 230</b>
Annen rentekostnad		257 773	62 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 773</b>	<b>62 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 812</b>	<b>346 972</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 655</b>	<b>391 573</b>
Skattekostnad		0	26 841
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 655</b>	<b>364 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-19 655	364 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 655</b>	<b>364 732</b>



Organisasjonsnr: 925 794 910  
FABI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		12 300	0
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3	5 388 683	0
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 412 684	0
Andre langsiktige			
fordringer		10 000	0
Sum finansielle		6 823 667	0
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 823 667	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige			
fordringer		10 000	3 212 722
Sum fordringer		60 000	3 262 722
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern		0	1 414 984
Sum investeringer		0	1 414 984
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		24 657	0
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		24 657	0
Sum omløpsmidler		84 657	4 677 706
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 908 324</b>	<b>4 677 706</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	403 487	423 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 487</b>	<b>423 143</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>427 917</b>	<b>447 573</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 480 407	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	------------------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	0	28 069
Annen kortsiktig gjeld		0	4 202 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 230 133</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>4 230 133</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 908 324</b>	<b>4 677 706</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 925 794 910  
FABI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

### Note

3

### Fordringer

#### Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

5388683.00

#### Mer om fordringer

Kortsiktig lån til BGT1 Holding AS som eies 41% av selskapet og 59% av Vanti AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FABI INVEST AS**  
925794910  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FABI INVEST AS  
925 794 910

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-7 843	-5 399
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 843</b>	<b>-5 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 843</b>	<b>44 601</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		245 961	138 347
Annen finansinntekt		0	270 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 961</b>	<b>409 230</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-257 773	-62 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-257 773</b>	<b>-62 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 812</b>	<b>346 972</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 655</b>	<b>391 573</b>
Skattekostnad		0	-26 841
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 655</b>	<b>364 732</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-19 655	364 732
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 655</b>	<b>364 732</b>



FABI INVEST AS  
925 794 910

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 300	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 388 683	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 412 684	0
Andre langsiktige fordringer		10 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 823 667</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 823 667</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		10 000	3 212 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 000</b>	<b>3 262 722</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	1 414 984
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>1 414 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 657	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 657</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 657</b>	<b>4 677 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 908 324</b>	<b>4 677 706</b>



FABI INVEST AS  
925 794 910

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	403 487	423 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 487</b>	<b>423 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>427 917</b>	<b>447 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 480 407	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	0	28 069
Annen kortsiktig gjeld		0	4 202 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 230 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 480 407</b>	<b>4 230 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 908 324</b>	<b>4 677 706</b>

Oslo, 28.06.2024

Fabian Hagen Sandboe  
styrets leder / daglig leder



FABI INVEST AS  
925 794 910

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 388 683
---	-----------

#### Mer om fordringer

Kortsiktig lån til BGT1 Holding AS som eies 41% av selskapet og 59% av Vanti AS.

#### Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SANDBOE FABIAN HAGEN	30 000	100,00	Ordinære



FABI INVEST AS  
925 794 910

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	423 143	447 573
Årsresultat	0	0	-19 655	-19 655
Andre endringer	0	0	-1	-1
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>403 487</b>	<b>427 917</b>

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	28 069
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-1 228
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>26 841</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-19 655	391 574
Permanente forskjeller	585	-263 985
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-19 071</b>	<b>127 589</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	28 069
Sum betalbar skatt i balansen	0	28 069