



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 366 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TF HOLDING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Tjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		17 115
Annen driftskostnad		33 722	26 245
Sum kostnader		33 722	43 360
Driftsresultat		-33 722	-43 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		377	276
Sum finansinntekter		377	276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	750 914	4 866 386
Sum finanskostnader		750 914	4 866 386
Netto finans		-750 537	-4 866 110
Resultat før skattekostnad		-784 259	-4 909 470
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-784 259	-4 909 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-784 259	-4 909 470
Totalresultat		-784 259	-4 909 470
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-784 259	-4 909 470
Sum overføringer og disponeringer	5	-784 259	-4 909 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	17 700	768 614
Sum finansielle anleggsmidler		17 700	768 614
Sum anleggsmidler		17 700	768 614
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 522	62 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 522	62 852
Sum omløpsmidler		26 522	62 852
SUM EIENDELER		44 222	831 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 842 934	4 842 934
Sum innskutt egenkapital		4 842 934	4 842 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 844 212	-4 059 953
Sum opptjent egenkapital		-4 844 212	-4 059 953
Sum egenkapital	3, 5	-1 278	782 981
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 985
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		45 500	45 500
Sum kortsiktig gjeld		45 500	48 485
Sum gjeld		45 500	48 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 222	831 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689837

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 366 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TF HOLDING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Tjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 924 366 982
TF HOLDING KRISTIANSAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		17 115
Annen driftskostnad		33 722	26 245
Sum kostnader		33 722	43 360
Driftsresultat		-33 722	-43 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		377	276
Sum finansinntekter		377	276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	750 914	4 866 386
Sum finanskostnader		750 914	4 866 386
Netto finans		-750 537	-4 866 110
Resultat før skattekostnad		-784 259	-4 909 470
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-784 259	-4 909 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-784 259	-4 909 470
Totalresultat		-784 259	-4 909 470
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-784 259	-4 909 470
Sum overføringer og disponeringer	5	-784 259	-4 909 470



Organisasjonsnr: 924 366 982
TF HOLDING KRISTIANSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	17 700	768 614
Sum finansielle anleggsmidler		17 700	768 614
Sum anleggsmidler		17 700	768 614

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 522	62 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 522	62 852

Sum omløpsmidler		26 522	62 852
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		44 222	831 466
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	4 842 934	4 842 934
Sum innskutt egenkapital		4 842 934	4 842 934

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-4 844 212	-4 059 953
Sum opptjent egenkapital		-4 844 212	-4 059 953

Sum egenkapital	3, 5	-1 278	782 981
-----------------	------	--------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			2 985
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		45 500	45 500
Sum kortsiktig gjeld		45 500	48 485
Sum gjeld		45 500	48 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 222	831 466



Organisasjonsnr: 924 366 982
TF HOLDING KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokument ID: DD3VN-56M9Y-COT8Y-1IAFK-ATSVR-KV2V8

Org.nr.: 924 366 982



Resultatregnskap

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	17 115
Annen driftskostnad		33 722	26 245
Sum driftskostnader		33 722	43 360
Driftsresultat		-33 722	-43 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		377	276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	750 914	4 866 386
Resultat av finansposter		-750 537	-4 866 110
Resultat før skattekostnad		-784 259	-4 909 470
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-784 259	-4 909 470
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		784 259	4 909 470
Sum overføringer	5	-784 259	-4 909 470

Penneo Dokument ID: DD3VN-56M9Y-COT8Y-1JAFK-ATSVR-KVZV8

Organisasjonsnummer 924 366 982



Balanse

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	17 700	768 614
Sum finansielle anleggsmidler		17 700	768 614
Sum anleggsmidler		17 700	768 614
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 522	62 852
Sum omløpsmidler		26 522	62 852
Sum eiendeler		44 222	831 466

Penneo Dokument ID: DD3VN-56M9Y-COT8Y-1JAFK-ATSVR-KVZV8

Organisasjonsnummer 924 366 982



Balanse

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 842 934	4 842 934
Sum innskutt egenkapital		4 842 934	4 842 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 844 212	-4 059 953
Sum opptjent egenkapital		-4 844 212	-4 059 953
Sum egenkapital	3, 5	-1 278	782 981
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 985
Annen kortsiktig gjeld		45 500	45 500
Sum kortsiktig gjeld		45 500	48 485
Sum gjeld		45 500	48 485
Sum egenkapital og gjeld		44 222	831 466

Oslo, __. april 2025

Styret i TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Tore Tjelmeland
Styreleder

Erlend Nundal
Styremedlem

Jens Olav Nygaard
Styremedlem

Organisasjonsnummer 924 366 982

Penneo Dokument ID: DD3VN-56M9Y-COT8Y-1JAFK-ATSVR-KV2V8



Noter 2024

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er besluttet avviklet i 2025, og årsregnskapet hensyntar dette.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo DokumentID: DD3VN-56MØY-COT8Y-1IAFK-ATSVR-KVZV8

Organisasjonsnummer 924 366 982



Noter 2024

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Note 1 Lønnskostnader

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
HLTF Eiendom AS	Kristiansand	49,0%	17 700	1 402	-900 741
Sum			17 700	1 402	-900 741

Årsregnskapet for tilknyttet selskap HLTF Eiendom AS er ikke ferdigstilt ved avleggelsen av årsregnskapet. Det er derfor benyttet regnskapstall pr. 31.12. 2023 i noteopplysninger for andel egenkapital og andel resultat.

Det er foretatt nedskrivning av aksjeposten i HLTF Eiendom AS med NOK 750 914 til NOK 17 700 pr. 31.12. 2024, jf. også note 3.

Note 3 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapet ble besluttet avviklet 31. mars 2025, og avvikling av selskapet er planlagt i løpet av 1. halvår 2025.

Selskapets aksjepost på 1 470 aksjer i HLTF Eiendom AS, jf. note 2, ble solgt den 1. april 2025 for totalt NOK 17 700 til aksjonærene Venga Holding AS og Midtbø Invest AS, med halvdelen til hver.

Penneo Dokument ID: DD3VN-56N9Y-COT8Y-1JAFK-ATSVR-KV2V8

Organisasjonsnummer 924 366 982



Noter 2024

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-784 259	-4 909 470
Permanente forskjeller	750 914	4 866 386
Skattepliktig inntekt	-33 345	-43 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-233 979	-200 634	33 345
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	233 979	200 634	-33 345
Utsatt skattefordel (22 %)	-51 475	-44 140	7 336

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 842 934	-4 059 953	782 981
Årets resultat		-784 259	-784 259
Pr 31.12.2024	4 842 934	-4 844 212	-1 278

Penneo Dokument ID: DD3VN-56M9Y-COT8Y-1JAFK-ATSVR-KV2V8

Organisasjonsnummer 924 366 982



Noter 2024

TF Holding Kristiansand AS - under avvikling

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TF Holding Kristiansand AS - under avvikling pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 842 934	1,0	4 842 934
Sum	4 842 934		4 842 934

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tjelmeland Holding AS	1 028 033	21,2	21,2
Midtbø Invest AS	795 048	16,4	16,4
A. Solberg Invest AS	576 667	11,9	11,9
Troillan Holding AS	412 378	8,5	8,5
Kjell Sæten	329 902	6,8	6,8
Nygx AS	329 902	6,8	6,8
Stian Christophersen Invest AS	209 121	4,3	4,3
Per-Jørgen Magnussen	180 000	3,7	3,7
Emund AS	163 200	3,4	3,4
Erlend Hasund Thorseth	158 766	3,3	3,3
Ulf Ahlsen Melbye	153 000	3,2	3,2
Steffen Breivik AS	122 400	2,5	2,5
Vårønn AS	122 400	2,5	2,5
As Lalan	97 030	2,0	2,0
Essens AS	86 667	1,8	1,8
Erlend Nundal	78 420	1,6	1,6
Totalt antall aksjer	4 842 934	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend Nundal	Styremedlem	78 420
Totalt antall aksjer		78 420

Penneo Dokument ID: DD3VN-56M9Y-COT8Y-1JAFK-ATSVR-KVZV8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nundal, Erlend

Styremedlem

På vegne av: TF Holding Kristiansand AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3671069

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-24 08:29:52 UTC



Nygaard, Jens Olav

Styremedlem

På vegne av: TF Holding Kristiansand AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-644401

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-04-24 11:34:14 UTC



Tjelmeland, Tore

Styreleder

På vegne av: TF Holding Kristiansand AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1649003

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-04-25 11:58:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DD3VN-56N9Y-C0T8Y-1AFK-ATSVR-KV2V8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.