



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 912 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALDSETH HOLDING AS
Forretningsadresse: Per Sivles veg 35
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Roaldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	28 339	28 821
Sum kostnader		28 339	28 821
Driftsresultat		-28 339	-28 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		211 500	823 607
Annen finansinntekt		388 129	674 463
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-8 168	499 141
Sum finansinntekter		591 461	1 997 211
Annen finanskostnad		124 875	43 059
Sum finanskostnader		124 875	43 059
Netto finans		466 586	1 954 152
Ordinært resultat før skattekostnad		438 247	1 925 331
Skattekostnad på ordinært resultat	5	822	10 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		437 425	1 914 832
Årsresultat		437 425	1 914 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	400 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	6	37 425	1 714 832
Sum overføringer og disponeringer		437 425	1 914 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	775 352	3 857 432
Obligasjoner		1 385 946	1 326 950
Andre fordringer		189 177	181 901
Sum finansielle anleggsmidler		2 350 475	5 366 283
Sum anleggsmidler		2 350 475	5 366 283
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 972 129	2 701 948
Sum investeringer		5 972 129	2 701 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende		176 426	512 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 426	512 843
Sum omløpsmidler		6 148 555	3 214 791
SUM EIENDELER		8 499 030	8 581 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 198	3 198
Sum innskutt egenkapital		103 198	103 198
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	7 995 009	7 957 584
Sum opptjent egenkapital		7 995 009	7 957 584
Sum egenkapital		8 098 207	8 060 782
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	822	10 499
Utbytte	6	400 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1	309 793
Sum kortsiktig gjeld		400 823	520 292
Sum gjeld		400 823	520 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 499 030	8 581 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567838

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 912 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALDSETH HOLDING AS
Forretningsadresse: Per Sivles veg 35
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Roaldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 912 506
ROALDSETH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	28 339	28 821
Sum kostnader		28 339	28 821
Driftsresultat		-28 339	-28 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		211 500	823 607
Annen finansinntekt		388 129	674 463
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-8 168	499 141
Sum finansinntekter		591 461	1 997 211
Annen finanskostnad		124 875	43 059
Sum finanskostnader		124 875	43 059
Netto finans		466 586	1 954 152
Ordinært resultat før skattekostnad		438 247	1 925 331
Skattekostnad på ordinært resultat	5	822	10 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		437 425	1 914 832
Årsresultat		437 425	1 914 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	400 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	6	37 425	1 714 832
Sum overføringer og disponeringer		437 425	1 914 832



Betalbar skatt	5	822	10 499
Utbytte	6	400 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1	309 793
Sum kortsiktig gjeld		400 823	520 292
Sum gjeld		400 823	520 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 499 030	8 581 074



Organisasjonsnr: 988 912 506
ROALDSETH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johnny Roaldseth	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Selskapet har ikke ansatte, og dermed ingen lønnsutbetalinger
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Roaldseth Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------------	-----------	-------------



Roaldseth Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Johnny Roaldseth 1 000 100 % 100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte, og dermed ingen lønnsutbetalinger

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Malermester Blakstad AS	29%	35 866	35 866
Eiendomsselskapet Blakstad AS	16,70%	195 025	56 597
Pir II Eiendom AS	16,70%	70 000	70 000
Bulbitech AS		332 765	482 789
Dubai Real development AS		32 376	32 376
Pre china private equity AS		97 723	97 723
Sum		<u>763 755</u>	<u>775 351</u>

I tillegg er har selskapet kortsiktige plasseringer, bokført til markedsverdi, 5.972.129
Kostpris for disse er 5.382.202

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2020**

Betalbar skatt	822
Årets totale skattekostnad	<u>822</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	438 247
Permanente forskjeller	76
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	8 168
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	108 300
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	6 345
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-211 500



Roaldseth Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-321 495
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-24 404
Årets skattegrunnlag	<u>3 737</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	822

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 198	7 957 584	8 060 782
Årsresultat	0	0	437 425	437 425
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 198	7 995 009	8 098 207
