



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Taseko A/S  
Forretningsadresse: Kongsveien 91  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 923552405

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 977 175	4 922 424
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 977 175</b>	<b>4 922 424</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	417 544	446 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		4 947 225	715 628
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 364 769</b>	<b>1 162 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 594</b>	<b>3 760 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 820	43 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 820</b>	<b>43 156</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 384	186 354
Annen rentekostnad			638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 384</b>	<b>186 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 564</b>	<b>-143 836</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 158</b>	<b>3 616 561</b>
Skattekostnad på resultat	2	-97 275	795 776
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			2 984 377
Overført fra annen egenkapital		-344 883	-163 592



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-344 883	2 820 785



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	257 303	217 839
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 303</b>	<b>217 839</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 678 810	5 937 806
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>5 678 810</b>	<b>5 937 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		579 493	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>579 493</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 515 606</b>	<b>6 155 645</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	30 146	99 931
Andre kortsiktige fordringer	5	361 102	597 658
Konsernfordringer		262 777	163 592
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>654 025</b>	<b>861 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		698 634	273 237
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>698 634</b>	<b>273 237</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 352 659</b>	<b>1 134 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 868 264</b>	<b>7 290 063</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	104 000	104 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		139 917	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 917</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-35 917</b>	<b>104 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 246 841	2 888 525
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 841</b>	<b>2 938 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 841</b>	<b>2 938 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	43 596	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-42 346	
Kortsiktig konserngjeld		6 280 441	4 070 005
Annen kortsiktig gjeld	5	325 650	177 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>6 607 341</b>	<b>4 247 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 904 182</b>	<b>7 186 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 868 264</b>	<b>7 290 063</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Taseko A/S  
Forretningsadresse: Kongsveien 91  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 923 552 405  
Taseko A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 977 175	4 922 424
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 977 175</b>	<b>4 922 424</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	417 544	446 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		4 947 225	715 628
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 364 769</b>	<b>1 162 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 594</b>	<b>3 760 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 820	43 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 820</b>	<b>43 156</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 384	186 354
Annen rentekostnad			638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 384</b>	<b>186 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 564</b>	<b>-143 836</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 158</b>	<b>3 616 561</b>
Skattekostnad på resultat	2	-97 275	795 776
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			2 984 377
Overført fra annen egenkapital		-344 883	-163 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>



Organisasjonsnr: 923 552 405  
Taseko A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	257 303	217 839
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 303</b>	<b>217 839</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	5 678 810	5 937 806
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>5 678 810</b>	<b>5 937 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Andre langsiktige			
fordringer		579 493	
<b>Sum finansielle</b>		<b>579 493</b>	
<b>anleggsmidler</b>		<b>579 493</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 515 606</b>	<b>6 155 645</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	30 146	99 931
Andre kortsiktige			
fordringer	5	361 102	597 658
Konsernfordringer		262 777	163 592
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>654 025</b>	<b>861 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		698 634	273 237
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>698 634</b>	<b>273 237</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>698 634</b>	<b>273 237</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 352 659</b>	<b>1 134 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 868 264</b>	<b>7 290 063</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	104 000	104 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		139 917	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 917</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-35 917</b>	<b>104 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 246 841	2 888 525
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 841</b>	<b>2 938 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 841</b>	<b>2 938 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	43 596	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-42 346	
Kortsiktig konserngjeld		6 280 441	4 070 005
Annen kortsiktig gjeld	5	325 650	177 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>6 607 341</b>	<b>4 247 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 904 182</b>	<b>7 186 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 868 264</b>	<b>7 290 063</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 923 552 405  
Taseko A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

TASEKO A/S

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 977 175	4 922 424
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 977 175</b>	<b>4 922 424</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	417 544	446 400
Annen driftskostnad		4 947 225	715 628
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 364 769</b>	<b>1 162 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 594</b>	<b>3 760 396</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		48 820	43 156
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 384	186 354
Annen rentekostnad		0	638
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 564</b>	<b>-143 836</b>
Resultat før skattekostnad		-442 158	3 616 561
Skattekostnad på resultat	2	-97 275	795 776
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	2 984 377
Overført fra annen egenkapital		-344 883	-163 592
<b>Sum overføringer</b>		<b>-344 883</b>	<b>2 820 785</b>

TASEKO A/S

SIDE 1





### BALANSE

TASEKO A/S

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	257 303	217 839
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 303</b>	<b>217 839</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 678 810	5 937 806
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>5 678 810</b>	<b>5 937 806</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		579 493	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>579 493</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 515 606</b>	<b>6 155 645</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	30 146	99 931
Andre kortsiktige fordringer	5	361 102	597 658
Konsernfordringer		262 777	163 592
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>654 025</b>	<b>861 181</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		698 634	273 237
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 352 659</b>	<b>1 134 418</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 868 264</b>	<b>7 290 063</b>

TASEKO A/S

SIDE 2





## BALANSE

### TASEKO A/S

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	104 000	104 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>104 000</strong>	<strong>104 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-139 917	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-139 917</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-35 917</strong>	<strong>104 000</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 246 841	2 888 525
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 296 841</strong>	<strong>2 938 525</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	5	43 596	0
Skyldig offentlige avgifter		-42 346	0
Konserngjeld		6 280 441	4 070 005
Annen kortsiktig gjeld	5	325 650	177 532
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>5</strong>	<strong>6 607 341</strong>	<strong>4 247 538</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 904 182</strong>	<strong>7 186 063</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 868 264</strong>	<strong>7 290 063</strong>

24.02.2025  
Styret i Taseko A/s

Eirik Yngve A Hanisch  
styreleder/daglig leder

TASEKO A/S

SIDE 3

Transaction 09222115557539979345



Signed EH



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Tekn. inst.	Anl. under utførelse	Leietakertil pasning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	10 220 455	484 500	4 955 316	0	441 970	16 102 241
Tilgang anleggsmidler	0	0	0	0	158 549	158 549
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>10 220 455</b>	<b>484 500</b>	<b>4 955 316</b>	<b>0</b>	<b>600 519</b>	<b>16 260 790</b>
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-5 340 484		-4 795 725		-445 770	-10 581 980
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>4 879 970</b>	<b>484 500</b>	<b>159 591</b>	<b>0</b>	<b>154 749</b>	<b>5 678 810</b>
Årets avskrivning	123 600		247 200		46 744	417 544
Økonomisk levetid	50 år		10-20 år		5-20 år	





## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt	0	841 748	
Endring i utsatt skatt	-97 275	-45 972	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-97 275</b>	<b>795 776</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-442 158	3 616 561	
Permanente forskjeller	0	603	
Endring i midlertidige forskjeller	179 381	208 961	
Mottatt konsernbidrag	262 777	0	
Avgitt konsernbidrag	0	-3 826 125	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-57 811	841 748	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	57 811	0	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-841 748	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 169 557	-990 176	179 381
<b>Sum</b>	<b>-1 169 557</b>	<b>-990 176</b>	<b>179 381</b>
<b>Sum</b>	<b>-1 169 557</b>	<b>-990 176</b>	<b>179 381</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-257 303</b>	<b>-217 839</b>	<b>39 464</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	-442 158	3 616 561	
22 % skatt av resultat før skatt	-97 275	795 643	
Permanente forskjeller 22 %	0	133	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-97 275</b>	<b>795 776</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	104 000	0	0	0	104 000
Årets resultat			-344 883		-344 883
Konsernbidrag mottatt			204 966		204 966
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>104 000</b>	<b>0</b>	<b>-139 917</b>	<b>0</b>	<b>-35 917</b>

Det foreligger ikke usikkerhet om fortsatt drift på tross av negativ egenkapital. Høye vedlikeholdskostnader i 2024 er hovedårsaken til årets negative utvikling på egenkapital. Selskapet har videre underliggende urealiserte merverdier i eiendommen.





## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 678 810	5 937 806
<b>Sum</b>	<b>5 678 810</b>	<b>5 937 806</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Konsernbidrag fra Hanisch Eiendom AS	262 777	163 592
<b>Sum</b>	<b>262 777</b>	<b>163 592</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til Hanisch Eiendom AS	1 246 841	2 888 525
Kortsiktig gjeld til Hanisch Eiendom AS	6 280 442	0
Skyldig konsernbidrag til Hanisch Eiendom AS	0	3 826 125
<b>Sum</b>	<b>7 527 283</b>	<b>6 714 650</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TASEKO A/S PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52	2 000,0	104 000
<b>Sum</b>	<b>52</b>		<b>104 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
HANISCH EIENDOM AS	52	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 7 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det er ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenestepensjon.





## Verification

Transaction 09222115557539979345

### Document

**2025-02-24 Protokoll SM Taseko AS**

Main document

8 pages

*Initiated on 2025-02-24 14:33:34 CET (+0100) by Arne*

*Gunnar Reitan Skarpnes (AGRS)*

*Finalised on 2025-02-25 09:16:02 CET (+0100)*

### Initiator

**Arne Gunnar Reitan Skarpnes (AGRS)**

Newsec Property Asset Management AS

*arne.skarpnes@newsec.no*

### Signatories

**Eirik Hanisch (EH)**

Hanisch Eiendom AS

*eirik@hanisch.no*

 **bankID**

*The name returned by Norwegian BankID was "Eirik Yngve A Hanisch"*

*BankID issued by "Danske Bank A/S"*

*2024-08-26 07:02:15 CEST (+0200)*

*Signed 2025-02-25 09:16:02 CET (+0100)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

