



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 902 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINN INVEST AS
Forretningsadresse: Furulundveien 4B
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Fines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 661	43 065
Sum kostnader		42 661	43 065
Driftsresultat		-42 661	-43 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 130 443	1 090 887
Annen finansinntekt		5 069 462	7 452 962
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30 641 937	629 646
Sum finansinntekter		36 841 841	9 173 495
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		31 240 090
Annen rentekostnad		95	795
Annen finanskostnad		328 693	
Sum finanskostnader		328 788	31 240 885
Netto finans		36 513 053	-22 067 390
Ordinært resultat før skattekostnad		36 470 391	-22 110 454
Skattekostnad på ordinært resultat	3	267 580	387 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 202 811	-22 498 097
Årsresultat		36 202 811	-22 498 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 202 811	-22 498 097
Totalresultat		36 202 811	-22 498 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 202 811	
Overført fra annen egenkapital			-22 498 097
Sum overføringer og disponeringer		36 202 811	-22 498 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	581 668	585 299
Sum immaterielle eiendeler		581 668	585 299
Sum anleggsmidler		581 668	585 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 040 327	2 081 485
Sum fordringer		2 040 327	2 081 485
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	137 889 375	107 094 482
Markedsbaserte obligasjoner	2	9 406 000	7 369 493
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		147 295 375	114 463 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 853 663	6 139 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 853 663	6 139 184
Sum omløpsmidler		155 189 365	122 684 643
SUM EIENDELER		155 771 033	123 269 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
Overkurs	5	20 720	20 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		370 720	370 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	155 045 364	122 342 553
Sum opptjent egenkapital		155 045 364	122 342 553
Sum egenkapital		155 416 084	122 713 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		19 400
Betalbar skatt	3	263 949	446 269
Annen kortsiktig gjeld	4	91 000	91 000
Sum kortsiktig gjeld		354 949	556 669
Sum gjeld		354 949	556 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 771 033	123 269 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 908119

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 902 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINN INVEST AS
Forretningsadresse: Furulundveien 4B
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Fines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 988 902 578
VINN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 661	43 065
Sum kostnader		42 661	43 065
Driftsresultat		-42 661	-43 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 130 443	1 090 887
Annen finansinntekt		5 069 462	7 452 962
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		30 641 937	629 646
Sum finansinntekter		36 841 841	9 173 495
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2			31 240 090
Annen rentekostnad		95	795
Annen finanskostnad		328 693	
Sum finanskostnader		328 788	31 240 885
Netto finans		36 513 053	-22 067 390
Ordinært resultat før skattekostnad		36 470 391	-22 110 454
Skattekostnad på ordinært resultat	3	267 580	387 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 202 811	-22 498 097
Årsresultat		36 202 811	-22 498 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 202 811	-22 498 097
Totalresultat		36 202 811	-22 498 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 202 811	
Overført fra annen egenkapital			-22 498 097
Sum overføringer og disponeringer		36 202 811	-22 498 097



Organisasjonsnr: 988 902 578
VINN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 581 668 585 299

Sum immaterielle eiendeler 581 668 585 299

Sum anleggsmidler 581 668 585 299

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 2 040 327 2 081 485

Sum fordringer 2 040 327 2 081 485

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 137 889 375 107 094 482

Markedsbaserte obligasjoner 2 9 406 000 7 369 493

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2

Sum investeringer 147 295 375 114 463 975

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 853 663 6 139 184

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 853 663 6 139 184

Sum omløpsmidler 155 189 365 122 684 643

SUM EIENDELER 155 771 033 123 269 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 350 000 350 000

Overkurs 5 20 720 20 720

Sum innskutt egenkapital 370 720 370 720

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 155 045 364 122 342 553

Sum opptjent egenkapital 155 045 364 122 342 553

Sum egenkapital 155 416 084 122 713 273



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		19 400
Betalbar skatt	3	263 949	446 269
Annen kortsiktig gjeld	4	91 000	91 000
Sum kortsiktig gjeld		354 949	556 669
Sum gjeld		354 949	556 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 771 033	123 269 942



Organisasjonsnr: 988 902 578
VINN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

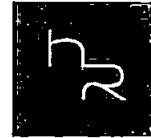
Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Vinn Invest AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vinn Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 36 202 811. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverkveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 30.06.2022
Hverven Revisjon AS

Roslan Magamadov
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no



Resultatregnskap			
Vinn Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	42 661	43 065
Sum driftskostnader		<u>42 661</u>	<u>43 065</u>
Driftsresultat		<u>-42 661</u>	<u>-43 065</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 130 443	1 090 887
Annen finansinntekt		5 069 462	7 452 962
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30 641 937	629 646
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	31 240 090
Annen rentekostnad		95	795
Annen finanskostnad		328 693	0
Resultat av finansposter		<u>36 513 053</u>	<u>-22 067 390</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		36 470 391	-22 110 454
Skattekostnad på ordinært resultat	3	267 580	387 643
Ordinært resultat		<u>36 202 811</u>	<u>-22 498 097</u>
Resultat		<u>36 202 811</u>	<u>-22 498 097</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 202 811	0
Overført fra annen egenkapital		0	22 498 097
Sum overføringer		<u>36 202 811</u>	<u>-22 498 097</u>




Balanse			
Vinn Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	581 668	585 299
Sum immaterielle eiendeler		<u>581 668</u>	<u>585 299</u>
Sum anleggsmidler		<u>581 668</u>	<u>585 299</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 040 327	2 081 485
Sum fordringer		<u>2 040 327</u>	<u>2 081 485</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	137 889 375	107 094 482
Markedsbaserte obligasjoner	2	9 406 000	7 369 493
Sum investeringer		<u>147 295 375</u>	<u>114 463 975</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 853 663	6 139 184
Sum omløpsmidler		<u>155 189 365</u>	<u>122 684 643</u>
Sum eiendeler		<u>155 771 033</u>	<u>123 269 942</u>

**Balanse**

Vinn Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
Overkurs	5	20 720	20 720
Sum innskutt egenkapital		<u>370 720</u>	<u>370 720</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	155 045 364	122 342 553
Sum opptjent egenkapital		<u>155 045 364</u>	<u>122 342 553</u>
Sum egenkapital		<u>155 416 084</u>	<u>122 713 273</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	0	19 400
Betalbar skatt	3	263 949	446 269
Annen kortsiktig gjeld	4	91 000	91 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>354 949</u>	<u>556 669</u>
Sum gjeld		<u>354 949</u>	<u>556 669</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>155 771 033</u>	<u>123 269 942</u>

Hønefoss, 30/6/2022


Stein Fines
styrets leder

Vinn Invest AS Side 3



Vinn Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktig inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Aksjer

Aksjer, obligasjoner og aksjefond er vurdert til markedsverdi i henhold til Regnskapslovens § 5-8. Verdiendringer ved fastsettelse av markedsverdien resultatføres.

Note 1 – Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse, gitt lån eller stilt sikkerhet til medlemmer av styret eller eier.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 22.125,- inkl. mva, og gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

Note 2 – Investering i aksjer

Selskapets investeringer i aksjer, obligasjoner og aksjefond har en total kostpris kr 52.820.962,06.

Aksjene er bokført til markedsverdi med kr 147.295.374,51.

Verdiendring ved fastsettelse av markedsverdi er resultatført med en netto økning på kr 30.641.936,57.

**Vinn Invest AS****Noter 2021****Note 3 – Skatt**

Årets skattekostnad	2 021	2 020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	263 949	446 269
Endring utsatt skatt/skattefordel	3 631	(58 626)
Skattekostnad ordinært resultat	267 580	387 643
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	36 470 391	(22 110 454)
Permanente forskjeller	(35 270 622)	24 138 951
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag betalbar skatt	1 199 769	2 028 497
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	263 949	446 269

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	- 2.660.452	-2.643.945	-16.507
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2.660.452	-2.643.945	-16.507
Anvendt skattesats:	22	22	
Utsatt skatt/skattefordel:	-585.299	- 581.668	-3.631

Utsatt skattefordel er pr 31.12.21 registrert i regnskapet med kr 581.668,-.

Note 4 – Fordringer og gjeld

Selskapet har pr. 31.12.21 ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter utgangen av regnskapsåret. Selskapet har pr. 31.12.21 ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter utgangen av regnskapsåret.

Selskapet har for øvrig gjeld til aksjonær pr 31.12.21 med kr 90.999,-. Beløpet er ikke renteberegnet.



Vinn Invest AS

Noter 2021

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 31.12.20	350 000	20 720	122 342 553	122 713 273
Årsresultat			36 202 811	36 202 811
Tilleggsutbytte			(3 500 000)	(3 500 000)
Egenkapital 31.12.21	350 000	20 720	155 045 364	155 416 084

Note 6 – Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Stein Fines, styrets leder.

Aksjekapitalen utgjør kr. 350.000,-, og består av 7 aksjer til pålydende kr. 50.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse med lik stemmerett.