



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKN BYGG AS
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		403 370	16 200
Annen driftsinntekt		248 296	186 250
Sum inntekter		651 666	202 450
Kostnader			
Varekostnad		120 440	6 170
Lønnskostnad	1	102 421	275 764
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 017	53 500
Annen driftskostnad		427 657	286 913
Sum kostnader		685 534	622 347
Driftsresultat		-33 869	-419 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 335	3 723
Sum finansinntekter		1 335	3 723
Annen rentekostnad		71 432	90 295
Sum finanskostnader		71 432	90 295
Netto finans		-70 097	-86 572
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 966	-506 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 345	-111 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 621	-395 047
Årsresultat		-83 621	-395 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 621	-395 047
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-83 621	-395 047
Sum overføringer og disponeringer		-83 621	-395 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	2		93 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		23 950
Sum varige driftsmidler		2 626 292	2 743 842
Sum anleggsmidler		2 626 292	2 743 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 933	4 833
Andre kortsiktige fordringer		8 654	24 082
Sum fordringer		165 587	28 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	540 318	709 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 318	709 540
Sum omløpsmidler		705 905	738 455
SUM EIENDELER		3 332 197	3 482 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 451	203 072
Sum opptjent egenkapital		119 451	203 072
Sum egenkapital		1 149 451	1 233 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		20 345
Sum avsetninger for forpliktelser			20 345
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 515 501	1 542 974
Øvrig langsiktig gjeld	9	554 196	626 368
Sum annen langsiktig gjeld		2 069 697	2 169 342
Sum langsiktig gjeld		2 069 697	2 189 687
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		93 609	-5 495
Annen kortsiktig gjeld		19 440	65 034
Sum kortsiktig gjeld		113 049	59 539
Sum gjeld		2 182 746	2 249 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 332 197	3 482 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579414

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKN BYGG AS
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		403 370	16 200
Annen driftsinntekt		248 296	186 250
Sum inntekter		651 666	202 450
Kostnader			
Varekostnad		120 440	6 170
Lønnskostnad	1	102 421	275 764
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 017	53 500
Annen driftskostnad		427 657	286 913
Sum kostnader		685 534	622 347
Driftsresultat		-33 869	-419 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 335	3 723
Sum finansinntekter		1 335	3 723
Annen rentekostnad		71 432	90 295
Sum finanskostnader		71 432	90 295
Netto finans		-70 097	-86 572
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-103 966	-506 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 345	-111 423
Årsresultat		-83 621	-395 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 621	-395 047
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-83 621	-395 047
Sum overføringer og disponeringer		-83 621	-395 047



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	2		93 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		23 950
Sum varige driftsmidler		2 626 292	2 743 842

Sum anleggsmidler		2 626 292	2 743 842
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		156 933	4 833
Andre kortsiktige fordringer		8 654	24 082
Sum fordringer		165 587	28 915

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	540 318	709 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 318	709 540

Sum omløpsmidler		705 905	738 455
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 332 197	3 482 297
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	119 451	203 072
Sum opptjent egenkapital		119 451	203 072

Sum egenkapital		1 149 451	1 233 072
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		20 345
Sum avsetninger for forpliktelseser			20 345
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 515 501	1 542 974
Øvrig langsiktig gjeld	9	554 196	626 368
Sum annen langsiktig gjeld		2 069 697	2 169 342
Sum langsiktig gjeld		2 069 697	2 189 687
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		93 609	-5 495
Annen kortsiktig gjeld		19 440	65 034
Sum kortsiktig gjeld		113 049	59 539
Sum gjeld		2 182 746	2 249 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 332 197	3 482 297



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Kristian Nyvoll	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	135000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Nkn Bygg As**

Organisasjonsnr. 999215734

Utarbeidet av:

Kada Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 176
9502 ALTA
Organisasjonsnr. 950664193





Nkn Bygg As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		403 370	16 200
Annen driftsinntekt		248 296	186 250
Sum driftsinntekter		651 666	202 450
Driftskostnader			
Varekostnad		120 440	6 170
Lønnskostnad	1	102 421	275 764
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 017	53 500
Annen driftskostnad		427 657	286 913
Sum driftskostnader		685 534	622 347
DRIFTSRESULTAT		(33 869)	(419 897)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 335	3 723
Sum finansinntekter		1 335	3 723
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		71 432	90 295
Sum finanskostnader		71 432	90 295
NETTO FINANSPOSTER		(70 097)	(86 572)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(103 966)	(506 470)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(20 345)	(111 423)
ORDINÆRT RESULTAT		(83 621)	(395 047)
ÅRSRESULTAT		(83 621)	(395 047)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(83 621)	(395 047)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(83 621)	(395 047)

Årsregnskap for Nkn Bygg As

Organisasjonsnr. 999215734



Nkn Bygg As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	2	0	93 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	23 950
Sum varige driftsmidler		2 626 292	2 743 842
SUM ANLEGGSMIDLER		2 626 292	2 743 842
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		156 933	4 833
Andre kortsiktige fordringer		8 654	24 082
Sum fordringer		165 587	28 915
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	540 318	709 540
SUM OMLØPSMIDLER		705 905	738 455
SUM EIENDELER		3 332 197	3 482 297
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 451	203 072
Sum opptjent egenkapital		119 451	203 072
SUM EGENKAPITAL		1 149 451	1 233 072
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	0	20 345
Sum avsetning for forpliktelser		0	20 345
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 515 501	1 542 974
Øvrig langsiktig gjeld	9	554 196	626 368
Sum annen langsiktig gjeld		2 069 697	2 169 342
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 069 697	2 189 687
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		93 609	(5 495)
Annen kortsiktig gjeld		19 440	65 034
SUM KORTSIKTIG GJELD		113 049	59 539
SUM GJELD		2 182 746	2 249 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 332 197	3 482 297

Underskrifter

Årsregnskap for Nkn Bygg As

Organisasjonsnr. 999215734



Nkn Bygg As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Noter for Nkn Bygg As

Organisasjonsnr. 999215734



Nkn Bygg As

Noter 2020

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	101 853	274 469
Andre lønnsrelaterte ytelser	568	1 295
Totalt	102 421	275 764

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	135.000
--------------	---------

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 626 292	115 799	221 079	2 963 170
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	115 799	0	115 799
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 626 292	0	221 079	2 847 371
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	22 199	197 129	219 328
+ Ordinære avskrivninger	0	11 067	23 950	35 017
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	33 266	0	33 266
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	221 079	221 079
Balansført verdi pr 31/12	2 626 292	0	0	2 626 292
Prosentstatts for ord.avskr	1-1	14-14	14-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-103 966
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	122 106
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	18 141
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 141
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---



Nkn Bygg As

Noter 2020

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-20 345
= Ordinær skattekostnad	-20 345
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 7 176 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 7 138.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Nils Kristian Nyvoll	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall Eierandel
Daglig leder	30 100,00 %
Medlemmer av styret	30 100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.515.501 og pr 31.12. i fjor kr 1.542.974

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1.515.501	1.542.974
Pantsatte eiendeler:		
Myrsethveien 33	2.626.292	2.626.292

Noter for Nkn Bygg As

Organisasjonsnr. 999215734



Nkn Bygg As

Noter 2020

Sum pantsatte eiendeler	2.626.292	2.626.292
-------------------------	-----------	-----------

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	203 072	1 233 072
Anvendt til årsresultat	0	-83 621	-83 621
Pr 31.12.	30 000	119 451	1 149 451

Note 8 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-9 624
+ Utestående fordringer	-19 330	-19 330
+ Gevinst- og tapskonto	526 920	658 650
- Fremførbart skattemessig underskudd	519 077	537 218
Sum positive skatteøkende forskjeller	526 920	658 650
Sum negative skatteøkende forskjeller	538 408	566 172
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	11 488	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	92 478
Balanseført utsatt skatt	0	20 345

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Vedrører gjeld til aksjonær