



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 487 649
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FOR FINNEBO
Forretningsadresse: v/Berit Nilsen
Kokkinjordet 1
2283 ÅSNES FINNSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		516 660	520 403
Sum inntekter		516 660	520 403
Kostnader			
Lønnskostnader	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	4 300	4 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	329 830	396 593
Sum kostnader		334 130	400 893
Driftsresultat		182 530	119 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 694	5 819
Annen finansinntekt		6 055	5 789
Sum finansinntekter		9 749	11 608
Netto finans		9 749	11 608
Ordinært resultat før skattekostnad		192 279	131 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 279	131 118
Årsresultat	2	192 279	131 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 279	131 118
Totalresultat		192 279	131 118
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		192 279	131 118
Sum overføringer og disponeringer		192 279	131 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 575 328	4 575 328
Maskiner og anlegg		10 800	15 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	4 586 128	4 590 428
Sum anleggsmidler		4 586 128	4 590 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	13 880	19 380
Andre kortsiktige fordringer		14 387	13 882
Sum fordringer		28 267	33 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 589	776 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 589	776 016
Sum omløpsmidler		1 005 856	809 278
SUM EIENDELER		5 591 984	5 399 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 391 984	5 199 706
Sum opptjent egenkapital		5 391 984	5 199 706
Sum egenkapital	2	5 591 984	5 399 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 591 984	5 399 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 697742

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 487 649
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FOR FINNEBO
Forretningsadresse: v/Berit Nilsen
Kokkinjordet 1
2283 ÅSNES FINNSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 958 487 649
STIFTELSEN FOR FINNEBO

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		516 660	520 403
Sum inntekter		516 660	520 403
Kostnader			
Lønnskostnader	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	4 300	4 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	329 830	396 593
Sum kostnader		334 130	400 893
Driftsresultat		182 530	119 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 694	5 819
Annen finansinntekt		6 055	5 789
Sum finansinntekter		9 749	11 608
Netto finans		9 749	11 608
Ordinært resultat før skattekostnad		192 279	131 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 279	131 118
Årsresultat	2	192 279	131 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 279	131 118
Totalresultat		192 279	131 118
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		192 279	131 118
Sum overføringer og disponeringer		192 279	131 118



Organisasjonsnr: 958 487 649
STIFTELSEN FOR FINNEBO

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		4 575 328	4 575 328
Maskiner og anlegg			
		10 800	15 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4		
Sum varige driftsmidler	4	4 586 128	4 590 428
Sum anleggsmidler		4 586 128	4 590 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	13 880	19 380
Andre kortsiktige fordringer			
		14 387	13 882
Sum fordringer		28 267	33 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		977 589	776 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 589	776 016
Sum omløpsmidler		1 005 856	809 278
SUM EIENDELER		5 591 984	5 399 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		5 391 984	5 199 706
Sum opptjent egenkapital		5 391 984	5 199 706
Sum egenkapital	2	5 591 984	5 399 706



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 591 984	5 399 706



Organisasjonsnr: 958 487 649
STIFTELSEN FOR FINNEBO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Stiftelsen For Finnebo

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 958 487 649



Årsberetning 2020 for Stiftelsen For Finnebo

Virksomhetens art og hvor den drives

Stiftelsens formål er utleie av alders- og livsløpsboliger og er lokalisert på Åsnes Finnskog i Åsnes kommune.

Utvikling i resultat og stilling

I 2020 er leieinntektene på nivå med fjoråret. Driftsresultatet ble betydelig høyere, hovedsakelig på grunn av lavere vedlikeholds kostnader. Vedlikeholdskostnadene vil normalt variere en del fra år til år.

Styret er derfor godt fornøyd med årets drift og årsresultat.

Årsoverskuddet på kr 192.279 overføres til annen egenkapital.

Det er ikke investert i varige driftsmidler i 2020. Egenkapitalandelen pr. 31.12.20 var 100 %. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Stiftelsen har ingen ansatte. Det har ikke vært noen ulykker eller skader i forbindelse med aktiviteter ved driften av stiftelsen.

Ytre miljø

Stiftelsens virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Likestilling

Styret består av 4 kvinner og 3 menn. Styret har ut fra vurdering av styresammensetningen, ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for stiftelsens stilling og resultat.



Åsnes Finnskog, 28. mars 2021

Berit Nilsen
Berit Nilsen
Styrets leder

Magne Aasen
Magne Aasen
Styrets nestleder

Grete Mary Sagmoen
Grete Mary Sagmoen
Styremedlem

Benny Strand
Mens Benny Strand
Styremedlem

Elin Bredeesen
Elin Kristine Bredeesen
Styremedlem

Svenn-Håvard Nyberget
Svenn-Håvard Nyberget
Styremedlem

Rigmor Østgård
Rigmor Østgård
Styremedlem



Stiftelsen For Finnebo Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		516 660	520 403
Sum driftsinntekter		516 660	520 403
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	4	4 300	4 300
Annen driftskostnad	3	329 830	396 593
Sum driftskostnader		334 130	400 893
Driftsresultat		182 530	119 510
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		3 694	5 819
Annen finansinntekt		6 055	5 789
Netto finansielle poster		9 749	11 608
Ordinært resultat før skattekostnad		192 279	131 118
Ordinært resultat		192 279	131 118
ÅRSRESULTAT	2	192 279	131 118
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		192 279	131 118
Sum overføringer		192 279	131 118



Stiftelsen For Finnebo Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 575 328	4 575 328
Maskiner og anlegg		10 800	15 100
Sum varige driftsmidler	4	4 586 128	4 590 428
Sum anleggsmidler		4 586 128	4 590 428
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1	13 880	19 380
Andre kortsiktige fordringer		14 387	13 882
Sum fordringer		28 267	33 262
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 589	776 016
Sum omløpsmidler		1 005 856	809 278
SUM EIENDELER		5 591 984	5 399 706




Stiftelsen For Finnebo

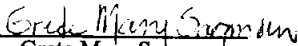
Balanse

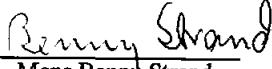
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 391 984	5 199 706
Sum opptjent egenkapital		5 391 984	5 199 706
Sum egenkapital	2	5 591 984	5 399 706
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 591 984	5 399 706


Åsnes Finnskog, 28.03.2021
Styret i Stiftelsen For Finnebo


Berit Nilsen
Styrets leder

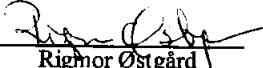

Magne Aasen
Styrets nestleder


Grete Mary Sagmoen
Styremedlem


Mens Benny Strand
Styremedlem


Elin Kristine Bredesen
Styremedlem


Svenn-Håvard Nyberget
Styremedlem


Rigmor Østgård
Styremedlem



Stiftelsen For Finnebo

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i den perioden de tilhører.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	13 880	19 380
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	13 880	19 380
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 2 Egenkapital

	Innbetalt grunnkapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	0	0	5 199 706	5 399 706
Pr 01.01.2020	200 000	0	0	5 199 706	5 399 706
Årets resultat				192 279	192 279
Pr 31.12.2020	200 000	0	0	5 391 984	5 591 984



Stiftelsen For Finnebo

Note 3 Lønnskostnader

Stiftelsen For Finnebo har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør 12 000 inkl. mva, herav kr 7 125 for revisjon og kr 4 875 i bistand.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 575 328	223 300	4 798 628
Anskaffelseskost 31.12.20	4 575 328	223 300	4 798 628
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		212 500	212 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	0	212 500	212 500
Bokført verdi 31.12.20	4 575 328	10 800	4 586 128
Årets ordinære avskrivninger		4 300	4 300
Økonomisk levetid		5 år	



Til styret i Stiftelsen For Finnebo

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen For Finnebo's årsregnskap som viser et overskudd på kr 192.279. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd. Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

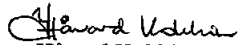
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Flisa, 28. mars 2021
Fram Revisjon AS


Håvard Kokkin
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2020 for Stiftelsen For Finnebo