



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 693 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILHAVN INVEST AS
Forretningsadresse: Berlandsveien 35
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Kilhavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 058	16 803
Sum kostnader		22 058	16 803
Driftsresultat		-22 058	-16 803
Annen rentekostnad			248
Sum finanskostnader			248
Netto finans			-248
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 058	-17 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 058	-17 051
Årsresultat		-22 058	-17 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 058	-17 051
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	
Overføringer annen egenkapital		-172 058	-17 051
Sum overføringer og disponeringer		-22 058	-17 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	489 535	489 535
Sum finansielle anleggsmidler		489 535	489 535
Sum anleggsmidler		489 535	489 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 369	
Sum fordringer		4 369	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 590 326	3 760 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 590 326	3 760 503
Sum omløpsmidler		3 594 695	3 760 503
SUM EIENDELER		4 084 230	4 250 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	500 000	500 000
Overkurs	5	3 625	3 625
Sum innskutt egenkapital		503 625	503 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 580 605	3 752 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		3 580 605	3 752 663
Sum egenkapital		4 084 230	4 256 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-6 250
Sum kortsiktig gjeld			-6 250
Sum gjeld		0	-6 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 084 230	4 250 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556972

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 693 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILHAVN INVEST AS
Forretningsadresse: Berlandsveien 35
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Kilhavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 693 420
KILHAVN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 058	16 803
Sum kostnader		22 058	16 803
Driftsresultat		-22 058	-16 803
Annen rentekostnad			248
Sum finanskostnader			248
Netto finans			-248
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 058	-17 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 058	-17 051
Årsresultat		-22 058	-17 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 058	-17 051
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	
Overføringer annen egenkapital		-172 058	-17 051
Sum overføringer og disponeringer		-22 058	-17 051



Organisasjonsnr: 990 693 420
KILHAVN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

489 535

489 535

Sum finansielle anleggsmidler

489 535

489 535

Sum anleggsmidler

489 535

489 535

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

4 369

Sum fordringer

4 369

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

3 590 326

3 760 503

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

3 590 326

3 760 503

Sum omløpsmidler

3 594 695

3 760 503

SUM EIENDELER

4 084 230

4 250 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4, 5, 6

500 000

500 000

Overkurs

5

3 625

3 625

Sum innskutt egenkapital

503 625

503 625

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

3 580 605

3 752 663

Sum opptjent egenkapital

3 580 605

3 752 663

Sum egenkapital

4 084 230

4 256 288

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		-6 250
Sum kortsiktig gjeld		-6 250
Sum gjeld	0	-6 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 084 230	4 250 038



Organisasjonsnr: 990 693 420
KILHAVN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kilhavn Invest AS

Org.nr 990693420

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank 1 SR-Bank Forretningspartner A
Godkjent regnskapsselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sr-bank-fp.no - post@sr-bank-fp.no





Kilhavn Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 058	16 803
Sum driftskostnader		22 058	16 803
DRIFTSRESULTAT		-22 058	-16 803
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	248
Sum finanskostnader		0	248
NETTO FINANSPOSTER		0	-248
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-22 058	-17 051
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-22 058	-17 051
ÅRSRESULTAT		-22 058	-17 051
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Overføringer annen egenkapital		-172 058	-17 051
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-22 058	-17 051



Kilhavn Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	489 535	489 535
Sum finansielle anleggsmidler		489 535	489 535
SUM ANLEGGSMIDLER		489 535	489 535
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		4 369	0
Sum fordringer		4 369	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 590 326	3 760 503
SUM OMLØPSMIDLER		3 594 695	3 760 503
SUM EIENDELER		4 084 230	4 250 038
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	500 000	500 000
Overkurs	5	3 625	3 625
Sum innskutt egenkapital		503 625	503 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 580 605	3 752 663
Sum opptjent egenkapital		3 580 605	3 752 663
SUM EGENKAPITAL		4 084 230	4 256 288
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-6 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	-6 250
SUM GJELD		0	-6 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 084 230	4 250 038

Ålgård, 26. mai 2023

Torstein Kilhavn
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer

Investeringer i aksjeselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart undersku dd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kilhavn Invest AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-22 058
Inntekt		-22 058
	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	160 189	138 131
Sum negative skatteøkende forskjeller	160 189	138 131
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	160 189	138 131

Note 3 - Investeringer i aksjer

Selskapet har eierandel i følgende selskap:

	Kostpris	Bokført verdi
Ålgård Sport- og Helsesenter AS	489 535	489 535
Totalt	489 535	489 535



Kilhavn Invest AS



Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet har følgende aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torstein Kilhavn (daglig leder/styreleder)	500

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	3 625	3 752 663	4 256 288
-Til årets resultat			-22 058	-22 058
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-150 000	-150 000
Pr 31.12.	500 000	3 625	3 580 605	4 084 230

Note 6 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.