



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 871 180 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD GRAN AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 27  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Christian Løvenskiold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		437 050	686 800
Annen driftsinntekt		2 242	259 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>439 292</b>	<b>946 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7, 9	377 655	340 223
Avskrivning av driftsmidler	2	174 720	100 058
Annen driftskostnad	7	437 505	774 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>989 880</b>	<b>1 215 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-550 587</b>	<b>-268 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			20 000
Annen renteinntekt		128 099	246 460
Annen finansinntekt		186 420	1 000 500
Gevinst ved salg av aksjer		181 674	58 984 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	12	479 370	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 975 562</b>	<b>68 251 317</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 459 685	
Annen rentekostnad		192 389	1 774 630
Tap ved salg aksjer			76 311
Annen finanskostnad		89	175 786
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 652 163</b>	<b>2 026 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 323 399</b>	<b>66 224 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
Skattekostnad	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 772 812	65 955 744
<b>Totalresultat</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			20 000 000
Avsatt til/ overført fra annen egenkapital	11	-18 227 188	25 955 744
Tilleggsutbytte	11	20 000 000	20 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre	2	903 955	557 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>903 955</b>	<b>557 976</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	14 032 311	14 032 311
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	5	39 968 199	36 905 556
Andre fordringer	3, 4	10 584 678	8 887 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 112 688</b>	<b>62 353 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 016 643</b>	<b>62 911 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	492 563	
Andre kortsiktige fordringer	4	401 074	1 235 424
<b>Sum fordringer</b>		<b>893 637</b>	<b>1 235 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	10 650 123	
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 650 123</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	214 476	40 331 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 476</b>	<b>40 331 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 758 235</b>	<b>41 567 331</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 774 878</b>	<b>104 478 516</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 11	456 000	456 000
Overkurs	11	182 550	182 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 550</b>	<b>638 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	53 334 783	71 561 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 334 783</b>	<b>71 561 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 973 333</b>	<b>72 200 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	3 517 593	3 739 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 517 593</b>	<b>3 739 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 904 747	268 694
Øvrig langsiktig gjeld	8	14 135 352	7 986 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 040 099</b>	<b>8 255 535</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 557 692</b>	<b>11 994 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		39 230	82 695
Skyldig offentlige avgifter		75 440	85 015
Utbytte			20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	129 183	115 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>243 854</b>	<b>20 283 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 801 546</b>	<b>32 277 996</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 774 878</b>	<b>104 478 516</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700226

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 871 180 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD GRAN AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 27  
0158 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Christian Løvenskiold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 871 180 342  
LØVENSKIOLD GRAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		437 050	686 800
Annen driftsinntekt		2 242	259 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>439 292</b>	<b>946 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7, 9	377 655	340 223
Avskrivning av driftsmidler	2	174 720	100 058
Annen driftskostnad	7	437 505	774 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>989 880</b>	<b>1 215 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-550 587</b>	<b>-268 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			20 000
Annen renteinntekt		128 099	246 460
Annen finansinntekt		186 420	1 000 500
Gevinst ved salg av aksjer		181 674	58 984 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	12	479 370	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 975 562</b>	<b>68 251 317</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 459 685	
Annen rentekostnad		192 389	1 774 630
Tap ved salg aksjer			76 311
Annen finanskostnad		89	175 786
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 652 163</b>	<b>2 026 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 323 399</b>	<b>66 224 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
Skattekostnad	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			20 000 000
Avsatt til/ overført fra annen egenkapital	11	-18 227 188	25 955 744
Tilleggsutbytte	11	20 000 000	20 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>



Organisasjonsnr: 871 180 342  
LØVENSKIOLD GRAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre	2	903 955	557 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>903 955</b>	<b>557 976</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	14 032 311	14 032 311
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	5	39 968 199	36 905 556
Andre fordringer	3, 4	10 584 678	8 887 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 112 688</b>	<b>62 353 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 016 643</b>	<b>62 911 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	492 563	
Andre kortsiktige fordringer	4	401 074	1 235 424
<b>Sum fordringer</b>		<b>893 637</b>	<b>1 235 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	10 650 123	
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 650 123</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	214 476	40 331 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 476</b>	<b>40 331 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 758 235</b>	<b>41 567 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 774 878</b>	<b>104 478 516</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 11	456 000	456 000
Overkurs	11	182 550	182 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 550</b>	<b>638 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	53 334 783	71 561 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 334 783</b>	<b>71 561 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 973 333</b>	<b>72 200 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	3 517 593	3 739 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 517 593</b>	<b>3 739 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 904 747	268 694
Øvrig langsiktig gjeld	8	14 135 352	7 986 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 040 099</b>	<b>8 255 535</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 557 692</b>	<b>11 994 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		39 230	82 695
Skyldig offentlige avgifter		75 440	85 015
Utbytte			20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	129 183	115 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>243 854</b>	<b>20 283 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 801 546</b>	<b>32 277 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 774 878</b>	<b>104 478 516</b>



Organisasjonsnr: 871 180 342  
LØVENSKIOLD GRAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Løvenskiold Gran AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		437 050	686 800
Annen driftsinntekt		2 242	259 452
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>439 292</b>	<b>946 252</b>
Lønnskostnad	7, 9	377 655	340 223
Avskrivning av driftsmidler	2	174 720	100 058
Annen driftskostnad	7	437 505	774 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>989 880</b>	<b>1 215 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(550 587)</b>	<b>(268 845)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	20 000
Annen renteinntekt		128 099	246 460
Annen finansinntekt		186 420	1 000 500
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	12	479 370	0
Gevinst ved salg av aksjer		181 674	58 984 357
Tap ved salg aksjer		0	(76 311)
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	(3 459 685)	0
Rentekostnad		(192 389)	(1 774 630)
Annen finanskostnad		(89)	(175 786)
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 323 399</b>	<b>66 224 590</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
Skattekostnad	10	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	20 000 000
Avsatt til/ overført fra annen egenkapital	11	(18 227 188)	25 955 744
Tilleggsutbytte	11	20 000 000	20 000 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 772 812</b>	<b>65 955 744</b>

Side 1



## Løvenskiold Gran AS

### Balanse


Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre	2	903 955	557 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>903 955</b>	<b>557 976</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	14 032 311	14 032 311
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	5	39 968 199	36 905 556
Andre fordringer	3, 4	10 584 678	8 887 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 112 688</b>	<b>62 353 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 016 643</b>	<b>62 911 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	492 563	0
Andre kortsiktige fordringer	4	401 074	1 235 424
<b>Sum fordringer</b>		<b>893 637</b>	<b>1 235 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirfond	12	10 650 123	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 650 123</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	214 476	40 331 907
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 758 235</b>	<b>41 567 331</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>79 774 878</b>	<b>104 478 516</b>



## Løvenskiold Gran AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 11	456 000	456 000
Overkurs	11	182 550	182 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 550</b>	<b>638 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	53 334 783	71 561 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 334 783</b>	<b>71 561 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 973 333</b>	<b>72 200 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	3 517 593	3 739 324
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 517 593</b>	<b>3 739 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 904 747	268 694
Øvrig langsiktig gjeld	8	14 135 352	7 986 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 040 099</b>	<b>8 255 535</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 230	82 695
Skyldig offentlige avgifter		75 440	85 015
Utbytte		0	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	129 183	115 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>243 854</b>	<b>20 283 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 801 546</b>	<b>32 277 996</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>79 774 878</b>	<b>104 478 516</b>

 bankID  
SIGNERT  
20.06.2022  
Løvenskiold, Peder Christian

Peder Christian Løvenskiold  
styreleder/daglig leder

Oslo, 21.06.2022

 bankID  
SIGNERT  
30.06.2022  
Michelet, Hans Peter

Hans Peter Michelet  
styremedlem



## Løvenskiold Gran AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn:

##### *Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Ved omregning av markedsverdi på aksjer i utenlandsk valuta, er valutakursen på balansedagen benyttet.

##### *Varige driftsmidler*

Inventar og utstyr avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

##### *Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap*

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap har selskapet valgt å balanseføre til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av unntaksbestemmelsen for små foretak i regnskapslovens § 3-2.

##### *Andre anleggsaksjer*

Anleggsaksjer og mindre andeler i kommandittselskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Markedsbaserte verdipapirfond*

Andeler i aksjefond og rentefond er vurdert til markedsverdi.

##### *Fordringer*

Fordringer oppføres til pålydende, men nedskrives ved varig verdifall. Avsetning tap på finansielle fordringer bokføres som finanskostnad.

##### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skattefordel. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Løvenskiold Gran AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	<i>Transport- midler</i>
Anskaffelseskost pr. 31.12.20	764 757
Tilgang	520 699
Avgang	0
	-----
Anskaffelseskost pr. 31.12.21	1 285 456
	-----
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.20	206 781
Årets ordinære avskrivninger	174 720
Avskrivning ved avgang	0
	-----
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.21	381 501
	-----
Bokført verdi pr. 31.12.21	903 955
	-----
Avskrivningssats	20 %
	-----

#### Note nr. 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap

<i>Datterselskap:</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Stemmeandel</i>	<i>Selskapets egenkap.</i>	<i>Selskapets resultat</i>	<i>Bokført verdi 31.12.2021</i>
Løvenskiold Gran AB	100 %	100 %	5 000 000	0	4 441 931
Løvenskiold Invest I AS	13 %	60 %	271 434 477	(75 464)	9 590 380
					-----
					14 032 311
					-----

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Løvenskiold Gran AB eier alle aksjene i Annefors Skog AB. Løvenskiold Gran AB og datterselskapet Annefors Skog AB har forretningskontor i Torsby, Sverige. Løvenskiold Invest I AS har forretningskontor i Oslo. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Løvenskiold Gran AS.

<i>Mellomregning konsernselskaper</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Langsiktig fordringer	456 068	56 068
Renteinntekt	0	(20 000)
Rentekostnad	18 500	0

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for konsernselskaperselskapet.



## Løvenskiold Gran AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note nr. 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap (fortsetter)

<i>Tilknyttet selskap:</i>	<i>Eierandel/ Stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkap.</i>	<i>Selskapets resultat</i>	<i>Bokført verdi 31.12.2021</i>
Cope AS	50 %	2 339 258	(105 259)	2 527 500
<i>Mellomregning tilknyttet selskap:</i>			<i>2021</i>	<i>2020</i>
Langsiktig fordring			1 421 000	1 421 000

Det er ikke avtalt renter på lånet.

#### Note nr. 4 - Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 8 216 610 (kr 8 887 843 i 2020) senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Note nr. 5 - Anleggsaksjer

<u>Anleggsaksjer</u>	<i>Antall</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Intendia Holding AS	214	23 434 591	23 434 591
Synchronet Newco Inc.	2 039 736	3 728 546	3 728 546
Active Club Solutions Inc	120 668	2 028 921	2 028 921
Allton ASA	21 903 228	7 451 110	0
Vatna Utvikling AS	666 667	1 000 000	1 000 000
KGJ Partnership VI AS	28 000	2 800 000	2 800 000
Passacaglia AS	1	1	1
Green Energy AS	20 004	1 000 200	1 000 200
Parbulkens II AS	100	816 202	816 202
Partankers X AS	11 872	1 203 812	1 203 812
Partankers XVIII AS	6 390	3 361 332	3 361 332
Ecobox II AS	100	594 594	594 594
		47 419 309	39 968 199

Samtlige poster representerer ubetydelige eierandeler i de enkelte selskaper. Anleggsaksjer er nedskrevet med til sammen kr 3 459 685 i 2021.



## Løvenskiold Gran AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note nr. 6 - Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.21 på kr. 456 000, fordelt på 9 120 aksjer med pålydende kr. 50. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Peder Chr. Løvenskiold, styrets leder og daglig leder, eier samtlige aksjer i selskapet.

#### Note nr. 7 - Ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	486 691	463 370
Arbeidsgiveravgift	86 191	71 644
Pensjonskostnader tilbakeført	(221 731)	(230 143)
Andre lønnsbaserte ytelser	26 504	35 352
Sum personalkostnader	377 655	340 223

Selskapet sysselsetter ett årsverk. Den ansatte har obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder har fri bil i selskapet som er godtgjort med kr 76 185.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 regnskapet utgjør kr 38 200. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 175. Beløpene er eks. merverdiavgift.

#### Note nr. 8 - Bundne midler, langsiktig gjeld og pantstillelser

Av selskapets bankinnskudd er bundne skattetrekkmidler kr 57 702 (2020; kr 32 800)

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Selskapet har inngått to kassakredittavtaler med limit på kr 5 000 000 på hver hvor aksjonær har stilt sikkerhet. Det er trukket til sammen kr 7 689 898 på kredittene per 31.12.21.

Annet lån til kredittinstitusjon tatt opp i 2021, er på kr 214 948 og sikret med pant i driftsmidler. Bokført verdi av driftsmiddel som er pantsatt, er kr 468 629.

#### Note nr. 9 - Pensjonsforpliktelser

I forbindelse med at ILAS AS kjøpte diverse eiendommer i 1995, ble det inngått en pensjonsavtale med Ingegjørd Løvenskiold Stuart. Nåverdien av forpliktelsen ble pr. 31.12.99 av aktuar beregnet til kr. 23,5 mill. I forbindelse med omorganiseringen i ILAS AS gjennomført pr. 1. september 2000, fikk Løvenskiold Gran AS overført 1/3 av pensjonsforpliktelsen.

Forpliktelsen er pr. 31.12.21 redusert med kr. 221 731, basert på de samme forutsetninger som aktuar la til grunn pr. 31.12.99.



## Løvenskiold Gran AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note nr. 10 - Skattekostnad

Selskapets skattegrunnlag er beregnet som følger:	2021	2020
Resultat før skatt	1 772 812	65 955 744
Permanente forskjeller	(1 870 911)	(67 413 118)
Endring midlertidige forskjeller	(270 623)	(332 930)
Skattegrunnlag	(368 722)	(1 790 304)
Skattemessig underskudd til fremføring	368 722	1 790 304
Årets skattegrunnlag	0	0
Årets skattekostnad fremkommer som følger:	2021	2020
Endring utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	149 243	120 351	28 892
Kortsiktig gjeld	0	(20 000)	20 000
Pensjonsforpliktelse	(3 517 593)	(3 739 324)	221 731
Endring i midlertidige forskjeller	(3 368 350)	(3 638 973)	270 623
Utenlandske aksjer	116 066	0	116 066
Underskudd til fremføring	(11 496 498)	(11 127 776)	(368 722)
Grunnlag utsatt skattefordel	(14 748 782)	(14 766 749)	17 967
Utsatt skattefordel	(3 244 732)	(3 248 685)	(3 953)
Skattesats	22 %	22 %	

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Note nr. 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.20	456 000	182 550	71 561 971	72 200 521
Tilleggsutbytte	0	0	(20 000 000)	(20 000 000)
Årets resultat	0	0	1 772 812	1 772 812
Pr. 31.12.21	456 000	182 550	53 334 783	53 973 333



**Løvenskiold Gran AS**  
**Noter til regnskapet for 2021**

**Note nr. 12 - Markedsbaserte verdipapirfond**

	<i>Kostpris</i>	<i>Markedsverdi</i>	<i>Bokført</i>
Pareto Nordic Cross Credit A	5 170 753	5 286 817	5 286 817
Pareto Aksje Norge A	5 000 000	5 363 304	5 363 304
Sum	10 170 753	10 650 121	10 650 121

Verdipapirfondene er oppreguler med kr 479 368 i 2021.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Løvenskiold Gran AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Løvenskiold Gran AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 772 812. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Løvenskiold Gran AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022  
RSM Norge AS

Gro Aune  
Statsautorisert revisor