



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 624 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 11  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styreleder Bjørn Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 166 736	5 043 855
Annen driftsinntekt		37 000	503 074
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 203 736</b>	<b>5 546 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 416	32 604
Lønnskostnad	1, 2	1 242 859	1 252 062
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	337 295	330 085
Annen driftskostnad		4 118 543	3 769 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 729 114</b>	<b>5 384 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-525 378</b>	<b>162 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			188
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>188</b>
Annen rentekostnad		51 723	40 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 723</b>	<b>40 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 723</b>	<b>-40 665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 101</b>	<b>121 674</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-126 961	26 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-450 140</b>	<b>94 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-450 140</b>	<b>94 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-450 140	94 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-450 140</b>	<b>94 906</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	70 386	75 408
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 386</b>	<b>75 408</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	739 805	1 077 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>739 805</b>	<b>1 077 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	14 991 845	14 769 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 991 845</b>	<b>14 769 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 802 036</b>	<b>15 921 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			6 355
<b>Sum varer</b>			<b>6 355</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	3 870	16 052
Andre fordringer	3	177 055	164 802
Konsernfordringer	7	1 040 670	477 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 221 594</b>	<b>658 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		67 824	311 933
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 824</b>	<b>311 933</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 289 418</b>	<b>976 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 091 454</b>	<b>16 898 451</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	10	15 154 941	14 687 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 214 941</b>	<b>14 747 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	205 754	655 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 754</b>	<b>655 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>15 420 695</b>	<b>15 402 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	596 347	678 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		485 345	
Leverandørgjeld		251 138	560 121
Betalbar skatt	4		7 787
Skyldige offentlige avgifter		81 872	91 974
Kortsiktig konserngjeld	12	94 451	20 898
Annen kortsiktig gjeld		161 607	136 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 074 413</b>	<b>817 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 670 760</b>	<b>1 495 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 091 454</b>	<b>16 898 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 624 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 11  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styreleder Bjørn Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 624 779  
SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 166 736	5 043 855
Annen driftsinntekt		37 000	503 074
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 203 736</b>	<b>5 546 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 416	32 604
Lønnskostnad	1, 2	1 242 859	1 252 062
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	337 295	330 085
Annen driftskostnad		4 118 543	3 769 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 729 114</b>	<b>5 384 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-525 378</b>	<b>162 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			188
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>188</b>
Annen rentekostnad		51 723	40 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 723</b>	<b>40 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 723</b>	<b>-40 665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-577 101	121 674
		-126 961	26 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-450 140</b>	<b>94 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-450 140</b>	<b>94 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-450 140	94 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-450 140</b>	<b>94 906</b>



Organisasjonsnr: 919 624 779  
SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	70 386	75 408
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 386</b>	<b>75 408</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	739 805	1 077 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>739 805</b>	<b>1 077 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	14 991 845	14 769 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 991 845</b>	<b>14 769 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 802 036</b>	<b>15 921 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			6 355
<b>Sum varer</b>			<b>6 355</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	3 870	16 052
Andre fordringer	3	177 055	164 802
Konsernfordringer	7	1 040 670	477 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 221 594</b>	<b>658 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		67 824	311 933
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 824</b>	<b>311 933</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 289 418</b>	<b>976 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 091 454</b>	<b>16 898 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	60 000	60 000



Annen innskutt egenkapital	10	15 154 941	14 687 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 214 941</b>	<b>14 747 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	205 754	655 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 754</b>	<b>655 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>15 420 695</b>	<b>15 402 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	596 347	678 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		485 345	
Leverandørgjeld		251 138	560 121
Betalbar skatt	4		7 787
Skyldige offentlige avgifter		81 872	91 974
Kortsiktig konserngjeld	12	94 451	20 898
Annen kortsiktig gjeld		161 607	136 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 074 413</b>	<b>817 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 670 760</b>	<b>1 495 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 091 454</b>	<b>16 898 451</b>



Organisasjonsnr: 919 624 779  
SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Covid-19 Regnskapet for 2020 og 2021 er preget av Korrona-situasjonen. Selskapet har hatt beydelig nedgang i inntektene på grunn av restriksjonene under pandemien. Selskapet har mottatt tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringsdrivende, samt kommunalt tilskudd. Tilskuddet er inntektsført brutto under annen driftsinntekt.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1032299.00	1045198.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	148689.00	148641.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22231.00	21502.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39640.00	36721.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1242859.00	1252062.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
1640 RÅDE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 166 736	5 043 855
Annen driftsinntekt		37 000	503 074
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 203 736</b>	<b>5 546 929</b>
Varekostnad		(30 416)	(32 604)
Lønnskostnad	1, 2	(1 242 859)	(1 252 062)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(337 295)	(330 085)
Annen driftskostnad		(4 118 543)	(3 769 840)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 729 114)</b>	<b>(5 384 591)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(525 378)</b>	<b>162 338</b>
Annen renteinntekt		0	188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>188</b>
Annen rentekostnad		(51 723)	(40 853)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(51 723)</b>	<b>(40 853)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(51 723)</b>	<b>(40 665)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(577 101)</b>	<b>121 674</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	126 961	(26 768)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(450 140)</b>	<b>94 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(450 140)</b>	<b>94 906</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(450 140)	94 906
<b>Sum</b>		<b>(450 140)</b>	<b>94 906</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	70 386	75 408
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 386</b>	<b>75 408</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	739 805	1 077 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>739 805</b>	<b>1 077 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	14 991 845	14 769 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 991 845</b>	<b>14 769 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 802 036</b>	<b>15 921 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	6 355
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>6 355</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	3 870	16 052
Andre fordringer	3	177 055	164 802
Konsernfordringer	7	1 040 670	477 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 221 594</b>	<b>658 264</b>
Bankinnskudd og kontanter		67 824	311 933
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>67 824</b>	<b>311 933</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 289 418</b>	<b>976 553</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 091 454</b>	<b>16 898 451</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	10	15 154 941	14 687 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 214 941</b>	<b>14 747 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	205 754	655 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 754</b>	<b>655 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>15 420 695</b>	<b>15 402 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	596 347	678 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		485 345	0
Leverandørgjeld		251 138	560 121
Betalbar skatt	4	0	7 787
Skyldige offentlige avgifter		81 872	91 974
Kortsiktig konserngjeld	12	94 451	20 898
Annen kortsiktig gjeld		161 607	136 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 074 413</b>	<b>817 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 670 760</b>	<b>1 495 557</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 091 454</b>	<b>16 898 451</b>

Råde, 3. juni 2022

  
Bjørn Syversen  
Styrets leder



## Noter 2021

### SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Covid-19

Regnskapet for 2020 og 2021 er preget av Korrona-situasjonen. Selskapet har hatt beydelig nedgang i inntektene på grunn av restriksjonene under pandemien. Selskapet har mottatt tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringsdrivende, samt kommunalt tilskudd. Tilskuddet er inntektsført brutto under annen driftsinntekt.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 032 299	1 045 198
Arbeidsgiveravgift	148 689	148 641
Pensjonskostnader	22 231	21 502
Andre ytelser	39 640	36 721
<b>Sum</b>	<b>1 242 859</b>	<b>1 252 062</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(577 101)	121 674
Konsernbidrag	599 924	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(23 943)	(86 280)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 120)</b>	<b>35 394</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		7 787
<b>Sum</b>		<b>7 787</b>
+/- Endring i utsatt skatt	5 022	18 981
+/- Skatt på konsernbidrag	(131 983)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(126 961)</b>	<b>26 768</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		7 787
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>7 787</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(302 762)	(283 819)	(18 943)
Omløpsmidler	(40 000)	(35 000)	(5 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 120)	1 120
Sum midlertidige forskjeller	(342 762)	(319 939)	(22 823)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(75 408)</b>	<b>(70 386)</b>	<b>(5 022)</b>



## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 117 408	6 128 500	9 245 908
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 117 408</b>	<b>6 128 500</b>	<b>9 245 908</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(3 117 408)	(5 051 399)	(8 168 807)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(3 117 408)	(5 388 694)	(8 506 102)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>	<b>739 806</b>	<b>739 806</b>
Årets avskrivninger		(337 295)	(337 295)
Økonomisk levetid	10 år	0 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Solberggården Holding AS - Langsiktig fordring AS	14 991 845	14 769 390
Klinikk for Fysioterapi AS - Kortsiktig fordring	440 746	477 411
Solberggården Eiendom AS - Kortsiktig fordring	599 924	0

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	38 870	56 052
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(35 000)	(40 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>3 870</b>	<b>16 052</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>60 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SOLBERGGÅRDEN HOLDING AS	60	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	14 687 000	655 894	15 402 894
Årets resultat			(450 140)	(450 140)
Konsernbidrag		467 941		467 941
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>15 154 941</b>	<b>205 754</b>	<b>15 420 695</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	596 347	678 360
<b>Sum</b>	<b>596 347</b>	<b>678 360</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	555 030	737 929
<b>Sum</b>	<b>555 030</b>	<b>737 929</b>

Av langsiktig gjeld på kr 596 347 forfaller kr 180 000 om mer enn 5 år.

## Note 12 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2021	2020
Solberggården Eiendom AS	94 451	20 898



## ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen i  
**Solberggården Helsecenter AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Solberggården Helsecenter AS årsregnskap som viser et underskudd på kr. 450.140. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Fredrikstad**  
**Øst-Revisjon AS**  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

**Råde**  
**Øst-Revisjon BFT AS**  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



**Hjemmeside**  
ost-revisjon.com



## ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg :

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Råde, den 03.06.2022

Øst-Revisjon BFT AS  
Org.nr. 918 493 794



Grete Bjørge  
Statsautorisert revisor