



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 704 281
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØVIKEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Søvikneset 14 5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Aarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		628 596	
Annen driftsinntekt		2 268 000	876 000
Sum inntekter		2 896 596	876 000
Kostnader			
Varekostnad		65 000	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 300	78 300
Annen driftskostnad		1 357 574	830 798
Sum kostnader		1 500 874	909 098
Driftsresultat		1 395 722	-33 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 543	203 594
Annen finansinntekt		657 550	
Sum finansinntekter		698 093	203 594
Annen rentekostnad		916 169	252 767
Annen finanskostnad		70 131	22 503
Sum finanskostnader		986 300	275 270
Netto finans		-288 207	-71 676
Resultat før skattekostnad		1 107 515	-104 774
Skattekostnad på resultat	5	240 815	-20 974
Årsresultat	4	866 700	-83 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		866 700	-83 800
Totalresultat		866 700	-83 800
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			-83 800
Avsatt til annen egenkapital		866 700	
Sum overføringer og disponeringer		866 700	-83 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 122 774	14 828 484
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	19 122 774	14 828 484
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 654 063	5 614 063
Lån til foretak i samme konsern	6	29 847 390	
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		35 701 453	5 614 063
Sum anleggsmidler		54 824 227	20 442 547
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			65 000
Fordringer			
Kundefordringer		628 596	1 032 000
Andre kortsiktige fordringer	6		1 247 597
Konsernfordringer		2 840 851	16 119 961
Sum fordringer	6	3 469 447	18 399 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		783 207	4 314 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 207	4 314 578
Sum omløpsmidler		4 252 654	22 779 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		59 076 881	43 221 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 547 676	20 896 839
Sum opptjent egenkapital		19 547 676	20 896 839
Sum egenkapital	4	19 647 676	20 996 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 846 348	3 502 070
Sum avsetninger for forpliktelser		2 846 348	3 502 070
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 180 866	8 290 000
Langsiktig konserngjeld	6	36 345	604 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 713 849	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 931 059	8 944 000
Sum langsiktig gjeld		33 777 407	12 446 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 350	241 216
Betalbar skatt	5	301 150	332 368
Kortsiktig konserngjeld		2 840 851	4 464 582
Annen kortsiktig gjeld		2 433 446	4 740 609
Sum kortsiktig gjeld		5 651 797	9 778 774
Sum gjeld		39 429 205	22 224 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 076 881	43 221 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747673

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 704 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØVIKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Søvikneset 14
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Aarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 704 281
SØVIKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		628 596	
Annen driftsinntekt		2 268 000	876 000
Sum inntekter		2 896 596	876 000
Kostnader			
Varekostnad		65 000	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 300	78 300
Annen driftskostnad		1 357 574	830 798
Sum kostnader		1 500 874	909 098
Driftsresultat		1 395 722	-33 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 543	203 594
Annen finansinntekt		657 550	
Sum finansinntekter		698 093	203 594
Annen rentekostnad		916 169	252 767
Annen finanskostnad		70 131	22 503
Sum finanskostnader		986 300	275 270
Netto finans		-288 207	-71 676
Resultat før skattekostnad		1 107 515	-104 774
Skattekostnad på resultat	5	240 815	-20 974
Årsresultat	4	866 700	-83 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		866 700	-83 800
Totalresultat		866 700	-83 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-83 800
Avsatt til annen egenkapital		866 700	
Sum overføringer og disponeringer		866 700	-83 800



Organisasjonsnr: 989 704 281
SØVIKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	19 122 774	14 828 484
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	19 122 774	14 828 484
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 654 063	5 614 063
Lån til foretak i samme			
konsern	6	29 847 390	
Investeringer i aksjer og			
andeler		200 000	
Andre langsiktige			
fordringer	6		
Sum finansielle		35 701 453	5 614 063
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		54 824 227	20 442 547
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			65 000
Fordringer			
Kundefordringer		628 596	1 032 000
Andre kortsiktige			
fordringer	6		1 247 597
Konsernfordringer		2 840 851	16 119 961
Sum fordringer	6	3 469 447	18 399 558
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		783 207	4 314 578
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		783 207	4 314 578
Sum omløpsmidler		4 252 654	22 779 137
SUM EIENDELER		59 076 881	43 221 684



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		19 547 676	20 896 839
Sum opptjent egenkapital		19 547 676	20 896 839

Sum egenkapital	4	19 647 676	20 996 839
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	2 846 348	3 502 070
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 846 348	3 502 070

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 180 866	8 290 000
Langsiktig konserngjeld	6	36 345	604 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 713 849	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 931 059	8 944 000

Sum langsiktig gjeld		33 777 407	12 446 070
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		76 350	241 216
Betalbar skatt	5	301 150	332 368
Kortsiktig konserngjeld		2 840 851	4 464 582
Annen kortsiktig gjeld		2 433 446	4 740 609
Sum kortsiktig gjeld		5 651 797	9 778 774

Sum gjeld		39 429 205	22 224 844
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 076 881	43 221 684
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 704 281
SØVIKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Søviken invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søviken invest AS som viser et overskudd på NOK 866 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelig sikkerhet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap

Telefon: 97068500



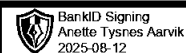
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 13. august 2025

ES Revisjon

Egil Stene

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Søviken Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 704 281



RESULTATREGNSKAP

SØVIKEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		628 596	0
Annen driftsinntekt		2 268 000	876 000
Sum driftsinntekter		2 896 596	876 000
Varekostnad		65 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 300	78 300
Annen driftskostnad		1 357 574	830 798
Sum driftskostnader		1 500 874	909 098
Driftsresultat		1 395 722	-33 098
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40 543	203 594
Annen finansinntekt		657 550	0
Annen rentekostnad		916 169	252 767
Annen finanskostnad		70 131	22 503
Resultat av finansposter		-288 207	-71 676
Resultat før skattekostnad		1 107 515	-104 774
Skattekostnad på resultat	5	240 815	-20 974
Resultat		866 700	-83 800
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	866 700	-83 800
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-83 800
Avsatt til annen egenkapital		866 700	0
Sum overføringer		866 700	-83 800



BALANSE

SØVIKEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 122 774	14 828 484
Sum varige driftsmidler	2	19 122 774	14 828 484
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		5 654 063	5 614 063
Lån til foretak i samme konsern	6	29 847 390	0
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 701 453	5 614 063
Sum anleggsmidler		54 824 227	20 442 547
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	65 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		628 596	1 032 000
Andre kortsiktige fordringer	6	0	1 247 597
Konsernfordringer		2 840 851	16 119 961
Sum fordringer	6	3 469 447	18 399 558
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		783 207	4 314 578
Sum omløpsmidler		4 252 654	22 779 137
Sum eiendeler		59 076 881	43 221 684



BALANSE

SØVIKEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 547 676	20 896 839
Sum opptjent egenkapital		19 547 676	20 896 839
Sum egenkapital	4	19 647 676	20 996 839
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	2 846 348	3 502 070
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 180 866	8 290 000
Langsiktig konserngjeld	6	36 345	604 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 713 849	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 931 059	8 944 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		76 350	241 216
Betalbar skatt	5	301 150	332 368
Konserngjeld		2 840 851	4 464 582
Annen kortsiktig gjeld		2 433 446	4 740 609
Sum kortsiktig gjeld		5 651 797	9 778 774
Sum gjeld		39 429 205	22 224 844
Sum egenkapital og gjeld		59 076 881	43 221 684

Bergen, 12.08.2025
Styret i Søviken Invest AS

Anette Tysnes Aarvik
styreleder/daglig leder



SØVIKEN INVEST AS

989 704 281

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SØVIKEN INVEST AS

SIDE 5



SØVIKEN INVEST AS

989 704 281

Note 1 Lønnskostnader

Søvik Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 862 940	15 862 940
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 372 590	4 372 590
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 235 530	20 235 530
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 112 756	1 112 756
= Bokført verdi 31.12.24	19 122 774	19 122 774
Årets ordinære avskrivninger	78 300	78 300
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØVIKEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anette Tysnes Aarvik	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anette Tysnes Aarvik	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



SØVIKEN INVEST AS

989 704 281

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	20 896 839	20 996 839
Årets resultat				866 700	866 700
Konsernbidrag avgitt				-2 215 863	-2 215 863
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	19 547 676	19 647 676

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	896 537	800 534
Endring i utsatt skatt	-655 722	-821 508
Skattekostnad ordinært resultat	240 815	-20 974
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 107 515	-104 774
Permanente forskjeller	-12 903	9 441
Endring i midlertidige forskjeller	2 980 555	3 734 125
Avgitt konsernbidrag	-2 840 851	-3 638 793
Skattepliktig inntekt	1 234 316	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	926 137	800 534
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-624 987	-800 534
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	332 368
Sum betalbar skatt i balansen	301 150	332 368

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	760 922	697 222	-63 701
Gevinst – og tapskonto	12 177 024	15 221 280	3 044 256
Sum	12 937 946	15 918 502	2 980 555
Grunnlag for utsatt skatt	12 937 946	15 918 502	2 980 555
Utsatt skatt (22 %)	2 846 348	3 502 070	655 722

SØVIKEN INVEST AS

SIDE 7



SØVIKEN INVEST AS **989 704 281**

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Konsernfordringer	29 847 390
Sum	29 847 390
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner	-28 180 866
Sum	-28 180 866

Alle gjeld til kredittinstitusjoner er pantsatt i bokførte anleggsmidler samt i anleggsmidler i datterselskapene Midtgard Eiendomsutvikling AS og Svartedikerveien 6 AS.