



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 990 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLL-MYRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torvikvegen 17  
6095 BØLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anett Mari Hodneland Tarberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	60 146	
Annen driftskostnad		5 571	
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 717</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>294 283</b>	
Annen rentekostnad		107 132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 132</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-107 132</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 151</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	41 353	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 798</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>145 798</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>145 798</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>145 798</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		145 798	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>145 798</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	428 398	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>428 398</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 622 327	
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 622 327</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 050 725</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	365 597	
<b>Sum fordringer</b>		<b>365 597</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>365 597</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 416 322</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	76 500	
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 500</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	592 816	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>592 816</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 316</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 465 304	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 465 304</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 465 304</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	281 702	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 702</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 747 006</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 416 322</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 990 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLL-MYRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torvikvegen 17  
6095 BØLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anett Mari Hodneland Tarberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 931 990 403  
TROLL-MYRA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	60 146	
Annen driftskostnad		5 571	
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 717</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>294 283</b>	
Annen rentekostnad		107 132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 132</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-107 132</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 151</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	41 353	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 798</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>145 798</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>145 798</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>145 798</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		145 798	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>145 798</b>	



Organisasjonsnr: 931 990 403  
TROLL-MYRA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	428 398	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>428 398</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 622 327	
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 622 327</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 050 725</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	7	365 597	
<b>Sum fordringer</b>		<b>365 597</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>365 597</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 416 322</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	76 500	
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 500</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	592 816	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>592 816</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 316</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 465 304	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 465 304</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 465 304</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	281 702	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 702</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 747 006</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 416 322</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 990 403  
TROLL-MYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Troll-Myra Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Troll-Myra Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stian Sunde Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 7U4XZ-10TNL-6GKUZ-HH1BG-EQ3PT-Z1UUG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen, Stian Sunde

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-645745

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-16 15:29:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7U4XZ-IOTNL-6GKUZ-HH1BG-EQ3PT-ZJUUG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Troll-myra Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 990 403



## Resultatregnskap

### Troll-myra Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	60 146
Annen driftskostnad		5 571
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>294 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		107 132
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-107 132</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>187 151</b>
Skattekostnad på resultat	4	41 353
<b>Årsresultat</b>		<b>145 798</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		145 798
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>145 798</b>



**Balanse**  
Troll-myra Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	4	428 398
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>428 398</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 622 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 622 327</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 050 725</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Konsernfordringer	7	365 597
<b>Sum fordringer</b>		<u>365 597</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>365 597</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>4 416 322</u>



**Balanse**  
Troll-myra Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 8	76 500
Sum innskutt egenkapital		<u>76 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	592 816
Sum opptjent egenkapital		<u>592 816</u>
Sum egenkapital		<u>669 316</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 465 304
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 465 304</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Kortsiktig konserngjeld	7	281 702
Sum kortsiktig gjeld		<u>281 702</u>
Sum gjeld		<u>3 747 006</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 416 322</u>

Fosnavåg, den \_\_\_ - \_\_\_ - 2024  
Styret i Troll-myra Eiendom AS

Ann-Kathrin Almestad Storøy  
styreleder

Inger Kristin Håheim Vike  
styremedlem

Anett Mari Hodneland Tarberg  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt om selskapet

Selskapet er stiftet ved fisjon av Troll-Myra Barnehage AS. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Fisjonen er registrert i Foretaksregisteret 04.09.2023. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader

Troll-myra Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 444 119	5 444 119
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	217 339	217 339
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 661 458	5 661 458
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 039 131	2 039 131
= Bokført verdi 31.12.23	3 622 327	3 622 327
Årets ordinære avskrivninger	60 146	60 146
Økonomisk levetid	20-40 år	

Selskapets eiendeler er tilført i forbindelse med fisjonen av Troll-Myra Barnehage AS.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	41 353
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>41 353</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	187 151
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 810
Anvendelse av fremførbart underskudd	-235 961
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	-283 182
Gevinst - og tapskonto	238 641
<b>Sum</b>	<b>-44 541</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 902 723
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 947 264</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-428 398</b>

Troll-myra Eiendom AS

Side 6



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon	76 500	447 018	523 518
Årets resultat		145 798	145 798
Pr 31.12	76 500	592 816	669 316

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 437 304
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 465 304
<b>Sum</b>	<b>3 465 304</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023
Bygninger inkl. tomter	3 622 327
<b>Sum</b>	<b>3 622 327</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023
Kortsiktig fordring	365 597
<b>Sum fordringer</b>	<b>365 597</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld	281 702
<b>Sum gjeld</b>	<b>281 702</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Troll-myra Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	765,0	76 500
Sum	100		76 500

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Troll Lia Eiendom AS	100	100,0	100,0

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapsloven § 3-2, 4. ledd.