



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 799 527
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAKSØRVEGEN 17 AS
Forretningsadresse:	Laksørvegen 17 7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 368	443 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 368</b>	<b>443 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	156 908	146 270
Annen driftskostnad		140 605	34 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 514</b>	<b>180 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 854</b>	<b>262 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			73
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>73</b>
Annen rentekostnad		61 700	64 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 700</b>	<b>64 772</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 700</b>	<b>-64 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>155 154</b>	<b>197 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 134	43 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-78 980	154 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	21 853	9 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 853</b>	<b>9 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 699 000	3 608 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 699 000</b>	<b>3 608 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 720 853</b>	<b>3 617 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 465	372 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 465</b>	<b>372 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 465</b>	<b>372 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	285 000	285 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 405 686	1 484 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 405 686</b>	<b>1 484 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 690 686</b>	<b>1 769 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 293 241	2 062 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 662	3 823
Betalbar skatt	2	46 914	53 500
Skyldig offentlige avgifter		35 815	95 584
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld			5 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 391</b>	<b>158 032</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 579 632</b>	<b>2 220 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 115336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 799 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAKSØRVEGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Laksørvegen 17  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 799 527  
LAKSØRVEGEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 368	443 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 368</b>	<b>443 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	156 908	146 270
Annen driftskostnad		140 605	34 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 514</b>	<b>180 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 854</b>	<b>262 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			73
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>73</b>
Annen rentekostnad		61 700	64 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 700</b>	<b>64 772</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 700</b>	<b>-64 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 134	43 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-78 980	154 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>



Organisasjonsnr: 921 799 527  
LAKSØRVEGEN 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	21 853	9 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 853</b>	<b>9 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 699 000	3 608 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 699 000</b>	<b>3 608 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 720 853</b>	<b>3 617 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		549 465	372 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 465</b>	<b>372 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 465</b>	<b>372 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	285 000	285 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 405 686	1 484 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 405 686</b>	<b>1 484 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 690 686</b>	<b>1 769 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 293 241	2 062 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 662	3 823
Betalbar skatt	46 914	53 500
Skyldig offentlige avgifter	35 815	95 584
Utbytte	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>286 391</b>	<b>158 032</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 579 632</b>	<b>2 220 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>



Organisasjonsnr: 921 799 527  
LAKSØRVEGEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Laksørvegen 17 AS**

**Organisasjonsnr. 921799527**

**Utarbeidet av:**

Kvåle Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Organisasjonsnr. 921069391



Laksørvegen 17 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 368	443 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>514 368</b>	<b>443 416</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	156 908	146 270
Annen driftskostnad		140 605	34 647
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>297 514</b>	<b>180 917</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>216 854</b>	<b>262 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>73</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		61 700	64 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 700</b>	<b>64 772</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(61 700)</b>	<b>(64 700)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>155 154</b>	<b>197 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 134	43 548
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(78 980)	154 252
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>



Laksørvegen 17 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	21 853	9 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 853</b>	<b>9 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 699 000	3 608 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 699 000</b>	<b>3 608 648</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 720 853</b>	<b>3 617 721</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 465	372 732
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>549 465</b>	<b>372 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>

Årsregnskap for Laksørvegen 17 AS

Organisasjonsnr. 921799527



Laksørvegen 17 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	285 000	285 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 405 686	1 484 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 405 686</b>	<b>1 484 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 690 686</b>	<b>1 769 666</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 293 241	2 062 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 662	3 823
Betalbar skatt	2	46 914	53 500
Skyldig offentlige avgifter		35 815	95 584
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 125
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>286 391</b>	<b>158 032</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 579 632</b>	<b>2 220 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>

Orkanger, den 16.01.2022

Cato Vidar Olsen  
styreleder

Roald Tangvik  
styremedlem



Laksørvegen 17 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er datterselskap til Tangvik Invest AS.

Selskapet har ingen ansatte.

### Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Laksørvegen 17 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 877 856
+ Tilgang	247 260
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 125 116
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 269 208
+ Ordinære avskrivninger	156 908
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 426 116
Balansført verdi pr 31/12	3 699 000
Prosentstøtte for ord.avskr	4-10

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	155 154
Endring i midlertidige forskjeller	58 091
<b>Inntekt</b>	<b>213 245</b>

	2021	2020
Betalbar skatt	46 914	53 500
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-12 780	-9 952
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>34 134</b>	<b>43 548</b>

#### Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-99 336	-41 245
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>99 336</b>	<b>41 245</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-99 336	-41 245
<b>Balansført utsatt skattefordel</b>	<b>21 853</b>	<b>9 073</b>

Noter for Laksørvegen 17 AS

Organisasjonsnr. 921799527



Laksørvegen 17 AS

## Noter 2021

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	285 000	0	1 484 666	1 769 666
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-78 980	-78 980
<b>Pr 31.12.</b>	<b>285 000</b>	<b>0</b>	<b>1 405 686</b>	<b>1 690 686</b>

Selskapet er ikke påvirket av pandemien. Regnskapet er satt opp under forutsetningen fortsatt drift.

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets pantegjeld kr. 2 293 241 er sikret med pant i anleggsmidler.

Bokført verdi på pansatte eiendeler : kr. 3 699 000

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr. 1 407 829.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 475 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 285 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tangvik Invest AS	920 579 434	600	100,00 %



**Årsregnskap 2021  
for  
Laksørvegen 17 AS**

**Organisasjonsnr. 921799527**

**Utarbeidet av:**

Kvåle Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Organisasjonsnr. 921069391



Laksørvegen 17 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 368	443 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>514 368</b>	<b>443 416</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	156 908	146 270
Annen driftskostnad		140 605	34 647
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>297 514</b>	<b>180 917</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>216 854</b>	<b>262 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>73</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		61 700	64 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 700</b>	<b>64 772</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(61 700)</b>	<b>(64 700)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>155 154</b>	<b>197 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 134	43 548
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(78 980)	154 252
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>121 020</b>	<b>154 252</b>

Årsregnskap for Laksørvegen 17 AS

Organisasjonsnr. 921799527



Laksørvegen 17 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	21 853	9 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 853</b>	<b>9 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 699 000	3 608 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 699 000</b>	<b>3 608 648</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 720 853</b>	<b>3 617 721</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 465	372 732
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>549 465</b>	<b>372 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>



Laksørvegen 17 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	285 000	285 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 405 686	1 484 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 405 686</b>	<b>1 484 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 690 686</b>	<b>1 769 666</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 293 241	2 062 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 293 241</b>	<b>2 062 755</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 662	3 823
Betalbar skatt	2	46 914	53 500
Skyldig offentlige avgifter		35 815	95 584
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 125
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>286 391</b>	<b>158 032</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 579 632</b>	<b>2 220 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 270 318</b>	<b>3 990 453</b>

Orkanger, den 16.01.2022

Cato Vidar Olsen  
styrelederRoald Tangvik  
styremedlem

Årsregnskap for Laksørvegen 17 AS

Organisasjonsnr. 921799527



Laksørvegen 17 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er datterselskap til Tangvik Invest AS.

Selskapet har ingen ansatte.

### Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Laksørvegen 17 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 877 856
+ Tilgang	247 260
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 125 116
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 269 208
+ Ordinære avskrivninger	156 908
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 426 116
Balanseført verdi pr 31/12	3 699 000
Prosentstans for ord.avskr	4-10

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	155 154
Endring i midlertidige forskjeller	58 091
<b>Inntekt</b>	<b>213 245</b>

	2021	2020
Betalbar skatt	46 914	53 500
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-12 780	-9 952
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>34 134</b>	<b>43 548</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-99 336	-41 245
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>99 336</b>	<b>41 245</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-99 336	-41 245
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>21 853</b>	<b>9 073</b>

Noter for Laksørvegen 17 AS

Organisasjonsnr. 921799527



Laksørvegen 17 AS

## Noter 2021

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	285 000	0	1 484 666	1 769 666
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-78 980	-78 980
<b>Pr 31.12.</b>	<b>285 000</b>	<b>0</b>	<b>1 405 686</b>	<b>1 690 686</b>

Selskapet er ikke påvirket av pandemien. Regnskapet er satt opp under forutsetningen fortsatt drift.

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets pantegjeld kr. 2 293 241 er sikret med pant i anleggsmidler.

Bokført verdi på pansatte eiendeler : kr. 3 699 000

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr. 1 407 829.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 475 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 285 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Tangvik Invest AS	920 579 434	600 100,00 %