



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 353 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTNER MOUMS HAGE AS
Forretningsadresse: Tempevegen 23
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	80 479	23 601
Sum kostnader		80 479	23 601
Driftsresultat		-80 479	-23 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			167
Sum finansinntekter			167
Annen rentekostnad		42	
Sum finanskostnader		42	
Netto finans		-42	167
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 521	-23 434
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 521	-23 434
Årsresultat		-80 521	-23 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 521	-23 434
Totalresultat		-80 521	-23 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 521	-23 434
Sum overføringer og disponeringer	3	-80 521	-23 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Byggeprosjektutvikling	6	7 533 006	4 599 536
Sum varer		7 533 006	4 599 536
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 429	427 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 429	427 843
Sum omløpsmidler		7 795 435	5 027 379
SUM EIENDELER		7 795 435	5 027 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 030 000	1 030 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 018 000	1 018 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	153 453	72 932
Sum opptjent egenkapital		-153 453	-72 932
Sum egenkapital		864 547	945 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 082 311	4 082 311
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 082 311	4 082 311
Sum langsiktig gjeld		4 082 311	4 082 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 848 577	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		2 848 577	
Sum gjeld		6 930 888	4 082 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 795 435	5 027 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 856260

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 353 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTNER MOUMS HAGE AS
Forretningsadresse: Tungavegen 38
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 918 353 828
GARTNER MOUMS HAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	80 479	23 601
Sum kostnader		80 479	23 601
Driftsresultat		-80 479	-23 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			167
Sum finansinntekter			167
Annen rentekostnad		42	
Sum finanskostnader		42	
Netto finans		-42	167
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 521	-23 434
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 521	-23 434
Årsresultat		-80 521	-23 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 521	-23 434
Totalresultat		-80 521	-23 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 521	-23 434
Sum overføringer og disponeringer	3	-80 521	-23 434



Organisasjonsnr: 918 353 828
GARTNER MOUMS HAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Byggeprosjektutvikling	6	7 533 006	4 599 536
Sum varer		7 533 006	4 599 536
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		262 429	427 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 429	427 843
Sum omløpsmidler		7 795 435	5 027 379
SUM EIENDELER		7 795 435	5 027 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 030 000	1 030 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 018 000	1 018 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	153 453	72 932
Sum opptjent egenkapital		-153 453	-72 932



Sum egenkapital		864 547	945 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 082 311	4 082 311
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 082 311	4 082 311
Sum langsiktig gjeld		4 082 311	4 082 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 848 577	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		2 848 577	
Sum gjeld		6 930 888	4 082 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 795 435	5 027 379



Organisasjonsnr: 918 353 828
GARTNER MOUMS HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gartner Moums Hage AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etterhvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 547 ekskl. mva.



Gartner Moums Hage AS

Noter 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-80 521	-23 434
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-80 521	-23 434
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-165 454	-84 934	80 521
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	165 454	84 933	-80 521
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 030 000	-12 000	-72 932	945 068
Årets resultat			-80 521	-80 521
Pr 31.12	1 030 000	-12 000	-153 453	864 547

Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -80 521 etter skatt, mot kr. -23 434 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Gartner Moums Hage AS

Noter 2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gartner Moums Hage AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030	1 000,0	1 030 000
Sum	1 030		1 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Costa Gruppen AS	1 030	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 082 311	4 082 311
Sum	4 082 311	4 082 311



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gartner Moums Hage AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gartner Moums Hage AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 4F8ST-EZY28-EWKE2-LI3YM-LDPGJ-5YTB2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-29 07:19:29 UTC



Penneo Dokumentnr: 4F8ST-EZYZ8-EWKF2-LBYM-LDPGJ-5YTB2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>