



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 914 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulrik Olsens vei 14
6511 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Jørgensen Gjersvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 617	140 563
Annen driftsinntekt		521 097	706 726
Sum inntekter		646 714	847 289
Kostnader			
Varekostnad		170 270	216 229
Lønnskostnad	2, 3, 4	258 045	303 895
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 600	3 833
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	0
Annen driftskostnad		276 486	298 550
Sum kostnader		709 401	822 507
Driftsresultat		-62 688	24 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 948	1 384
Sum finansinntekter		1 948	1 384
Annen rentekostnad		579	4 213
Annen finanskostnad		120	61
Sum finanskostnader		699	4 274
Netto finans		1 249	-2 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 439	21 892
Skattekostnad	6	9 458	4 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 896	17 076
Årsresultat		-70 897	17 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 486	0
Annen egenkapital		-45 411	17 076
Sum overføringer og disponeringer		-70 897	17 076



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	5	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	0	0
Utsatt skattefordel	6	0	9 458
Goodwill	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	9 458
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	0
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	14 567	19 167
Sum varige driftsmidler		14 567	19 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 567	28 625
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 264	17 264
Sum varer		17 264	17 264
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 277
Andre kortsiktige fordringer	7	134 209	80 798
Sum fordringer		134 209	88 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	9 843	37 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 843	37 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		161 316	142 806
SUM EIENDELER		175 883	171 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	95 608	95 608
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		95 608	95 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	45 411
Udekket tap		25 486	0
Sum opptjent egenkapital		-25 486	45 411
Sum egenkapital		70 122	141 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 030	-25 624
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter	8	88 039	40 705
Annen kortsiktig gjeld		38 223	15 331
Sum kortsiktig gjeld		105 232	30 412
Sum gjeld		105 232	30 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 354	171 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716155

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 914 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulrik Olsens vei 14
6511 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Jørgensen Gjersvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 914 945
JØRGENSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 617	140 563
Annen driftsinntekt		521 097	706 726
Sum inntekter		646 714	847 289
Kostnader			
Varekostnad		170 270	216 229
Lønnskostnad	2, 3, 4	258 045	303 895
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 600	3 833
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	0
Annen driftskostnad		276 486	298 550
Sum kostnader		709 401	822 507
Driftsresultat		-62 688	24 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 948	1 384
Sum finansinntekter		1 948	1 384
Annen rentekostnad		579	4 213
Annen finanskostnad		120	61
Sum finanskostnader		699	4 274
Netto finans		1 249	-2 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 439	21 892
Skattekostnad	6	9 458	4 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 896	17 076
Årsresultat		-70 897	17 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 486	0
Annen egenkapital		-45 411	17 076
Sum overføringer og disponeringer		-70 897	17 076



Organisasjonsnr: 960 914 945
JØRGENSEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	5	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	0	0
Utsatt skattefordel	6	0	9 458
Goodwill	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	9 458
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	0
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	14 567	19 167
Sum varige driftsmidler		14 567	19 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 567	28 625
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 264	17 264
Sum varer		17 264	17 264
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 277
Andre kortsiktige fordringer	7	134 209	80 798
Sum fordringer		134 209	88 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	9 843	37 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 843	37 467
Sum omløpsmidler		161 316	142 806



SUM EIENDELER		175 883	171 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	95 608	95 608
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		95 608	95 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	45 411
Udekket tap		25 486	0
Sum opptjent egenkapital		-25 486	45 411
Sum egenkapital		70 122	141 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 030	-25 624
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter	8	88 039	40 705
Annen kortsiktig gjeld		38 223	15 331
Sum kortsiktig gjeld		105 232	30 412
Sum gjeld		105 232	30 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 354	171 431



Organisasjonsnr: 960 914 945
JØRGENSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	213653.00	261430.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41526.00	36862.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2866.00	5603.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	258045.00	303895.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8433.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14567.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JØRGENSEN EIENDOM AS

960 914 945

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



JØRGENSEN EIENDOM AS
960 914 945

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		125 617	140 563
Annen driftsinntekt		521 097	706 726
Sum driftsinntekter		646 714	847 289
Driftskostnader			
Varekostnad		-170 270	-216 229
Lønnskostnad	2, 3, 4	-258 045	-303 895
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-4 600	-3 833
Annen driftskostnad		-276 486	-298 550
Sum driftskostnader		-709 402	-822 507
Driftsresultat		-62 688	24 782
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 948	1 384
Sum finansinntekter		1 948	1 384
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-579	-4 213
Annen finanskostnad		-120	-61
Sum finanskostnader		-699	-4 274
Netto finans		1 249	-2 890
Resultat før skattekostnad		-61 439	21 892
Skattekostnad	6	-9 458	-4 816
Årsresultat		-70 897	17 076
Overføringer			
Annen egenkapital		-45 411	17 076
Udekket tap		-25 486	0
Sum overføringer		-70 897	17 076



JØRGENSEN EIENDOM AS
960 914 945

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	9 458
Sum immaterielle eiendeler		0	9 458
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	14 567	19 167
Sum varige driftsmidler		14 567	19 167
Sum anleggsmidler		14 567	28 625
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 264	17 264
Sum varer		17 264	17 264
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 277
Andre kortsiktige fordringer	7	134 209	80 798
Sum fordringer		134 209	88 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	9 843	37 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 843	37 467
Sum omløpsmidler		161 316	142 806
SUM EIENDELER		175 883	171 431



JØRGENSEN EIENDOM AS
960 914 945

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	95 608	95 608
Sum innskutt egenkapital		95 608	95 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	45 411
Udekket tap		-25 486	0
Sum opptjent egenkapital		-25 486	45 411
Sum egenkapital		70 122	141 019
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 030	-25 624
Skyldige offentlige avgifter	8	88 039	40 705
Annen kortsiktig gjeld		38 223	15 331
Sum kortsiktig gjeld		105 232	30 412
Sum gjeld		105 232	30 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 354	171 431

KRISTIANSUND N, 30.06.2023

Heidi Jørgensen Gjersvold
styrets leder / daglig leder



JØRGENSEN EIENDOM AS
960 914 945

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelse til ledende personer



JØRGENSEN EIENDOM AS 960 914 945

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	213 653	0	0

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	213 653	261 430
Arbeidsgiveravgift	41 526	36 862
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 866	5 603
Sum	258 045	303 895

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 433
Balanseført verdi per 31.12.	14 567
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 600

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	767	-153	920
Omløpsmidler	0	-4 506	4 506
Fremførbart underskudd	-43 760	-99 773	56 013
Netto forskjeller	-42 993	-104 432	61 439
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 993	104 432	-61 439
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	-9 458	0	-9 458

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



JØRGENSEN EIENDOM AS
960 914 945

Note 8 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	234
Skyldig skattetrekk	-36 847

Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Heidi Jørgensen Gjersvold	100	100	Ord. aksjer