



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 389 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASKERELVEN 21 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		335 640	317 593
Sum inntekter		335 640	317 593
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	198 900	198 900
Andre driftskostnader	2	130 210	192 062
Sum kostnader		329 110	390 962
Driftsresultat		6 530	-73 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	2 231
Sum finansinntekter		77	2 231
Annen rentekostnad		201 852	149 073
Sum finanskostnader		201 852	149 073
Netto finans		-201 775	-146 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 245	-220 212
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 245	-220 212
Årsresultat		-195 245	-220 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-195 245	-220 212
Totalresultat		-195 245	-220 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-195 245	-220 212
Sum overføringer og disponeringer		-195 245	-220 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	2 917 200	3 116 100
Sum varige driftsmidler		2 917 200	3 116 100
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 917 200	3 116 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	456 074	461 874
Andre kortsiktige fordringer		303 050	362 200
Sum fordringer		759 124	824 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	2 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-23	2 107
Sum omløpsmidler		759 101	826 181
SUM EIENDELER		3 676 301	3 942 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4, 8	-13 666	-13 666
Sum innskutt egenkapital		986 334	986 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 8	1 527 546	1 332 301
Sum opptjent egenkapital		-1 527 546	-1 332 301
Sum egenkapital		-541 212	-345 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 840 000	2 960 116
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 000	910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	3 870 116
Sum langsiktig gjeld		3 750 000	3 870 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 298	1 267
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		5 700	24 523
Annen kortsiktig gjeld		414 515	392 341
Sum kortsiktig gjeld		467 513	418 131
Sum gjeld		4 217 513	4 288 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 301	3 942 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458417

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 389 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASKERELVEN 21 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 389 839
VASKERELVEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		335 640	317 593
Sum inntekter		335 640	317 593
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	198 900	198 900
Andre driftskostnader	2	130 210	192 062
Sum kostnader		329 110	390 962
Driftsresultat		6 530	-73 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	2 231
Sum finansinntekter		77	2 231
Annen rentekostnad		201 852	149 073
Sum finanskostnader		201 852	149 073
Netto finans		-201 775	-146 842
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-195 245	-220 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 245	-220 212
Årsresultat		-195 245	-220 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-195 245	-220 212
Totalresultat		-195 245	-220 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-195 245	-220 212
Sum overføringer og disponeringer		-195 245	-220 212



Organisasjonsnr: 912 389 839
VASKERELVEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1	2 917 200	3 116 100
Sum varige driftsmidler		2 917 200	3 116 100

Andre langsiktige fordringer	5		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 917 200	3 116 100
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	456 074	461 874
Andre kortsiktige fordringer		303 050	362 200
Sum fordringer		759 124	824 074

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-23	2 107
-------------------------------	--	-----	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-23	2 107
---	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		759 101	826 181
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 676 301	3 942 281
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4, 8	-13 666	-13 666
Sum innskutt egenkapital		986 334	986 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4, 8	1 527 546	1 332 301
Sum opptjent egenkapital		-1 527 546	-1 332 301

Sum egenkapital		-541 212	-345 967
-----------------	--	----------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 840 000	2 960 116
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 000	910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	3 870 116
Sum langsiktig gjeld		3 750 000	3 870 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 298	1 267
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		5 700	24 523
Annen kortsiktig gjeld		414 515	392 341
Sum kortsiktig gjeld		467 513	418 131
Sum gjeld		4 217 513	4 288 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 301	3 942 281



Organisasjonsnr: 912 389 839
VASKERELVEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Vaskerelven 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 389 839



Vaskerelven 21 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		335 640	317 593
Sum driftsinntekter		335 640	317 593
Ordinære avskrivninger	1	198 900	198 900
Andre driftskostnader	2	130 210	192 062
Sum driftskostnader		329 110	390 962
Driftsresultat		6 530	-73 369
Renteinntekter		77	2 231
Rentekostnader		201 852	149 073
Resultat av finansposter		-201 775	-146 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 245	-220 212
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årets resultat		-195 245	-220 212
Overført til udekket tap	4	195 245	220 212
Sum overføringer		-195 245	-220 212



Vaskerelven 21 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	2 917 200	3 116 100
Sum varige driftsmidler		2 917 200	3 116 100
Sum anleggsmidler		2 917 200	3 116 100
Kundefordringer	6	456 074	461 874
Andre kortsiktige fordringer		303 050	362 200
Sum fordringer		759 124	824 074
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	2 107
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	2 107
Sum omløpsmidler		759 101	826 181
SUM EIENDELER		3 676 301	3 942 281
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4, 8	-13 666	-13 666
Sum innskutt egenkapital		986 334	986 334
Udekket tap	4, 8	-1 527 546	-1 332 301
Sum opptjent egenkapital		-1 527 546	-1 332 301
Sum egenkapital		-541 212	-345 967
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 840 000	2 960 116
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 000	910 000
Sum langsiktig gjeld		3 750 000	3 870 116
Leverandørgjeld		47 298	1 267
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		5 700	24 523
Annen kortsiktig gjeld		414 515	392 341
Sum kortsiktig gjeld		467 513	418 131
Sum gjeld		4 217 513	4 288 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 301	3 942 281

BERGEN, den 28.05.2024

For Vaskerelven 21 AS

Frode Hølleland
Styrets leder

Jan Erlend Gundersen
Daglig leder og styremedlem



Vaskerelven 21 AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på opptjeningstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.	4 990 194
= Anskaffelseskost 31.12.	4 990 194
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	1 874 094
+ Årets ordinære avskrivninger	198 900
= Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 072 994
Bokført verdi 01.01	3 116 100
= Bokført verdi 31.12	2 917 200
Årets ordinære avskrivninger	198 900
Økonomisk levetid	25 år



Vaskerelven 21 AS

Noter 2023

Note 2 Lønnskostnader

Vaskerelven 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i år 2023 og 2022.

Selskapet har valgt bort revisjon og har ingen utgifter til revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Resultat før skatt	-195 245	-220 212
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	117 353	115 689
Skattepliktig inntekt	-77 892	-104 523
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 078 605	-961 252	117 353
Sum	-1 078 605	-961 252	117 353
Akkumulert fremførbart underskudd	-449 262	-371 369	77 892
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 527 866	1 332 621	-195 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	-13 666	-1 332 301	-345 967
Pr 01.01.2023	1 000 000	-13 666	-1 332 301	-345 967
Årets resultat			-195 245	-195 245
Pr 31.12.2023	1 000 000	-13 666	-1 527 546	-541 212



Vaskerelven 21 AS

Noter 2023

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Lån til ansatte	0	0
Andre fordringer	0	0
Sum langsiktige fordringer	0	0

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	284 481	280 281
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	284 481	280 281
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Eierstruktur	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Godlag Holding AS	1 000	100 %	100 %

Note 8 Fortsatt drift


Årsresultatet viser et underskudd på kr 195 245 i 2023, mot et underskudd på kr 220 212 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets utleie vil fortsatt være verdifull. Selskapet er i en prosess for å snu negative resultat til positive og vil forsette denne prosessen i år 2023.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 840 000	2 960 116
Øvrig langsiktig gjeld	910 000	910 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 750 000	3 870 116



 BankID Signing
Frode Hølleland
2024-05-28

 BankID Signing
Jan Erlend Gundersen
2024-05-28

Årsregnskap 2023

Vaskerelven 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 389 839



Vaskerelven 21 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		335 640	317 593
Sum driftsinntekter		335 640	317 593
Ordinære avskrivninger	1	198 900	198 900
Andre driftskostnader	2	130 210	192 062
Sum driftskostnader		329 110	390 962
Driftsresultat		6 530	-73 369
Renteinntekter		77	2 231
Rentekostnader		201 852	149 073
Resultat av finansposter		-201 775	-146 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 245	-220 212
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årets resultat		-195 245	-220 212
Overført til udekket tap	4	195 245	220 212
Sum overføringer		-195 245	-220 212



Vaskerelven 21 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	2 917 200	3 116 100
Sum varige driftsmidler		2 917 200	3 116 100
Sum anleggsmidler		2 917 200	3 116 100
Kundefordringer	6	456 074	461 874
Andre kortsiktige fordringer		303 050	362 200
Sum fordringer		759 124	824 074
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	2 107
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	2 107
Sum omløpsmidler		759 101	826 181
SUM EIENDELER		3 676 301	3 942 281
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4, 8	-13 666	-13 666
Sum innskutt egenkapital		986 334	986 334
Udekket tap	4, 8	-1 527 546	-1 332 301
Sum opptjent egenkapital		-1 527 546	-1 332 301
Sum egenkapital		-541 212	-345 967
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 840 000	2 960 116
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 000	910 000
Sum langsiktig gjeld		3 750 000	3 870 116
Leverandørgjeld		47 298	1 267
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		5 700	24 523
Annen kortsiktig gjeld		414 515	392 341
Sum kortsiktig gjeld		467 513	418 131
Sum gjeld		4 217 513	4 288 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 301	3 942 281

BERGEN, den 28.05.2024

For Vaskerelven 21 AS

Frode Hølleland
Styrets leder

Jan Erlend Gundersen
Daglig leder og styremedlem



Vaskerelven 21 AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på opptjeningstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.	4 990 194
= Anskaffelseskost 31.12.	4 990 194
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	1 874 094
+ Årets ordinære avskrivninger	198 900
= Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 072 994
Bokført verdi 01.01	3 116 100
= Bokført verdi 31.12	2 917 200
Årets ordinære avskrivninger	198 900
Økonomisk levetid	25 år



Vaskerelven 21 AS

Noter 2023

Note 2 Lønnskostnader

Vaskerelven 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i år 2023 og 2022.

Selskapet har valgt bort revisjon og har ingen utgifter til revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Resultat før skatt	-195 245	-220 212
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	117 353	115 689
Skattepliktig inntekt	-77 892	-104 523
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 078 605	-961 252	117 353
Sum	-1 078 605	-961 252	117 353
Akkumulert fremførbart underskudd	-449 262	-371 369	77 892
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 527 866	1 332 621	-195 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	-13 666	-1 332 301	-345 967
Pr 01.01.2023	1 000 000	-13 666	-1 332 301	-345 967
Årets resultat			-195 245	-195 245
Pr 31.12.2023	1 000 000	-13 666	-1 527 546	-541 212



Vaskerelven 21 AS

Noter 2023

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Lån til ansatte	0	0
Andre fordringer	0	0
Sum langsiktige fordringer	0	0

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	284 481	280 281
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	284 481	280 281
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Eierstruktur	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Godlag Holding AS	1 000	100 %	100 %

Note 8 Fortsatt drift

Årsresultatet viser et underskudd på kr 195 245 i 2023, mot et underskudd på kr 220 212 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets utleie vil fortsatt være verdifull. Selskapet er i en prosess for å snu negative resultat til positive og vil forsette denne prosessen i år 2023.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 840 000	2 960 116
Øvrig langsiktig gjeld	910 000	910 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 750 000	3 870 116