



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE HAUGLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Heggernesvegen 31
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 916 818	3 950 000
Sum inntekter		1 916 818	3 950 000
Kostnader			
Varekostnad		1 916 818	3 341 447
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader		38 300	38 222
Sum kostnader		1 955 118	3 379 669
Driftsresultat		-38 300	570 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 000 000	3 200 000
Andre finansinntekter			347
Sum finansinntekter		7 000 000	3 200 347
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 913	156 120
Andre finanskostnader		139	794
Sum finanskostnader		143 052	156 914
Netto finans		6 856 948	3 043 433
Ordinært resultat før skattekostnad		6 818 648	3 613 765
Skattekostnad på ordinært resultat	6	99 098	795 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 719 550	2 818 562
Årsresultat		6 719 550	2 818 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 719 550	2 818 562
Totalresultat		6 719 550	2 818 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		4 719 550	1 318 562
Sum overføringer og disponeringer		6 719 550	2 818 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	202 000	202 000
Lån til foretak i samme konsern	7	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 000	27 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 571 688	1 471 688
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 688	1 800 688
Sum anleggsmidler		1 900 688	1 800 688
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	7 898 202	5 114 896
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 000 000	3 200 000
Sum fordringer		7 000 000	3 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 655	521 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 655	521 603
Sum omløpsmidler		15 002 857	8 836 500
SUM EIENDELER		16 903 545	10 637 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 900)	4	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 907 769	4 188 220
Sum opptjent egenkapital		8 907 769	4 188 220
Sum egenkapital	5	9 097 769	4 378 220
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	99 098	795 203
Annen kortsiktig gjeld	7	7 706 678	5 463 765
Sum kortsiktig gjeld		7 805 776	6 258 968
Sum gjeld		7 805 776	6 258 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 903 545	10 637 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450413

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE HAUGLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Heggernesvegen 31
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 237 810
NORDRE HAUGLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 916 818	3 950 000
Sum inntekter		1 916 818	3 950 000
Kostnader			
Varekostnad		1 916 818	3 341 447
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader		38 300	38 222
Sum kostnader		1 955 118	3 379 669
Driftsresultat		-38 300	570 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 000 000	3 200 000
Andre finansinntekter			347
Sum finansinntekter		7 000 000	3 200 347
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 913	156 120
Andre finanskostnader		139	794
Sum finanskostnader		143 052	156 914
Netto finans		6 856 948	3 043 433
Ordinært resultat før skattekostnad		6 818 648	3 613 765
Skattekostnad på ordinært resultat	6	99 098	795 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 719 550	2 818 562
Årsresultat		6 719 550	2 818 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 719 550	2 818 562
Totalresultat		6 719 550	2 818 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		4 719 550	1 318 562
Sum overføringer og disponeringer		6 719 550	2 818 562





Organisasjonsnr: 989 237 810
NORDRE HAUGLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	202 000	202 000
Lån til foretak i samme konsern	7	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 000	27 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 571 688	1 471 688
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 688	1 800 688
Sum anleggsmidler		1 900 688	1 800 688

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8	7 898 202	5 114 896
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	7 000 000	3 200 000
Sum fordringer		7 000 000	3 200 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 655	521 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 655	521 603

Sum omløpsmidler		15 002 857	8 836 500
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 903 545	10 637 188
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 900)	4	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		8 907 769	4 188 220
Sum opptjent egenkapital		8 907 769	4 188 220
Sum egenkapital	5	9 097 769	4 378 220
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	99 098	795 203
Annen kortsiktig gjeld	7	7 706 678	5 463 765
Sum kortsiktig gjeld		7 805 776	6 258 968
Sum gjeld		7 805 776	6 258 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 903 545	10 637 188



Organisasjonsnr: 989 237 810
NORDRE HAUGLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nordre Haugland Invest AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer ment for varig eie, er klassifisert som anleggsmidler og er bokført etter kostmetoden. Nedskrivninger foretas dersom antatt virkelig verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte.



Note 3 Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
NH Maskin AS	22.12.05	Askøy	100 %	7.075.942	2.024.571
Askøy Eiend.&Ent.AS	22.12.05	Askøy	66,7%	11.517.858	-211.313
Kvernhus Eiendom AS	06.12.18	Bergen	40 %	-175.179	-88.683
Florvåg Panorama AS	17.04.19	Askøy	50 %	2.149	-10.629

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.900.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Henning Haugland	50 aksjer, styreformann
Jon Arne Eliassen Ramsvik	50 aksjer, styremedlem

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 01.01	4.378.220
Årets resultat	6.719.550
Tilleggsutbytte	-2.000.000
Egenkapital 31/12	9.097.769

Note 6 Skatter

Resultat før skatter	6.818.648
Permanente forskjeller	-6.368.200
Endring midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Skattepliktig resultat	450.448

Betalbar skatt 22 %	99.098
---------------------	--------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	99.098
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	99.098

Midlertidige forskjeller:

	31.12.21	31.12.20
Grunnlag	0	0
Utsatt skattefordel/skatt 22%	0	0



Note 7 Nærstående parter

	2021	2020
Fordring datterselskap	7.000.000	3.200.000
Langsiktig fordring datters.	100.000	100.000
Fordring tilknyttet selskap	1.571.688	1.471.688
Kortsiktig gjeld datterselskap	5.706.678	3.963.765
Renteinntekter	0	0
Rentekostnader	142.913	156.120

Note 8 Varelager

Varelageret består av tomt/eiendom under utvikling er vurdert til anskaffelseskost.



Håkon Killi
STATSAUTORISERT REVISOR

Statsautorisert revisor Håkon Killi AS
Post/besøksadresse:
Lars Hilles gate 19
5008 Bergen

Telefon: 55 55 00 40
Fax: 55 55 00 41
Mobil: 90 63 34 85
E-post: haakon@revisor-killi.no
Foretaksregisteret: NO 911 818 205

Til generalforsamlingen i Nordre Haugland Invest AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nordre Haugland Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 719 550. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

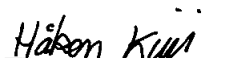
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. mai 2022
Statsautorisert Revisor Håkon Killi AS



Håkon Killi
statsautorisert revisor