



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 941 815
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Flatås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	102 000	0
Sum inntekter		102 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	44 561	0
Sum kostnader		44 561	0
Driftsresultat		57 439	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		109	0
Netto finans		109	0
Ordinært resultat før skattekostnad		57 439	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 439	0
Årsresultat		57 549	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		57 549	0
Sum overføringer og disponeringer		57 549	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 371	0
Sum fordringer		8 371	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 957	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 957	0
Sum omløpsmidler		76 329	0
SUM EIENDELER		76 329	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		57 549	0
Sum opptjent egenkapital		57 549	0
Sum egenkapital		57 549	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld		18 780	0
Sum kortsiktig gjeld		18 780	0
Sum gjeld		18 780	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 329	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859018

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 941 815
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Flatås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 922 941 815
PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	102 000	0
Sum inntekter		102 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	44 561	0
Sum kostnader		44 561	0
Driftsresultat		57 439	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		109	0
Netto finans		109	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 439	0
Årsresultat		57 549	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		57 549	0
Sum overføringer og disponeringer		57 549	0



Organisasjonsnr: 922 941 815
PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 371	0
Sum fordringer		8 371	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 957	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 957	0
Sum omløpsmidler		76 329	0
SUM EIENDELER		76 329	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		57 549	0
Sum opptjent egenkapital		57 549	0
Sum egenkapital		57 549	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 780	0
Sum kortsiktig gjeld		18 780	0
Sum gjeld		18 780	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 329	0



Organisasjonsnr: 922 941 815
PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RESULTATREGNSKAP 2020 PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	102 000	0	132 000	132 000
Sum inntekter		102 000	0	132 000	132 000
Driftskostnader					
Andre driftskostnader	3	32 561	0	53 600	53 600
Forretningsførsel	4	12 000	0	12 000	12 500
Sum driftskostnader		44 561	0	65 600	66 100
Driftsresultat		57 439	0	66 400	65 900
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		109	0	0	0
Sum finansinntekter		109	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		109	0	0	0
Resultat		57 549	0	66 400	65 900
Overført til/fra annen egenkapital		57 549	0	0	0

471 PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3



BALANSE 2020 PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3

	2020	2019
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	8 371	0
Sum fordringer	8 371	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående bank	67 957	0
Sum bankinnskudd og kontanter	67 957	0
Sum omløpsmidler	76 329	0
SUM EIENDELER	76 329	0

471 PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3



BALANSE 2020 PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3

	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	57 549	0
Sum opptjent egenkapital	57 549	0
SUM EGENKAPITAL	57 549	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte felleskostnader	6 780	0
Annen kortsiktig gjeld	12 000	0
Sum kortsiktig gjeld	18 780	0
SUM GJELD	18 780	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	76 329	0

Sted: _____, dato: _____

Øystein Flatås
Styreleder

Kristian Martin Bech
Styremedlem

Jan Atle Polden
Styremedlem (F)



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for boligselskap.
Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3800 Andel felleskostnader	0	0	0	102 000
3804 Utleie garasjeplasser	102 000	0	102 000	0
3825 Leieinntekter EI-bil	0	0	30 000	30 000
Sum	102 000	0	132 000	132 000

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note 3 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6394 Andel kostnader sameie	32 461	0	53 600	53 600
6940 Porto	160	0	0	0
7779 Andre gebyr	-60	0	0	0
Sum	32 561	0	53 600	53 600

Note 4 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	12 000	0	12 000	12 500
Sum	12 000	0	12 000	12 500

Note 5 - Disponible midler

	2020	2019
Periodens resultat	57 549	0
Endring disp midler i perioden	57 549	0
Sum disponible midler	57 549	0



Resultat og balanse med noter for PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3

Styreleder	Øystein Flatås (sign.)	15.06.2021
Styremedlem	Jan Atle Polden (sign.)	10.06.2021
Styremedlem	Kristian Martin Bech (sign.)	12.06.2021