



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 478 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATINUM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 18
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	57 746	65 037
Sum kostnader		57 746	65 037
Driftsresultat		-57 746	-65 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	928 194	697 703
Sum finansinntekter		928 194	697 703
Annen rentekostnad		2 014	640
Sum finanskostnader		2 014	640
Netto finans		926 180	697 063
Resultat før skattekostnad		868 434	632 025
Skattekostnad på resultat	3	191 499	139 186
Årsresultat	4	676 935	492 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 935	492 839
Totalresultat		676 935	492 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 935	492 839
Sum overføringer og disponeringer		676 935	492 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	2	14 546 424	14 000 408
Sum finansielle anleggsmidler		24 561 424	24 015 408
Sum anleggsmidler		24 561 424	24 015 408
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 210 428	8 027 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 210 428	8 027 196
Sum omløpsmidler		8 210 428	8 027 196
SUM EIENDELER		32 771 852	32 042 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 450	30 450
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 450	30 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	32 549 903	31 872 968
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		32 549 903	31 872 968
Sum egenkapital		32 580 353	31 903 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	191 499	139 186
Sum kortsiktig gjeld		191 499	139 186
Sum gjeld		191 499	139 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 771 852	32 042 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360773

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 478 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATINUM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 18
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	57 746	65 037
Sum kostnader		57 746	65 037
Driftsresultat		-57 746	-65 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	928 194	697 703
Sum finansinntekter		928 194	697 703
Annen rentekostnad		2 014	640
Sum finanskostnader		2 014	640
Netto finans		926 180	697 063
Resultat før skattekostnad		868 434	632 025
Skattekostnad på resultat	3	191 499	139 186
Årsresultat	4	676 935	492 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 935	492 839
Totalresultat		676 935	492 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 935	492 839
Sum overføringer og disponeringer		676 935	492 839



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	2	14 546 424	14 000 408
Sum finansielle anleggsmidler		24 561 424	24 015 408
Sum anleggsmidler		24 561 424	24 015 408
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 210 428	8 027 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 210 428	8 027 196
Sum omløpsmidler		8 210 428	8 027 196
SUM EIENDELER		32 771 852	32 042 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 450	30 450
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 450	30 450
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		



Annen egenkapital	4	32 549 903	31 872 968
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		32 549 903	31 872 968
Sum egenkapital		32 580 353	31 903 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	191 499	139 186
Sum kortsiktig gjeld		191 499	139 186
Sum gjeld		191 499	139 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 771 852	32 042 604



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

LATINUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	57 746	65 037
Sum driftskostnader		57 746	65 037
Driftsresultat		-57 746	-65 037
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	928 194	697 703
Annen rentekostnad		2 014	640
Resultat av finansposter		926 180	697 063
Resultat før skattekostnad		868 434	632 025
Skattekostnad på resultat	3	191 499	139 186
Resultat		676 935	492 839
Årsresultat	4	676 935	492 839
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		676 935	492 839
Sum overføringer		676 935	492 839



BALANSE

LATINUM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	2	14 546 424	14 000 408
Sum finansielle anleggsmidler		24 561 424	24 015 408
Sum anleggsmidler		24 561 424	24 015 408
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 210 428	8 027 196
Sum omløpsmidler		8 210 428	8 027 196
Sum eiendeler		32 771 852	32 042 604

LATINUM AS

SIDE 2



BALANSE

LATINUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 450	30 450
Sum innskutt egenkapital		30 450	30 450
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	32 549 903	31 872 968
Sum opptjent egenkapital		32 549 903	31 872 968
Sum egenkapital		32 580 353	31 903 418
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	191 499	139 186
Sum kortsiktig gjeld		191 499	139 186
Sum gjeld		191 499	139 186
Sum egenkapital og gjeld		32 771 852	32 042 604

Stavanger, 31.03.2025
Styret i Latinum AS

Stian Andre Von Hirsch
Styrets leder / Daglig leder



Noter til årsregnskapet 2024 - Latinum AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i tilknyttet selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt .



Noter til årsregnskapet 2024 - Latinum AS

Note 1 Lønnskostnader

Latinum AS har ingen ansatte og har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	14 546 424
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Fordring på kr 14 546 424 er mot tilknyttet selskap Gesti Eiendom AS. Fordringen er renteberegnet med kr 546 016 i 2024.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	868 434	632 025
Permanente forskjeller	2 014	640
Skattepliktig inntekt	870 448	632 665
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	191 499	139 186
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	191 499	139 186
<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	868 434	632 025
Beregnet skatt av resultat før skatt	191 055	139 046
Skatteeffekt av permanente forskjeller	443	141
Sum	191 499	139 186
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %



Noter til årsregnskapet 2024 - Latinum AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 450	0	31 872 968	31 903 418
Årets resultat	0	0	676 935	676 935
Egenkapital 31.12.2024	30 450	0	32 549 902	32 580 352

Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringen i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Tilknyttet selskapet					
Gesti Eiendom AS Norge, Stavanger		50%	26 562 469	1 051 056	10 015 000
Balansført verdi 31.12.2024					10 015 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hirsch, Stian Andre von	BANKID	2025-03-31 10:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Latinum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Latinum AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 31. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID	2025-03-31 11:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.