



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN BÅTUTLEIE AS
Forretningsadresse: Håkonshellaveien 75
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hille Alvøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.11.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		219 780	
Annen driftsinntekt		390 000	300 000
Sum inntekter		609 780	300 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	57 583	15 918
Annen driftskostnad		183 346	168 182
Sum kostnader		240 929	184 100
Driftsresultat		368 851	115 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 005	3 781
Sum finansinntekter		4 005	3 781
Annen rentekostnad		278 761	82 129
Sum finanskostnader		278 761	82 129
Netto finans		-274 756	-78 348
Ordinært resultat før skattekostnad	2	94 095	37 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 095	37 552
Årsresultat		94 095	37 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 095	37 552
Totalresultat		94 095	37 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		94 095	37 552
Sum overføringer og disponeringer		94 095	37 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	4 881 446	1 296 779
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	458 335	
Sum varige driftsmidler		5 339 781	1 296 779
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 391 110	
Andre fordringer	5	902 608	623 571
Sum finansielle anleggsmidler		3 293 718	623 571
Sum anleggsmidler		8 633 499	1 920 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 750	156 250
Andre kortsiktige fordringer		100 400	7 500
Sum fordringer		144 150	163 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	444 272	94 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 272	94 807
Sum omløpsmidler		588 422	258 557
SUM EIENDELER		9 221 921	2 178 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	128 532	222 627
Sum opptjent egenkapital		-128 532	-222 627
Sum egenkapital		-98 532	-192 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 973 684	2 211 487
Sum annen langsiktig gjeld		5 973 684	2 211 487
Sum langsiktig gjeld		5 973 684	2 211 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 868	61 803
Annen kortsiktig gjeld		2 453 901	98 244
Sum kortsiktig gjeld		3 346 769	160 047
Sum gjeld		9 320 453	2 371 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 221 921	2 178 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 689153

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN BÅTUTLEIE AS
Forretningsadresse: Håkonshellaveien 75
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hille Alvøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 916 828 152
ALVØEN BÅTUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		219 780	
Annen driftsinntekt		390 000	300 000
Sum inntekter		609 780	300 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		57 583	15 918
Annen driftskostnad		183 346	168 182
Sum kostnader		240 929	184 100
Driftsresultat		368 851	115 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 005	3 781
Sum finansinntekter		4 005	3 781
Annen rentekostnad		278 761	82 129
Sum finanskostnader		278 761	82 129
Netto finans		-274 756	-78 348
Ordinært resultat før skattekostnad	2	94 095	37 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 095	37 552
Årsresultat		94 095	37 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 095	37 552
Totalresultat		94 095	37 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		94 095	37 552
Sum overføringer og disponeringer		94 095	37 552



Organisasjonsnr: 916 828 152
ALVØEN BÅTUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	4 881 446	1 296 779
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	458 335	
Sum varige driftsmidler		5 339 781	1 296 779

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	2 391 110	
Andre fordringer	5	902 608	623 571
Sum finansielle anleggsmidler		3 293 718	623 571

Sum anleggsmidler		8 633 499	1 920 350
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 750	156 250
Andre kortsiktige fordringer		100 400	7 500
Sum fordringer		144 150	163 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	444 272	94 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 272	94 807

Sum omløpsmidler		588 422	258 557
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 221 921	2 178 907
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	128 532	222 627
Sum opptjent egenkapital		-128 532	-222 627
Sum egenkapital		-98 532	-192 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 973 684	2 211 487
Sum annen langsiktig gjeld		5 973 684	2 211 487
Sum langsiktig gjeld		5 973 684	2 211 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 868	61 803
Annen kortsiktig gjeld		2 453 901	98 244
Sum kortsiktig gjeld		3 346 769	160 047
Sum gjeld		9 320 453	2 371 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 221 921	2 178 907



Organisasjonsnr: 916 828 152
ALVØEN BÅTUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Alvøen Båtutleie AS

Org.nr: 916 828 152

Årsregnskap

2022



Alvøen Båtutleie AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		219 780	0
Annen driftsinntekt		390 000	300 000
Sum driftsinntekter		<u>609 780</u>	<u>300 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	57 583	15 918
Annen driftskostnad		183 346	168 182
Sum driftskostnader		<u>240 929</u>	<u>184 100</u>
Driftsresultat		<u>368 851</u>	<u>115 900</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 005	3 781
Annen rentekostnad		278 761	82 129
Resultat av finansposter		<u>-274 756</u>	<u>-78 348</u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>94 095</u>	<u>37 552</u>
Resultat		<u>94 095</u>	<u>37 552</u>
Årsresultat		<u>94 095</u>	<u>37 552</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		94 095	37 552
Sum overføringer		<u>94 095</u>	<u>37 552</u>



Alvøen Båtutleie AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	4 881 446	1 296 779
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	458 335	0
Sum varige driftsmidler		<u>5 339 781</u>	<u>1 296 779</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 391 110	0
Andre fordringer	5	902 608	623 571
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 293 718</u>	<u>623 571</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>8 633 499</u>	<u>1 920 350</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		43 750	156 250
Andre kortsiktige fordringer		100 400	7 500
Sum fordringer		<u>144 150</u>	<u>163 750</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>444 272</u>	<u>94 807</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>588 422</u>	<u>258 557</u>
SUM EIENDELER		<u>9 221 921</u>	<u>2 178 907</u>

**Alvøen Båtutleie AS**

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-128 532	-222 627
Sum opptjent egenkapital		<u>-128 532</u>	<u>-222 627</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>-98 532</u>	<u>-192 627</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 973 684	2 211 487
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 973 684</u>	<u>2 211 487</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 868	61 803
Annen kortsiktig gjeld		2 453 901	98 244
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 346 769</u>	<u>160 047</u>
SUM GJELD		<u>9 320 453</u>	<u>2 371 534</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 221 921</u>	<u>2 178 907</u>

Bergen, 21.06.2023

Steinar H. Alvøen
Steinar Hille Alvøen
styreleder/daglig leder

Alvøen Båtutleie AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Konsern

Konsernet består av morselskapet Alvøen Båtutleie AS og datterselskapet Alvøen Marina AS. I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 1 – Anleggsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Flytebrygger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	530 633	795 949	0	1 326 582
Tilgang	0	3 600 585	500 000	4 100 585
Anskaffelseskost pr. 31.12	530 633	4 396 534	500 000	5 427 167
Akkumulerte avskrivninger	45 721	0	41 665	87 386
Bokført verdi pr. 31.12	484 912	4 396 534	458 335	5 339 781
Årets avskrivninger	15 918	0	41 665	57 583
Lineære avskrivninger	50 år/10 år		10 år	

Note 2 – Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	94 095	37 552
Permanente forskjeller	1 903	2 868
Endring i midlertidige forskjeller	-69 864	-14 079
Fremførbart underskudd	-26 133	-26 341
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag	0	0

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	64 272	-5 592	-69 864
Fremførbart skattemessig underskudd	-98 190	-124 324	-26 134
Grunnlag utsatt skattefordel	-33 918	-129 916	-95 998
Utsatt skattefordel	-7 462	-28 582	

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 – Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 973 684	2 211 487
Sum	5 973 684	2 211 487

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2022	2021
Bygninger	5 339 781	1 296 779
Sum	5 339 781	1 296 779

Note 4 – Datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.22
Alvøen Marina AS	Bergen	80 %	2 391 110

Note 5 – Andre fordringer

Det er balanseført kr 902 608 under andre fordringer. Dette er knyttet til utvikling av selskapets eiendom, som vil bli balanseført på eiendommen dersom prosjektet gjennomføres.

Note 6 – Bundne midler

Pr. 31.12.2022 hadde selskapet bundne midler med kr 5 252.

Note 7 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 30 000. Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr 30. Stemmerett er lik for alle aksjer.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Steinar Hille Alvøen/styreleder	1 000	100 %



Note 8 – Endring i egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	30 000	-222 627	-192 627
Årsresultat		94 095	94 095
Egenkapital 31.12	<u>30 000</u>	<u>-128 532</u>	<u>-98 532</u>

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Styret er klar over dette. Siden 2020 har selskapet gått med overskudd slik at udekket tap ble redusert. Styret arbeider videre med at det skal bli positive resultater fremover.



B J Ø R G V I N
R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Alvøen Båttutleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Alvøen Båttutleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 94 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

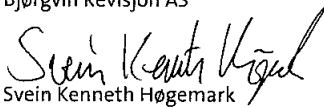
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 21 . juni 2023
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemark
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening