



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 561 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANESETH HADSEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Børøyveien 22  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Reinert Gårseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	617 860	592 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>617 860</b>	<b>592 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 150	40 150
Annen driftskostnad		89 465	98 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 615</b>	<b>138 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 245</b>	<b>454 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Annen rentekostnad		106 317	84 374
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 317</b>	<b>84 374</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 307</b>	<b>-84 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>381 938</b>	<b>370 274</b>
Skattekostnad på resultat	2	84 025	81 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		147 913	138 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 3 4 456 675 4 496 825

**Sum varige driftsmidler 4 456 675 4 496 825**

**Sum anleggsmidler 4 456 675 4 496 825**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 144

**Sum fordringer 5 144**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 723 800 647 290

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 723 800 647 290**

**Sum omløpsmidler 728 944 647 291**

**SUM EIENDELER 5 185 619 5 144 116**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 500 000 500 000

**Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000**

##### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		1 407 146	1 259 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 407 146</b>	<b>1 259 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 407 146</b>	<b>2 259 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		96 725	87 522
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>96 725</b>	<b>87 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		2 416 700	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 570 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 416 700</b>	<b>2 570 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 513 425</b>	<b>2 658 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 116	
Betalbar skatt		74 822	71 890
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		24 111	4 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 049</b>	<b>226 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 778 474</b>	<b>2 884 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 185 619</b>	<b>5 144 116</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 485183

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 561 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANESETH HADSEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Børøyveien 22  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Reinert Gårseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 913 561 074  
HANESETH HADSEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	617 860	592 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>617 860</b>	<b>592 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 150	40 150
Annen driftskostnad		89 465	98 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 615</b>	<b>138 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 245</b>	<b>454 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Annen rentekostnad		106 317	84 374
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 317</b>	<b>84 374</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 307</b>	<b>-84 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>381 938</b>	<b>370 274</b>
Skattekostnad på resultat	2	84 025	81 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		147 913	138 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>



Organisasjonsnr: 913 561 074  
HANESETH HADSEL EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

3

4 456 675

4 496 825

Sum varige driftsmidler

4 456 675

4 496 825

Sum anleggsmidler

4 456 675

4 496 825

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5 144

Sum fordringer

5 144

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

723 800

647 290

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

723 800

647 290

Sum omløpsmidler

728 944

647 291

SUM EIENDELER

5 185 619

5 144 116

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

500 000

500 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 407 146

1 259 232

Sum opptjent egenkapital

1 407 146

1 259 232

Sum egenkapital

5

2 407 146

2 259 232

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	96 725	87 522
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>96 725</b>	<b>87 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	2 416 700	
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 570 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 416 700</b>	<b>2 570 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 513 425</b>	<b>2 658 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	16 116	
Betalbar skatt	74 822	71 890
Skyldig offentlige avgifter		
Utbytte	150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	24 111	4 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>265 049</b>	<b>226 665</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 778 474</b>	<b>2 884 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 185 619</b>	<b>5 144 116</b>



Organisasjonsnr: 913 561 074  
HANESETH HADSEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Haneseth Hadsel Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 561 074



## RESULTATREGNSKAP

### HANESETH HADSEL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt	1	617 860	592 920
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>617 860</b>	<b>592 920</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 150	40 150
Annen driftskostnad		89 465	98 122
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 615</b>	<b>138 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 245</b>	<b>454 648</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		10	0
Annen rentekostnad		106 317	84 374
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-106 307</b>	<b>-84 374</b>
Resultat før skattekostnad		381 938	370 274
Skattekostnad på resultat	2	84 025	81 461
<b>Resultat</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		147 913	138 813
<b>Sum overføringer</b>		<b>297 913</b>	<b>288 813</b>



### BALANSE

#### HANESETH HADSEL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 456 675	4 496 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 456 675</b>	<b>4 496 825</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 456 675</b>	<b>4 496 825</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 144	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 144</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 800	647 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>728 944</b>	<b>647 291</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 185 619</b>	<b>5 144 116</b>



### BALANSE

#### HANESETH HADSEL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>1 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 407 146	1 259 232
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 407 146</strong>	<strong>1 259 232</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>2 407 146</strong>	<strong>2 259 232</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt		96 725	87 522
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>96 725</strong>	<strong>87 522</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Konvertible lån		2 416 700	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 570 696
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 416 700</strong>	<strong>2 570 696</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		16 116	0
Betalbar skatt		74 822	71 890
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		24 111	4 775
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>265 049</strong>	<strong>226 665</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 778 474</strong>	<strong>2 884 883</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 185 619</strong>	<strong>5 144 116</strong>

Hadsel, 15.03.2023  
Styret i Haneseth Hadsel Eiendom AS

Per Reinert Gårseth  
Styreleder/daglig leder

Raymond Verningsen  
Styremedlem

Solrun Irene Jacobsen  
Styremedlem



## Haneseth Hadsel Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet inngår i konsolideringen i konsernet Adolfsen Group, hvor konsernspiss Hospitality Invest AS utarbeider konsernregnskap. Hospitality Invest AS har kontorkommune i Oslo.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Som selskap i et større konsern er vurderingsreglene for øvrige foretak benyttet for å sikre konsistent prinsipp anvendelse gjennom konsernet. For øvrig benyttes de forenklete reglene for små foretak.

### INNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en spesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



## Haneseth Hadsel Eiendom AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 822	71 890
Endring i utsatt skatt	9 203	9 571
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>84 025</b>	<b>81 461</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	381 938	370 274
Permanente forskjeller	-10	0
Endring i midlertidige forskjeller	-41 830	-43 503
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>340 098</b>	<b>326 771</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 822	71 890
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>74 822</b>	<b>71 890</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	439 657	397 827	-41 830
<b>Sum</b>	<b>439 657</b>	<b>397 827</b>	<b>-41 830</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>439 657</b>	<b>397 827</b>	<b>-41 830</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>96 725</b>	<b>87 522</b>	<b>-9 203</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 818 025	4 818 025
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 818 025</b>	<b>4 818 025</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	361 350	361 350
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 456 675</b>	<b>4 456 675</b>
Årets ordinære avskrivninger	40 150	40 150
Økonomisk levetid	50 år	



## Haneseth Hadsel Eiendom AS

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HANESETH HADSEL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haneseth Gruppen AS	800	80,0	80,0
Raymond Verningsen	200	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Raymond Verningsen	Styremedlem	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	500 000	0	1 259 232	2 259 232
Årets resultat				297 913	297 913
Utbytte				-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>1 407 146</b>	<b>2 407 146</b>

### Note 6 Langsiktig gjeld og pantestillelser

	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 800 716

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 416 700.  
Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 4 456 675.

### Note 7 Lønnskostnader

Haneseth Hadsel Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.