



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 282 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEIMEN UTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51  
5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Harald Seim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leigeinntekter			14 490 000
<b>Sum inntekter</b>	1		<b>14 490 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		500 000	13 087 192
Varekostnad			
Andre driftskostnader	2	41 398	79 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>541 398</b>	<b>13 166 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-541 398</b>	<b>1 323 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	40 000	25 000
Anna renteinntekt			2 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>27 051</b>
Annan rentekostnad		291 825	293 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 825</b>	<b>293 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 825</b>	<b>-266 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-793 223</b>	<b>1 057 396</b>
Skattekostnad på resultat	4	-173 640	232 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Avsett til anna eigenkapital			824 802



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført frå anna eigenkapital		-619 583	
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	6 417 257	5 396 582
<b>Krav</b>			
Andre fordringar	3	694 422	1 075 245
Sum krav		694 422	1 075 245
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.		33 110	268 617
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 110	268 617
Sum omløpsmiddel		7 144 789	6 740 444
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 144 789</b>	<b>6 740 444</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		167 249	66 491
Sum innskoten eigenkapital		267 249	166 491
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Anna eigenkapital		1 869 518	2 489 101
Sum opptent eigenkapital		1 869 518	2 489 101
Sum eigenkapital	5	2 136 767	2 655 592



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	30 881	176 102
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>30 881</b>	<b>176 102</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	4 950 432	3 610 547
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 950 432</b>	<b>3 610 547</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 981 312</b>	<b>3 786 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 420	15 231
Betalbar skatt	4		276 619
Anna kortsiktig gjeld		20 289	6 353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 709</b>	<b>298 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 008 022</b>	<b>4 084 852</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 144 789</b>	<b>6 740 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 282 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEIMEN UTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Harald Seim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 993 282 871  
SEIMEN UMLEIGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leigeinntekter			14 490 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>		<b>14 490 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		500 000	13 087 192
Varekostnad			
Andre driftskostnader	<b>2</b>	41 398	79 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>541 398</b>	<b>13 166 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-541 398</b>	<b>1 323 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	<b>3</b>	40 000	25 000
Anna renteinntekt			2 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>27 051</b>
Annan rentekostnad		291 825	293 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 825</b>	<b>293 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 825</b>	<b>-266 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	<b>4</b>	-173 640	232 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsett til anna eigenkapital			824 802
Overført frå anna eigenkapital		-619 583	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-619 583</b>	<b>824 802</b>



Organisasjonsnr: 993 282 871  
SEIMEN UTLEIGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	6 417 257	5 396 582
<b>Krav</b>			
Andre fordringar	3	694 422	1 075 245
Sum krav		694 422	1 075 245
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.		33 110	268 617
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 110	268 617
Sum omløpsmiddel		7 144 789	6 740 444
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 144 789</b>	<b>6 740 444</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		167 249	66 491
Sum innskoten eigenkapital		267 249	166 491
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Anna eigenkapital		1 869 518	2 489 101
Sum opptent eigenkapital		1 869 518	2 489 101
Sum eigenkapital	5	2 136 767	2 655 592
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	30 881	176 102
Sum avsetjingar for plikter		30 881	176 102
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	4 950 432	3 610 547
Sum anna langsiktig gjeld		4 950 432	3 610 547



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 981 312</b>	<b>3 786 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 420	15 231
Betalbar skatt	4		276 619
Anna kortsiktig gjeld		20 289	6 353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 709</b>	<b>298 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 008 022</b>	<b>4 084 852</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 144 789</b>	<b>6 740 444</b>



Organisasjonsnr: 993 282 871  
SEIMEN UTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00  
F +47 56 52 04 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlinga i Seimen Utleige AS

## Melding frå uavhengig revisor

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Seimen Utleige AS som viser eit underskot på NOK 619 583. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatene for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan ventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tek på grunnlag av årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Voss, 20. april 2024

RSM Norge AS

Harald Bjotveit

statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name, used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa a member of Den norske Revisorforening.



<b>Seimen Utleige AS</b>			
<b>Resultatrekneskap 2023</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		0	14 490 000
Sum driftsinntekter	1	<u>0</u>	<u>14 490 000</u>
Varelagerendring		500 000	13 087 192
Andre driftskostnader	2	41 398	79 098
Sum driftskostnader		<u>541 398</u>	<u>13 166 290</u>
Driftsresultat		<u>-541 398</u>	<u>1 323 710</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	40 000	25 000
Andre renteinntekter		0	2 051
Andre rentekostnader		291 825	293 365
Resultat av finanspostar		<u>-251 825</u>	<u>-266 313</u>
Resultat før skattekostnad		-793 223	1 057 396
Skattekostnad på resultat	4	-173 640	232 594
Resultat		<u>-619 583</u>	<u>824 802</u>
Årsresultat		<u>-619 583</u>	<u>824 802</u>
<b>Som vert disponert slik:</b>			
Avsett til anna eigenkapital		0	824 802
Overført frå anna eigenkapital		619 583	0
Sum overføringar		<u>-619 583</u>	<u>824 802</u>

Side 1



<b>Seimen Utleige AS</b>				
<b>Balanse pr 31.12.2023</b>				
<b>Eiga</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
<b>Omlaupsmidler</b>				
Lager av varer	1	<u>6 417 257</u>	<u>5 396 582</u>	
<b>Fordringar</b>				
Andre fordringar	3	<u>694 422</u>	<u>1 075 245</u>	
Sum fordringar		<u>694 422</u>	<u>1 075 245</u>	
Bankinnskot, kontantar o.l.		<u>33 110</u>	<u>268 617</u>	
Sum omlaupsmidler		<u>7 144 789</u>	<u>6 740 444</u>	
<b>Sum eiga</b>		<u>7 144 789</u>	<u>6 740 444</u>	

Side 2



<b>Seimen Utleige AS</b>			
<b>Balanse pr 31.12.2023</b>			
<b>Eigenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Anna innskoten eigenkapital		167 249	66 491
Sum innskoten eigenkapital		<u>267 249</u>	<u>166 491</u>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Anna eigenkapital		1 869 518	2 489 101
Sum opptent eigenkapital		<u>1 869 518</u>	<u>2 489 101</u>
Sum eigenkapital	5	<u>2 136 767</u>	<u>2 655 592</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsett skatt	4	30 881	176 102
Sum avsetjing for forpliktingar		<u>30 881</u>	<u>176 102</u>
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	4 950 432	3 610 547
Sum anna langsiktig gjeld		<u>4 950 432</u>	<u>3 610 547</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 420	15 231
Betalbar skatt	4	0	276 619
Anna kortsiktig gjeld		20 289	6 353
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 709</u>	<u>298 203</u>
Sum gjeld		<u>5 008 022</u>	<u>4 084 852</u>
<b>Sum gjeld og eigenkapital</b>		<u>7 144 789</u>	<u>6 740 444</u>
Vossestrand, 20.04.2024 Styret i Seimen Utleige AS			
<hr/>			
Nils Harald Seim Styreleiar	Eirik Draugsvoll Seim styremedlem	Anders Draugsvoll Seim styremedlem	
Side 3			



## Seimen Utleige AS

Notar 2023

### Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandardar.

#### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte postar vert nærare skildra nedanfor.

#### Varelager

Varelager gjeld oppføring av fast eigedom for sal. Varelager er bokført til lågaste av kostpris og salsverdi.

#### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

#### Driftsinntekter og kostnader

Leigeinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet. Forskotsbetalt leige vert ført som kortsiktig gjeld. Kostnader vert resultatført etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter vert resultatført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt evt. likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.



## Seimen Utleige AS

Notar 2023

### Note 2 Lønskostnader, tal tilsette, godtgjersler m.v.

Selskapet har ikkje tilsette. Det er ikkje utbetalt styrehonorar.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjer kr 17 000. I tillegg kjem honorar for andre tenester med kr 7 000. Beløpa er ekskl. mva.

### Note 3 Aksjonærar

Selskapet sin aksjekapital er på kr. 100 000, fordelt på 100 aksjar à kr. 1 000. Selskapet sine aksjar gjev lik rett til utbytte. Selskapet eig ikkje eigne aksjar. Selskapet sine aksjonærar er:

Namn	Eigarandel	Verv i selskapet
Nils Harald Seim AS	100%	

Selskapet har ei kortsiktig fordring på morselskap med kr. 694 422. Lånesaldo er renterekna med 5 % gjennom året, beløpsmessig utgjer dette kr 40 000.

Rekneskapen inngår i konsernrekneskapen til Nils Harald Seim AS.

**Seimen Utleige AS**

Notar 2023

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-28 419	276 619
Endring i utsatt skatt	-145 221	-44 025
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-173 640</b>	<b>232 594</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-793 223	1 057 396
Permanente forskjeller	3 953	-152
Endring i midlertidige forskjeller	660 093	200 116
Mottatt konsernbidrag	129 177	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 257 360</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 419	276 619
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	28 419	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>276 619</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-13 121	-16 401	-3 280
Varebeholdning	-500 000	0	500 000
Gevinst – og tapskonto	653 491	816 864	163 373
<b>Sum</b>	<b>140 371</b>	<b>800 463</b>	<b>660 093</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>140 370</b>	<b>800 463</b>	<b>660 093</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>30 881</b>	<b>176 102</b>	<b>145 220</b>

**Note 5 Eigenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Anna innskoten egenkapital</b>	<b>Anna egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 01.01.2023</b>	100 000	66 491	2 489 101	2 655 592
<b>Årets resultat</b>			-619 583	-619 583
<b>Konsernbidrag</b>		100 758		100 758
<b>Pr. 31.12.2023</b>	100 000	167 249	1 869 518	2 136 767



<b>Seimen Utleige AS</b>
--------------------------

Notar 2023
------------

**Note 6 Langsiktig gjeld**

Selskapet har byggjelån hjå kredittinstitusjon på kr 4 950 432. Byggjelånet skal nedbetalast ved sal av fast eigedom etter ferdigstilling, eventuelt konverterast til nedbetalingslån. Morselskap og søsterselskap har stilt trygd for lånet med pant i fast eigedom, leigerett, varelager og kundefordringar.