



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT. 8 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		857 301	787 591
Sum inntekter		857 301	787 591
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 369	172 143
Annen driftskostnad		195 346	204 351
Sum kostnader		409 715	376 494
Driftsresultat		447 586	411 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	
Sum finansinntekter		239	
Annen rentekostnad		247 763	158 785
Sum finanskostnader		247 763	158 785
Netto finans		-247 524	-158 785
Ordinært resultat før skattekostnad		200 062	252 312
Skattekostnad på resultat	3	44 014	55 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 048	196 794
Årsresultat		156 048	196 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 048	196 794
Totalresultat		156 048	196 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	190 000
Avsatt til annen egenkapital			6 794
Overført fra annen egenkapital		-43 952	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		156 048	196 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 688	14 939
Sum immaterielle eiendeler		20 688	14 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 077 038	4 229 742
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	408 921	233 144
Sum varige driftsmidler		4 485 959	4 462 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 855	34 346
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	733 762	933 762
Sum finansielle anleggsmidler		748 617	968 108
Sum anleggsmidler		5 255 264	5 445 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 396	
Sum fordringer		18 396	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 819	546 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 819	546 709
Sum omløpsmidler		395 215	546 709
SUM EIENDELER		5 650 480	5 992 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 424 286	1 468 239
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 424 286	1 468 239
Sum egenkapital		1 524 286	1 568 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 838 196	4 041 092
Sum annen langsiktig gjeld		3 838 196	4 041 092
Sum langsiktig gjeld		3 838 196	4 041 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 637	85 269
Betalbar skatt	3	49 762	48 723
Skyldig offentlige avgifter		26 675	5 062
Utbytte		200 000	190 000
Annen kortsiktig gjeld		6 924	54 258
Sum kortsiktig gjeld		287 997	383 312
Sum gjeld		4 126 193	4 424 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 650 480	5 992 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504219

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT. 8 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		857 301	787 591
Sum inntekter		857 301	787 591
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 369	172 143
Annen driftskostnad		195 346	204 351
Sum kostnader		409 715	376 494
Driftsresultat		447 586	411 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	
Sum finansinntekter		239	
Annen rentekostnad		247 763	158 785
Sum finanskostnader		247 763	158 785
Netto finans		-247 524	-158 785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		200 062	252 312
Skattekostnad på resultat	3	44 014	55 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 048	196 794
Årsresultat		156 048	196 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 048	196 794
Totalresultat		156 048	196 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	190 000
Avsatt til annen egenkapital			6 794
Overført fra annen egenkapital		-43 952	
Sum overføringer og disponeringer		156 048	196 794



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 688	14 939
Sum immaterielle eiendeler		20 688	14 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 077 038	4 229 742
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	408 921	233 144
Sum varige driftsmidler		4 485 959	4 462 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 855	34 346
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	733 762	933 762
Sum finansielle anleggsmidler		748 617	968 108
Sum anleggsmidler		5 255 264	5 445 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 396	
Sum fordringer		18 396	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		376 819	546 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 819	546 709
Sum omløpsmidler		395 215	546 709
SUM EIENDELER		5 650 480	5 992 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 424 286	1 468 239
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 424 286	1 468 239
Sum egenkapital		1 524 286	1 568 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 838 196	4 041 092
Sum annen langsiktig gjeld		3 838 196	4 041 092
Sum langsiktig gjeld		3 838 196	4 041 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 637	85 269
Betalbar skatt	3	49 762	48 723
Skyldig offentlige avgifter		26 675	5 062
Utbytte		200 000	190 000
Annen kortsiktig gjeld		6 924	54 258
Sum kortsiktig gjeld		287 997	383 312
Sum gjeld		4 126 193	4 424 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 650 480	5 992 642



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Dronningensgt. 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 006 242



Resultatregnskap

Dronningensgt. 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		857 301	787 591
Sum driftsinntekter		857 301	787 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 369	172 143
Annen driftskostnad		195 346	204 351
Sum driftskostnader		409 715	376 494
Driftsresultat		447 586	411 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	0
Annen rentekostnad		247 763	158 785
Resultat av finansposter		-247 524	-158 785
Resultat før skattekostnad		200 062	252 312
Skattekostnad på resultat	3	44 014	55 518
Resultat		156 048	196 794
Årsresultat		156 048	196 794
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	190 000
Avsatt til annen egenkapital		0	6 794
Overført fra annen egenkapital		43 952	0
Sum overføringer		156 048	196 794



Balanse

Dronningensgt. 8 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	20 688	14 939
Sum immaterielle eiendeler		20 688	14 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 077 038	4 229 742
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	408 921	233 144
Sum varige driftsmidler		4 485 959	4 462 886
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 855	34 346
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	733 762	933 762
Sum finansielle anleggsmidler		748 617	968 108
Sum anleggsmidler		5 255 264	5 445 933
Omløpsmidler			
Kundefordringer		18 396	0
Sum fordringer		18 396	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 819	546 709
Sum omløpsmidler		395 215	546 709
Sum eiendeler		5 650 480	5 992 642



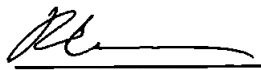
Balanse


Dronningensgt. 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 424 286	1 468 239
Sum opptjent egenkapital		1 424 286	1 468 239
Sum egenkapital		1 524 286	1 568 239
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 838 196	4 041 092
Sum annen langsiktig gjeld		3 838 196	4 041 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 637	85 269
Betalbar skatt	3	49 762	48 723
Skyldig offentlige avgifter		26 675	5 062
Utbytte		200 000	190 000
Annen kortsiktig gjeld		6 924	54 258
Sum kortsiktig gjeld		287 997	383 312
Sum gjeld		4 126 193	4 424 404
Sum egenkapital og gjeld		5 650 480	5 992 642

Moss, 26.03.2024
Styret i Dronningensgt. 8 AS


Wenja Solgaard Andresen
styreleder


Fredrik Andresen
styremedlem


Ole Petter Andresen
styremedlem/daglig leder



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatt ved utgangen av regnskapsåret.
Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 956 836	240 351	7 197 187
Tilgang kjøpte driftsmidler		237 442	237 442
Anskaffelseskost 31.12.23	6 956 836	477 793	7 434 629
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 823 291	125 379	2 948 670
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 823 291	125 379	2 948 670
Bokført verdi 31.12.23	4 133 545	352 414	4 485 959
Årets ordinære avskrivninger	152 704	61 665	214 369
Økonomisk levetid	40 år	5-8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 763	59 230
Endring i utsatt skattefordel	-5 749	-3 712
Skattekostnad ordinært resultat	44 014	55 518
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	200 062	252 312
Permanente forskjeller	0	42
Endring i midlertidige forskjeller	26 129	16 874
Avgitt konsernbidrag	0	-47 757
Skattepliktig inntekt	226 191	221 471
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 762	59 230
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-10 507
Sum betalbar skatt i balansen	49 762	48 723

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-94 035	-67 906	26 129
Sum	-94 035	-67 906	26 129
Grunnlag for utsatt skattefordel	-94 035	-67 906	26 129
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 688	-14 939	5 748



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Note 4 Pantstillelser/Garantier

	2023	2022
Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:		
Pantegjeld	3 838 196	4 041 092
Sum bokført	3 838 196	4 041 092
Den bokførte verdien av eiendelene stillet som sikkerhet for denne gjelden:		
Bygning	3 228 398	3 381 102
Tomt	848 640	848 640
Sum bokført	4 077 038	4 229 742

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2023	2022	2023	2022
B. Andresen Ur-Optikk AS	733 762	933 762	0	0
B. Andresen Holding AS	14 855	0	0	34 346
B. Andresen Holding AS konsernbidrag	0	0	0	47 757
Sum	748 617	933 762	0	82 103

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Dronningensgt. 8 AS pr. 31.12. 2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Eier- ande	
	Ordinære	
B. Andresen Holding AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Ole Petter Andresen eier 50 % gjennom morselskapet; B. Andresen Holding AS

Fredrik Andresen eier 50 % gjennom morselskapet; B. Andresen Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	1 468 239	1 568 239
Årets overskudd + / underskudd		156 048	156 048
Avsatt utbytte		-200 000	-200 000
Gitt konsernbidrag			0
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 424 286	1 524 286