



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 847 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKULEGARD AS  
Forretningsadresse: Standardveien 28B  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Østbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		389 553	344 861
Annen finansinntekt		3 213 837	3 369 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 603 390</b>	<b>3 714 783</b>
Annen finanskostnad		2 683 202	2 825 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 683 202</b>	<b>2 825 378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>920 188</b>	<b>889 406</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>920 188</b>	<b>889 406</b>
Skattekostnad på resultat		202 395	195 746
<b>Årsresultat</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		717 793	693 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		71 945 262	75 814 468
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 945 262</b>	<b>75 814 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 945 262</b>	<b>75 814 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 073 373	1 048 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 073 373</b>	<b>1 048 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 775 794	8 123 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 775 794</b>	<b>8 123 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 849 167</b>	<b>9 172 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 794 429</b>	<b>84 986 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		512 000	512 000
Annen innskutt egenkapital		1 508 000	2 208 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 020 000</b>	<b>2 720 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 943 740	1 225 947



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 943 740</b>	<b>1 225 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 963 740</b>	<b>3 945 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		214 316	196 784
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>214 316</b>	<b>196 784</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 091 346	79 091 346
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 091 346</b>	<b>79 091 346</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 305 662</b>	<b>79 288 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-2 114
Betalbar skatt		184 966	170 189
Utbytte		700 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		3 640 060	684 361
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 525 026</b>	<b>1 752 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 830 688</b>	<b>81 040 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 794 429</b>	<b>84 986 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 847 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKULEGARD AS  
Forretningsadresse: Standardveien 28B  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Østbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 916 847 505  
SKULEGARD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		389 553	344 861
Annen finansinntekt	3	213 837	3 369 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 603 390</b>	<b>3 714 783</b>
Annen finanskostnad	2	683 202	2 825 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 683 202</b>	<b>2 825 378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>920 188</b>	<b>889 406</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>920 188</b>	<b>889 406</b>
Skattekostnad på resultat		202 395	195 746
<b>Årsresultat</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		717 793	693 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>717 793</b>	<b>693 660</b>



Organisasjonsnr: 916 847 505  
SKULEGARD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		71 945 262	75 814 468
Sum finansielle anleggsmidler		71 945 262	75 814 468
Sum anleggsmidler		71 945 262	75 814 468

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 073 373	1 048 490
Sum fordringer		1 073 373	1 048 490

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 775 794	8 123 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 775 794	8 123 556
Sum omløpsmidler		11 849 167	9 172 045

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 794 429</b>	<b>84 986 513</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		512 000	512 000
Annen innskutt egenkapital		1 508 000	2 208 000
Sum innskutt egenkapital		2 020 000	2 720 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 943 740	1 225 947
Sum opptjent egenkapital		1 943 740	1 225 947

Sum egenkapital		3 963 740	3 945 947
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	214 316	196 784
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>214 316</b>	<b>196 784</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	75 091 346	79 091 346
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>75 091 346</b>	<b>79 091 346</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>75 305 662</b>	<b>79 288 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		-2 114
Betalbar skatt	184 966	170 189
Utbytte	700 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	3 640 060	684 361
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 525 026</b>	<b>1 752 436</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>79 830 688</b>	<b>81 040 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>83 794 429</b>	<b>84 986 513</b>



Organisasjonsnr: 916 847 505  
SKULEGARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skulegard AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skulegard AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Havn  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WBHAJ-7WHJU-07YEZ-06XPC-125T2-6IDBM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Havn, Terje

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-464108

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-22 16:03:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WBHAJ-7WHJU-07YEZ-06XPC-125T2-6IDBM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Skulegard AS**  
**ÅRSREGNSKAP FOR 2024**

**Inneholder:**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**



## RESULTATREGNSKAP

(Beløp i 1.000 kr)

	Note	2024	2023
Finansinntekter		3 214	3 370
Finanskostnader		-2 683	-2 825
Renteinntekter	1	389	345
<b>Netto finansposter</b>		<b>920</b>	<b>889</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>920</b>	<b>889</b>
Skattekostnad	2	202	196
<b>Årsresultat</b>		<b>718</b>	<b>694</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Til (-fra) annen egenkapital	3	18	-206
Avsatt utbytte		700	900
<b>Sum</b>		<b>718</b>	<b>694</b>



### BALANSE

(Beløp i 1.000 kr)

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktig fordring	4	71 945	75 814
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 945</b>	<b>75 814</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>71 945</b>	<b>75 814</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 073	1 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 073</b>	<b>1 049</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd	1	10 776	8 124
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>10 776</b>	<b>8 124</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 849</b>	<b>9 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 794</b>	<b>84 987</b>



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 120 aksjer a kr. 100,-)	3,6	512	512
Annen innskutt egenkapital	3	1 508	2 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 020</b>	<b>2 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital	3	1 943	1 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 943</b>	<b>1 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>3 964</b>	<b>3 946</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	214	197
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>214</b>	<b>197</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	75 091	79 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 091</b>	<b>79 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	2	185	170
Avsatt utbytte		700	900
Annen kortsiktig gjeld	8	3 641	683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 526</b>	<b>1 753</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>79 832</b>	<b>81 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 794</b>	<b>84 987</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

(beløp i 1.000 kroner)

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skulegard AS ble stiftet 3. februar 2016, og er i hovedsak et finansieringsselskap for en OPS-kontrakt med Kristiansand Kommune. Det er inngått en totalentreprise kontrakt for bygging av Justvik skole med Veidekke Entreprenør AS. I tillegg er det avtalt fastpris for vedlikeholdet i leieperioden, også dette med Veidekke Entreprenør AS. Skolen er ferdig bygd og leieperioden startet 1. januar 2018. Deretter følger en 25 års leieperiode.

På bakgrunn av at Skulegard AS i liten grad har selvstendig driftsrisiko inneholder resultatregnskapet kun finansposter.

Avtalt leiebeløp for skolen i 25 år er fast. Den delen som knytter seg til vedlikehold justeres årlig i tråd med KPI. Når leieperioden på 25 år er over skal skolen overføres til Kristiansand Kommune til kroner 1. Bygget skal på dette tidspunkt ha tilstandsgrad 1. Ansvaret for dette ligger hos Skulegard AS, men der er inngått en tilsvarende avtale med Veidekke Entreprenør AS, slik at ansvaret i realiteten ligger der.

OPS-kontrakten regnskapsføres etter IFRIC 12 ("The financial asset modell") som en finansiell fordring etter amortisert kost over kontraktsperioden som er 25 år. Bakgrunnen for dette er at regnskapsføring i tråd med IFRIC 12 bedre beskriver at selskapet i realiteten er et finansieringsselskap for OPS-kontrakten.

### Finansinntekt / Langsiktig fordring

I utgangspunktet er alle kostnader og inntekter kjente størrelser hvor det kun i liten grad foreligger usikkerhet. Dette er bakgrunn for at IFRIC 12-modellen kan benyttes. Det foretas en beregning av internrenten basert på forventede inntekter samt forventede investeringer og driftsutgifter. Finansieringsutgiftene holdes utenom ved beregningen. Deretter foretas det inntektsføring basert på den beregnede internrenten på investeringen. Amortisert kostnad føres i balansen som en langsiktig fordring.

Modellen gjennomgås årlig, herunder forventede investeringer, driftsutgifter og inntekter. Dersom det kun er mindre forskjeller mellom modellen og beste estimat på inntekter og kostnader foretas det ingen endringer. Dette da mindre justeringer får små effekter årlig når forskjell i margin skal fordeles over 25 år. Dersom det er større forskjeller oppdateres modellen og for lite/mye innteksført tidligere perioder fordeles over gjestående driftsperiode.

### Finanskostnad / langsiktig gjeld

For finanskostnaden er det beregnet en effektiv rente på finansieringen. Den effektive renten omfatter alle engangskostnader og omkostninger relatert til det opprinnelige låneopptaket, i tillegg er også kostnader relatert til refinansiering hensyntatt. Samtlige kostnader er fordelt over løpetiden. I den grad rentesikringen ikke er effektiv resultatføres forskjellen mellom faktisk rente og estimert effektiv rente. Langsiktig gjeld føres opp i tråd med amortisert effektiv rente.

### Renteinntekt

Renteinntekt fra innskudd hos finansinstitusjoner regnskapsføres på det tidspunkt de faktisk er opptjent.

### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



## 1. RENTEINNEKTER OG BANKINNSKUDD

	2024	2023
Renteinntekter fra likvide midler	389	345
	<u>389</u>	<u>345</u>

Av bankinnskudd på 8 124 TNOK er 3 662 TNOK bundne midler.

 BankID Signing  
Lars Martin Lunde  
2025-05-21

 BankID Signing  
Dag Andresen  
2025-05-21

## 2. SKATT

Skattekostnad	2024	2023
Forskjeller regnskapsmessig og skattemessig resultat:		
Resultat før skattekostnad	920	889
Permanente forskjeller	-0	1
Endring midlertidige forskjeller	-79	-117
<b>Skattemessig resultat (grunnlag betalbar skatt)</b>	<b>841</b>	<b>774</b>
Betalbar skatt	185	170
Endring utsatt skatt	18	26
Endring i skattesats	-0	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>202</b>	<b>196</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
Midlertidige forskjeller:		
Langsiktig fordring	974	895
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>974</b>	<b>894</b>
<b>Utsatt skatt 22 % (22 %)</b>	<b>214</b>	<b>197</b>

## 3. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	512	2 208	1 225	3 946
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	512	2 208	1 225	3 946
Årets resultat			718	718
Avsatt utbytte		-700		-700
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>512</b>	<b>1 508</b>	<b>1 943</b>	<b>3 964</b>

## 4. LANGSIKTIG FORDRING

Dette er verdien av OPS-kontrakten pr. 31.12 beregnet etter IFRIC 12. Denne fordringen er amortisert over 25 år fra våren 2018. Kontrakten er inngått med Kristiansand kommune.

Fordringen består av:	2024	2023
Netto aktiverte kostnader fra bygge-/driftsfasen	71 945	75 814
Sum fordring	<u>71 945</u>	<u>75 814</u>

Det er inngått avtale med nærstående part om bygging av skolen og vedlikehold i utleieperioden. Avtalen er inngått med Veidekke Entreprenør AS. Avtalen med nærstående part er inngått på markedsmessige vilkår.

## 5. ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

Andre kortsiktige fordringer består av:	2024	2023
Forskuddsbetaling til leverandør	857	826
Merverdiavgift til gode	216	222
<b>Sum</b>	<u><b>1 073</b></u>	<u><b>1 049</b></u>



## 6. AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital var ved årsskiftet kr 512 000,- fordelt på 5 120 aksjer hver pålydende kr 100,-.

## 7. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

	2024	2023
Langsiktige lån banker	75 091	79 091
<b>Sum</b>	<b>75 091</b>	<b>79 091</b>

### Finansiering av prosjektet

Selskapet har tatt opp et fastrentelån som løper over leieperioden. Dette har en urealisert merverdi på 7,3 millioner kroner. Det er avtalt med kredittinstitusjon at merverdien ikke kan løses inn.

## 8. KORTSIKTIG GJELD

	2024	2023
Påløpte renter	650	683
Annen kortsiktig gjeld	2 990	0
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>3 641</b>	<b>683</b>

## 9. LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Kostnadsførte lønnskostnader vedrørende lønn til daglig leder inngår i nettberegningen av finansinntekter hvor alle inntekter og alle driftsrelaterte utgifter inngår. Skulegard AS er for året 2024 blitt belastet TNOK 266 relatert til administrasjonskostnader ekskl. mva. Kostnader til daglig leder utgjør TNOK 170.

Tilsvarende gjøres for godtgjørelse til revisor. Mottatte fakturaer fra revisor i 2024 utgjør TNOK 30 ekskl. mva. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2024.

Oslo, 21. mai 2025

\_\_\_\_\_  
Lars Martin Lunde  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Dag Andresen  
Styremedlem