



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 087 438  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAFLATEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 92  
5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		582 435	574 246
<b>Sum inntekter</b>		<b>582 435</b>	<b>574 246</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	44 700	44 100
Annen driftskostnad		391 864	111 192
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>436 564</b>	<b>155 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 871</b>	<b>418 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>175</b>
Annen rentekostnad		633	4 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>633</b>	<b>4 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-598</b>	<b>-4 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 273</b>	<b>414 911</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 959	91 244
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		113 314	123 667
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	987 636	816 927
Maskiner og anlegg	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>987 636</b>	<b>816 927</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>987 636</b>	<b>816 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 189
Andre kortsiktige fordringer		14 839	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 839</b>	<b>13 189</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 342	90 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 342</b>	<b>90 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 180</b>	<b>104 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 009 816</b>	<b>921 106</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		72 967	72 967
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 967</b>	<b>102 967</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		606 481	493 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>606 481</b>	<b>493 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>709 448</b>	<b>596 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	42 978	37 630
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 978</b>	<b>37 630</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 978</b>	<b>37 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 227	
Betalbar skatt	2	26 611	85 158
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	122 552	2 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>257 390</b>	<b>287 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 368</b>	<b>324 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 009 816</b>	<b>921 106</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 204401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 087 438  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAFLATEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 92  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 921 087 438  
OLAFLATEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		582 435	574 246
<b>Sum inntekter</b>		<b>582 435</b>	<b>574 246</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	44 700	44 100
Annen driftskostnad		391 864	111 192
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>436 564</b>	<b>155 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 871</b>	<b>418 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>175</b>
Annen rentekostnad		633	4 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>633</b>	<b>4 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-598</b>	<b>-4 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 273</b>	<b>414 911</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 959	91 244
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		113 314	123 667
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>



Organisasjonsnr: 921 087 438  
OLAFLATEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	987 636	816 927
Maskiner og anlegg	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>987 636</b>	<b>816 927</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>987 636</b>	<b>816 927</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			13 189
Andre kortsiktige fordringer		14 839	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 839</b>	<b>13 189</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 342	90 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 342</b>	<b>90 991</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 180</b>	<b>104 180</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 009 816</b>	<b>921 106</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		72 967	72 967
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 967</b>	<b>102 967</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		606 481	493 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>606 481</b>	<b>493 167</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>709 448</b>	<b>596 134</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	42 978	37 630
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>42 978</b>	<b>37 630</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 978</b>	<b>37 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 227	
Betalbar skatt	2	26 611	85 158
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	122 552	2 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>257 390</b>	<b>287 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 368</b>	<b>324 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 009 816</b>	<b>921 106</b>



Organisasjonsnr: 921 087 438  
OLAFLATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Olaflaten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Olaflaten AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

## Deloitte.

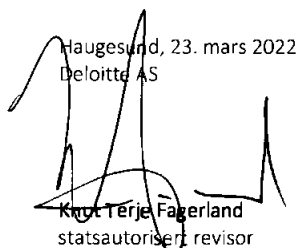
side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Olafiaten AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 23. mars 2022  
Deloitte AS



Kjetil Terje Fagerland  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021 Olaf flaten AS

Org.nr.: 921 087 438



## Resultatregnskap

### Olaflaten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		582 435	574 246
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>582 435</b>	<b>574 246</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	44 700	44 100
Annen driftskostnad		391 864	111 192
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4</b>	<b>436 564</b>	<b>155 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 871</b>	<b>418 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	175
Annen rentekostnad		633	4 218
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-598</b>	<b>-4 043</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		145 273	414 911
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 959	91 244
<b>Ordinært resultat</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>113 314</b>	<b>323 667</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		113 314	123 667
<b>Sum overføringer</b>		<b>113 314</b>	<b>323 667</b>



**Balanse**

**Olafaten AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	987 636	816 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>987 636</b>	<b>816 927</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>987 636</b>	<b>816 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	13 189
Andre kortsiktige fordringer		14 839	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 839</b>	<b>13 189</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 342	90 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 180</b>	<b>104 180</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 009 816</b>	<b>921 106</b>



## Balanse

### Olafaten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		72 967	72 967
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 967</b>	<b>102 967</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		606 481	493 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>606 481</b>	<b>493 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>709 448</b>	<b>596 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	42 978	37 630
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>42 978</b>	<b>37 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 227	0
Betalbar skatt	2	26 611	85 158
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	122 552	2 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>257 390</b>	<b>287 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 368</b>	<b>324 972</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 009 816</b>	<b>921 106</b>

Haugesund, 23.03.2022  
Styret i Olafaten AS

\_\_\_\_\_  
Lars Eidesvik  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristian Eidesvik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 15.06.2018 som resultat av omdanning av Sameiet Olafaten V/Lars og Kristian Eidesvik.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Olafaten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	500	50,0	50,0
Lars Eidesvik	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Eidesvik	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 611	85 158
Endring i utsatt skatt	5 348	6 086
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 959</b>	<b>91 244</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	145 273	414 911
Permanente forskjeller	0	-162
Endring i midlertidige forskjeller	-24 312	-27 665
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>120 961</b>	<b>387 084</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 611	85 158
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 611</b>	<b>85 158</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	195 356	171 044	-24 312
<b>Sum</b>	<b>195 356</b>	<b>171 044</b>	<b>-24 312</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>195 356</b>	<b>171 044</b>	<b>-24 312</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>42 978</b>	<b>37 630</b>	<b>-5 348</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	72 967	493 167	596 134
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>72 967</b>	<b>493 167</b>	<b>596 134</b>
Årets resultat			113 314	113 314
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>72 967</b>	<b>606 481</b>	<b>709 448</b>

## Note 4 Lønnskostnader og revisjon

Olaflaten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar for 2020 er fakturert med kr. 12.500 eks mva.



Note 5 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	986 827
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	215 409
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 202 236</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	214 600
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>987 636</b>
Årets ordinære avskrivninger	44 700
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 6 Gjeld til aksjonær

<b>Gjeld til aksjonær:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Caiano Eiendom AS	120 633	0
<b>Sum</b>	<b>120 633</b>	<b>0</b>