



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 623 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRAS AS  
Forretningsadresse: Grundingen 2  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Rivelsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		611 512	645 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>611 512</b>	<b>645 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-611 512</b>	<b>-645 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			92 073
Annen renteinntekt		1 743 054	1 401 441
Annen finansinntekt		21 131 533	40 767 841
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 874 587</b>	<b>42 261 355</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 388 123	793 450
Annen rentekostnad		1 123 248	74 730
Annen finanskostnad		413 255	12 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 924 627</b>	<b>880 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 949 961</b>	<b>41 381 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 338 449</b>	<b>40 736 009</b>
Skattekostnad på resultat	4	-290 503	262 066
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		18 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 128 952	40 473 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	587 365	281 978
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>587 365</b>	<b>281 978</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	28 200 150	28 200 150
Investeringer i tilknyttet selskap	3	231 961 773	231 961 773
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 161 923</b>	<b>260 161 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 749 288</b>	<b>260 443 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	23 906 120	22 989 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 906 120</b>	<b>22 989 689</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	3	46 931 398	33 422 837
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	70 589 623	86 224 884
<b>Sum investeringer</b>		<b>117 521 020</b>	<b>119 647 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 227 933	39 948 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 227 933</b>	<b>39 948 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 655 074</b>	<b>182 586 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>412 404 362</b>	<b>443 029 992</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	1 500 000
Overkurs	5	166 119 518	166 119 518
Annen innskutt egenkapital	5	53 237 768	53 237 768
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>221 357 286</b>	<b>220 857 286</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	107 246 232	106 117 280
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 246 232</b>	<b>106 117 280</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>328 603 518</b>	<b>326 974 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	65 193 304	14 089 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 193 304</b>	<b>14 089 483</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 193 304</b>	<b>14 089 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	449 222
Betalbar skatt	4	14 884	436 623
Utbytte		18 500 000	100 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	81 406	1 080 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 607 540</b>	<b>101 965 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 800 844</b>	<b>116 055 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>412 404 362</b>	<b>443 029 992</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 623 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRAS AS  
Forretningsadresse: Grundingen 2  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Rivelrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 623 945  
VRAS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		611 512	645 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>611 512</b>	<b>645 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-611 512</b>	<b>-645 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			92 073
Annen renteinntekt		1 743 054	1 401 441
Annen finansinntekt		21 131 533	40 767 841
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 874 587</b>	<b>42 261 355</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		1 388 123	793 450
Annen rentekostnad		1 123 248	74 730
Annen finanskostnad		413 255	12 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 924 627</b>	<b>880 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 949 961</b>	<b>41 381 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 338 449</b>	<b>40 736 009</b>
Skattekostnad på resultat 4		-290 503	262 066
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		18 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 128 952	40 473 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>19 628 952</b>	<b>40 473 943</b>



Organisasjonsnr: 990 623 945  
VRAS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 587 365 281 978  
Sum immaterielle eiendeler 587 365 281 978

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 28 200 150 28 200 150  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 3 231 961 773 231 961 773  
Sum finansielle  
anleggsmidler 260 161 923 260 161 923

Sum anleggsmidler 260 749 288 260 443 901

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 6 23 906 120 22 989 689  
Sum fordringer 23 906 120 22 989 689

##### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 3 46 931 398 33 422 837  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 3 70 589 623 86 224 884  
Sum investeringer 117 521 020 119 647 721

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 10 227 933 39 948 681  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 227 933 39 948 681

Sum omløpsmidler 151 655 074 182 586 091

SUM EIENDELER 412 404 362 443 029 992

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 2 000 000 1 500 000  
Overkurs 5 166 119 518 166 119 518  
Annen innskutt egenkapital 5 53 237 768 53 237 768



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>221 357 286</b>	<b>220 857 286</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	107 246 232	106 117 280
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 246 232</b>	<b>106 117 280</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>328 603 518</b>	<b>326 974 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	65 193 304	14 089 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 193 304</b>	<b>14 089 483</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 193 304</b>	<b>14 089 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	449 222
Betalbar skatt	4	14 884	436 623
Utbytte		18 500 000	100 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	81 406	1 080 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 607 540</b>	<b>101 965 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 800 844</b>	<b>116 055 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>412 404 362</b>	<b>443 029 992</b>



Organisasjonsnr: 990 623 945  
VRAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Vras AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 623 945**



<b>Resultatregnskap</b>			
Vras AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		611 512	645 029
Sum driftskostnader		<u>611 512</u>	<u>645 029</u>
Driftsresultat		<u>-611 512</u>	<u>-645 029</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	92 073
Annen renteinntekt		1 743 054	1 401 441
Annen finansinntekt		21 131 533	40 767 841
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 388 123	793 450
Annen rentekostnad		1 123 248	74 730
Annen finanskostnad		413 255	12 138
Resultat av finansposter		<u>19 949 961</u>	<u>41 381 037</u>
Resultat før skattekostnad		19 338 449	40 736 009
Skattekostnad på resultat	4	-290 503	262 066
Resultat		<u>19 628 952</u>	<u>40 473 943</u>
Årsresultat		<u>19 628 952</u>	<u>40 473 943</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		18 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 128 952	40 473 943
Sum overføringer	5	<u>19 628 952</u>	<u>40 473 943</u>



<b>Balanse</b>			
Vras AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	587 365	281 978
Sum immaterielle eiendeler		<u>587 365</u>	<u>281 978</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	28 200 150	28 200 150
Investeringer i tilknyttet selskap	3	231 961 773	231 961 773
Sum finansielle anleggsmidler		<u>260 161 923</u>	<u>260 161 923</u>
Sum anleggsmidler		<u>260 749 288</u>	<u>260 443 901</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	23 906 120	22 989 689
Sum fordringer		<u>23 906 120</u>	<u>22 989 689</u>
Markedsbaserte obligasjoner	3	46 931 398	33 422 837
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	70 589 623	86 224 884
Sum investeringer		<u>117 521 020</u>	<u>119 647 721</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 227 933	39 948 681
Sum omløpsmidler		<u>151 655 074</u>	<u>182 586 091</u>
Sum eiendeler		<u>412 404 362</u>	<u>443 029 992</u>



<b>Balanse</b>			
Vras AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	1 500 000
Overkurs	5	166 119 518	166 119 518
Annem innskutt egenkapital	5	53 237 768	53 237 768
Sum innskutt egenkapital		<u>221 357 286</u>	<u>220 857 286</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	107 246 232	106 117 280
Sum opptjent egenkapital		<u>107 246 232</u>	<u>106 117 280</u>
Sum egenkapital		<u>328 603 518</u>	<u>326 974 566</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	65 193 304	14 089 483
Sum annen langsiktig gjeld		<u>65 193 304</u>	<u>14 089 483</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	449 222
Betalbar skatt	4	14 884	436 623
Utbytte		18 500 000	100 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	81 406	1 080 099
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 607 540</u>	<u>101 965 943</u>
Sum gjeld		<u>83 800 844</u>	<u>116 055 426</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>412 404 362</u>	<u>443 029 992</u>
Oslo, 12.06.2023 Styret i Vras AS			
_____ Vibeke Rivelsrud Styrets leder			
Vras AS			Side 4



Til generalforsamlingen i

VRAS AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert VRAS AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 628 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter **Revisjon**

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 19. juni 2023  
Enter Revisjon Hålogaland AS



Jon Arne Tarberg  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Vras AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 623 945**



<b>Resultatregnskap</b>			
Vras AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		611 512	645 029
Sum driftskostnader		<u>611 512</u>	<u>645 029</u>
Driftsresultat		<u>-611 512</u>	<u>-645 029</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	92 073
Annen renteinntekt		1 743 054	1 401 441
Annen finansinntekt		21 131 533	40 767 841
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 388 123	793 450
Annen rentekostnad		1 123 248	74 730
Annen finanskostnad		413 255	12 138
Resultat av finansposter		<u>19 949 961</u>	<u>41 381 037</u>
Resultat før skattekostnad		19 338 449	40 736 009
Skattekostnad på resultat	4	-290 503	262 066
Resultat		<u>19 628 952</u>	<u>40 473 943</u>
Årsresultat		<u>19 628 952</u>	<u>40 473 943</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		18 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 128 952	40 473 943
Sum overføringer	5	<u>19 628 952</u>	<u>40 473 943</u>

Vras AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
Vras AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	587 365	281 978
Sum immaterielle eiendeler		<u>587 365</u>	<u>281 978</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	28 200 150	28 200 150
Investeringer i tilknyttet selskap	3	231 961 773	231 961 773
Sum finansielle anleggsmidler		<u>260 161 923</u>	<u>260 161 923</u>
Sum anleggsmidler		<u>260 749 288</u>	<u>260 443 901</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	23 906 120	22 989 689
Sum fordringer		<u>23 906 120</u>	<u>22 989 689</u>
Markedsbaserte obligasjoner	3	46 931 398	33 422 837
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	70 589 623	86 224 884
Sum investeringer		<u>117 521 020</u>	<u>119 647 721</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 227 933	39 948 681
Sum omløpsmidler		<u>151 655 074</u>	<u>182 586 091</u>
Sum eiendeler		<u>412 404 362</u>	<u>443 029 992</u>

Vras AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
Vras AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	1 500 000
Overkurs	5	166 119 518	166 119 518
Annem innskutt egenkapital	5	53 237 768	53 237 768
Sum innskutt egenkapital		<u>221 357 286</u>	<u>220 857 286</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	107 246 232	106 117 280
Sum opptjent egenkapital		<u>107 246 232</u>	<u>106 117 280</u>
Sum egenkapital		<u>328 603 518</u>	<u>326 974 566</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	65 193 304	14 089 483
Sum annen langsiktig gjeld		<u>65 193 304</u>	<u>14 089 483</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	449 222
Betalbar skatt	4	14 884	436 623
Utbytte		18 500 000	100 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	81 406	1 080 099
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 607 540</u>	<u>101 965 943</u>
Sum gjeld		<u>83 800 844</u>	<u>116 055 426</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>412 404 362</u>	<u>443 029 992</u>
Oslo, 12.06.2023 Styret i Vras AS			
_____ Vibeke Rivelsrud Styrets leder			
Vras AS			Side 4



## VRAS AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og i tråd med norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk. Regnskapslovens regler for små selskaper er fulgt.

#### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Verdipapirer

Netto gevinst eller tap ved realisasjon av aksjer og fondsandeler samt nedskrivning eller reversering av nedskrivning av aksjeholdningen resultatføres som finansinntekt/finanskostnader. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Lønnskostnader, pensjoner og andre forhold vedr. ansatte, styret mv.

Selskapet har pr 31.12.22 ingen ansatte, men kun en forretningsføreravtale med Crowe Partner Revisjon AS.

Antall ansatte	2022	2021
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0

Selskapet har ikke krav til å tegne offentlig tjenestepensjon.

### Note 3 Aksjer og andre verdipapirer

Selskapet har pr 31.12 følgende aksjer i datterselskap:

Selskapets navn	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.	Forretnings kontor	Bokført verdi
VSV Eiendom AS	100,00 %	-3 757 036	350 743 402	Oslo	28 200 150

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har pr 31.12 følgende aksjer i tilknyttet selskap:

Selskapets navn	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.	Forretnings kontor	Bokført verdi
J G R Holding AS	33,33 %	3 489 832	153 002 094	Oslo	18 691 328
Rica Eiendom AS	33,33 %	15 194 000	717 726 000	Oslo	213 270 444

VRAS AS - rnoter 2022.xls



Selskapet har investert i markedsbaserte verdipapirer:

	<b>Kostpris</b>	<b>Markedsverdi pr 31.12</b>	<b>Urealisert gevinst/tap</b>
Markedsbaserte obligasjoner	48 994 633	46 931 398	-2 063 235
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	71 196 230	70 589 623	-606 607

Årets verdjustering er NOK - 1.388.123.

VRAS AS - rnoter 2022.xls

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Note 4 Skatt

	2022	2021
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	19 338 449	40 736 009
Permanente forskjeller	-19 270 794	-38 751 356
Underskudd til fremføring		
<b>Årets skattemessige resultat</b>	<b>67 655</b>	<b>1 984 653</b>
Betalbar skatt	14 884	436 624
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	14 884	436 624
Skatt på konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	-305 387	-174 558
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-290 503</b>	<b>262 066</b>

## Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2 022	2 021	Endring
Aksjer og andre finansielle instrumenter	-2 669 843	-1 281 720	-1 388 123
Underskudd til fremføring	0		0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-2 669 843</b>	<b>-1 281 720</b>	<b>-1 388 123</b>
Utsatt skatt 22%	-587 365	-107 420	-305 387

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01 01</b>	1 500 000	166 119 519	53 237 768	106 117 280	<b>326 974 567</b>
Kapitaløkning	500 000				<b>500 000</b>
Tilleggsutbytte				-18 500 000	<b>-18 500 000</b>
Årets resultat				19 628 952	<b>19 628 952</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>166 119 519</b>	<b>53 237 768</b>	<b>107 246 232</b>	<b>328 603 518</b>

## Note 6 Fordring og gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld på NOK 65 193 304 til Vibeke Rivelsrud. Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan mellom partene. Lån er renteberegnet.  
Selskapet har en fordring på NOK 4 784 286 til VSV Eiendom AS. Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan.  
Fordringen er renteberegnet.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av:

Aksjonær		Antall	Pålydende	Totalt
Vibeke Rivelsrud	Ordinære aksjer	1	1 000 000	1 000 000
		<u>1</u>		<u>1 000 000</u>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Rivelsrud, Vibeke**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

15.06.2023 16.07.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

VRAS AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert VRAS AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 628 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter **Revisjon**

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 19. juni 2023  
Enter Revisjon Hålogaland AS

  
Jon Arne Tarberg  
Statsautorisert revisor