



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 855 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggeslengen 3
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			77 800
Leieinntekter		2 389 815	859 555
Sum inntekter		2 389 815	937 355
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	948 600	160 147
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 284 468	1 117 662
Sum kostnader		2 233 068	1 277 809
Driftsresultat		156 746	-340 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			925
Sum finansinntekter			925
Annen rentekostnad		89 805	575 293
Annen finanskostnad			17 500
Sum finanskostnader		89 805	592 793
Netto finans		-89 805	-591 869
Ordinært resultat før skattekostnad		66 941	-932 322
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 941	-932 322
Årsresultat		66 941	-932 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 941	-932 322
Totalresultat		66 941	-932 322
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5, 5	66 941	-932 322
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		66 941	-932 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	31 964 796	
Prosjekt under oppføring	2, 7		29 070 302
Festerett Floskjæret	2, 7	2 562 612	2 722 712
Sum varige driftsmidler		34 527 408	31 793 014
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			990 941
Sum finansielle anleggsmidler			990 941
Sum anleggsmidler		34 527 408	32 783 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	175 174	98 145
Andre kortsiktige fordringer		46 357	487 353
Sum fordringer		221 531	585 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 950	94 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 950	94 295
Sum omløpsmidler		423 480	679 793
SUM EIENDELER		34 950 888	33 463 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	2 299 873	2 366 814
Sum opptjent egenkapital		-2 299 873	-2 366 813
Sum egenkapital		-799 873	-866 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		16 250 000
Langsiktig konserngjeld		35 311 646	14 786 459
Sum annen langsiktig gjeld		35 311 646	31 036 459
Sum langsiktig gjeld		35 311 646	31 036 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 012	3 001 037
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		37 434	
Kortsiktig konserngjeld		15 765	
Annen kortsiktig gjeld		151 903	293 066
Sum kortsiktig gjeld		439 115	3 294 102
Sum gjeld		35 750 761	34 330 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 950 888	33 463 748
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559166

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 855 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggeslengen 3
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 855 640
RISØYA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			77 800
Leieinntekter		2 389 815	859 555
Sum inntekter		2 389 815	937 355
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	948 600	160 147
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 284 468	1 117 662
Sum kostnader		2 233 068	1 277 809
Driftsresultat		156 746	-340 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			925
Sum finansinntekter			925
Annen rentekostnad		89 805	575 293
Annen finanskostnad			17 500
Sum finanskostnader		89 805	592 793
Netto finans		-89 805	-591 869
Ordinært resultat før skattekostnad		66 941	-932 322
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 941	-932 322
Årsresultat		66 941	-932 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 941	-932 322
Totalresultat		66 941	-932 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	66 941	-932 322
Avsatt til annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

66 941

-932 322



Organisasjonsnr: 998 855 640
RISØYA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	31 964 796	
Prosjekt under oppføring	2, 7		29 070 302
Festerett Floskjæret	2, 7	2 562 612	2 722 712
Sum varige driftsmidler		34 527 408	31 793 014
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			990 941
Sum finansielle anleggsmidler			990 941
Sum anleggsmidler		34 527 408	32 783 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	175 174	98 145
Andre kortsiktige fordringer		46 357	487 353
Sum fordringer		221 531	585 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		201 950	94 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 950	94 295
Sum omløpsmidler		423 480	679 793
SUM EIENDELER		34 950 888	33 463 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	2 299 873	2 366 814
Sum opptjent egenkapital		-2 299 873	-2 366 813
Sum egenkapital		-799 873	-866 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		16 250 000
Langsiktig konserngjeld		35 311 646	14 786 459
Sum annen langsiktig gjeld		35 311 646	31 036 459
Sum langsiktig gjeld		35 311 646	31 036 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 012	3 001 037
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		37 434	
Kortsiktig konserngjeld		15 765	
Annen kortsiktig gjeld		151 903	293 066
Sum kortsiktig gjeld		439 115	3 294 102
Sum gjeld		35 750 761	34 330 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 950 888	33 463 748
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 998 855 640
RISØYA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Risøya Eiendom AS

Org.nr. 998 855 640

Årsoppgjør 2021

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Risøya Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekter		0	77 800
Leieinntekter		2 389 815	859 555
Sum driftsinntekter		2 389 815	937 355
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	948 600	160 147
Annen driftskostnad	3	1 284 468	1 117 662
Sum driftskostnader		2 233 068	1 277 809
Driftsresultat		156 746	-340 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	925
Annen rentekostnad		89 805	575 293
Annen finanskostnad		0	17 500
Resultat av finansposter		-89 805	-591 869
Ordinært resultat før skattekostnad		66 941	-932 322
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		66 941	-932 322
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	66 941	0
Overført til udekket tap	5	0	932 322
Sum overføringer		66 941	-932 322



Risøya Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	31 964 796	0
Prosjekt under oppføring	2, 7	0	29 070 302
Festerett Floskjæret	2, 7	2 562 612	2 722 712
Sum varige driftsmidler		34 527 408	31 793 014
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	990 941
Sum finansielle anleggsmidler		0	990 941
Sum anleggsmidler		34 527 408	32 783 955
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		175 174	98 145
Andre kortsiktige fordringer		46 357	487 353
Sum fordringer		221 531	585 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 950	94 295
Sum omløpsmidler		423 480	679 793
Sum eiendeler		34 950 888	33 463 748

**Risøya Eiendom AS**
Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 299 873	-2 366 814
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 299 873</u>	<u>-2 366 813</u>
Sum egenkapital		<u>-799 873</u>	<u>-866 813</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	16 250 000
Gjeld til konsernselskap		35 311 646	14 786 459
Sum annen langsiktig gjeld		<u>35 311 646</u>	<u>31 036 459</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 012	3 001 037
Skyldig offentlige avgifter		37 434	0
Konserngjeld		15 765	0
Annen kortsiktig gjeld		151 903	293 066
Sum kortsiktig gjeld		<u>439 115</u>	<u>3 294 102</u>
Sum gjeld		<u>35 750 761</u>	<u>34 330 561</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 950 888</u>	<u>33 463 748</u>

Stavern, 24.06.2022
Styret i Risøya Eiendom ASArne Nerhus
styrelederChristin Nenseth Steen
daglig leder



Risøya Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og norske regnskapsstandarder. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler

	Festerett	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Anlegg/tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 003 685	0	29 070 302	33 073 987
Tilgang driftsmidler	0	3 682 994	0	3 682 994
Aktivert anlegg/tomt	0	29 070 302	-29 070 302	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 003 685	32 753 296	0	36 756 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 441 073	788 500	0	2 229 573
Bokført verdi 31.12.2021	2 562 612	31 964 796	0	34 527 408
Årets avskrivninger	160 100	788 500	0	948 600
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	160 100	788 500	0	948 600
Avskrivningssatser	4 %	2 % - 5 %	0 %	
Økonomisk levetid	25 år	20-50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Risøya Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har i 2021 ingen sysselsatte årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	66 941	-932 322
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-928 442	135 000
Skattepliktig inntekt	-861 501	-797 322
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	793 442	0	-793 442
Fordringer	0	-135 000	-135 000
Sum	793 442	-135 000	-928 442
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 108 315	-2 246 814	861 501
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 314 873	2 381 814	66 941
Utsatt skattefordel (22 %)	-509 272	-523 999	-14 727

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Risøya Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2021	1 500 000	0	-2 366 814	-866 814
Årets resultat	0	0	66 941	66 941
Pr 31.12.2021	1 500 000	0	-2 299 873	-799 873

Selskapets aksjekapital er tapt. Merverdi i bygg sammen med finansiering fra eier og tilstrekkelig likviditet forsvarer og sikrer fortsatt drift.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Risøya Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	1 000	-1 500 000
Sum	1 500	1 000	-1 500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Krogshavn Holding AS	1 500	100 %	100 %

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i morselskap	24 250 000	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	16 250 000
Sum	24 250 000	16 250 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	31 964 796	29 070 302
Festerett	2 562 612	2 562 612
Sum	34 527 408	31 632 914



Kappa Revisjon AS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Risøya Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Risøya Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 66.941. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap (oppstilling over endringer i egenkapital) for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Kappa Revisjon AS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandeffjord.
Org.nr. NO 986 960 716 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Kappa Revisjon AS

Revisors beretning Risøya Eiendom AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 24. juni 2022

Kappa Revisjon AS

Tiri Rebård

Statsautorisert revisor