



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vikemyra 6  
6065 ULSTEINVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Temte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 000	96 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 000</b>	<b>96 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	249 817
Annen driftskostnad		48 795	41 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 795</b>	<b>291 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 205</b>	<b>-195 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 073	3 003
Annen finansinntekt		285 492	145 643
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		253 704	168 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543 269</b>	<b>317 021</b>
Annen rentekostnad		26 032	71 147
Annen finanskostnad		89 187	158 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 219</b>	<b>229 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>428 050</b>	<b>87 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		431 255	-107 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 100 604	1 834 220
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 604	1 834 220
Sum anleggsmidler		2 100 604	1 834 220
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 000	0
Andre kortsiktige fordringer		73 484	45 359
Sum fordringer		138 484	45 359
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 626 442	1 771 265
Sum investeringer		1 626 442	1 771 265
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		496 080	331 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 080	331 235
Sum omløpsmidler		2 261 006	2 147 859
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 361 610</b>	<b>3 982 079</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 295 436	2 864 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 295 436</b>	<b>2 864 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 895 436</b>	<b>3 464 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		454 830	475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>454 830</b>	<b>475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>454 830</b>	<b>475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 250	1 846
Skyldige offentlige avgifter		5 758	17 593
Annen kortsiktig gjeld		3 337	23 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 344</b>	<b>42 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 174</b>	<b>517 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 361 610</b>	<b>3 982 079</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342705

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vikemyra 6  
6065 ULSTEINVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Temte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 753 400  
TEMTE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 000	96 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 000</b>	<b>96 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	249 817
Annen driftskostnad		48 795	41 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 795</b>	<b>291 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 205</b>	<b>-195 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 073	3 003
Annen finansinntekt		285 492	145 643
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	253 704	168 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543 269</b>	<b>317 021</b>
Annen rentekostnad		26 032	71 147
Annen finanskostnad		89 187	158 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 219</b>	<b>229 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>428 050</b>	<b>87 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		431 255	-107 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>



Organisasjonsnr: 918 753 400  
TEMTE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 100 604	1 834 220
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 604	1 834 220
Sum anleggsmidler		2 100 604	1 834 220
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 000	0
Andre kortsiktige fordringer		73 484	45 359
Sum fordringer		138 484	45 359
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 626 442	1 771 265
Sum investeringer		1 626 442	1 771 265
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		496 080	331 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 080	331 235
Sum omløpsmidler		2 261 006	2 147 859
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 361 610</b>	<b>3 982 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 295 436	2 864 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 295 436</b>	<b>2 864 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 895 436</b>	<b>3 464 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		454 830	475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>454 830</b>	<b>475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>454 830</b>	<b>475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 250	1 846
Skyldige offentlige avgifter		5 758	17 593
Annen kortsiktig gjeld		3 337	23 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 344</b>	<b>42 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 174</b>	<b>517 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 361 610</b>	<b>3 982 079</b>



Organisasjonsnr: 918 753 400  
TEMTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	218945.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	30871.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

249817.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

3

### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	1047633.00	324428.00
Verdipapirfond	578809.00	-70724.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1626442.00	253704.00

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**TEMTE INVEST AS**  
918753400  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TEMTE INVEST AS  
918 753 400

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		52 000	96 276
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>52 000</b>	<b>96 276</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	-249 817
Annen driftskostnad		-48 795	-41 564
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-48 795</b>	<b>-291 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 205</b>	<b>-195 105</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 073	3 003
Annen finansinntekt		285 492	145 643
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	253 704	168 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543 269</b>	<b>317 021</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-26 032	-71 147
Annen finanskostnad		-89 187	-158 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-115 219</b>	<b>-229 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>428 050</b>	<b>87 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		431 255	-107 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>431 255</b>	<b>-107 358</b>



TEMTE INVEST AS  
918 753 400

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 100 604	1 834 220
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 100 604</b>	<b>1 834 220</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 100 604</b>	<b>1 834 220</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 000	0
Andre kortsiktige fordringer		73 484	45 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 484</b>	<b>45 359</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 626 442	1 771 265
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 626 442</b>	<b>1 771 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		496 080	331 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>496 080</b>	<b>331 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 261 006</b>	<b>2 147 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 361 610</b>	<b>3 982 079</b>



TEMTE INVEST AS  
918 753 400

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 295 436	2 864 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 295 436</b>	<b>2 864 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 895 436</b>	<b>3 464 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		454 830	475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>454 830</b>	<b>475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 250	1 846
Skyldige offentlige avgifter		5 758	17 593
Annen kortsiktig gjeld		3 337	23 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 344</b>	<b>42 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 174</b>	<b>517 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 361 610</b>	<b>3 982 079</b>

ULSTEINVIK, 19.03.2025

Christian Larsen Temte  
styrets leder / daglig leder



TEMTE INVEST AS  
918 753 400

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TEMTE INVEST AS  
918 753 400

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	218 945
Arbeidsgiveravgift	0	30 871
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>249 817</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	1 047 633	324 428
Verdipapirfond	578 809	-70 724
<b>Sum</b>	<b>1 626 442</b>	<b>253 704</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	2 864 181	3 464 181
Årsresultat	0	431 255	431 255
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>3 295 436</b>	<b>3 895 436</b>