



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 464 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS  
Forretningsadresse: Buen 4A  
9912 HESSENG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Randa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-500</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-500</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-500</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-500</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 716	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 716	
Sum omløpsmidler		23 716	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	500	
Sum opptjent egenkapital		-500	
Sum egenkapital		23 716	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699985

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 464 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS  
Forretningsadresse: Buen 4A  
9912 HESSENG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Randa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 933 464 237  
NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-500</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-500</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-500</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-500</b>	



Organisasjonsnr: 933 464 237  
NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 716	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 716	
Sum omløpsmidler		23 716	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	500	
Sum opptjent egenkapital		-500	
Sum egenkapital		23 716	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 464 237  
NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

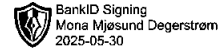
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Tel: 91 54 42 05  
Tel: 90 88 59 25  
Tel: 93 45 89 98  
od@drevisjon.no  
mm@drevisjon.no  
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS  
Dr. Wesselsgate 10  
9900 Kirkenes  
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA  
[www.drevisjon.no](http://www.drevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Nye Kirkenes Næringsarealer AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Kirkenes Næringsarealer AS som viser et underskudd på NOK 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 30. mai 2025  
**Degerstrøms Revisjon AS**

Mona Mjøsund Degerstrøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Noter til regnskapet for Nye Kirkenes Næringsarealer AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 13. mars 2024. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Andre fordringer og kundefordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.24.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024, og det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret. Selskapet har ikke plikt til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-500
Permanente forskjeller	-5 784
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattemessige resultat	-6 284

#### Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.23	31.12.24	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	0	-6 284	6 284
Grunnlag for beregning utsatt skattefordel	0	-6 284	6 284
Utsatt skattefordel pr. 31.12 (22 %)	0	-1 382	1 382

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.2024.



## Noter til regnskapet for Nye Kirkenes Næringsarealer AS

---

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>0</u>
Sum skattekostnad	<u>0</u>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Randa Holding AS	30 000	100 %	100 %

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 30.000 aksjer pålydende kr. 1. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Sum
Egenkapital 13.03.2024	30 000	-5 784	0	24 216
Årsresultat	0	0	-500	-500
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>-500</b>	<b>23 716</b>



## RESULTATREGNSKAP

### NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		500	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-500	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		500	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### NYE KIRKENES NÆRINGSAREALER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 716	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-500	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-500</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 716</b>	<b>0</b>

Hesseng, 29.05.2025  
Styret i Nye Kirkenes Næringsarealer AS

Herbjørn Randa  
styreleder/daglig leder