



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 175 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO KONSERTHUS AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 14  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Roll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	9 272 974	5 332 627
Annen driftsinntekt	1, 12	45 856 709	43 028 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 129 683</b>	<b>48 361 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 416 420	4 113 141
Lønnskostnad	4, 5, 7	12 918 478	11 702 377
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	9 322 409	9 455 912
Annen driftskostnad	3, 5	22 808 792	16 179 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 466 098</b>	<b>41 450 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 663 585</b>	<b>6 910 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	14	151 884	189 569
Annen renteinntekt		341 272	291 585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>493 156</b>	<b>481 154</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	3 233 662	3 276 430
Annen rentekostnad	8	2 704 803	2 876 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 938 465</b>	<b>6 153 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 445 309</b>	<b>-5 672 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 781 725</b>	<b>1 238 212</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	328 075	994 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 109 800</b>	<b>243 271</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>-2 109 800</b>	<b>243 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 898 598	4 524 430
Annen egenkapital		-5 008 398	-4 281 159
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	11	<b>-2 109 800</b>	<b>243 271</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 9	100 322 384	106 525 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8, 9	7 946 090	9 117 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8, 9	<b>108 268 474</b>	<b>115 643 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 022 936	1 358 000
Lån til foretak i samme konsern	14	5 284 353	6 310 200
Andre fordringer	7	5 620 342	6 511 465
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 927 631</b>	<b>14 179 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 196 105</b>	<b>129 822 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 8	4 627 755	2 197 228
Andre fordringer		510 594	7 606 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 138 349</b>	<b>9 803 351</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	58 316 532	32 886 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 316 532</b>	<b>32 886 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 454 881</b>	<b>42 690 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>183 650 986</b>	<b>172 513 125</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	28 000 000	28 000 000
Overkurs	11	10 891 400	10 891 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891 400</b>	<b>38 891 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	25 515 185	27 624 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 515 185</b>	<b>27 624 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>64 406 585</b>	<b>66 516 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	1 933 272	2 406 599
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 933 272</b>	<b>2 406 599</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	65 331 169	72 384 443
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 331 169</b>	<b>72 384 443</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>67 264 441</b>	<b>74 791 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 383 904	5 998 340
Skyldige offentlige avgifter		1 478 603	919 603
Kortsiktig konserngjeld	14	3 700 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld	2	38 417 453	18 487 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 979 960</b>	<b>31 205 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 244 401</b>	<b>105 996 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>183 650 986</b>	<b>172 513 125</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	11 454 458	8 303 102
Annen driftsinntekt	1, 13	45 264 611	42 198 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 719 069</b>	<b>50 501 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 541 964	5 387 271
Lønnskostnad	7, 8, 9	14 313 622	14 002 403
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 011 955	10 249 455
Annen driftskostnad	4, 8	25 070 649	17 858 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 938 191</b>	<b>47 497 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-219 122</b>	<b>3 004 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		341 272	291 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>341 272</b>	<b>291 892</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad	6	2 705 395	2 880 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 705 395</b>	<b>2 880 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 364 123</b>	<b>-2 588 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 583 246</b>	<b>415 370</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	-473 327	-280 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 109 919</b>	<b>695 999</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>-2 109 919</b>	<b>695 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 109 919</b>	<b>695 999</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital			



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	100 322 384	106 525 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	9 504 002	11 217 771
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>109 826 386</b>	<b>117 743 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Andre fordringer	9	5 620 342	6 511 465
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 620 342</b>	<b>6 511 465</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 446 728</b>	<b>124 254 645</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	244 249	225 047
<b>Sum varer</b>		<b>244 249</b>	<b>225 047</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 191 138	2 063 342
Andre fordringer		1 116 806	7 385 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 307 944</b>	<b>9 448 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	58 625 836	33 472 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 625 836</b>	<b>33 472 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 178 030</b>	<b>43 146 918</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>180 624 757</b>	<b>167 401 562</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (28 000 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	28 000 000	28 000 000
Overkurs	11	10 891 400	10 891 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891 400</b>	<b>38 891 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	25 515 185	27 625 103
Udekket tap		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 515 184</b>	<b>27 625 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>64 406 584</b>	<b>66 516 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	1 933 272	2 406 599
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 933 272</b>	<b>2 406 599</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	65 331 169	72 384 443
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 331 169</b>	<b>72 384 443</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>67 264 441</b>	<b>74 791 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 460 125	5 983 066
Skyldige offentlige avgifter		1 928 636	1 082 694
Annen kortsiktig gjeld	3	38 564 971	19 028 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 953 732</b>	<b>26 094 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 218 173</b>	<b>100 885 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>180 624 757</b>	<b>167 401 562</b>



**Konsernregnskap 2021**

**Oslo Konserthus AS  
0250 OSLO**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømanalyse  
Årsberetning  
Revisjonsberetning



**Konsern**  
**Resultatregnskap for 2021**  
**Oslo Konserthus AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	11 454	8 303
Annen driftsinntekt	1, 13	45 265	42 199
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>56 719</b>	<b>50 502</b>
Varekostnad		(7 542)	(5 387)
Lønnskostnad	7, 8, 9	(14 314)	(14 002)
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eie ...	5	(10 012)	(10 249)
Annen driftskostnad	4, 8	(25 071)	(17 858)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(56 938)</b>	<b>(47 497)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(219)</b>	<b>3 004</b>
Annen renteinntekt		341	292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>341</b>	<b>292</b>
Annen rentekostnad	6	(2 705)	(2 881)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(2 705)</b>	<b>(2 881)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(2 364)</b>	<b>(2 589)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(2 583)</b>	<b>415</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	473	281
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(2 110)</b>	<b>696</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>(2 110)</b>	<b>696</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>(2 110)</b>	<b>696</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	(2 110)	696
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(2 110)</b>	<b>696</b>

Tall er oppgitt i tusen kroner.



**Konsern**  
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Oslo Konserthus AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	100 322	106 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign...	5	9 504	11 218
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>109 826</b>	<b>117 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	9	5 620	6 511
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 620</b>	<b>6 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 447</b>	<b>124 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	2	244	225
<b>Sum varer</b>		<b>244</b>	<b>225</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 191	2 063
Andre fordringer		1 117	7 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 308</b>	<b>9 449</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	58 626	33 473
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 626</b>	<b>33 473</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 178</b>	<b>43 147</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>180 625</b>	<b>167 402</b>

Tall er oppgitt i tusen kroner.



**Konsern**  
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Oslo Konserthus AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (28 000 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	28 000	28 000
Overkurs	11	10 891	10 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891</b>	<b>38 891</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	25 515	27 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 515</b>	<b>27 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>64 407</b>	<b>66 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	14	1 933	2 407
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 933</b>	<b>2 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	65 331	72 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 331</b>	<b>72 384</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>67 264</b>	<b>74 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 460	5 983
Skyldige offentlige avgifter		1 929	1 083
Annen kortsiktig gjeld	3	38 565	19 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 954</b>	<b>26 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 218</b>	<b>100 885</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>180 625</b>	<b>167 402</b>

Oslo, 20. april 2022

Alf Ivar Hildrum  
Styrets leder

Jafar Altamemy  
Styremedlem

Ingunn Eck Sand  
Styremedlem

Louise Alexandra Winness Prestgard  
Styremedlem

Hanne Kristin Berg  
Styremedlem

Stine Haugen  
Styremedlem

Finn Jørgen Roll  
Daglig leder  
Tall er oppgitt i tusen kroner.



**Konsern**  
**Kontantstrømoppstilling**  
**Oslo Konserthus AS**

	Note	2021	2020
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN</b>			
Årsresultat		(2 110)	696
+ Ordinære avskrivninger		10 012	10 249
+/- Endring i utsatt skatt		(474)	(280)
Tilført fra årets virksomhet		<u>7 428</u>	<u>10 665</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		(670)	3 313
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		<u>7 115</u>	<u>(10 228)</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>13 873</u>	<u>3 750</u>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:</b>			
- Investeringer i varige driftsmidler		(2 095)	(1 360)
+/- Endring i andre investeringer		891	
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(1 204)</u>	<u>(1 360)</u>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:</b>			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		12 484	
- Nedbetaling av gammel gjeld			(3 707)
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>12 484</u>	<u>(3 707)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		33 473	34 790
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>25 153</u>	<u>(1 317)</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>58 626</u>	<u>33 473</u>





## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### **1-1 Konsernregnskap**

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Oslo Konserthus AS og datterselskaper hvor Oslo Konserthus AS har direkte eller indirekte bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Datterselskapene regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

I konsernregnskapet benyttes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultat etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag fra interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdier som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

#### **1-2 Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt utleieperiode.

#### **1-3 Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **1-4 Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **1-5 Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordingene.



## 1-6 Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## 1-7 Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet.

## 1-8 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

## 1-8 Pensjoner

Konsernet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonsordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplanen er avhengig av flere faktorer om alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig akutar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag.

Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarer arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering.

Endringer i pensjonsplanens ytelser kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden.

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrenten) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note.

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



## Note 2 Varelager

	2021	2020
Beholdning innkjøpte varer for videresalg	244	225
Ukurans	-	-
<b>Sum varelager per 31.12.</b>	<b>244</b>	<b>225</b>

## Note 3 Bankinnskudd og kortsiktig gjeld

	2021	2020
<b>Bankinnskudd</b>		
Kontanter og bankinnskudd, ikke bundne midler	32 373	19 263
Forhåndsbetalte billetter	25 422	13 670
Bundne skattetrekkmidler	831	540
<b>Sum bankinnskudd 31.12.</b>	<b>58 626</b>	<b>33 473</b>

	2021	2020
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Forhåndssolgte billetter	25 422	13 670
Påløpte kostnader og avsetninger	13 143	5 358
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>38 565</b>	<b>19 028</b>

## Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Utestående kundefordringer 31.12	5 206	2 403
Opptjente inntekter	-	-
Tapsavsetning kundefordringer	-15	-340
<b>Sum kundefordringer 31.12.</b>	<b>5 191</b>	<b>2 063</b>

Konstaterte tap på kundefordringer 131 7

## Note 5 Varige driftsmidler

	Bygg og elendom	Tomter	Maskiner og inventar	Kontor-maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	160 470	1 000	25 055	1 749	188 274
Tilgang	1 242	-	125	728	2 095
Tilskudd	-	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>161 712</b>	<b>1 000</b>	<b>25 180</b>	<b>2 477</b>	<b>190 369</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>-62 390</b>	<b>-</b>	<b>-16 710</b>	<b>-1 445</b>	<b>-80 545</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>99 322</b>	<b>1 000</b>	<b>8 472</b>	<b>1 032</b>	<b>109 826</b>
Årets avskrivninger	7 445	-	2 204	363	10 012
Avskrivningsperiode	2- 12,5 %	Ingen	5- 20 %	20- 33,3 %	

Driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Bygninger består av eiendommene i Munkedamsveien 14 og 15.



## Note 6 Langsiktige lån

Langsiktig gjeld	2021	2020
Pantelån fra DnB med nedbetalingstid 10 år	45 644	49 750
Lån fra Oslo Kommune med nedbetalingstid 8 år	19 687	22 634
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>65 331</b>	<b>72 384</b>
Rentekostnad lån	2 704	2 874
Balanseført verdi av pant (note 5)	100 322	106 525
Balanseført verdi av pant i driftsløsøre (note 5)	7 946	9 118
Balanseført verdi av pant i enkle krav (note 4)	3 085	2 107
<b>Balanseført verdi av pant</b>	<b>111 353</b>	<b>117 750</b>

## Note 7 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	11 014	11 059
Arbeidsgiveravgift	1 664	1 680
Pensjonskostnader	1 248	1 038
Andre lønnsrelaterte ytelser	388	225
<b>Sum</b>	<b>14 314</b>	<b>14 002</b>

Det har vært ansatt 22 årsverk i konsernet i 2021.

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernselskapenes pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

## Note 8 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 354	495
Pensjonskostnader	135	-
Annen godtgjørelse	6	-
<b>Sum</b>	<b>1 495</b>	<b>495</b>

### Daglig leder og styret

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse og det er ingen avtaler om bonuser, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende til daglig leder, styret eller andre nærstående parter i 2021. Konsernet har ingen avtalefestet forpliktelse overfor daglig leder ved fratredelse eller styret ved opphør av styreverv.

Godtgjørelse til revisor (Ekskl merverdiavgift)	2021	2020
Godtgjørelse for lovpålagt revisjon	106	125
Godtgjørelse for bistand med års- og konsernregnskap	20	20
Godtgjørelse for attestasjonstjenester	50	8
Godtgjørelse for andre tjenester utenfor revisjon	7	-
Godtgjørelse for skatterådgivning	10	10
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>193</b>	<b>163</b>



## Note 9 Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene. Konsernets ytelsesbaserte pensjonsordning som omfatter i alt 30 personer (aktive og antall pensjoner). Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Oslo Pensjonsforsikring AS.

Konsernet har gått over til innskuddsbasert pensjonsordning fra høsten 2012. Ordningen gjelder nye ansatte fra og med høsten 2012. Pr 31. desember 2021 var det 11 ansatte i denne ordning.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Ytelsesbasert pensjonsordning</b>		
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	673	547
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	680	825
<b>Brutto pensjonskostnad</b>	<b>1 353</b>	<b>1 372</b>
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 426	-1 564
Administrasjonskostnad	211	194
Resultatførte planavvik/Estimat endring	751	751
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>753</b>
Arbeidsgiveravgift	0	101
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>854</b>
Beregnete pensjonsforpliktelser pr. 31.12	40 510	36 390
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	43 681	42 154
<b>Netto påløpt forpliktelse pr. 31.12</b>	<b>-3 171</b>	<b>-5 764</b>
Avsatt arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført estimatendring og avvik	-2 354	-650
<b>Netto pensjonsforpliktelse/pensjonsmidler (-)</b>	<b>-5 525</b>	<b>-6 414</b>
<b>Økonomiske forutsetninger:</b>		
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Pensjonsøkning	1,24 %	1,24 %
G-regulering	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,30 %	3,80 %
De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.		
<b>Innskuddsbasert pensjonsordning</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Netto pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonsordning	359	419



## Note 10 Antall aksjer, aksjeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	28 000	1 000	28 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Oslo kommune	28 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>28 000</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 11 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	28 000	10 891	27 625	66 517
Årets resultat	-	-	-2 110	-2 110
Utbytte	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>28 000</b>	<b>10 891</b>	<b>25 515</b>	<b>64 407</b>

## Note 12 Datterselskaper

Datterselskap	Eierandel	Stemme andel	Antall aksjer	Kostpris
Klubben i Røverstaden AS	100 %	100 %	100 000	14 548
<b>Totalt</b>				<b>14 548</b>

## Opplysninger om organisasjonsnummer og forretningskontor:

	Org.nr.	Forretnings kontor	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat 2021
Klubben i Røverstaden AS	919 058 579	Oslo	1 023	-3 214

## Note 13 Offentlige tilskudd

Offentlige tilskuddsordninger	2021	2020
Kompensasjonsordningen staten	134	1 997
Andre tilskuddsordninger	5 590	7 323
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>5 724</b>	<b>9 320</b>



## Note 14 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	-	-	
Endring i utsatt skatt i balansen	-473	-281	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-473</b>	<b>-281</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnad	-2 583	415	
Permanente forskjeller	40	9	
Endring i midlertidige forskjeller	2 324	1 555	
Endring i framførbart underskudd	220	-1 979	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Betalbar skatt	-	-	
<b>Beregning av utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 386	5 685	-1 299
Omløpsmidler	40	-169	209
Pensjoner	5 525	6 414	-889
Avsetning til forplikelser	-980	-980	-
Midlertidige forskjeller	8 971	10 950	-1 979
Skattemessig underskudd	1 125	906	219
<b>Sum grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 096</b>	<b>11 856</b>	<b>-1 760</b>
Utsatt skatt	2 221	2 608	-387
(-) Ikke balanseført utsatt skattefordel	-286	-199	-87
<b>Sum balanseført utsatt skatt</b>	<b>1 933</b>	<b>2 407</b>	<b>-473</b>
<b>Beregning av skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Skatt av resultat før skatt (22 %)	-568	91	
Permanente forskjeller (22 %)	9	2	
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	87	-375	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-473</b>	<b>-281</b>	





## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### 1-1 Konsernregnskap

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Oslo Konserthus AS og datterselskaper hvor Oslo Konserthus AS har direkte eller indirekte bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Datterselskapene regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindre verdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

I konsernregnskapet benyttes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultat etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag fra interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdier som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

#### 1-2 Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt utleieperiode.

#### 1-3 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### 1-4 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-5 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## **1-6 Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **1-7 Datterselskaper**

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet.

## **1-8 Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

## **1-8 Pensjoner**

Konsernet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonsordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplanen er avhengig av flere faktorer om alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig akutar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag.

Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarer arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering.

Endringer i pensjonsplanens ytelser kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden.

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrenten) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note.

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



## Note 2 Varelager

	2021	2020
Beholdning innkjøpte varer for videresalg	244	225
Ukurans	-	-
<b>Sum varelager per 31.12.</b>	<b>244</b>	<b>225</b>

## Note 3 Bankinnskudd og kortsiktig gjeld

<b>Bankinnskudd</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konter og bankinnskudd, ikke bundne midler	32 373	19 263
Forhåndsbetalte billetter	25 422	13 670
Bundne skattetreksmidler	831	540
<b>Sum bankinnskudd 31.12.</b>	<b>58 626</b>	<b>33 473</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Forhåndssolgte billetter	25 422	13 670
Påløpte kostnader og avsetninger	13 143	5 358
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>38 565</b>	<b>19 028</b>

## Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Utestående kundefordringer 31.12	5 206	2 403
Opptjente inntekter	-	-
Tapsavsetning kundefordringer	-15	-340
<b>Sum kundefordringer 31.12.</b>	<b>5 191</b>	<b>2 063</b>

Konstaterte tap på kundefordringer 131 7

## Note 5 Varige driftsmidler

	Bygg og eiendom	Tomter	Maskiner og inventar	Kontor-maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	160 470	1 000	25 055	1 749	188 274
Tilgang	1 242	-	125	728	2 095
Tilskudd	-	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>161 712</b>	<b>1 000</b>	<b>25 180</b>	<b>2 477</b>	<b>190 369</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-62 390	-	-16 710	-1 445	-80 545
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>99 322</b>	<b>1 000</b>	<b>8 472</b>	<b>1 032</b>	<b>109 826</b>
Årets avskrivninger	7 445	-	2 204	363	10 012
Avskrivningsperiode	2- 12,5 %	Ingen	5- 20 %	20- 33,3 %	

Driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Bygninger består av eiendommene i Munkedamsveien 14 og 15.



## Note 6 Langsiktige lån

Langsiktig gjeld	2021	2020
Pantelån fra DnB med nedbetalingstid 10 år	45 644	49 750
Lån fra Oslo Kommune med nedbetalingstid 8 år	19 687	22 634
Sum langsiktig gjeld	65 331	72 384
Rentekostnad lån	2 704	2 874
Balanseført verdi av pant (note 5)	100 322	106 525
Balanseført verdi av pant i driftsløsøre (note 5)	7 946	9 118
Balanseført verdi av pant i enkle krav (note 4)	3 085	2 107
Balanseført verdi av pant	111 353	117 750

## Note 7 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	11 014	11 059
Arbeidsgiveravgift	1 664	1 680
Pensjonskostnader	1 248	1 038
Andre lønnsrelaterte ytelser	388	225
Sum	14 314	14 002

Det har vært ansatt 22 årsverk i konsernet i 2021.

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernselskapenes pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

## Note 8 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 354	495
Pensjonskostnader	135	-
Annen godtgjørelse	6	-
Sum	1 495	495

### Daglig leder og styret

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse og det er ingen avtaler om bonuser, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende til daglig leder, styret eller andre nærstående parter i 2021. Konsernet har ingen avtalefestet forpliktelse overfor daglig leder ved fratredelse eller styret ved opphør av styreverv.

Godtgjørelse til revisor (Ekskl merverdiavgift)	2021	2020
Godtgjørelse for lovpålagt revisjon	106	125
Godtgjørelse for bistand med års- og konsernregnskap	20	20
Godtgjørelse for attestasjonstjenester	50	8
Godtgjørelse for andre tjenester utenfor revisjon	7	-
Godtgjørelse for skatterådgivning	10	10
Sum godtgjørelse til revisor	193	163



## Note 9 Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene. Konsernets ytelsesbaserte pensjonsordning som omfatter i alt 30 personer (aktive og antall pensjoner). Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Oslo Pensjonsforsikring AS.

Konsernet har gått over til innskuddsbasert pensjonsordning fra høsten 2012. Ordningen gjelder nye ansatte fra og med høsten 2012. Pr 31. desember 2021 var det 11 ansatte i denne ordning.

<b>Ytelsesbasert pensjonsordning</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	673	547
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	680	825
<b>Brutto pensjonskostnad</b>	<b>1 353</b>	<b>1 372</b>
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 426	-1 564
Administrasjonskostnad	211	194
Resultatførte planavvik/Estimat endring	751	751
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>753</b>
Arbeidsgiveravgift	0	101
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>854</b>
Beregnete pensjonsforpliktelser pr. 31.12	40 510	36 390
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	43 681	42 154
<b>Netto påløpt forpliktelse pr. 31.12</b>	<b>-3 171</b>	<b>-5 764</b>
Avsatt arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført estimatendring og avvik	-2 354	-650
<b>Netto pensjonsforpliktelse/pensjonsmidler (-)</b>	<b>-5 525</b>	<b>-6 414</b>
<b>Økonomiske forutsetninger:</b>		
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Pensjonsøkning	1,24 %	1,24 %
G-regulering	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,30 %	3,80 %

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.

<b>Innskuddsbasert pensjonsordning</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Netto pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonordning	359	419



## Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	28 000	1 000	28 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Oslo kommune	28 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>28 000</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 11 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	28 000	10 891	27 625	66 517
Årets resultat	-	-	-2 110	-2 110
Utbytte	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>28 000</b>	<b>10 891</b>	<b>25 515</b>	<b>64 407</b>

## Note 12 Datterselskaper

Datterselskap	Eierandel	Stemme andel	Antall aksjer	Kostpris
Klubben i Røverstaden AS	100 %	100 %	100 000	14 548
<b>Totalt</b>				<b>14 548</b>

## Opplysninger om organisasjonsnummer og forretningskontor:

	Org.nr.	Forretnings kontor	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat 2021
Klubben i Røverstaden AS	919 058 579	Oslo	1 023	-3 214

## Note 13 Offentlige tilskudd

Offentlige tilskuddsordninger	2021	2020
Kompensasjonsordningen staten	134	1 997
Andre tilskuddsordninger	5 590	7 323
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>5 724</b>	<b>9 320</b>



## Note 14 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	-	-	
Endring i utsatt skatt i balansen	-473	-281	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-473</b>	<b>-281</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnad	-2 583	415	
Permanente forskjeller	40	9	
Endring i midlertidige forskjeller	2 324	1 555	
Endring i framførbart underskudd	220	-1 979	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Betalbar skatt	-	-	
<b>Beregning av utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 386	5 685	-1 299
Omløpsmidler	40	-169	209
Pensjoner	5 525	6 414	-889
Avsetning til forplikelser	-980	-980	-
Midlertidige forskjeller	8 971	10 950	-1 979
Skattemessig underskudd	1 125	906	219
<b>Sum grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 096</b>	<b>11 856</b>	<b>-1 760</b>
Utsatt skatt	2 221	2 608	-387
(-) Ikke balansført utsatt skattefordel	-286	-199	-87
<b>Sum balansført utsatt skatt</b>	<b>1 933</b>	<b>2 407</b>	<b>-473</b>
<b>Beregning av skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Skatt av resultat før skatt (22 %)	-568	91	
Permanente forskjeller (22 %)	9	2	
Endring i ikke balansført utsatt skattefordel	87	-375	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-473</b>	<b>-281</b>	



**Årsregnskap for 2021**

**OSLO KONSERTHUS AS  
0115 OSLO**

**Innhold**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømanalyse  
Årsberetning  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 OSLO KONSERTHUS AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	9 273	5 333
Annen driftsinntekt	1, 12	45 857	43 029
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 130</b>	<b>48 361</b>
Varekostnad		(6 416)	(4 113)
Lønnskostnad	4, 5, 7	(12 918)	(11 702)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	(9 322)	(9 456)
Annen driftskostnad	3, 5	(22 809)	(16 179)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(51 466)</b>	<b>(41 451)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 664</b>	<b>6 910</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	14	152	190
Annen renteinntekt		341	292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>493</b>	<b>481</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	(3 234)	(3 276)
Annen rentekostnad	8	(2 705)	(2 877)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(5 938)</b>	<b>(6 153)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(5 445)</b>	<b>(5 672)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 782)</b>	<b>1 238</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	(328)	(995)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(2 110)</b>	<b>243</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>(2 110)</b>	<b>243</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		2 899	4 524
Annen egenkapital		(5 008)	(4 281)
<b>Sum</b>	11	<b>(2 110)</b>	<b>243</b>

Tall er oppgitt i tusen kroner.



## Balanse pr. 31. desember 2021 OSLO KONSERTHUS AS

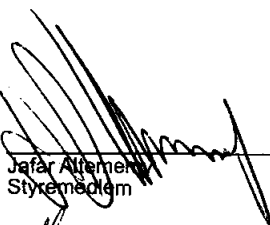
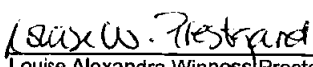
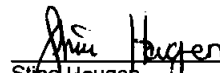

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 9	100 322	106 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8, 9	7 946	9 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8, 9	<b>108 268</b>	<b>115 643</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 023	1 358
Lån til foretak i samme konsern	14	5 284	6 310
Andre fordringer	7	5 620	6 511
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 928</b>	<b>14 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 196</b>	<b>129 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 8	4 628	2 197
Andre fordringer		511	7 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 138</b>	<b>9 803</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	58 317	32 887
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 317</b>	<b>32 887</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 455</b>	<b>42 690</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>183 651</b>	<b>172 513</b>

Tall er oppgitt i tusen kroner.

Balanse pr. 31. desember 2021  
OSLO KONSERTHUS AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (28 000 aksjer à kr 1 000,00)	10,11	28 000	28 000
Overkurs	11	10 891	10 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891</b>	<b>38 891</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	25 515	27 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 515</b>	<b>27 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>64 407</b>	<b>66 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	13	1 933	2 407
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 933</b>	<b>2 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	65 331	72 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 331</b>	<b>72 384</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>67 264</b>	<b>74 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 384	5 998
Skyldige offentlige avgifter		1 479	920
Kortsiktig konserngjeld	14	3 700	5 800
Annen kortsiktig gjeld	2	38 417	18 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 980</b>	<b>31 206</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 244</b>	<b>105 997</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>183 651</b>	<b>172 513</b>

Oslo, 20. april 2022

  
Alf Ivar Hildrum  
Styrets leder  
Jafar Altamery  
Styremedlem  
Ingunn Eck Sand  
Styremedlem  
Louise Alexandra Winness Prestgard  
Styremedlem  
Hanne Kristin Berg  
Styremedlem  
Stine Haugen  
Styremedlem  
Finn Jørgen Roll  
Daglig leder  
Tall er oppgitt i tusen kroner.



## Kontantstrømoppstilling OSLO KONSERTHUS AS

	Note	2021	2020
<b>Likvider tilført/brukt på virksomheten:</b>			
Årsresultat		(2 010)	243
+ Ordinære avskrivninger	9	9 322	9 456
+/- Endring i utsatt skatt	12	(473)	(281)
Tilført fra årets virksomhet		<u>6 839</u>	<u>9 418</u>
+/- Endr.i lager, debitorer og kreditorer		(45)	3 298
+/- Endr.i andre tidsavgrensingsposter		<u>7 655</u>	<u>(7 676)</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>14 449</u>	<u>5 040</u>
<b>Likvider tilført/brukt på investeringer:</b>			
- Investeringer i varige driftsmidler	9	(1 948)	(1 269)
+/- Endring andre investeringer		<u>5 151</u>	<u>4 079</u>
B = Netto likviditetsendr.fra investering		<u>3 203</u>	<u>2 810</u>
<b>Likvider tilført/brukt på finansiering:</b>			
+ Opptak av ny gjeld ( korts. og langs.)		10 776	0
- Nedbetaling av gammel gjeld		0	(3 874)
+/- Konsernbidrag		<u>(2 899)</u>	<u>4 524</u>
C = Netto likviditetsendr.fra finansiering		<u>7 877</u>	<u>650</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.	2	32 887	33 436
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>25 430</u>	<u>(549)</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>58 317</u>	<u>32 887</u>





## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### **1-1 Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt utleieperiode.

#### **1-2 Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **1-4 Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **1-5 Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **1-6 Datterselskaper**

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet.

#### **1-7 Kontantstrømpstilling**

Kontantstrømpstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## 1-8 Pensjoner

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonsordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplanen er avhengig av flere faktorer om alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig akutar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag.

Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarer arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering.

Endringer i pensjonsplanens ytelse kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden.

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrenten) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note.

Selskapets har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

## Note 2 Bankinnskudd og kortsiktig gjeld

<b>Bankinnskudd</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kontanter og bankinnskudd, ikke bundne midler	32 173	18 955
Forhåndsbetalte billetter	25 422	13 479
Bundne skattetrekksmidler	722	453
<b>Sum bankinnskudd 31.12.</b>	<b>58 317</b>	<b>32 887</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Forhåndssolgte billetter	25 422	13 479
Påløpte kostnader og avsetninger	12 995	5 009
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>38 417</b>	<b>18 488</b>

## Note 3 Kundefordringer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utestående kundefordringer 31.12	4 628	2 447
Opptjente inntekter	-	-
Tapsavsetning kundefordringer	-	-250
<b>Sum kundefordringer 31.12.</b>	<b>4 628</b>	<b>2 197</b>

Konstaterte tap på kundefordringer	131	7
------------------------------------	-----	---



## Note 4 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	9 923	9 190
Arbeidsgiveravgift	1 480	1 379
Pensjonskostnader	1 149	931
Andre lønnsrelaterte ytelser	366	202
<b>Sum</b>	<b>12 918</b>	<b>11 702</b>

Det har vært ansatt 20 årsverk i selskapet i 2021.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

## Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 311	495
Pensjonskostnader	131	-
Annen godtgjørelse	6	-
<b>Sum</b>	<b>1 448</b>	<b>495</b>

### Daglig leder og styret

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse og det er ingen avtaler om bonuser, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende til daglig leder, styret eller andre nærstående parter i 2021. Selskapet har ingen avtalefestet forpliktelse overfor daglig leder ved fratredelse eller styret ved opphør av styreverv.

Godtgjørelse til revisor (Ekskl merverdiavgift)	2021	2020
Godtgjørelse for lovpålagt revisjon	83	81
Godtgjørelse for bistand med års- og konsernregnskap	15	15
Godtgjørelse for attestasjonstjenester	23	6
Godtgjørelse for andre tjenester utenfor revisjon	5	-
Godtgjørelse for skatterådgivning	5	5
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>131</b>	<b>107</b>

## Note 6 Datterselskaper

Datterselskap	Eierandel	Stemme andel	Antall aksjer	Kostpris	Balanseført verdi	Nedskrivning 2021
Klubben i Røverstaden	100 %	100 %	100 000	14 548	1 023	3 234
<b>Totalt</b>				<b>14 548</b>	<b>1 023</b>	<b>3 234</b>

Investeringer i datterselskaper er bokført etter kostmetoden. Aksjene i Klubben i Røverstaden AS er nedskrevet til bokført verdi av egenkapitalen i selskapet per 31.12.2021.

### Opplysninger om organisasjonsnummer og forretningskontor:

	Forretnings kontor	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat 2021
Klubben i Røverstaden AS	919 058 579 Oslo	1 023	-3 234



## Note 7 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene. Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 30 personer (aktive og antall pensjoner). Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Oslo Pensjonsforsikring AS.

Selskapet har gått over til innskuddsbasert pensjonsordning fra høsten 2012. Ordningen gjelder nye ansatte fra og med høsten 2012. Pr 31. desember 2021 var det 8 ansatte i denne ordning.

<b>Ytellesbasert pensjonsordning</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	673	547
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	680	825
<b>Brutto pensjonskostnad</b>	<b>1 353</b>	<b>1 372</b>
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 426	-1 564
Administrasjonskostnad	211	194
Resultatførte planavvik/Estimat endring	751	751
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>753</b>
Arbeidsgiveravgift	0	101
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>854</b>
Beregnete pensjonsforpliktelser pr. 31.12	40 510	36 390
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	43 681	42 154
<b>Netto påløpt forpliktelse pr. 31.12</b>	<b>-3 171</b>	<b>-5 764</b>
Avsatt arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført estimatendring og avvik	-2 354	-650
<b>Netto pensjonsforpliktelse/pensjonsmidler (-)</b>	<b>-5 525</b>	<b>-6 414</b>

### Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Pensjonsøkning	1,24 %	1,24 %
G-regulering	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,30 %	3,80 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.

<b>Innskuddsbasert pensjonsordning</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Netto pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonsordning	260	312

## Note 8 Langsiktige lån

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantelån fra DnB med nedbetalingstid 10 år	45 644	49 750
Lån fra Oslo Kommune med nedbetalingstid 8 år	19 687	22 634
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>65 331</b>	<b>72 384</b>
Rentekostnad lån	2 704	2 874
Balanseført verdi av pant i bygg (note 9)	100 322	106 525
Balanseført verdi av pant i driftsløsøre (note 9)	7 946	9 118
Balanseført verdi av pant i enkle krav (note 3)	3 085	2 197
<b>Balanseført verdi av pant</b>	<b>111 353</b>	<b>117 840</b>



## Note 9 Varige driftsmidler

	Bygg og eiendom	Tomter	Maskiner og inventar	Kontor-maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	160 470	1 000	21 029	1 366	183 865
Tilgang	1 242	-	24	682	1 948
Tilskudd	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	161 712	1 000	21 053	2 048	185 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-62 390	-	-14 092	-1 063	-77 545
Balanseført verdi pr. 31.12.	99 322	1 000	6 961	985	108 268
Årets avskrivninger	7 445	-	1 556	321	9 322
Avskrivningsperiode	2- 12,5 %	Ingen	5- 20 %	20- 33,3 %	

Driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Bygg og eiendom består av eiendommer i Munkedamsveien 14 og 15.

## Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	28 000	1 000	28 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Oslo kommune	28 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	28 000	100,0 %

## Note 11 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	28 000	10 891	27 625	66 516
Årets resultat	-	-	-2 110	-2 110
Utbytte	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	28 000	10 891	25 515	64 407

## Note 12 Offentlige tilskudd

Offentlige tilskuddsordninger	2021	2020
Kompensasjonsordningen staten	442	1 689
Andre tilskuddsordninger	4 902	6 397
Sum offentlige tilskudd	5 344	8 086



## Note 13 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt av konsernbidrag	801	1 276	
Endring i utsatt skatt i balansen	-473	-281	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>328</b>	<b>995</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnad	-1 782	1 238	
Nedskrivning av aksjer innenfor fritaksmetoden	3 234	3 276	
(-) Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	-3 643	-5 798	
Permanente forskjeller	40	8	
Endring i midlertidige forskjeller	2 151	1 276	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Betalbar skatt	-	-	
<b>Beregning av utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 225	5 762	1 537
Omløpsmidler	25	-249	-274
Pensjoner	5 525	6 414	889
Avsetning til forplikelser	-980	-980	-
Midlertidige forskjeller	8 795	10 947	2 152
Skattemessig underskudd	-	-	-
<b>Sum grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>8 795</b>	<b>10 947</b>	<b>2 152</b>
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	1 933	2 407	475
<b>Beregning av skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Skatt av resultat før skatt (22 %)	-392	272	
Nedskrivning av aksjer innenfor fritaksmetoden (22 %)	711	721	
Permanente forskjeller (22 %)	9	2	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>328</b>	<b>995</b>	

## Note 14 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

<b>Langsiktige fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til Klubben i Røverstaden AS	5 284	6 310
<b>Langsiktige fordringer på foretak i samme konsern</b>	<b>5 284</b>	<b>6 310</b>
Renter på lån	152	190
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avgitt konsernbidrag til Klubben i Røverstaden AS	3 700	5 800
<b>Kortsiktig gjeld foretak i samme konsern</b>	<b>3 700</b>	<b>5 800</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### 1-1 Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt utleieperiode.

#### 1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### 1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1-5 Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### 1-6 Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet.

#### 1-7 Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## 1-8 Pensjoner

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonsordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplanen er avhengig av flere faktorer om alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig akutar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag.

Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarer arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering.

Endringer i pensjonsplanens ytelser kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden.

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrenten) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note.

Selskapets har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

## Note 2 Bankinnskudd og kortsiktig gjeld

<b>Bankinnskudd</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kontanter og bankinnskudd, ikke bundne midler	32 173	18 955
Forhåndsbetalte billetter	25 422	13 479
Bundne skattetrekkmidler	722	453
<b>Sum bankinnskudd 31.12.</b>	<b>58 317</b>	<b>32 887</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Forhåndssolgte billetter	25 422	13 479
Påløpte kostnader og avsetninger	12 995	5 009
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>38 417</b>	<b>18 488</b>

## Note 3 Kundefordringer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utestående kundefordringer 31.12	4 628	2 447
Opptjente inntekter	-	-
Tapsavsetning kundefordringer	-	-250
<b>Sum kundefordringer 31.12.</b>	<b>4 628</b>	<b>2 197</b>
Konstaterte tap på kundefordringer	131	7



## Note 4 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	9 923	9 190
Arbeidsgiveravgift	1 480	1 379
Pensjonskostnader	1 149	931
Andre lønnsrelaterte ytelser	366	202
<b>Sum</b>	<b>12 918</b>	<b>11 702</b>

Det har vært ansatt 20 årsverk i selskapet i 2021.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

## Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 311	495
Pensjonskostnader	131	-
Annen godtgjørelse	6	-
<b>Sum</b>	<b>1 448</b>	<b>495</b>

### Daglig leder og styret

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse og det er ingen avtaler om bonuser, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende til daglig leder, styret eller andre nærstående parter i 2021. Selskapet har ingen avtalefestet forpliktelse overfor daglig leder ved fratredelse eller styret ved opphør av styreverv.

Godtgjørelse til revisor (Ekskl merverdiavgift)	2021	2020
Godtgjørelse for lovpålagt revisjon	83	81
Godtgjørelse for bistand med års- og konsernregnskap	15	15
Godtgjørelse for attestasjonstjenester	23	6
Godtgjørelse for andre tjenester utenfor revisjon	5	-
Godtgjørelse for skatterådgivning	5	5
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>131</b>	<b>107</b>

## Note 6 Datterselskaper

Datterselskap	Eierandel	Stemme andel	Antall aksjer	Kostpris	Balanseført verdi	Nedskrivning 2021
Klubben i Røverstaden	100 %	100 %	100 000	14 548	1 023	3 234
<b>Totalt</b>				<b>14 548</b>	<b>1 023</b>	<b>3 234</b>

Investeringer i datterselskaper er bokført etter kostmetoden. Aksjene i Klubben i Røverstaden AS er nedskrevet til bokført verdi av egenkapitalen i selskapet per 31.12.2021.

### Opplysninger om organisasjonsnummer og forretningskontor:

	Forretnings kontor	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat 2021
Klubben i Røverstaden AS	919 058 579 Oslo	1 023	-3 234



## Note 7 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene. Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 30 personer (aktive og antall pensjoner). Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Oslo Pensjonsforsikring AS.

Selskapet har gått over til innskuddsbasert pensjonsordning fra høsten 2012. Ordningen gjelder nye ansatte fra og med høsten 2012. Pr 31. desember 2021 var det 8 ansatte i denne ordning.

Ytellesbasert pensjonsordning	2021	2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	673	547
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	680	825
<b>Brutto pensjonskostnad</b>	<b>1 353</b>	<b>1 372</b>
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 426	-1 564
Administrasjonskostnad	211	194
Resultatførte planavvik/Estimat endring	751	751
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>753</b>
Arbeidsgiveravgift	0	101
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>889</b>	<b>854</b>
Beregnete pensjonsforpliktelser pr. 31.12	40 510	36 390
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	43 681	42 154
<b>Netto påløpt forpliktelse pr. 31.12</b>	<b>-3 171</b>	<b>-5 764</b>
Avsatt arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført estimatendring og avvik	-2 354	-650
<b>Netto pensjonsforpliktelse/pensjonsmidler (-)</b>	<b>-5 525</b>	<b>-6 414</b>

### Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Pensjonsøkning	1,24 %	1,24 %
G-regulering	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,30 %	3,80 %

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.

Innskuddsbasert pensjonsordning	2021	2020
Netto pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonsordning	260	312

## Note 8 Langsiktige lån

Langsiktig gjeld	2021	2020
Pantelån fra DnB med nedbetalingstid 10 år	45 644	49 750
Lån fra Oslo Kommune med nedbetalingstid 8 år	19 687	22 634
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>65 331</b>	<b>72 384</b>
Rentekostnad lån	2 704	2 874
Balanseført verdi av pant i bygg (note 9)	100 322	106 525
Balanseført verdi av pant i driftsløsøre (note 9)	7 946	9 118
Balanseført verdi av pant i enkle krav (note 3)	3 085	2 197
<b>Balanseført verdi av pant</b>	<b>111 353</b>	<b>117 840</b>



## Note 9 Varige driftsmidler

	Bygg og eiendom	Tomter	Maskiner og inventar	Kontor-maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	160 470	1 000	21 029	1 366	183 865
Tilgang	1 242	-	24	682	1 948
Tilskudd	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	161 712	1 000	21 053	2 048	185 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-62 390	-	-14 092	-1 063	-77 545
Balanseført verdi pr. 31.12.	99 322	1 000	6 961	985	108 268
Årets avskrivninger	7 445	-	1 556	321	9 322
Avskrivningsperiode	2- 12,5 %	Ingen	5- 20 %	20- 33,3 %	

Driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Bygg og eiendom består av eiendommer i Munkedamsveien 14 og 15.

## Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	28 000	1 000	28 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Oslo kommune	28 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	28 000	100,0 %

## Note 11 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	28 000	10 891	27 625	66 516
Årets resultat	-	-	-2 110	-2 110
Utbytte	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	28 000	10 891	25 515	64 407

## Note 12 Offentlige tilskudd

Offentlige tilskuddsordninger	2021	2020
Kompensasjonsordningen staten	442	1 689
Andre tilskuddsordninger	4 902	6 397
Sum offentlige tilskudd	5 344	8 086



## Note 13 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt av konsernbidrag	801	1 276	
Endring i utsatt skatt i balansen	-473	-281	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>328</b>	<b>995</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnad	-1 782	1 238	
Nedskrivning av aksjer innenfor fritaksmetoden	3 234	3 276	
(-) Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	-3 643	-5 798	
Permanente forskjeller	40	8	
Endring i midlertidige forskjeller	2 151	1 276	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Betalbar skatt	-	-	
<b>Beregning av utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	4 225	5 762	1 537
Omløpsmidler	25	-249	-274
Pensjoner	5 525	6 414	889
Avsetning til forplikelser	-980	-980	-
Midlertidige forskjeller	8 795	10 947	2 152
Skattemessig underskudd	-	-	-
<b>Sum grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>8 795</b>	<b>10 947</b>	<b>2 152</b>
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	1 933	2 407	475
<b>Beregning av skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Skatt av resultat før skatt (22 %)	-392	272	
Nedskrivning av aksjer innenfor fritaksmetoden (22 %)	711	721	
Permanente forskjeller (22 %)	9	2	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>328</b>	<b>995</b>	

## Note 14 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

<b>Langsiktige fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Lån til Klubben i Røverstaden AS	5 284	6 310	
<b>Langsiktige fordringer på foretak i samme konsern</b>	<b>5 284</b>	<b>6 310</b>	
Renter på lån	152	190	
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Avgitt konsernbidrag til Klubben i Røverstaden AS	3 700	5 800	
<b>Kortsiktig gjeld foretak i samme konsern</b>	<b>3 700</b>	<b>5 800</b>	

# Oslo Konserthus AS

## Styrets årsberetning for perioden 01.01.2021– 31.12.2021

### Virksomhetens art

Oslo Konserthus AS ble stiftet 07.09.1999, og Oslo kommune eier samtlige aksjer i selskapet. Virksomheten hadde fra åpningen i 1977 vært organisert som en kommunal særbedrift og ble i 1999 omgjort til aksjeselskap. Det har gitt Oslo Konserthus en friere stilling og bidratt til å styrke Konserthusets konkurranseevne.

Selskapet har som formål å drive Oslo Konserthus, herunder utleie av Konserthusets lokaler, anlegg og tjenester, gjennomføring av arrangementer i egen regi, samt annen virksomhet knyttet til dette. Selskapet skal gi et bredt tilbud til publikum ved en allsidig bruk av huset, som skal benyttes til alle former for musikalske og andre kunstneriske aktiviteter. Oslo-Filharmonien er den sentrale leietaker i Oslo Konserthus, og orkestret har Konserthuset som sitt arbeidssted. Det kan også leies ut lokaler til kongresser, møter og utstillinger m.m. i den grad det kan tilpasses den kulturelle aktiviteten.

Selskapets organisasjon har kontorlokaler i Konserthuset, Munkedamsveien 14 i Oslo.

Oslo Konserthus AS består av Munkedamsveien 14 (Konserthuset med tilhørende produksjons- og parkeringsområde) og Munkedamsveien 15, som i 2017-18 gjennomgikk en totalrenovering for ca 60 mill. Munkedamsveien 15, Røverstaden, er Oslos nye kulturhus med leietakere innen film, foto, design, kunst, musikk, mat og kultur. Røverstaden skal sammen med Oslo Konserthus bidra til byutviklingen i området og sette et enda større fotavtrykk og bredde som kultursenter i Vika. Klubben i Røverstaden er datterselskap av Oslo Konserthus.

### Aktivitet

Aktiviteten i Oslo Konserthus og Røverstaden ble også i 2021 preget av covid-19 med både nasjonale og kommunale anbefalinger og pålegg om redusert antall publikum i salen og også periodevis full nedstenging.

Dette til tross fikk vi gjennomført flere gode konserter i deler av 2021. Blant flere flott produksjoner kan nevnes utsolgte konserter med Maria Mena og Bugge Wesseltoft samt tre filmkonserter med Harry Potter og to med Love Actually.

21.mai 2021 arrangerte vi en hyllestkonsert til Bob Dylan i forbindelse med hans 80 års dag. En storslagen produksjon hvor 20 av landets beste artister presenterte sin versjon av en Bob Dylan låt. Konserten ble gjennomført uten publikum i salen og vist på NRK.

I 2021 hadde Oslo Konserthus totalt 60.000 besøkende (58.000 i 2020) mot normalåret 2019 hvor det var 195.000 besøkende. Det ble i 2021 avviklet totalt 113 publikumsrettede arrangementer (149 i 2020) mot 301 i 2019. Røverstaden hadde 110 arrangementer i 2021 (64 i 2020) og ca 6.000 besøkende (5.125 i 2020) mot normalåret 2019 med 207 arrangementer og ca 28.000 besøkende.

Både Oslo Konserthus og Røverstaden har brukt mye tid og krefter på innkjøp av desinfeksjons utstyr, organisering av internt smittevernarbeid og gjennomføring av dette ved arrangement. Husets smittevernsplan er jevnlig oppdatert og et eget kapittel om pandemi er innarbeidet i husets beredsskapsplan.

### Drift av huset

Husets utstyr til lyd, lys og annet produksjonsutstyr er også de siste årene vesentlig oppgradert, og det er brukt 16 millioner på dette i årene 2012 til 2019. En del planlagte investeringer i 2021 ble utsatt for å spare kostnader. Kun ting som var kritisk for drift og sikkerhet ble gjennomført, i hovedsak utskifting av vareheisen. På grunn av nedstengingen har vi betydelig reduksjon i forbruk av fjernvarme, strøm, vann og andre driftsavhengige kostnader, men grunnet en unormalt høy strømpris ble likevel denne kostnaden høy i 2021.



Konserthuset implementerte billettsystemet Tix i 2021 og migrerte det meste av andre administrative systemer opp i skyen. I tillegg tok vi i bruk nytt booking- og produksjonssystem Yesplan i 2021.

## **Arbeidsmiljø og personale**

Sykefraværet i Konserthuset var i 2021 totalt 110 dager (296 i Oslo Konserthus i 2020). Totalt utgjorde dette 2,9% av totale arbeidsdager i 2019 (10,8 % i 2020).

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i personskader i løpet av perioden.

Selskapet har et styrevedtatt «Styrings og Kontrolldokument for Oslo Konserthus». Dokumentet inkluderer «Ethiske retningslinjer for ansatte i Oslo Kommune» og de øvrige etiske regelverk for Oslo kommune slik bystyret har vedtatt. Selskapet arbeider aktivt for å hindre misligheter og korrupsjon og selskapets drift er i samsvar med kommunenes mål og interesser.

Det er dessuten vedtatt i styremøte og i selskapets ordinære generalforsamling at selskapet etterlever Oslo-modellen.

Selskapet har gode planer og systemer for HMS-arbeid.

## **Likestilling**

Konserthusets 15 heltidsansatte fordeles på 8 kvinner og 7 menn. I Røverstaden er det 3 heltidsansatte hvorav 2 er kvinner. Styret består av fire kvinner og to menn.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin politikk innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Selskapet har i 2021 også startet arbeidet med et mangfoldsprosjekt. Dette innebærer å skape et enda bredere tilbud i våre hus og snakke til en enda større del av byens befolkning. Mangfoldsprosjektet er forankret i organisasjonen gjennom strategiarbeidet Oslo Konserthus mot 2026.

## **Miljørapportering**

Konserthusets virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljø.

## **Fremtidig utvikling**

Covid19 pandemien fører fortsatt til mange usikkerhetsmomenter for driften fremover. Som følge av myndighetenes nedstengning i desember 2021 og ut i februar 2022 ble det mange avlysninger utover våren 2022, spesielt fra utenlandske artister. I likhet med resten av kultur-Norge opplever vi at publikum nå er noe mer avventende med å bruke kulturlivet enn hva tilfelle var etter gjenåpningen i september 2021. Men vi forventer en normal høst og høysesong i andre halvdel av året.

## **Resultat, investeringer, finansiering og likviditet**

Den oppnådde omsetning i Konserthuset i 2021 var kr. 55,130 mill. (kr 48,361 mill i 2020) og 56,7 mill i konsernet. Årsresultat etter skatt i Konserthuset ble på kr -2,110 mill (kr 0,243 mill i 2020) og -2,110 mill i konsernet.

Resultatet betraktes, ut fra selskapets formål, som tilfredsstillende. De samlede investeringene i 2021 var kr. 1,9 mill og ble hovedsakelig brukt til ferdigstilling av ny vareheis i Munkedamsveien 14 og migrering av systemer på IT siden.

Konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2021 var kr. 58,626 mill. Av dette utgjør kr. 26,253 mill. bundne innskudd i form av billettinntekter til kommende konserter og skattetrekk for ansatte.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 48,954 mill, eller 42% av samlet gjeld, sammenliknet med 26% pr. 31.12.2020. Endringen mot 2020 skyldes at billettsalget til OF er inkludert i Konserthuset sine tall.



Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 180,6 mill. Pr. 31.12.2020 var totalkapitalen kr. 167,4 mill. Egenkapitalen pr. 31.12.2021 var 35,7%, sammenliknet med 39,7% pr. 31.12.2020.

Konsernets frie egenkapital utgjør kr. 25,5 mill.

#### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling. Styret vil likevel påpeke at den voksende konkurransen stiller krav både til Oslo Konserthus' organisasjon og økonomiske drift.

De ansatte og styret er i gang med en revisjon av selskapets strategiplan. Dette arbeidet ble skjøvet på grunnet Covid. Ny plan "Oslo Konserthus 2022-2026" forventes ferdig i første halvår 2022.

#### Finansiell risiko

Selskapets markedsrisiko vurderes som lav. Alle inntekter og det meste av utgiftene er i norsk valuta. Kredittrisikoen anses lav da selskapets største kunde har statlig tilknytning. Likviditetsrisikoen vurderes som lav. Likevel har mye endret seg med covid19 pandemien og dette medfører også økt risiko for konsernet på alle ovennevnte punkter. Selskapet har fire langsiktige lån hos norske långivere. Saldo per 31.12.2021 på disse lånene er samlet 65,331 mill.

#### Årsresultat og disponeringer

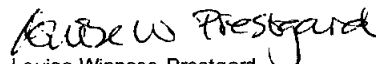
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i konsernet Oslo Konserthus AS:

<u>Annen egenkapital</u>	<u>- 2.110 kr. mill</u>
<u>Totalt disponert</u>	<u>- 2.110 kr. mill</u>

Oslo, 20. april 2022

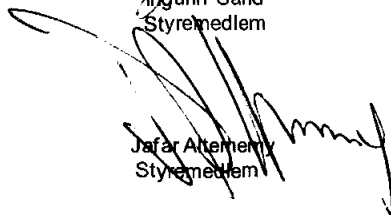
  
Alf Hildrum  
Styreleder

  
Hanne Berg  
Styremedlem

  
Louise Winness Prestgard  
Styremedlem

  
Angunn Sand  
Styremedlem

  
Sture Haugen  
Styremedlem

  
Jafar Altememy  
Styremedlem

  
Jørgen Roll  
Adm. direktør



## Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a  
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50  
E-mail: [odd.ivar@lytomtrevisjon.no](mailto:odd.ivar@lytomtrevisjon.no)  
[www.lytomtrevisjon.no](http://www.lytomtrevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Oslo Konserthus AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Oslo Konserthus AS' årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et underskudd på kr 2 109 800 og som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet som viser et underskudd på kr 2 109 919 og som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



## Lytomt Revisjon AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 22. april 2022

**Lytomt Revisjon AS**

Odd Ivar Lytømt

Statsautorisert revisor