



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 037 881
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKA OPPSTART 52 AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 4 0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 500	
Sum kostnader		37 500	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 500</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 592	
Annen renteinntekt		12 995	896
Sum finansinntekter		123 587	896
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>123 587</b>	<b>896</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 087</b>	<b>896</b>
Skattekostnad	2	18 939	197
<b>Årsresultat</b>		<b>67 148</b>	<b>699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 148	699
Sum overføringer og disponeringer	5	67 148	699



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>919</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	90 317 288	
Lån til foretak i samme konsern		60 040 721	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 358 009</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 358 009</b>	<b>919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 891 402	25 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 891 402</b>	<b>25 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 891 402</b>	<b>25 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 249 411</b>	<b>26 743</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 000 000	30 000
Overkurs	5	151 994 430	-5 570
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 994 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	69 461	2 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 461</b>	<b>2 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>153 063 891</b>	<b>26 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 137 500	
Betalbar skatt	2	18 020	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 185 520</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 185 520</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 249 411</b>	<b>26 743</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546981

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 037 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKA OPPSTART 52 AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 924 037 881  
VIKA OPPSTART 52 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 500	
Sum kostnader		37 500	0
Driftsresultat		-37 500	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 592	
Annen renteinntekt		12 995	896
Sum finansinntekter		123 587	896
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		123 587	896
Resultat før skattekostnad		86 087	896
Skattekostnad	2	18 939	197
Årsresultat		67 148	699
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 148	699
Sum overføringer og disponeringer	5	67 148	699



Organisasjonsnr: 924 037 881  
VIKA OPPSTART 52 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 919

Sum immaterielle eiendeler 0 919

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 0 0

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 90 317 288

Lån til foretak i samme konsern 60 040 721

Sum finansielle anleggsmidler 150 358 009 0

Sum anleggsmidler 150 358 009 919

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 0 0

##### Fordringer

Sum fordringer 0 0

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 891 402 25 824

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 891 402 25 824

Sum omløpsmidler 5 891 402 25 824

**SUM EIENDELER 156 249 411 26 743**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 1 000 000 30 000

Overkurs 5 151 994 430 -5 570

Annen innskutt egenkapital 0 0

Sum innskutt egenkapital 152 994 430 24 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	69 461	2 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 461</b>	<b>2 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>153 063 891</b>	<b>26 743</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 137 500	
Betalbar skatt	2	18 020	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 185 520</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 185 520</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 249 411</b>	<b>26 743</b>



Organisasjonsnr: 924 037 881  
VIKA OPPSTART 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Avviklingsbalansen pr. 17.09.2024 er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Avviklingsbalansen representerer en fortegnelse over eiendeler, rettigheter og forpliktelser utarbeidet med henblikk på avvikling av selskapet. Balansen er i henhold til regnskapslovens paragraf 4-5 vurdert til virkelig verdi siden selskapet skal avvikles.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## ÅRSREGNSKAP

2024

**VIKA OPPSTART 52 AS**

Organisasjonsnr.: 924037881



Til generalforsamlingen i Vika oppstart 52 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vika oppstart 52 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 26. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Stig Arild Lund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Vika Oppstart 52 AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lund, Stig Arild	BANKID	2025-05-26 09:17

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**Resultatregnskap**

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	-37 500	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-37 500</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 592	0
Annen renteinntekt		12 995	896
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>123 587</b>	<b>896</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>86 087</b>	<b>896</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-18 939	-197
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>67 148</b>	<b>699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		67 148	699
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>67 148</b>	<b>699</b>

BRØNNØYSUNDREGISTRERNE

side 1



**Balanse pr. 31.12.**

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel		0	919
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>919</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	90 317 288	0
Lån til foretak i samme konsern		60 040 721	0
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>150 358 009</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>150 358 009</b>	<b>919</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 891 402	25 824
<b>SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b>5 891 402</b>	<b>25 824</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 891 402</b>	<b>25 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 249 411</b>	<b>26 743</b>

WIKI OPPSTAVET AS

side 2

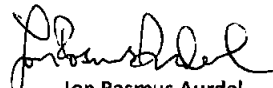


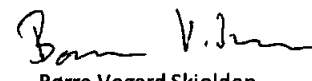
**Balanse pr. 31.12.**

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4,5	1 000 000	30 000
Overkurs	5	<u>151 994 430</u>	<u>-5 570</u>
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>152 994 430</u></b>	<b><u>24 430</u></b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	<u>69 461</u>	<u>2 313</u>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>69 461</u></b>	<b><u>2 313</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>153 063 891</u></b>	<b><u>26 743</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 137 500	0
Betalbar skatt	2	18 020	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>0</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>3 185 520</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>3 185 520</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>156 249 411</u></b>	<b><u>26 743</u></b>

Oslo, 31.12.2024 / 26.05.2025  
VIKA OPPSTART 52 AS

  
Sigurd Borden Stray  
Styrets leder

  
Jon Rasmus Aurdal  
Styremedlem

  
Børre Vegard Skjolden  
Styremedlem

VIKA OPPSTART 52 AS

side 3



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

## Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

## Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

## Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

## Konsernkonto

Bankbeholdning på bankkonto som er en del av konsernets konsernkontoordning er klassifisert som kortsiktig fordring på foretak i samme konsern. Tilhørende bankrenter er klassifisert som renteinntekt fra foretak i samme konsern.



## VIKA OPPSTART 52 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Honorar til revisor og styret

Lovpålagt revisjon, inkl. mva	0
Annen bistand, inkl. mva	0
<b>Sum honorar revisor</b>	<b>0</b>
<hr/>	
Honorar til styret	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2024	2023	Endring
Underskudd til fremføring	0	-4 176	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	0	-4 176	-4 176
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	0	-919	-919
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	0	-919	-919
Effekt av endret skattesats	0	0	

Betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	86 087	896
Endring i underskudd til fremføring	-4 176	-896
Permanente forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)</b>	<b>81 911</b>	<b>0</b>

Skattekostnad		
Årets betalbare skatt	18 020	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt/(skattefordel)	919	197
<b>Skattekostnad</b>	<b>18 939</b>	<b>197</b>

#### Note 3 - Investering i datterselskap

	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Verdi i balansen
C. Sundts Gate 18 AS	100 %	2 995 386	38 931 646	90 317 288



## VIKA OPPSTART 52 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	10 000	100	1 000 000

Eiendomsspar AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Vika Oppstart 52 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor på Fridtjof Nansens plass 4, Oslo.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	2 313	26 743
Kapitalnedsettelse	-30 000	0	0	-30 000
Kapitalforhøyelse	1 000 000	152 000 000	0	153 000 000
Årets resultat	0	0	67 148	67 148
Egenkapital 31.12.	1 000 000	151 994 430	69 461	153 063 891