



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 513 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TTH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Opstadvegen 19  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisebet Ræge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 224	241 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 224</b>	<b>241 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	171 000	171 000
Annen driftskostnad	2	65 257	76 460
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 257</b>	<b>247 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 968</b>	<b>-6 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	966
Annen finansinntekt		3 735	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 746</b>	<b>966</b>
Annen rentekostnad		136 610	164 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 610</b>	<b>164 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 864</b>	<b>-163 261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-127 896</b>	<b>-169 622</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-28 137	-37 317
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-103 198
Udekket tap	4	-99 759	1 417 251
Overføringer annen innskutt egenkapital			-1 446 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 305</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 108 769	6 279 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		250 000	250 000
<b>Sum varer</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 445	
Konsernfordringer	5	498 640	630 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 085</b>	<b>630 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 958	33 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 958</b>	<b>33 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>848 042</b>	<b>913 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	147 473	147 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 547 473</b>	<b>1 547 473</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	99 759	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-99 759</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 447 714</b>	<b>1 547 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 570	31 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 570</b>	<b>31 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 248 620	4 248 620
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 248 620</b>	<b>4 248 620</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 252 190</b>	<b>4 280 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 512	6 875
Skyldig offentlige avgifter		38 240	6 955
Kortsiktig konserngjeld	8	1 201 444	1 331 333
Annen kortsiktig gjeld		14 711	20 372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 256 907</b>	<b>1 365 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 509 097</b>	<b>5 645 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 471819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 513 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TTH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Opstadvegen 19  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisebet Ræge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 513 852  
TTH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 224	241 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 224</b>	<b>241 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	171 000	171 000
Annen driftskostnad	2	65 257	76 460
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 257</b>	<b>247 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 968</b>	<b>-6 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	966
Annen finansinntekt		3 735	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 746</b>	<b>966</b>
Annen rentekostnad		136 610	164 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 610</b>	<b>164 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 864</b>	<b>-163 261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-28 137	-37 317
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-103 198
Udekket tap	4	-99 759	1 417 251
Overføringer annen innskutt egenkapital			-1 446 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 759</b>	<b>-132 305</b>



Organisasjonsnr: 891 513 852  
TTH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 108 769	6 279 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		250 000	250 000
<b>Sum varer</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 445	
Konsernfordringer	5	498 640	630 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 085</b>	<b>630 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 958	33 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 958</b>	<b>33 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>848 042</b>	<b>913 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	147 473	147 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 547 473</b>	<b>1 547 473</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	99 759	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-99 759</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 447 714</b>	<b>1 547 473</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 570	31 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 570</b>	<b>31 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 248 620	4 248 620
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 248 620</b>	<b>4 248 620</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 252 190</b>	<b>4 280 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 512	6 875
Skyldig offentlige avgifter		38 240	6 955
Kortsiktig konserngjeld	8	1 201 444	1 331 333
Annen kortsiktig gjeld		14 711	20 372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 256 907</b>	<b>1 365 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 509 097</b>	<b>5 645 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>



Organisasjonsnr: 891 513 852  
TTH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1400.00	1000.00	1400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Møbelskavanken AS	1400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
TTH Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 891513852**



## TTH Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 224	241 099
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 224</b>	<b>241 099</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	171 000	171 000
Annen driftskostnad	2	65 257	76 460
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>236 257</b>	<b>247 460</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 968</b>	<b>(6 361)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11	966
Annen finansinntekt		3 735	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 746</b>	<b>966</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		136 610	164 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 610</b>	<b>164 227</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(132 864)</b>	<b>(163 261)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(127 896)</b>	<b>(169 622)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(28 137)	(37 317)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(99 759)</b>	<b>(132 304)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(99 759)</b>	<b>(132 304)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(103 198)
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(1 446 358)
Overføringer annen egenkapital		0	0
Fremføring av udekket tap	4	(99 759)	1 417 251
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(99 759)</b>	<b>(132 304)</b>



TTH Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 108 769	6 279 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		250 000	250 000
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	498 640	630 381
Andre kortsiktige fordringer		53 445	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 085</b>	<b>630 381</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 958	33 185
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>848 042</b>	<b>913 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>




## TTH Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	147 473	147 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 547 473</b>	<b>1 547 473</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	4	(98 759)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(98 759)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 447 714</b>	<b>1 547 473</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 570	31 707
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 570</b>	<b>31 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 248 620	4 248 620
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 248 620</b>	<b>4 248 620</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 252 190</b>	<b>4 280 327</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 512	6 875
Skyldig offentlige avgifter		38 240	6 955
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 201 444	1 331 333
Annen kortsiktig gjeld		14 711	20 372
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 256 907</b>	<b>1 365 535</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 509 097</b>	<b>5 645 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>

Nærø 15 juni 2021

  
Terje Haugseng  
Styrets leder



TTH Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende etterhvert som de opptjenes.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01	7 771 257
Tilgang	-
Anskaffelseskost 31.12	7 771 257
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 662 488
Balanseført verdi 31.12	6 108 769
Årets avskrivninger	171 000
Avskrivningstid	50 år



TTH Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 2 - Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt bort ekstern revisor.

### Note 3 - Skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	- 127 896	- 169 622
Endring midlertidige forskjeller	37 696	32 135
Mottatt konsernbidrag	0	132 305
Årets skattegrunnlag	- 90 200	-

Betalbar skatt	0
Utsatt skatt	- 28 137
Skattekostnad	- 28 137

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	01.01.20	31.12.20	Endring
Driftsmidler	- 100 693	- 138 389	37 696
Varebeholdning	249 999	249 999	0
Skattemessig fremførbart underskudd	- 5 182	- 95 382	90 200
Netto midlertidige forskjeller	144 124	16 228	127 896
Utsatt skattefordel 22%	31 707	3 570	28 137

### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Annen innskudd EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 400 000	0	147 473	1 547 473
Årets resultat		- 99 759	0	-99 759
Egenkapital pr 31.12	1 400 000	- 99 759	147 473	1 447 714



TTH Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Det er lån til følgende nærstående selskap:

Trude Eiendom AS	367.633
Terje Haugseng Eiendom AS	128.591

Renter er ikke beregnet.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære Aksjer	1 400	1 000	1 400 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Møbelskavanken AS - styreleder Terje Haugseng	1 400	100,0%

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner stort kr. 4.248.620 er sikret med pant i tomter og bygninger. Bokført verdi på tomter og bygninger pr 31.12.20 utgjør kr 6.108.769. Av langsiktig gjeld forfaller kr. 3.300.000 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 8 - Transaksjoner med nærstående

Det er gjeld til følgende nærstående selskap:

Møbelskavanken	1.201.444
----------------	-----------



TTH Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 224	241 099
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 224</b>	<b>241 099</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	171 000	171 000
Annen driftskostnad	2	65 257	76 460
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>236 257</b>	<b>247 460</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 968</b>	<b>(6 361)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11	966
Annen finansinntekt		3 735	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 746</b>	<b>966</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		136 610	164 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 610</b>	<b>164 227</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(132 864)</b>	<b>(163 261)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(127 896)</b>	<b>(169 622)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(28 137)	(37 317)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(99 759)</b>	<b>(132 304)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(99 759)</b>	<b>(132 304)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(103 198)
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(1 446 358)
Overføringer annen egenkapital		0	0
Fremføring av udekket tap	4	(99 759)	1 417 251
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(99 759)</b>	<b>(132 304)</b>

Årsregnskap for TTH Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891513852



TTH Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 108 769	6 279 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 108 769</b>	<b>6 279 769</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		250 000	250 000
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	498 640	630 381
Andre kortsiktige fordringer		53 445	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 085</b>	<b>630 381</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 958	33 185
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>848 042</b>	<b>913 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>



TTH Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	147 473	147 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 547 473</b>	<b>1 547 473</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	4	(99 759)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(99 759)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 447 714</b>	<b>1 547 473</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 570	31 707
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 570</b>	<b>31 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 248 620	4 248 620
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 248 620</b>	<b>4 248 620</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 252 190</b>	<b>4 280 327</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 512	6 875
Skyldig offentlige avgifter		38 240	6 955
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 201 444	1 331 333
Annen kortsiktig gjeld		14 711	20 372
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 256 907</b>	<b>1 365 535</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 509 097</b>	<b>5 645 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 956 811</b>	<b>7 193 335</b>

Nærbø 15 juni 2021

.....  
Terje Haugseng  
Styrets leder