



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 479 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEKLEIVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Birkeland Bruk AS
Fiboveien 20
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Gunnar Mersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	4 612	919 596
Sum inntekter		4 612	919 596
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		560 897
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	56 213	108 136
Sum kostnader		56 213	669 033
Driftsresultat		-51 601	250 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 628	4 990
Sum finansinntekter		11 628	4 990
Annen rentekostnad			910
Sum finanskostnader			910
Netto finans		11 628	4 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 973	254 644
Skattekostnad på resultat		-9 312	56 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 661	198 423
Årsresultat		-30 661	198 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 661	198 423
Totalresultat		-30 661	198 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	4, 4	800 000	
Konsernbidrag	4, 4	-830 661	198 423
Udekket tap	4		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		-30 661	198 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 382 734	1 713 546
Sum finansielle anleggsmidler		1 382 734	1 713 546
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 713 546
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 5	6 846 760	6 622 411
Fordringer			
Kundefordringer		55 270	62 162
Andre kortsiktige fordringer		7 442	7 442
Sum fordringer		62 712	69 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 451	381 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 451	381 363
Sum omløpsmidler		7 287 923	7 073 378
SUM EIENDELER		8 670 657	8 786 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (20 000 aksjer á kr 100)	4, 6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4	2 213 456	3 044 117
Sum opptjent egenkapital		2 213 456	3 044 117
Sum egenkapital		4 213 456	5 044 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		613 232	622 544
Sum avsetninger for forpliktelser		613 232	622 544
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 541 726	2 541 726
Sum annen langsiktig gjeld		2 541 726	2 541 726
Sum langsiktig gjeld		3 154 958	3 164 270
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			18 047
Foreslått utbytte	4	800 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	502 244	560 490
Sum kortsiktig gjeld		1 302 244	578 537
Sum gjeld		4 457 202	3 742 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 670 657	8 786 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324227

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 479 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEKLEIVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Birkeland Bruk AS
Fiboveien 20
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Gunnar Mersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Organisasjonsnr: 893 479 422
HAGEKLEIVA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	4 612	919 596
Sum inntekter		4 612	919 596
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		560 897
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	56 213	108 136
Sum kostnader		56 213	669 033
Driftsresultat		-51 601	250 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 628	4 990
Sum finansinntekter		11 628	4 990
Annen rentekostnad			910
Sum finanskostnader			910
Netto finans		11 628	4 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-39 973	254 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 661	198 423
Årsresultat		-30 661	198 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 661	198 423
Totalresultat		-30 661	198 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4, 4	800 000	
Konsernbidrag	4, 4	-830 661	198 423
Udekket tap	4		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		



Sum overføringer og
disponeringer

-30 661

198 423



Organisasjonsnr: 893 479 422
HAGEKLEIVA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 382 734	1 713 546
Sum finansielle anleggsmidler		1 382 734	1 713 546
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 713 546

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer	2, 5	6 846 760	6 622 411

Fordringer

Kundefordringer		55 270	62 162
Andre kortsiktige fordringer		7 442	7 442
Sum fordringer		62 712	69 604

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		378 451	381 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 451	381 363

Sum omløpsmidler		7 287 923	7 073 378
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 670 657	8 786 924
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (20 000 aksjer á kr 100)	4, 6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4	2 213 456	3 044 117



Sum opptjent egenkapital		2 213 456	3 044 117
Sum egenkapital		4 213 456	5 044 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		613 232	622 544
Sum avsetninger for forpliktelses		613 232	622 544
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 541 726	2 541 726
Sum annen langsiktig gjeld		2 541 726	2 541 726
Sum langsiktig gjeld		3 154 958	3 164 270
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			18 047
Foreslått utbytte	4	800 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	502 244	560 490
Sum kortsiktig gjeld		1 302 244	578 537
Sum gjeld		4 457 202	3 742 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 670 657	8 786 924



Organisasjonsnr: 893 479 422
HAGEKLEIVA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hagekleiva Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 893 479 422



Hagekleiva Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
2	Salgsinntekt	4 612	919 596
	Sum driftsinntekter	4 612	919 596
2	Prosjektkostnad	0	560 897
3	Annen driftskostnad	56 213	108 136
	Sum driftskostnader	56 213	669 033
	Driftsresultat	-51 601	250 564
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	11 628	4 990
	Annen rentekostnad	0	-910
	Netto finansresultat	11 628	4 080
	Ordinært resultat før skattekostnad	-39 973	254 644
	Skattekostnad på resultat	9 312	-56 221
	Resultat	-30 661	198 423
	ÅRSRESULTAT	-30 661	198 423
	OVERFØRINGER		
4	Avsatt til annen egenkapital	0	198 423
4	Overført fra annen egenkapital	-830 661	0
4	Foreslått utbytte	800 000	0
	Sum overføringer	-30 661	198 423



Hagekleiva Eiendom AS

Balanse 31.12.

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
	Andre fordringer	1 382 734	1 713 546
	Sum finansielle anleggsmidler	1 382 734	1 713 546
	Sum anleggsmidler	1 382 734	1 713 546
	Omløpsmidler		
2, 5	Prosjekt i arbeid	6 846 760	6 622 411
	Fordringer		
	Kundefordringer	55 270	62 162
	Andre kortsiktige fordringer	7 442	7 442
	Sum fordringer	62 712	69 604
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	378 451	381 363
	Sum omløpsmidler	7 287 923	7 073 378
	SUM EIENDELER	8 670 657	8 786 924



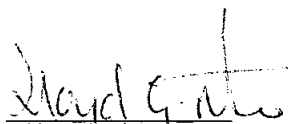
Hagekleiva Eiendom AS

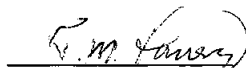
Balanse 31.12.

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Selskapskapital (20 000 aksjer á kr 100)	2 000 000	2 000 000
	Sum innskutt egenkapital	2 000 000	2 000 000
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	2 213 456	3 044 117
	Sum opptjent egenkapital	2 213 456	3 044 117
	Sum egenkapital	4 213 456	5 044 117
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	613 232	622 544
	Sum avsetninger for forpliktelser	613 232	622 544
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 541 726	2 541 726
	Sum annen langsiktig gjeld	2 541 726	2 541 726
	Kortsiktig gjeld		
	Betalbar skatt	0	18 047
4	Foreslått utbytte	800 000	0
2	Annen kortsiktig gjeld	502 244	560 490
	Sum kortsiktig gjeld	1 302 244	578 537
	Sum gjeld	4 457 202	3 742 807
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	8 670 657	8 786 924

Lyngdal, 11.02.2025

Styret i Hagekleiva Eiendom AS


Lloyd Gordon Nilsen
styreleder


Thor Magne Hansen
styremedlem


Kai Våge Skårdal
styremedlem


Trond Rosfjord
styremedlem


Karl-Gunnar Mersland
daglig leder



Hagekleiva Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekter inntektsføres i tråd med opptjening i perioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Hagekleiva Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Prosjekt i arbeid

Selskapets prosjekt i balansen består av tomteområde i Lyngdal samt opparbeidelse av tomteområde. Tomteområdet opparbeides med tanke for salg, og er således klassifisert som omløpsmiddel i balansen. For solgte tomter er salgsprisen ført som salgsinntekt, samt at estimert kostpris pr tomt er kostnadsført som varekostnad i resultatregnskapet.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2024	2 000 000	3 044 117	5 044 117
Årets resultat	0	-30 661	-30 661
Utbytte	0	800 000	800 000
Pr 31.12.2024	2 000 000	3 813 456	5 813 456

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 541 726	2 541 726
Sum pantsikret gjeld	2 541 726	2 541 726

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2024	2023
Prosjekt i arbeid pålydende kr. 15 000 000	6 846 760	6 622 411
Sum	6 846 760	6 622 411

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 0 0

I tillegg har alle aksjonærene i selskapet stillet selvskyldnerkausjon på kr. 500 000 hver.



Hagekleiva Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hagekleiva Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	100	2 000 000
Sum	20 000	100	2 000 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Elma Li AS	5 000	25 %	25 %
Thor Magne Hansen & Sønn AS	5 000	25 %	25 %
Byggvell AS	5 000	25 %	25 %
Rosfjordgruppen AS	5 000	25 %	25 %
Totalt antall aksjer	20 000	100 %	100 %



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hagekleiva Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hagekleiva Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hagekleiva Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 3.mars 2025
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Hagekleiva Eiendom AS - U...gig revisors beretning

Name

Date

Ege, Helge

2025-03-03

Identification

 bankID™ Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))