



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 852 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJR UTLAND 3 AS
Forretningsadresse: Aktivitetsvegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	85 335	25 899
Sum kostnader		85 335	25 899
Driftsresultat		-85 335	-25 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		189 655	
Annen renteinntekt		6 591	475
Annen finansinntekt		6 677 400	
Sum finansinntekter		6 873 646	475
Annen rentekostnad			147
Annen finanskostnad		275 305	5 344 650
Sum finanskostnader		275 305	5 344 797
Netto finans		6 598 341	-5 344 322
Ordinært resultat før skattekostnad		6 513 006	-5 370 221
Skattekostnad på resultat	3	1 432 861	-1 181 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 080 145	-4 188 772
Årsresultat	4	5 080 145	-4 188 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 080 145	-4 188 772
Totalresultat		5 080 145	-4 188 772
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		5 080 145	-4 188 772
Sum overføringer og disponeringer		5 080 145	-4 188 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 395 575	3 670 880
Andre langsiktige fordringer	6	127 216 980	110 875 680
Sum finansielle anleggsmidler		130 612 555	114 546 560
Sum anleggsmidler		130 612 555	114 546 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer konsernselskap	6	189 655	1 690 962
Sum fordringer		189 655	1 690 962
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		535 505	278 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 505	278 148
Sum omløpsmidler		725 160	1 969 110
SUM EIENDELER		131 337 715	116 515 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 637 864	1 637 864
Sum innskutt egenkapital		1 667 864	1 667 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 442 283	-1 637 862
Sum opptjent egenkapital		3 442 283	-1 637 863
Sum egenkapital	4	5 110 147	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 102 642	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 102 642	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	6	124 794 707	116 485 669
Sum annen langsiktig gjeld		124 794 707	116 485 669
Sum langsiktig gjeld		125 897 349	116 485 669
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	330 219	
Sum kortsiktig gjeld		330 219	
Sum gjeld		126 227 568	116 485 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 337 715	116 515 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622802

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 852 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJR UTLAND 3 AS
Forretningsadresse: Aktivitetsvegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 913 852 966
HJR UTLAND 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	85 335	25 899
Sum kostnader		85 335	25 899
Driftsresultat		-85 335	-25 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		189 655	
Annen renteinntekt		6 591	475
Annen finansinntekt		6 677 400	
Sum finansinntekter		6 873 646	475
Annen rentekostnad			147
Annen finanskostnad		275 305	5 344 650
Sum finanskostnader		275 305	5 344 797
Netto finans		6 598 341	-5 344 322
Ordinært resultat før skattekostnad		6 513 006	-5 370 221
Skattekostnad på resultat	3	1 432 861	-1 181 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 080 145	-4 188 772
Årsresultat	4	5 080 145	-4 188 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 080 145	-4 188 772
Totalresultat		5 080 145	-4 188 772
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		5 080 145	-4 188 772
Sum overføringer og disponeringer		5 080 145	-4 188 772



Organisasjonsnr: 913 852 966
HJR UTLAND 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 395 575	3 670 880
Andre langsiktige fordringer	6	127 216 980	110 875 680
Sum finansielle anleggsmidler		130 612 555	114 546 560
Sum anleggsmidler		130 612 555	114 546 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer konsernselskap	6	189 655	1 690 962
Sum fordringer		189 655	1 690 962
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		535 505	278 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 505	278 148
Sum omløpsmidler		725 160	1 969 110
SUM EIENDELER		131 337 715	116 515 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 637 864	1 637 864
Sum innskutt egenkapital		1 667 864	1 667 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 442 283	-1 637 862
Sum opptjent egenkapital		3 442 283	-1 637 863
Sum egenkapital	4	5 110 147	30 001



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 102 642	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 102 642	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	6	124 794 707	116 485 669
Sum annen langsiktig gjeld		124 794 707	116 485 669
Sum langsiktig gjeld		125 897 349	116 485 669
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	330 219	
Sum kortsiktig gjeld		330 219	
Sum gjeld		126 227 568	116 485 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 337 715	116 515 670



Organisasjonsnr: 913 852 966
HJR UTLAND 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Vangsveien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HJR Utland 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HJR Utland 3 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokument ID: T03HD-NX0YK-H4FL-F2UCM1-GZF2V-1JFPU



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 30. juni 2023
KPMG AS

Tom Kristian Braaten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: T03HD-NX0YK-H4FL-2UCM1-GZF2V-1JFPU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Kristian Braaten

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1656696

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 11:14:15 UTC



Penneo Dokument nøkkel: T03HD-NX0YK-H4FLF-2UCM1-GZF2V-1JFPV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Hjr Utland 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE-4H-VLXY-0A2V3

Org.nr.: 913 852 966



HJR Utland 3 AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er å forvalte eierskap til barnehager, selskapet drives i fra selskapets kontor i Ullensaker kommune.

Selskapet er holdingselskap i et konsern som driver barnehager i Tyskland. Selskapet har ingen ansatte og meget begrenset med aktivitet utover å være holdingselskap. Selskapet har 2 tyske datterselskaper samt gitt lån i euro til datterselskaper. Selskapet er finansiert med konserninterne lån i NOK. Dette skaper en valutaforskjell og selskapets finansposter inkluderer urealiserte agio gevinster og tap utfra bevegelse i Euro mot NOK kursen. Det forventes ingen spesielle endringer i 2023, ei heller endring i konsernutlån eller tilhørende konsernfinansiering.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er etter styrets oppfatning til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljøet

Selskapet har ingen ansatte.

Ytre miljø

Selskapets aktivitet medfører ingen vesentlig påvirkning på det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte.

Styreansvarforsikring

Dibber AS har tegnet styreansvarforsikring som omfatter Dibber konsernet, herunder HJR Utland 3 AS. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvaret styret eller styremedlemmer kan pådra seg under utøvelsen av styreverv. Det bekreftes at HJR Utland 3 AS har styreansvarforsikring med beløpsgrenser som er tilpasset størrelse og bransje

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022.

Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester, og sikre allmenheten tilgang til informasjon om hvordan virksomheten håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Loven pålegger de virksomheter som er omfattet av loven å utføre aktsomhetsvurderinger i tråd med OECDs retningslinjer for flernasjonale virksomheter.

HJR Utland 3 AS er omfattet av åpenhetsloven som følge av HJR Utland 3 konsernets størrelse. En åpenhetsrapport med redegjørelse for slike aktsomhetsvurderinger vil være tilgjengelig på Dibbers nettside, www.dibber.com, innen 30. juni 2023.



HJR Utland 3 AS

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponeringen

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomisk stilling ved årsskifte. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Selskapet har for 2022 hatt et overskudd på kr. 5 080 145 som foreslås anvendt ved overføring til egenkapitalen.

Jessheim, 30.06.2023

I styret for HJR Utland 3 AS

Morten Vårdal
Styrets leder

Atle Hørlyk
Styremedlem

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXY-0A2V3



Resultatregnskap

Hjr Utland 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	85 335	25 899
Sum driftskostnader		85 335	25 899
Driftsresultat		-85 335	-25 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		189 655	0
Annen renteinntekt		6 591	475
Annen finansinntekt		6 677 400	0
Annen rentekostnad		0	147
Annen finanskostnad		275 305	5 344 650
Resultat av finansposter		6 598 341	-5 344 322
Resultat før skattekostnad		6 513 006	-5 370 221
Skattekostnad på resultat	3	1 432 861	-1 181 449
Resultat		5 080 145	-4 188 772
Årsresultat	4	5 080 145	-4 188 772
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 080 145	-4 188 772
Sum overføringer		5 080 145	-4 188 772

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXYX-0A2Y3



Balanse

Hjr Utland 3 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 395 575	3 670 880
Andre langsiktige fordringer	6	127 216 980	110 875 680
Sum finansielle anleggsmidler		130 612 555	114 546 560
Sum anleggsmidler		130 612 555	114 546 560
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer konsernselskap	6	189 655	1 690 962
Sum fordringer		189 655	1 690 962
Bankinnskudd, kontanter o.l.		535 505	278 148
Sum omløpsmidler		725 160	1 969 110
Sum eiendeler		131 337 715	116 515 670

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXYX-0A2V3



Balanse

Hjr Utland 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 637 864	1 637 864
Sum innskutt egenkapital		1 667 864	1 667 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 442 283	-1 637 862
Sum opptjent egenkapital		3 442 283	-1 637 863
Sum egenkapital	4	5 110 147	30 001
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 102 642	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 102 642	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	6	124 794 707	116 485 669
Sum annen langsiktig gjeld		124 794 707	116 485 669
Betalbar skatt	3	330 219	0
Sum kortsiktig gjeld		330 219	0
Sum gjeld		126 227 568	116 485 669
Sum egenkapital og gjeld		131 337 715	116 515 670

Jessheim, 30.06.2023

Styret i Hjr Utland 3 AS

Atle Hørlyk
styremedlem

Morten Vårdal
styreleder



(Beløp i hele 1 000)

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2 022	2021
Resultat før skattekostnad	6 513	-5 378
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst/Tap salg anleggsmidler	275	0
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	0	0
Avskrivninger	0	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-6 866	5 342
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-78	-36
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
Innbetalinger salg av andre investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Opptak av ny gjeld	0	0
Innfrielse av gjeld	0	0
Nedbetaling (avdrag) av gjeld	0	0
Ut-/Innbetaling til foretak i samme konsern	336	0
Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
Innbetaling av aksjekapital	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	336	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	258	-36
Beholdning bank og kontanter nye selskaper 01.01.	0	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	278	314
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	536	278

Penneo document key: HU0E2-1EWJ-6NMZY-EQE4H-VLXY-0A2V3



Hjr Utland 3 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Datterselskap/ tilknyttet selskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringenes verdi i balansen til morselskapet.

Inntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for utleie og tjenester i tilknytning til dette, samt eiendom.

Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsolidering

Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet utarbeides av Dibber AS, og kan fås utlevert ved selskapets hovedkontor i Aktivitetsvegen 2, 2069 Jessheim.

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXY-0A2V3



Hjr Utland 3 AS

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022. Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	330 219	0
Endring i utsatt skatt	1 102 642	-1 181 449
Skattekostnad ordinært resultat	1 432 861	-1 181 449
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 513 006	-5 370 221
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 012 010	3 679 260
Mottatt konsernbidrag	0	1 690 962
Skattepliktig inntekt	1 500 996	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	330 219	-372 012
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	372 012
Sum betalbar skatt i balansen	330 219	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 513 006	-5 370 221
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 432 861	-1 181 449
Sum	1 432 861	-1 181 449
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	5 012 010	0	-5 012 010
Sum	5 012 010	0	-5 012 010
Grunnlag for utsatt skatt	5 012 010	0	-5 012 010
Utsatt skatt (22 %)	1 102 642	0	-1 102 642



Hjr Utland 3 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per. 31.12.2021	30 000	1 637 864	-1 637 862	30 002
Årets resultat			5 080 145	5 080 145
Per 31.12.2022	30 000	1 637 864	3 442 283	5 110 147

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXYX-0A2V3



Hjr Utland 3 AS

Note 5 Datterselskap

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Kjøpsår/ Stiftelsesår	Bokført verdi pr. 31.12.2022	Resultat 2022	Egenkapial 2022
CK Dibber GmbH	Köln, Tyskland	85 %	2017	1 560 135	678 370	4 526 085
Dibber gmbH	Köln, Tyskland	100 %	2017	1 835 440	-4 272 957	-29 776 975
Sum				3 395 575	-3 594 587	-25 250 890

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer konsernselskap	2022	2021
Langsiktige fordringer konsernselskap	127 216 980	110 875 680
Kortsiktige fordringer konsernselskap (reskonto)	189 655	1 690 962
Sum fordringer konsernselskap	127 406 635	112 566 642

Gjeld konsernselskap	2022	2021
Langsiktig gjeld konsernselskap	124 794 707	116 485 669
Sum gjeld konsernkonto	124 794 707	116 485 669

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hjr Utland 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dibber AS	1	100,0	100,0

Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXYK-0A2Y3



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Morten Vårdal

Styreleder

Serial number: UN:NO-9578-5999-4-1202357

IP: 193.91.xxx.xxx

2023-06-30 12:37:19 UTC



Atle Hørlyk

Styremedlem

Serial number: 9578-5992-4-3019276

IP: 77.88.xxx.xxx

2023-06-30 13:12:19 UTC



Penneo document key: HU0E2-1EXVJ-6NMZY-EQE4H-VLXY-0A2V3

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>