



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 114 684
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REITAN KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Uranienborgveien 6 0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Benserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto gevinst(tap) finansielle instrumenter og investeringer	3	1 380 000 000	1 265 000 000
Sum inntekter		1 380 000 000	1 265 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	29 000 000	17 000 000
Annen driftskostnad	4,5	16 000 000	15 000 000
Sum kostnader		45 000 000	32 000 000
Driftsresultat		1 335 000 000	1 233 000 000
Rentekostnader på lån fra datterselskap	5	10 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	73 000 000	78 000 000
Øvrige finansposter		-5 000 000	
Sum finanskostnader		78 000 000	78 000 000
Netto finans		-78 000 000	-78 000 000
Resultat før skattekostnad		1 257 000 000	1 155 000 000
Skattekostnad	6	-38 000 000	25 000 000
Årsresultat		1 295 000 000	1 130 000 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 295 000 000	1 130 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 295 000 000	1 130 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	462 000 000	41 000 000
Sum varige driftsmidler		462 000 000	41 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	458 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		458 000 000	
Sum anleggsmidler		920 000 000	41 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Øvrige eiendeler		7 000 000	1 000 000
Fordring margin finansinstitusjon		36 000 000	1 000 000
Konsernfordringer	5	36 000 000	78 000 000
Sum fordringer		79 000 000	80 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3,7	749 000 000	456 000 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3,7	6 781 000 000	8 032 000 000
Sum investeringer		7 530 000 000	8 488 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 000 000	2 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 000 000	2 000 000
Sum omløpsmidler		7 613 000 000	8 570 000 000
SUM EIENDELER		8 533 000 000	8 611 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital	9	6 704 000 000	6 909 000 000
Lånekapital fra eier	5	1 310 000 000	1 649 000 000
Sum opptjent egenkapital		8 014 000 000	8 558 000 000
Sum egenkapital		8 014 000 000	8 558 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	20 000 000	35 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		20 000 000	35 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld margin finansinstitusjoner			12 000 000
Lån fra datterselskap	5	394 000 000	
Gjeld konsernbidrag til datterselskap	5	62 000 000	
Annen gjeld		43 000 000	6 000 000
Sum kortsiktig gjeld		499 000 000	18 000 000
Sum gjeld		519 000 000	53 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 533 000 000	8 611 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600390

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 114 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REITAN KAPITAL AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 6
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Benserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 917 114 684
REITAN KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto gevinst(tap) finansielle instrumenter og investeringer	3	1 380 000 000	1 265 000 000
Sum inntekter		1 380 000 000	1 265 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	29 000 000	17 000 000
Annen driftskostnad	4,5	16 000 000	15 000 000
Sum kostnader		45 000 000	32 000 000
Driftsresultat		1 335 000 000	1 233 000 000
Rentekostnader på lån fra datterselskap	5	10 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	73 000 000	78 000 000
Øvrige finansposter		-5 000 000	
Sum finanskostnader		78 000 000	78 000 000
Netto finans		-78 000 000	-78 000 000
Resultat før skattekostnad		1 257 000 000	1 155 000 000
Skattekostnad	6	-38 000 000	25 000 000
Årsresultat		1 295 000 000	1 130 000 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 295 000 000	1 130 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 295 000 000	1 130 000 000



Organisasjonsnr: 917 114 684
REITAN KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

3 462 000 000 41 000 000

Sum varige driftsmidler

41 000 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

9 458 000 000

Sum finansielle

anleggsmidler

458 000 000

Sum anleggsmidler

920 000 000

41 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Øvrige eiendeler

7 000 000

1 000 000

Fordring margin

finansinstitusjon

36 000 000

1 000 000

Konsernfordringer

5

36 000 000

78 000 000

Sum fordringer

79 000 000

80 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3,7

749 000 000

456 000 000

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

3,7

6 781 000 000

8 032 000 000

Sum investeringer

7 530 000 000

8 488 000 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

4 000 000

2 000 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 000 000

2 000 000

Sum omløpsmidler

7 613 000 000

8 570 000 000

SUM EIENDELER

8 533 000 000

8 611 000 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital	9	6 704 000 000	6 909 000 000
Lånekapital fra eier	5	1 310 000 000	1 649 000 000
Sum opptjent egenkapital		8 014 000 000	8 558 000 000
Sum egenkapital		8 014 000 000	8 558 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	20 000 000	35 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		20 000 000	35 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld margin finansinstitusjoner			
Lån fra datterselskap	5	394 000 000	12 000 000
Gjeld konsernbidrag til datterselskap	5	62 000 000	
Annen gjeld		43 000 000	6 000 000
Sum kortsiktig gjeld		499 000 000	18 000 000
Sum gjeld		519 000 000	53 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 533 000 000	8 611 000 000



Organisasjonsnr: 917 114 684
REITAN KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



2024



ÅRSBERETNING	2
TOTALRESULTAT	3
BALANSE	4
OPPSTILLING OVER ENDRINGER I EGENKAPITAL	5
KONTANTSTRØMOPPSTILLING	6
NOTER	7
REVISJONSBERETNING	18



ÅRSBERETNING

Reitan Kapital AS er et selskap i REITAN. REITANs visjon er å bli kjent som det mest verdidrevne selskapet og er et holdingselskap som utøver aktivt eierskap gjennom selvstendige selskaper. REITANs verdigrunnlag beskriver de verdier vår kultur er bygget på. Verdiene er blitt til gjennom bedriftens mangeårige historie. En sterk bedriftskultur basert på de åtte verdigrunnlagene er viktig for oppnåelse av REITANs overordnede målsettinger. Verdibasert ledelse er en del av vår filosofi.

- Vi rendyrker bedriftens forretningsidé
- Vi holder en høy forretningsmoral
- Vi skal være gjeldfri
- Vi skal motivere til vinnerkultur
- Vi tenker positivt og offensivt
- Vi snakker med hverandre – ikke om hverandre
- Kunden er vår øverste sjef
- Vi vil ha det morsomt og lønnsomt

REITANs hovedkontor er på Lade Gaard i Trondheim.

VIRKSOMHETEN

Reitan Kapital skal ivareta og utvikle verdier for REITAN og fremtidige generasjoner gjennom en global og diversifisert portefølje ved siden av REITANs øvrige forretningsområder. Verdiene skal bidra til soliditet og langsiktighet for REITAN som familiebedrift, sikre arbeidsplasser og muligheter for fremtidige investeringer i kjemevirksomheten, samt være en økonomisk buffer i vanskelige tider.

Reitan Kapital forvalter REITANs til enhver tid ledige likviditet. Porteføljens referanseindeks er 60 % MSCI All Country World Investable Markets Index (MSCI ACWI IMI) og 40 % Bloomberg Multiverse Index (valutasikret til norske kroner). Disse indeksene representerer en svært stor andel av verdens børsnoterte aksjer og obligasjoner og utgjør hoveddelen av porteføljen.

Reitan Kapital investerer også en mindre andel av porteføljen i verdipapirer utenfor referanseindeksen. Deler av aksjeporteføljen er direkte investert i enkeltelskaper med tilknytning til Trøndelag, samt i selskaper eid via Private Equity fond. I tillegg investerer Reitan Kapital i alternative aktivklasser. Dette inkluderer direkte investeringer i kunst samt forsikringsobligasjoner, hedgefond og private musikkrettigheter via fond. Nye aktivklasser som ikke inngår i porteføljen eller referanseindeks i dag, kan bli tilført i porteføljen dersom de er forventet å forbedre risikjustert avkastning.

Reitan Kapital sin forretningsidé er å oppnå høyest mulig avkastning innenfor akseptabel risiko. Akseptabel risiko er definert som referanseindeksens volatilitet og maks tap over tid. Selskapets hovedprinsipper er langsiktighet, diversifisering, likviditet og lave kostnader.

ÅRSREGNSKAPET

Årsregnskapet for Reitan Kapital AS er avlagt i samsvar med forenklet IFRS. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt

drift, og gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets stilling.

Resultatet for Reitan Kapital sin investeringsportefølje ble NOK 1 380 mill. i 2024 (NOK 1 265 mill. i 2023). Selskapet foretar i all hovedsak globale, indeksbaserte investeringer og avkastningen følger markedsutviklingen på disse. Det globale aksjemarkedet steg kraftig i 2024, i stor grad forklart av høy vekst i amerikanske teknologisjaker. Kraftig kronesvekkelse gjennom 2024 bidro til ytterligere avkastning. Globale statsrenter steg gjennom året. Stigende renter førte til negativ prisutvikling i obligasjoner med fast rente. Kredittpåslag falt i de fleste markeder og er nå svært lave sammenlignet med historiske nivåer. Samlet effekt av markedsutviklingen ga en negativ avkastning i renteporteføljen gjennom året. Årsresultatet ble NOK 1 295 mill. (NOK 1 130 mill.).

Reitan Kapital solgte netto porteføljeinvesteringer for NOK 1 917 mill. i 2024 (kjøpt NOK 577 mill. i 2023), hvorav NOK 1 834 mill. ble tilbakebetalt til morselskapet (1 500 mill. som netto utbytte og 384 mill. som tilbakebetaling av lån).

Selskapets investeringer hadde en total verdi på NOK 7 992 mill. per 31. desember 2024 (NOK 8 529 mill. per 31. desember 2023).

Reitan Kapital er i praksis 100 prosent finansiert av eierselskapene, dels i form av egenkapital og dels i form av lån. REITAN AS gjør løpende innskudd og uttak i Reitan Kapital i takt med morselskapets likviditetsbehov.

Alle tilgjengelige midler, etter dekning av løpende driftskostnader, investeres iht. selskapets investeringsstrategi.

Selskapets primære risiko er knyttet til endringer i markedsværdien av selskapets investeringer.

OPPLYSNINGER OM MILJØ

Reitan Kapital har hovedkontor i Oslo.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige personlige erstatningsansvar overfor selskapet og tredjepersoner.

Selskapet har begrenset direkte påvirkning på det ytre miljø. Reitan Kapital investerer hovedsakelig i globale aksje- og rentefond. Disse investeringene forvaltes av store og anerkjente forvaltere som har systemer og rutiner på plass for å ivareta ESG-vurderinger. Forvalterne er forpliktet til FNs prinsipper for ansvarlig forvaltning (UN PRI).

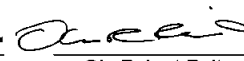
FREMTIDSUTSIKTER

Reitan Kapital vil forvalte allokerede midler i tråd med selskapets investeringsstrategi.

Investeringsporteføljen kan variere betydelig i verdi, ikke minst på kort sikt, men forventes å gi en positiv og god avkastning på lengre sikt.

Oslo, 11. mars 2025


Trond F. Mellingsæter
Styrets leder


Ole Robert Reitan
Styremedlem


Kristin S. Genton
Styremedlem


Magnus Reitan
Daglig leder



TOTALRESULTAT

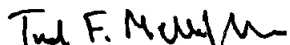
Beløp i NOK mill.	Note	2024	2023
Netto gevinst (tap) fra:			
børsnoterte aksjefond (ETF)	3	902	652
aksjefond	3	201	230
aksjer	3	262	165
finansielle aksjederivater	3	-	-3
kommandittselskap (PE-fond)	3	29	10
børsnoterte rentefond (ETF)	3	4	-26
rentefond	3	31	168
forsikringsfond	3	38	-15
hedgefond	3	6	-
rentederivater	3	-14	13
valutaderivater	3	-81	71
verdigenstander, kunst o.l	3	2	-
Netto gevinst (tap) finansielle instrumenter og investeringer		1 380	1 265
Lønnskostnad	4	-29	-17
Andre driftskostnader	4,5	-16	-15
Driftsresultat		1 335	1 233
Rentekostnader på lån fra morselskap	5	-73	-78
Rentekostnader på lån fra datterselskap	5	-10	-
Øvrige finansposter		5	-
Netto finansposter		-78	-78
Resultat før skattekostnad		1 257	1 155
Skattekostnad	6	38	-25
Totalresultat		1 295	1 130
Overføring fra (til) annen egenkapital		-1 295	-1 130
Disponering av resultat		-1 295	-1 130

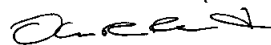


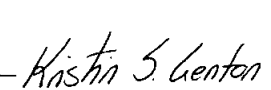
BALANSE


Beløp i NOK mill.	Note	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
Børsnoterte aksjefond (ETF)	3,7	2 924	3 087
Aksjefond	3,7	978	1 320
Aksjer	3,7	749	456
Kommandittselskap (PE-fond)	3,7	288	194
Børsnoterte rentefond (ETF)	3,7	10	-
Rentefond	3,7	2 291	3 134
Forsikringsfond	3,7	266	267
Hedgefond	4	61	-
Rentederivater	3,7,8	-10	13
Valutaderivater	3,7,8	-27	17
Verdigenstander, kunst o.l.	3	462	41
Finansielle instrumenter og investeringer		7 992	8 529
Investering i datterselskap	9	458	-
Øvrige eiendeler		7	1
Fordring på konsernbidrag fra morselskap	5	36	78
Fordring margin finansinstitusjoner		36	1
Bankinnskudd		4	2
Sum eiendeler		8 533	8 611
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	10	6 704	6 909
Lån fra morselskap	5	1 310	1 649
Sum egen- og lånekapital fra eier		8 014	8 558
Utsatt skatt	6	20	35
Gjeld margin finansinstitusjoner		-	12
Lån fra datterselskap	5	394	-
Gjeld konsernbidrag til datterselskap	5	62	-
Annen gjeld		43	6
Sum gjeld		519	53
Sum egenkapital og gjeld		8 533	8 611

Oslo, 11. mars 2025


Trond F. Mellingsæter
Styrets leder


Ole Robert Reitan
Styremedlem


Kristin S. Genton
Styremedlem


Magnus Reitan
Daglig leder



OPPSTILLING OVER ENDRINGER I EGENKAPITAL

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.23	1	4 799	412	506	5 718
Totalresultat	-	-	-	1 130	1 130
Konsernbidrag	-	-	61	-	61
Egenkapital per 31.12.23	1	4 799	473	1 636	6 909
Totalresultat	-	-	-	1 295	1 295
Kapitalforhøyelse	-	1 500	-	-	1 500
Utbytte	-	-2 527	-473	-	-3 000
Egenkapital per 31.12.24	1	3 772	-	2 931	6 704



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Note	2024	2023
Netto inn-/utbetalinger ved kjøp og salg av finansielle instrumenter og investeringer	3	1 917	577
Øvrige inn-/utbetalinger		-56	-17
Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter		1 861	560
Utbetaling ved kjøp av datterselskap	9	-409	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-409	-
Netto inn-/utbetaling av lånekapital fra morselskap	5	-334	-559
Netto inn-/utbetaling av lånekapital fra datterselskap	5	384	-
Netto inn-/utbetaling av egenkapital		-1 500	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 450	-559
Endring i netto betalingsmidler		2	1
Netto betalingsmidler per 01.01.		2	1
Netto betalingsmidler per 31.12.		4	2



Note 1 – Selskapet, finansiell risiko samt estimater og skjønsmessige poster	8
Note 2 – Regnskapsprinsipper	9
Note 3 – Investeringsportefølje	11
Note 4 – Lønnskostnader, antall ansatte og ytelser	12
Note 5 – Transaksjoner med nærstående	12
Note 6 – Skatter	13
Note 7 – Finansielle instrumenter	14
Note 8 – Derivater	16
Note 9 – Investering i datterselskaper	17
Note 10 – Aksjekapital	17



NOTE 1 – SELSKAPET, FINANSIELL RISIKO SAMT ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER

Reitan Kapital AS er et datterselskap av REITAN AS og inngår i konsernet REITAN.

Reitan Kapital er et investeringselskap som ivaretar og utvikler finansielle verdier for REITAN gjennom en global og diversifisert portefølje.

Reitan Kapitals balanse per 31. desember 2024 bygger i liten grad på estimater og skjønsmessige vurderinger. Selskapets vesentlige balanseførte eiendeler måles til virkelig verdi basert på, eller utledet av, noterte priser i aktive markeder. Balanseførte verdier kan således endre seg vesentlig i fremtidige perioder, men disse endringene oppstår ikke som følge av forutsetninger eller andre kilder til estimeringsusikkerhet ved slutten av rapporteringsperioden.

Reitan Kapital er eierfinansiert i form av egenkapital og lån, og dekker sine forpliktelser og løpende driftskostnader via tilført kapital. Selskapets finansielle risiko er begrenset med unntak for svingninger på selskapets investeringsportefølje.

Risikoen for selskapets investeringsportefølje er moderat. Aksjeinvesteringene er hovedsakelig globalt diversifiserte

aksjefond, mens renteinvesteringene er i globalt diversifiserte rentefond med durasjon på 6,4 per 31. desember 2024. Et verdifall på 10 prosent på Reitan Kapitals aksjeinvesteringer vil medføre en negativ virkelig verdiendring på NOK 492 mill., mens en rentøkning på ett prosentpoeng vil gi en negativ virkelig verdiendring på omkring NOK 197 mill. på renteinvesteringer og rentederivater.

Aksjeinvesteringene er eksponert overfor endringer i norske kroners verdi mot den globale valutasammensetningen i porteføljen. Styrket verdi av norske kroner medfører lavere verdi av investeringsporteføljen.

Selskapet har etablert rammer for akseptabel risiko for investeringsporteføljen.

Selskapsregnskapet til Reitan Kapital AS for 2024 ble vedtatt av selskapets styre 11. mars 2025.



NOTE 2 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapsregnskapet til Reitan Kapital AS er utarbeidet i samsvar med bestemmelsen om forenklet IFRS® Accounting Standards som godkjent av EU gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9, 5. ledd (forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008). Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger IFRS Accounting Standards som godkjent av EU og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Selskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Årsregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med unntak for finansielle eiendeler og forpliktelser vurdert til virkelig verdi over resultatet.

FINANSIELLE INSTRUMENTER

Klassifisering

Etter IFRS 9 Finansielle instrumenter skal finansielle eiendeler klassifiseres i tre målekategorier: virkelig verdi med verdiendring over resultatet, virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader (utvidet resultat) og amortisert kost. Klassifiseringen er basert på om instrumentene holdes i en forretningsmodell både for å motta kontraktsmessige kontantstrømmer og for salg, og hvorvidt kontraktsfestede kontantstrømmer bare er betaling av rente og hovedstol på gitte datoer.

Innregning

Med unntak for kundefordringer som ikke har et betydelig finansieringselement, innregner selskapet finansielle instrumenter til virkelig verdi. For finansielle eiendeler eller forpliktelser som måles til virkelig verdi over resultatet, resultatføres transaksjonskostnader direkte. For andre finansielle eiendeler eller forpliktelser tillegges eller fratrekkes transaksjonskostnadene virkelig verdi. Vanlige kjøp og salg av finansielle eiendeler regnskapsføres på oppgjørstidspunktet.

Finansielle eiendeler

Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktsmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i to kategorier:

- Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet
- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet omfatter blant annet egenkapitalinstrumenter i ulike selskap, verdipapirfond og børsnoterte fond (ETF'er) samt gjeldsinstrumenter. Selskapets gjeldsinstrumenter til virkelig verdi over resultatet omfatter i hovedsak investeringer i fondsandeler hvor selskapet kan kreve innløst sin investering mot kontanter fra utsteder.

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt: Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Finansielle forpliktelser

Finansielle forpliktelser er, ved førstegangsinnregning, klassifisert som:

- Lån og forpliktelser til amortisert kost
- Finansielle forpliktelser til virkelig verdi

Finansielle forpliktelser til virkelig verdi omfatter primært derivater med negativ verdi.



NOTE 2 – REGNSKAPSPRINSIPPER (FORTS.)

Fraregning

En finansiell eiendel fraregnes hvis:

- den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmer fra den finansielle eiendelen utløper, eller
- selskapet har overført den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmene fra den finansielle eiendelen eller beholder retten til å motta kontantstrømmene fra en finansiell eiendel, men samtidig forplikter seg til å overføre disse til en motpart; og enten 1) selskapet har overført det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, eller 2) selskapet har hverken overført eller beholdt det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, men har overført kontrollen av eiendelen.

En finansiell forpliktelse fraregnes når forpliktelsen er innfridd, kansellert eller utløpt.

VALUTA

Den funksjonelle valuta er norske kroner. Valutakursen på transaksjonstidspunktet benyttes ved regnskapsføring av transaksjoner i utenlandsk valuta. Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner med valutakurser på balansedagen. Regnskapet presenteres i norske kroner.

AKSJEKAPITAL

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital. Utgifter som knyttes direkte til utstedelse av nye aksjer, føres som reduksjon av mottatt vederlag i egenkapitalen.

UTBYTTE OG KONSERNBIDRAG

Utbytte og konsernbidrag til/fra konsernselskap er regnskapsført i regnskapsåret før de vedtas avgitt eller mottatt av selskapenes ordinære generalforsamling.

BETALBAR SKATT OG UTSATT SKATT

Skattekostnaden for en periode består av betalbar skatt og utsatt skatt. Selskapet er finansskattepliktig med skattesats 25 %. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som er ført som del av utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen. I slike tilfeller blir skatten også ført direkte mot utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen.

Betalbar skatt er beregnet i samsvar med de skattemessige lover og regler som er vedtatt, eller i hovedsak vedtatt, av skattemyndighetene på balansedagen.

Det er resultatført beregnet utsatt skatt på alle midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier på eiendeler og gjeld, ved bruk av gjeldsmetoden. Utsatt skatt fastsettes ved bruk av skattesatser og skatte- lover som er vedtatt eller i det alt vesentlige er vedtatt på balansedagen, og som antas å skulle benyttes når den utsatte skattefordelen realiseres eller når den utsatte skatten gjøres opp.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de midlertidige forskjellene kan utnyttes.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Reitan Kapital AS presenterer oppstilling av kontantstrømmer i henhold til den direkte metoden og viser kontantstrømmer fra henholdsvis drifts-, investerings- og finansieringsaktiviteter og forklarer periodens endring i bankinnskudd.

NYE STANDARDER FRA 2024 ELLER SENERE

Det er ikke innført noen nye IFRSer eller IFRIC-fortolkninger i 2024, eller standarder som ikke er trådt i kraft, som har eller forventes å ha en vesentlig påvirkning på regnskapet.



NOTE 3 – INVESTERINGSPORTEFØLJE

KOSTPRIS

Beløp i NOK mill.	01.01.24	Tilgang	Avgang	Realisert gevinst (tap)	31.12.24
Børsnoterte aksjefond (ETF)	2 578	1 020	-2 085	571	2 084
Aksjefond	1 118	240	-783	200	775
Aksjer	297	48	-17	16	344
Finansielle aksjederivater	-	-	-	-	-
Kommandittselskap (PE-fond)	167	80	-15	2	234
Børsnoterte rentefond (ETF)	-	104	-98	3	9
Rentefond	3 040	959	-1 833	58	2 224
Forsikringsfond	239	71	-110	26	226
Hedgefond	-	55	-	-	55
Rentederivater	-	3	-12	9	-
Valutaderivater	-	37	-	-37	-
Verdigjenstander, kunst o.l.	41	423	-4	2	462
Sum	7 480	3 040	-4 957	850	6 413

UREALISERT GEVINST (TAP)

Beløp i NOK mill.	01.01.24	Urealisert gevinst (tap)	31.12.24
Børsnoterte aksjefond (ETF)	509	331	840
Aksjefond	202	1	203
Aksjer	159	246	405
Finansielle aksjederivater	-	-	-
Kommandittselskap (PE-fond)	27	27	54
Børsnoterte rentefond (ETF)	-	1	1
Rentefond	94	-27	67
Forsikringsfond	28	12	40
Hedgefond	-	6	6
Rentederivater	13	-23	-10
Valutaderivater	17	-44	-27
Verdigjenstander, kunst o.l.	-	-	-
Sum	1 049	530	1 579

SAMLET VERDI

Beløp i NOK mill.	01.01.24	Tilgang	Avgang	Netto gevinst (tap)	31.12.24
Børsnoterte aksjefond (ETF)	3 087	1 020	-2 085	902	2 924
Aksjefond	1 320	240	-783	201	978
Aksjer	456	48	-17	262	749
Finansielle aksjederivater	-	-	-	-	-
Kommandittselskap (PE-fond)	194	80	-15	29	288
Børsnoterte rentefond (ETF)	-	104	-98	4	10
Rentefond	3 134	959	-1 833	31	2 291
Forsikringsfond	267	71	-110	38	266
Hedgefond	-	55	-	6	61
Rentederivater	13	3	-12	-14	-10
Valutaderivater	17	37	-	-81	-27
Verdigjenstander, kunst o.l.	41	423	-4	2	462
Sum	8 529	3 040	-4 957	1 380	7 992



NOTE 4 – LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG YTELSER

LØNSKOSTNADER

Beløp i NOK mill.	2024	2023
Lønninger	-21	-15
Arbeidsgiveravgift	-5	-2
Pensjonskostnader	-3	-
Sum lønnskostnad	-29	-17
Antall årsverk	5	3

YTELSER TIL DAGLIG LEDER OG STYRE

Daglig leder har i 2024 mottatt samlet godtgjørelse på NOK 15,3 mill. hvorav NOK 12,6 mill. er lønn og andre kortsiktige ytelser og NOK 2,7 mill. er pensjonskostnader.

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2024. Styrets leder / daglig leder har ingen avtale om bonus eller særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforholdene.

PENSJON

Selskapet har innskuddspensjonsordning som tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Alle ansatte i selskapet er omfattet av pensjonsordningen.

GODTGJØRELSE TIL REVISOR (INKLUSIVE MERVERDIAVGIFT)

Beløp i NOK tusen	2024	2023
Lovpålagt revisjon	-234	-231
Sum godtgjørelse til revisor	-234	-231

NOTE 5 – TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

TRANSAKSJONER MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Beløp i NOK mill.	2024	2023
Andre driftskostnader til mor- og søsterselskap	-4	-3
Rentekostnader på lån fra morselskap	-73	-78
Rentekostnader på lån fra datterselskap	-10	-

MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Beløp i NOK mill.	31.12.24	31.12.23
Fordring på konsembidrag fra morselskap	36	78
Lån fra morselskap	1 310	1 649
Lån fra datterselskap	394	-
Gjeld konsembidrag til datterselskap	62	-



NOTE 6 – SKATT

SKATTEKOSTNAD

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2024	2023
Endring i utsatt skatt	38	-25
Skattekostnad	38	-25

AVSTEMMING AV NOMINELL SKATTESATS MOT EFFEKTIV SKATTESATS

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 257	1 155
Skattekostnad	-314	-289
Effekt av inntekter investeringsportefølje innenfor fritaksmetoden (aksjer, aksjefond etc.)	352	264
Skattekostnad	38	-25
Effektiv skattesats	-3%	2%

SPESIFIKASJON AV UTSATT SKATTEFORDEL (UTSATT SKATT)

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.24	31.12.23
Investering i investeringsportefølje utenfor fritaksmetoden (rentefond etc.)	-79	-152
Varige driftsmidler	1	1
Underskudd til fremføring	-	10
Netto grunnlag utsatt skattefordel (utsatt skatt)	-78	-141
Netto balanseført utsatt skattefordel (utsatt skatt)	-20	-35

BEVEGELSE I UTSATT SKATTEFORDEL (UTSATT SKATT)

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2024	2023
Netto balanseført utsatt skattefordel (utsatt skatt) per 01.01.	-35	7
Skatteeffekt av konsernbidrag	-23	-17
Resultatført endring i utsatt skatt	38	-25
Netto balanseført utsatt skattefordel (utsatt skatt) per 31.12.	-20	-35



NOTE 7 – FINANSIELLE INSTRUMENTER

KLASSIFIKASJON AV FINANSIELLE INSTRUMENTER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet	Finansielle eiendeler til amortisert kost	Lån og forpliktelser til amortisert kost
Børsnoterte aksjefond (ETF)	2 924	-	-
Aksjefond	978	-	-
Aksjer	749	-	-
Kommandittselskap (PE-fond)	288	-	-
Børsnoterte rentefond (ETF)	10	-	-
Rentefond	2 291	-	-
Forsikringsfond	266	-	-
Hedgefond	61	-	-
Rentederivater	-10	-	-
Valutaderivater	-27	-	-
Fordringer	-	72	-
Bankinnskudd	-	4	-
Lån fra morselskap	-	-	-1 310
Lån fra datterselskap	-	-	-394
Annen gjeld	-	-	-105
Sum finansielle instrumenter per 31.12.24	7 530	76	-1 809

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet	Finansielle eiendeler til amortisert kost	Lån og forpliktelser til amortisert kost
Børsnoterte aksjefond (ETF)	3 087	-	-
Aksjefond	1 320	-	-
Aksjer	456	-	-
Kommandittselskap (PE-fond)	194	-	-
Børsnoterte rentefond (ETF)	-	-	-
Rentefond	3 134	-	-
Forsikringsfond	267	-	-
Hedgefond	-	-	-
Rentederivater	13	-	-
Valutaderivater	17	-	-
Fordringer	-	79	-
Bankinnskudd	-	2	-
Lån fra morselskap	-	-	-1 649
Lån fra datterselskap	-	-	-
Annen gjeld	-	-	-18
Sum finansielle instrumenter per 31.12.23	8 488	81	-1 667



NOTE 7 – FINANSIELLE INSTRUMENTER (FORTS.)

VIRKELIG VERDI AV FINANSIELLE INSTRUMENTER

Alle eiendeler og gjeldsposter som måles til virkelig verdi har blitt inndelt i de tre kategoriene i hierarkiet for virkelig verdi. Inndelingen er basert på vurdert verdsettelsesusikkerhet:

I nivå 1 innplasseres finansielle instrumenter som verdsettes ved bruk av noterte priser i aktive markeder for identiske eiendeler eller forpliktelser.

I nivå 2 innplasseres finansielle instrumenter som verdsettes ved bruk av informasjon som ikke er noterte priser, men hvor priser er direkte eller indirekte observerbare for eiendelene eller forpliktelsene. Investeringer klassifisert som nivå 2 innehar noe verdsettelsesusikkerhet.

Aksje- og rentefond inngår i nivå 2. Fondenes netto andelsverdi (NAV) legges til grunn for verdsettelsen. Fondene beregner og offentliggjør netto andelsverdi daglig. Fondet kalkulerer netto andelsverdi ved å summere dagens verdi av alle aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer (inkludert bankinnskudd) som finnes i fondets portefølje, trekker i fra løpende utgifter slik som forvaltningskostnader og andre løpende kostnader, og dividerer nettotallet med fondets totale utestående andeler. Selskapet finner deretter verdien av fondsinvesteringen ved å multiplisere netto andelsverdi med antall andeler eid av selskapet.

I nivå 3 innplasseres finansielle instrumenter som ikke kan verdsettes basert på direkte eller indirekte observerbare priser. For slike instrumenter benyttes modeller som i vesentlig grad bruker ikke-observerbare inndata. Dette innebærer en betydelig usikkerhet rundt fastsettelsen av virkelig verdi.

Beløp i NOK mill.	31.12.24			Sum
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	
Børsnoterte aksjefond (ETF)	2 924	-	-	2 924
Aksjefond	-	955	23	978
Aksjer	610	11	128	749
Kommandittselskap (PE-fond)	-	-	288	288
Børsnoterte rentefond (ETF)	10	-	-	10
Rentefond	-	2 291	-	2 291
Forsikringsfond	-	266	-	266
Hedgefond	-	61	-	61
Rentederivater	-	-10	-	-10
Valutaderivater	-	-27	-	-27
Sum finansielle instrumenter til virkelig verdi	3 544	3 547	439	7 530

Beløp i NOK mill.	31.12.23			Sum
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	
Børsnoterte aksjefond (ETF)	3 087	-	-	3 087
Aksjefond	-	1 301	19	1 320
Aksjer	353	12	91	456
Kommandittselskap (PE-fond)	-	-	194	194
Børsnoterte rentefond (ETF)	-	-	-	-
Rentefond	-	3 134	-	3 134
Forsikringsfond	-	267	-	267
Hedgefond	-	-	-	-
Rentederivater	-	13	-	13
Valutaderivater	-	17	-	17
Sum finansielle instrumenter til virkelig verdi	3 440	4 744	304	8 488



NOTE 8 – DERIVATER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.24	31.12.23
Valutaterminkontrakter – utløper innen 1 år	-27	17
Rentebytteavtaler – utløper mellom 4 og 5 år	-5	5
Rentebytteavtaler – utløper mellom 9 og 10 år	-1	-
Rentebytteavtaler – utløper mellom 11 og 12 år	-4	8
Sum derivater - eiendel	-37	30
Valutaterminkontrakter	-	-
Rentebytteavtaler	-	-
Sum derivater - forpliktelse	-	-
Netto derivater - eiendel (forpliktelse)	-37	30
Laveste fastrente i rentebytteavtaler	0,9670 %	3,2955 %
Høyeste fastrente rentebytteavtaler	3,8100 %	4,5455 %

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.24	Beløp i valuta
Nominell hovedstol rentebytteavtaler i EUR	392	35
Nominell hovedstol rentebytteavtaler i USD	206	18
Nominell hovedstol rentebytteavtaler i GBP	40	-
Nominell hovedstol rentebytteavtaler i JPY	83	1 150
Sum nominell hovedstol i rentebytteavtaler	721	

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.24	Beløp i valuta
Nominell hovedstol terminkontrakter i EUR	870	79
Nominell hovedstol terminkontrakter i GBP	2	-
Nominell hovedstol terminkontrakter i USD	-	-
Sum nominell hovedstol i valutaterminkontrakter	872	

Pålydende verdier (de nominelle verdiene av den underliggende) er grunnlaget for beregning av eventuelle betalingsstrømmer og gevinster/tap for kontraktene. Pålydende verdier vises som summen av verdiene for kjøpte og solgte posisjoner.

Valutaderivater omfatter valutahandler (terminkontrakter) som er avtaler om å kjøpe eller selge en spesifisert mengde av utenlandsk valuta på et avtalt tidspunkt i fremtiden. Reitan Kapital inngår valutaterminer for sikring av rentefond til norske kroner.

Rentederivater omfatter rentebytteavtaler for bytte av rentebetingelser (durasjon/løpetid) på finansielle instrumenter. Reitan Kapital betaler flytende rente og mottar fast rente.



NOTE 9 – INVESTERING I DATTERSELSKAP

Beløp i NOK mill.	Anskaffelses- år	Kontor- adresse	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi 31.12.24	Balanseført verdi 31.12.23
RK Art Reorg AS	2024	Oslo, Norge	100%	100%	458	-
Balanseført verdi av investering i datterselskap					458	-

NOTE 10 – AKSJEKAPITAL

AKSJEKAPITAL PER 31.12.24 BESTÅR AV

	Antall aksjer	Pålydende i hele kroner	Balanseført verdi i hele kroner
Aksjer klasse A	1	1,4	1,4
Aksjer klasse B	999 999	1,4	1 399 998,6
Sum aksjer	1 000 000		1 400 000

AKSJONÆRER PER 31.12.24

	Aksjeklasse A	Aksjeklasse B	Antall aksjer	Eierandel
REITAN AS	1	936 004	936 005	94%
MVK Capital AS	-	63 995	63 995	6%
Sum aksjer	1	999 999	1 000 000	100%

Reitan Kapital AS eies av REITAN AS og MVK Capital AS. Daglig leder Magnus Reitan med familie eier 33,3 prosent av REITAN AS gjennom sitt heleide holdingselskap MVK Capital AS. Styremedlem Ole Robert Reitan eier 33,3 prosent av REITAN AS gjennom sitt heleide holdingselskap ORR Invest AS.



Til generalforsamlingen i Reitan Kapital AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reitan Kapital AS som består av balanse per 31. desember 2024, totalresultat, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

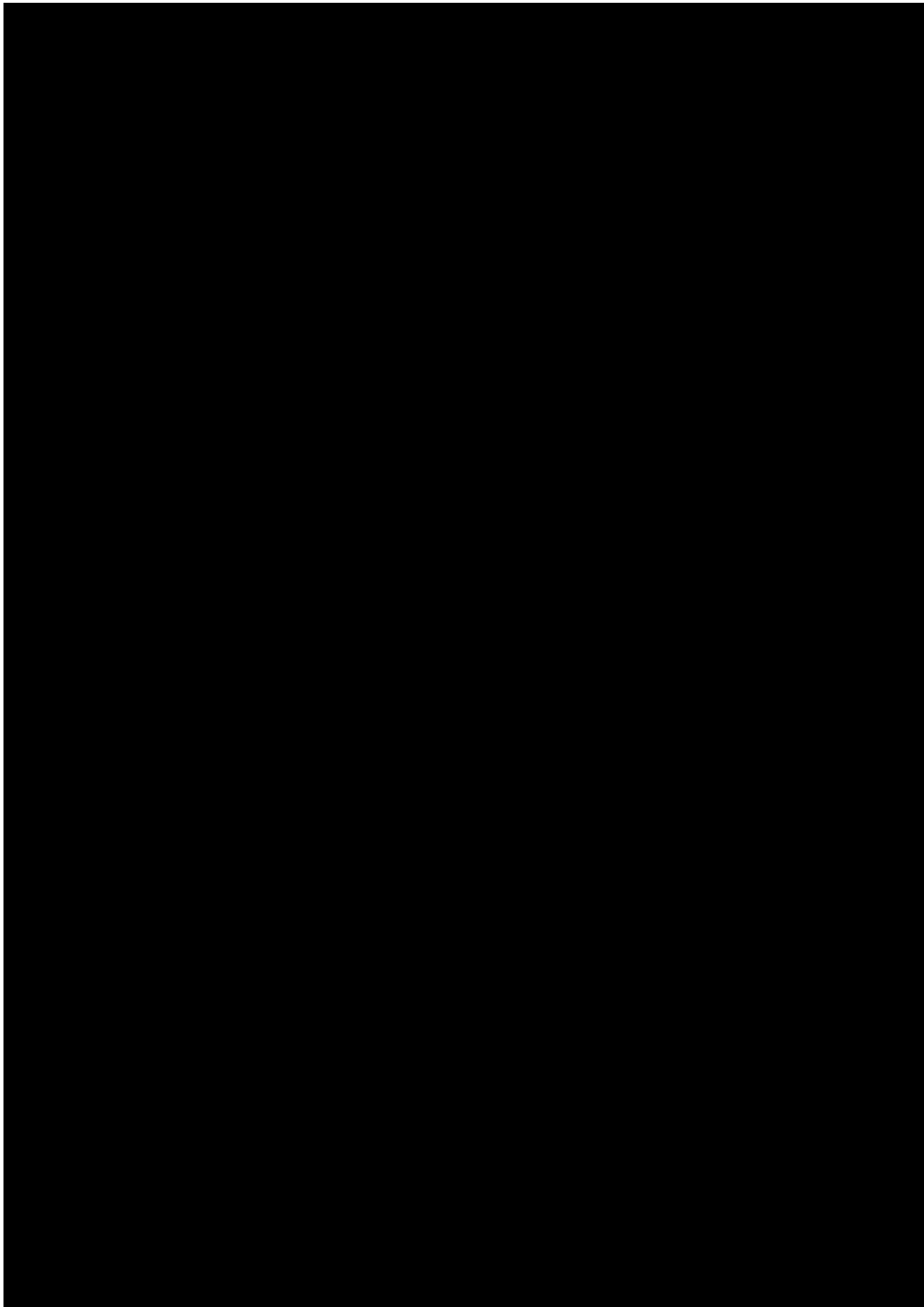


inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS



Vidar Lorentzen
Statsautorisert revisor





REITAN KAPITAL AS org.nr 917 114 684

VEDLEGG TIL ÅRSRAPPORT FOR 2024

Reitan Kapital AS er en del av ett konsern og benytter unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7.

Tilleggsopplysning til note 10 i årsrapporten 2024 for Reitan Kapital AS:

Reitan Kapital AS er konsolidert inn i konsernregnskapet til REITAN AS.

REITAN AS har forretningsadresse Lade Gaard, Lade Alle 40, 7041 Trondheim