



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 238 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØVERHEIMEN AS  
Forretningsadresse: Råstadbakka 245  
2730 LUNNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		271 215	356 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 215</b>	<b>356 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	230 322	105 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 808</b>	<b>182 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 593</b>	<b>173 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>44</b>
Annen rentekostnad		109 790	112 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 790</b>	<b>112 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 773</b>	<b>-112 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 366</b>	<b>61 812</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-31 980	13 598
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 214</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 031	3 858
Overføringer annen egenkapital		-44 355	44 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 213</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 041	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 041</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 420 939	3 495 199
Maskiner og anlegg	1	17 244	19 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 438 183</b>	<b>3 514 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 459 224</b>	<b>3 514 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 181</b>	<b>19 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 043	65 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 043</b>	<b>65 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 224</b>	<b>84 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 485 448</b>	<b>3 599 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		44 355
Udekket tap	5	69 031	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 031</b>	<b>44 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-39 031</b>	<b>74 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			10 939
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>10 939</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 770 651	2 823 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 823 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 834 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	753 828	690 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>753 828</b>	<b>690 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524 479</b>	<b>3 524 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 485 448</b>	<b>3 599 159</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 238 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØVERHEIMEN AS  
Forretningsadresse: Råstadbakka 245  
2730 LUNNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 921 238 851  
KLØVERHEIMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		271 215	356 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 215</b>	<b>356 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	230 322	105 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 808</b>	<b>182 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 593</b>	<b>173 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>44</b>
Annen rentekostnad		109 790	112 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 790</b>	<b>112 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 773</b>	<b>-112 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 366</b>	<b>61 812</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-31 980	13 598
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 214</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 031	3 858
Overføringer annen egenkapital		-44 355	44 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 386</b>	<b>48 213</b>



Organisasjonsnr: 921 238 851  
KLØVERHEIMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 041	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 041</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 420 939	3 495 199
Maskiner og anlegg	1	17 244	19 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 438 183</b>	<b>3 514 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 459 224</b>	<b>3 514 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 181</b>	<b>19 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 043	65 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 043</b>	<b>65 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 224</b>	<b>84 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 485 448</b>	<b>3 599 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		44 355
Udekket tap	5	69 031	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 031</b>	<b>44 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-39 031</b>	<b>74 355</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			10 939
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>10 939</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 770 651	2 823 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 823 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 834 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	753 828	690 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>753 828</b>	<b>690 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524 479</b>	<b>3 524 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 485 448</b>	<b>3 599 159</b>



Organisasjonsnr: 921 238 851  
KLØVERHEIMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Kristian Heier	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Knut Pedersen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Knut Erik Heier	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Kløverheimen AS**

Organisasjonsnr. 921238851



Kløverheimen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		271 215	356 219
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>271 215</b>	<b>356 219</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	230 322	105 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>306 808</b>	<b>182 322</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(35 593)</b>	<b>173 897</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>44</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		109 790	112 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 790</b>	<b>112 129</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(109 773)</b>	<b>(112 085)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(145 366)</b>	<b>61 812</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(31 980)	13 598
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(113 386)</b>	<b>48 214</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(113 386)</b>	<b>48 214</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(44 355)	44 355
Fremføring av udekket tap		(69 031)	3 858
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(113 386)</b>	<b>48 214</b>



## Kløverheimen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 041	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 041</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 420 939	3 495 199
Maskiner og anlegg	1	17 244	19 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 438 183</b>	<b>3 514 668</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 459 224</b>	<b>3 514 668</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 181</b>	<b>19 181</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 043	65 310
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>26 225</b>	<b>84 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 485 449</b>	<b>3 599 159</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	44 355
Udekket tap	5	(69 031)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(69 031)</b>	<b>44 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(39 031)</b>	<b>74 355</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelses</b>			
Utsatt skatt		0	10 939
<b>Sum avsetning for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>10 939</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 770 651	2 823 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 823 408</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 834 347</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	753 828	690 457
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>753 828</b>	<b>690 457</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 524 479</b>	<b>3 524 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 485 449</b>	<b>3 599 159</b>

Lunner, 18. august 2021



Kløverheimen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<hr/> Knut Erik Heier Styremedlem			
<hr/> Knut Pedersen Styrets leder og daglig leder			
<hr/> Ole Kristian Heier Styremedlem			



Kløverheimen AS

## Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851



Kløverheimen AS

Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 188 025	22 250	3 210 275
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 188 025	22 250	3 210 275
Akk. av/nedskr. pr 1/1	92 826	2 781	95 607
+ Ordinære avskrivninger	74 261	2 225	76 486
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	167 086	5 006	172 092
Balansført verdi pr 31/12	3 020 939	17 244	3 038 183
Prosentats for ord.avskr	2-5	10-10	

Tomteverdi utgjør kr 400.000,-.

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ingen ansatte og ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor er fravalgt.

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-145 366
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 618
<b>= Inntekt</b>	<b>-165 984</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-10 939
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 041
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-31 980</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851



Kløverheimen AS

## Noter 2020

= **Betalbar skatt i balansen** **0**

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Knut Erik Heier	100	33,33 %
Ole Kristian Heier	100	33,33 %
Knut Pedersen	100	33,33 %

### Note 5 - Udekket tap

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-145 366
Skattekostnad	31 980
<b>Årets resultat</b>	<b>113 386</b>

#### Disponeringer

Avsatt udekket tap	69 031
Fra annen egenkapital	44 355
<b>Sum disponert</b>	<b>113 386</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har pant i selskapets bygg - kr 2.770.651,-.

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonær - Knut Pedersen - har ytet lån til selskapet - kr 753.828,-.



**Årsregnskap 2020  
for  
Kløverheimen AS**

Organisasjonsnr. 921238851



Kløverheimen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		271 215	356 219
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>271 215</b>	<b>356 219</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	230 322	105 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>306 808</b>	<b>182 322</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(35 593)</b>	<b>173 897</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>44</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		109 790	112 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 790</b>	<b>112 129</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(109 773)</b>	<b>(112 085)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(145 366)</b>	<b>61 812</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(31 980)	13 598
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(113 386)</b>	<b>48 214</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(113 386)</b>	<b>48 214</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(44 355)	44 355
Fremføring av udekket tap		(69 031)	3 858
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(113 386)</b>	<b>48 214</b>



Kløverheimen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 041	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 041</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 420 939	3 495 199
Maskiner og anlegg	1	17 244	19 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 438 183</b>	<b>3 514 668</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 459 224</b>	<b>3 514 668</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 181</b>	<b>19 181</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 043	65 310
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>26 225</b>	<b>84 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 485 449</b>	<b>3 599 159</b>

**EGENKAPITAL OG GJELD**

Årsregnskap for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851



## Kløverheimen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	44 355
Udekket tap	5	(69 031)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(69 031)</b>	<b>44 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(39 031)</b>	<b>74 355</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	10 939
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>10 939</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 770 651	2 823 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 823 408</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 770 651</b>	<b>2 834 347</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	753 828	690 457
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>753 828</b>	<b>690 457</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 524 479</b>	<b>3 524 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 485 449</b>	<b>3 599 159</b>

Lunner, 18. august 2021

Knut Erik Heier  
StyremedlemKnut Pedersen  
Styrets leder og  
daglig lederOle Kristian Heier  
Styremedlem



Kløverheimen AS

## Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851



## Kløverheimen AS

## Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 188 025	22 250	3 210 275
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 188 025	22 250	3 210 275
Akk. av/nedskr. pr 1/1	92 826	2 781	95 607
+ Ordinære avskrivninger	74 261	2 225	76 486
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	167 086	5 006	172 092
Balanseført verdi pr 31/12	3 020 939	17 244	3 038 183
Procentsats for ord.avskr	2-5	10-10	

Tomteverdi utgjør kr 400.000,-.

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ingen ansatte og ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor er fravalgt.

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-145 366
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 618
= Inntekt	-165 984

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-10 939
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 041
= Ordinær skattekostnad	-31 980
Skattesats i inntektsåret	22



Kløverheimen AS

## Noter 2020

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### **Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Knut Erik Heier	100	33,33 %
Ole Kristian Heier	100	33,33 %
Knut Pedersen	100	33,33 %

### **Note 5 - Udekket tap**

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-145 366
Skattekostnad	31 980
<b>Årets resultat</b>	<b>113 386</b>

#### Disponeringer

Avsatt udekket tap	69 031
Fra annen egenkapital	44 355
<b>Sum disponert</b>	<b>113 386</b>

### **Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld**

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har pant i selskapets bygg - kr 2.770.651,-.

### **Note 7 - Annen kortsiktig gjeld**

Selskapets aksjonær - Knut Pedersen - har ytet lån til selskapet - kr 753.828,-.